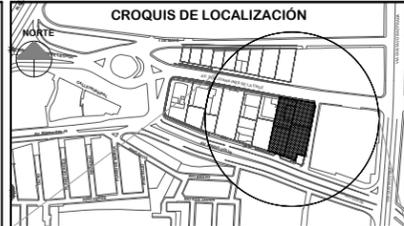


**DEPTO TIPO B**  
**(1R+1B+CL+T)**  
**42.09 m2 INTERIOR**  
**5.69m2 BALCÓN**  
**47.77 m2 TOTAL**



**NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO**

|      |  |
|------|--|
| ⊕    | NIVEL INDICADO EN PLANTA                                 |
| NPT  | NIVEL DE PISO TERMINADO                                  |
| N.C. | NIVEL DE CUBIERTA  |
| Hm   | ALTURA DE MURO   |
| Hp   | ALTURA DE PRETEL   |
| D.I. | DUCTO DE INSTALACIONES                                   |
| ↕    | CAMBIO DE NIVEL EN PISO                                  |
| ⌞    | VENTANA PEGABLE  |
| ⊞    | CANCEL CORREDIZO   |
| ▬    | MURO CONCRETO  |
| ▬    | MURO BLOCK   |
| ▬    | MURO DUROCK  |
| ▬    | MURO TABLAROCA   |
| ▬    | MURO MUROTECH  |
| ▬    | ACABADO  |
| ▬    | FACHADA ARQUITECTÓNICA<br>REFERIRSE A PLANOS RESPECTIVOS |
| ▬    | SECCIÓN ARQUITECTÓNICA<br>REFERIRSE A PLANOS RESPECTIVOS |
| ○    | EJE ARQUITECTÓNICO                                       |
| ↔    | COTAS A EJE  |
| ⊞    | VACÍO  |

**APROBADO PARA CONSTRUCCIÓN**  
**NOTAS**

1. LAS DIMENSIONES Y COTAS RIGEN AL DIBUJO POR SOBRE LA ESCALA.
2. TODAS LAS DIMENSIONES DEBERÁN SER VERIFICADAS EN SITIO POR LOS CONTRATISTAS. LOS CUALES ESTÁN OBLIGADOS A INFORMAR DE CUALQUIER DIFERENCIA A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.
3. TODOS LOS NIVELES INDICADOS DEBERÁN DE CONSIDERARSE SOBRE N.P.T. ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA PLANOS ARQUITECTÓNICOS.
4. LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS RIGEN SOBRE LOS PLANOS ESTRUCTURALES, INSTALACIONES, ETC. EN CASO DE EXISTIR DISCREPANCIAS SE DEBERÁ DE INFORMAR A LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y/O A LA SUPERVISIÓN DE OBRA.

**DATOS DEL PROYECTO**

**o** | **PUERTA TLALNEPANTLA**  
Residencial

**UBICACIÓN**

MANZANA 302, LOTE 8 FRACCIÓN SUR, AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ NO. 912, CENTRO INDUSTRIAL TLALNEPANTLA, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.

**ÁREAS GENERALES DE PROYECTO**

|   |  |
|---|--|
| SUPERFICIE DE PREDIO:                   |  |
| ÁREA LIBRE:                             |  |
| ÁREA DE DESPLANTE:                      |  |
| OBRA EXTERIOR:                          |  |
| ÁREA DE CESIÓN:                         |  |
| CONSTRUCCIÓN BAJO NIVEL DE BANQUETA:    |  |
| CONSTRUCCIÓN SOBRE NIVEL BANQUETA:      |  |
| TOTAL DE (m²) DE CONSTRUCCIÓN:          |  |
| NÚMERO DE VIVIENDAS:                    |  |
| SÓTANOS:                                |  |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO COMERCIO:    |  |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO PARA VISITA: |  |
| CAJONES DE ESTACIONAMIENTO EN SÓTANOS:  |  |
| ALTURA MÁXIMA CONSTRUIDA:               |  |

**PERITOS RESPONSABLES**

|   |  |
|---|--|
| DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA:                     |  |
| CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL:          |  |
| CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO: |  |
| CORRESPONSABLE EN INSTALACIONES:                  |  |
| REPRESENTANTE LEGAL:                              |  |

**ARQUITECTURA**

|            |   |
|------------|---|
| CONTENIDO: | ARQUITECTURA<br>DEPARTAMENTO TIPO B<br>NIVEL VARIABLE |
|------------|---|

|            |            |                 |  |
|------------|------------|-----------------|--|
| FECHA:     | 22/07/2022 | CLAVE DE PLANO: |  |
| ESCALA:    | 1:25       |                 |  |
| ACOTACIÓN: | METROS.    |                 |  |
| ARCHIVO:   | AR-TB-02   |                 |  |

| REVISIONES | FECHA | DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES |
|------------|-------|-----------------------------|
|            |       |                             |
|            |       |                             |
|            |       |                             |
|            |       |                             |

| SELLO REVISIÓN (INTERNA) GÉNESIS |                        |
|----------------------------------|------------------------|
| REVISÓ:                          | ARQ. MIGUEL A. MIRELES |
| APROBÓ:                          | ARQ. GERARDO GONZALEZ  |
| RESPONSABLE ARQUITECTURA:        |                        |
| FECHA:                           |                        |

**o** | **PUERTA TLALNEPANTLA**  
Residencial

FERRROCARRIL DE CUERNAVACA #76 TORRE CUADRO PISO 10° INT. 1001 LOMAS DE CHAPULTEPEC, MIGUEL HIDALGO, MEXICO DF.

ESTIPULACIÓN PARA EL RE-USO

ESTE PLANO Y TODOS SUS DISEÑOS SON PROPIEDAD DE GENESIS CAPITAL S.A. DE C.V. QUIÉN SE RESERVA TODOS LOS DERECHOS DE PATENTE. QUEDA PROHIBIDO REPRODUCIRLO O USARLO PARA OTROS FINES QUE NO SEAN AUTORIZADOS. CUALQUIER CAMBIO REALIZADO AL LAYOUT ORIGINAL, DEBERÁ CONTAR CON LA PREVA AUTORIZACIÓN DE LA GERENCIA DE PROYECTOS PARA SU APROBACIÓN Y VISTO BUENO.

| FIRMAS EXTERNOS                                     |  |  |  |
|---|--|--|--|
| RESPONSABLE DE ARQUITECTURA:                        |  | RESPONSABLE ESTRUCTURAL:                 |  |
| RESPONSABLE DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:       |  | RESPONSABLE DE INSTALACIONES ESPECIALES: |  |
| RESPONSABLE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS:            |  | DIBUJO:                                  |  |
| RESPONSABLE DE INSTALACIONES DE AIRE ACONDICIONADO: |  | PROYECTO:                                |  |
|   |  | REVISÓ:                                  |  |
|   |  | APROBÓ:                                  |  |