RANCHO LOS RETOÑOS

VALLE DE GUADALUPE

* EN EL CORAZON DEL AREA MAS CODICIDA DEL **¨VALLE DE GUADALUPE¨** COLINANDO CON EL PRESTIGIOSO VIÑEDO Y HOTEL BOUTIQUE ¨ADOBE DE GUADALUPE, A 6 MINUTOS DE EL ESPECTACULAR VIÑEDO Y FUTURO HOTEL ¨EL CIELO¨, A 5 MINUTOS DE LAS VINICOLAS¨ BARON BALCHE ¨, ¨CHATEAU CAMOU¨ Y ¨MONTE XANIC ¨

**RANCHO**

* SUPERFICIE TERRENO: 8 HECTAREAS
* 3,500 ARBOLES PRODUCIENDO FRUTA. 50% VID, 30% OLIVOS, 20% CITRICOS, 10% ARBOLES DE NOGAL, Y MISCELANEOS ARBOLES FRUTALES.
* PEQUEÑA GRANJA CON PAVORREALES, GUAJOLOTES, GALLINAS, PALOMAS BLANCAS, Y AREAS DE JUEGOS INFANTILES.
* POZO DE AGUA CON CONCESION VITALICA PARA CUBRIR EL SISTEMA MODERNO DE IRRIGACION POR GOTEO.
* SUB-ESTACION ELECTRICA

**CASA**

* CASA DE UNA SOLA PLANTA ESTILO MEDITERRANEO CON APROX. 400 M2 DE CONSTRUCCION Y TECHOS DE TRIPLE ALTURA CON CIELOS Y VIGAS DE MADERA.
* 3 RECAMARAS, 3 BAÑOS, DOS SALAS FAMILIARES GRANDES, COCINA GOURMET ABIERTA CON ISLA GRANDE, CAVA SUBTERRANEA PARA VINOS CON TEMPERATURA DE CANTERA Y MAS.
* ACABADOS DE PRIMERA INCLUYENDO MARMOL Y GRANITO, ELECTRODOMESTICOS DE ACERO INOXIDABLE, CHIMENEA DE CANTERA Y MAS.
* TERRAZA TECHDA CON VISTAS ESPECTACULARES A FUENTE, JARDINES, VIÑEDOS Y MAJESTUOSAS MONTAÑAS, PREGOLA CON ASADOR, BARRA PARA 10 PESONAS, REFRIGERADORN Y HORNO PARA PIZZAS. CUENTA DOS BAÑOS EXTERIORES.
* CASA DE HUESPEDES CON SALA COMEDOR,COCINA, 1 RECAMARA, BAÑO Y ACABADOS DE PRIMERA CALIDAD.