

\$3,500,000 EN VENTA

San Francisco, San Mateo Atenco

CASA NUEVA EN VENTA EN SAN MATEO ATENCO, CON OPCIÓN A 4 RECÁMARAS.



4 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	204 m ² de construcción	131 m ² de terreno
18.7 m Largo del terreno	7 m Frente del terreno	2022 Antigüedad	1000 aprox. Mantenimiento	EB-MJ6637 ID	LUCY14 Clave interna

Descripción

Ofrecemos Casa Nueva en Venta en San Mateo Atenco a 5 minutos de Av. Tecnológico.

Casa de 3 niveles en bonita privada de 29 casas.

De 204 m² de construcción, con jardín, para que puedas estrenar y disfrutar de momentos inolvidables en sus áreas sociales.

GENERALES

- Terreno 131 m²
- Construcción 204 m²
- Planta Baja: Sala, Comedor, Cocina equipada, Estudio amplio para Home office
- Planta Alta: 3 Recámaras, Sala de TV
- Tercer Nivel: Posible Cuarta habitación ó Salón de usos múltiples, Área para Gym y Terraza.
- 3 y 1/2 baños
- Jardín
- Estacionamiento para 2 autos
- Precio \$3,500,000.00

LA ZONA

Ubicación a una cuadra de área comercial y a 2 minutos de Wal Mart, a una cuadra del Colegio Terranova. Cerca de Salones de fiestas, Farmacias, Escuelas,

Características

- Estacionamiento
- Jardín
- Roof garden
- Terraza
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

Supermercados, Colegios, Plaza comercial y espacios deportivos cercanos.
Plaza Trafalgar, Paseo Del Prado, Plaza Horus, Instituto Educativo SAES.
Gasolinería cercana.
Desarrollo Urbano tiene planeada una Ciclo Vía para salir en bicicleta por toda la Zona.

EL CONDOMINIO

Privada de 29 casas. El Condominio es agradable, podrás salir a caminar.
Acceso controlado con vigilancia 24 hrs./7 días. Red eléctrica y telefonía subterránea, con amenidades como Jardín común, asador, salón de usos múltiples y estacionamiento para visitas.

LA CASA

Pisos de la Planta Alta y Terraza Cerámicos.
Puerta Principal exterior de seguridad de acero con 11 pasadores.
Barandal de escalera en tubo de acero inoxidable, Escaleras forradas con piedra natural de Cantera y bien iluminadas con luz natural (domo).

COCINA

La cocina es completamente equipada, cubierta de Granito con estufa y campana y doble tarja, cómoda para cocinar y conectada al comedor y sala.

JARDÍN

Espacio de 23 metros cuadrados, bonito para convivir con tu familia y para tu mascota.

HABITACIONES

Dos habitaciones junior con clósets y un baño completo compartido.

BAÑOS

Regaderas cubiertas en loseta Cerámica y Canceles de cristal templado. Muebles de baño con cubierta de mármol procesado.

ÁREA SOCIAL

Sala, comedor, jardín.

En el segundo nivel Sala de TV y en el Tercer nivel un Salón para juegos o eventos y espacio para Gym con baño completo ó posible Cuarta Recámara con vista a la Terraza amplia con barandal de tubo de acero inoxidable con cristal templado.

ESTACIONAMIENTOS

Dos estacionamientos y estacionamiento para visitas.

ESTA CASA ES ESPECIAL PORQUE

El diseño es diferente al resto del fraccionamiento con 3 niveles de construcción y muy original, ya que se ajusta a las necesidades de cada integrante de tu familia.
Con Terraza y posible Cuarta Recámara con baño completo en el Tercer Nivel.
Es de construcción Tradicional, no comparte muros.

Se aceptan Crédito bancario, Cofinavit, entre otros.

No te equivoques en tu decisión, acércate a uno de nuestros asesores.



