

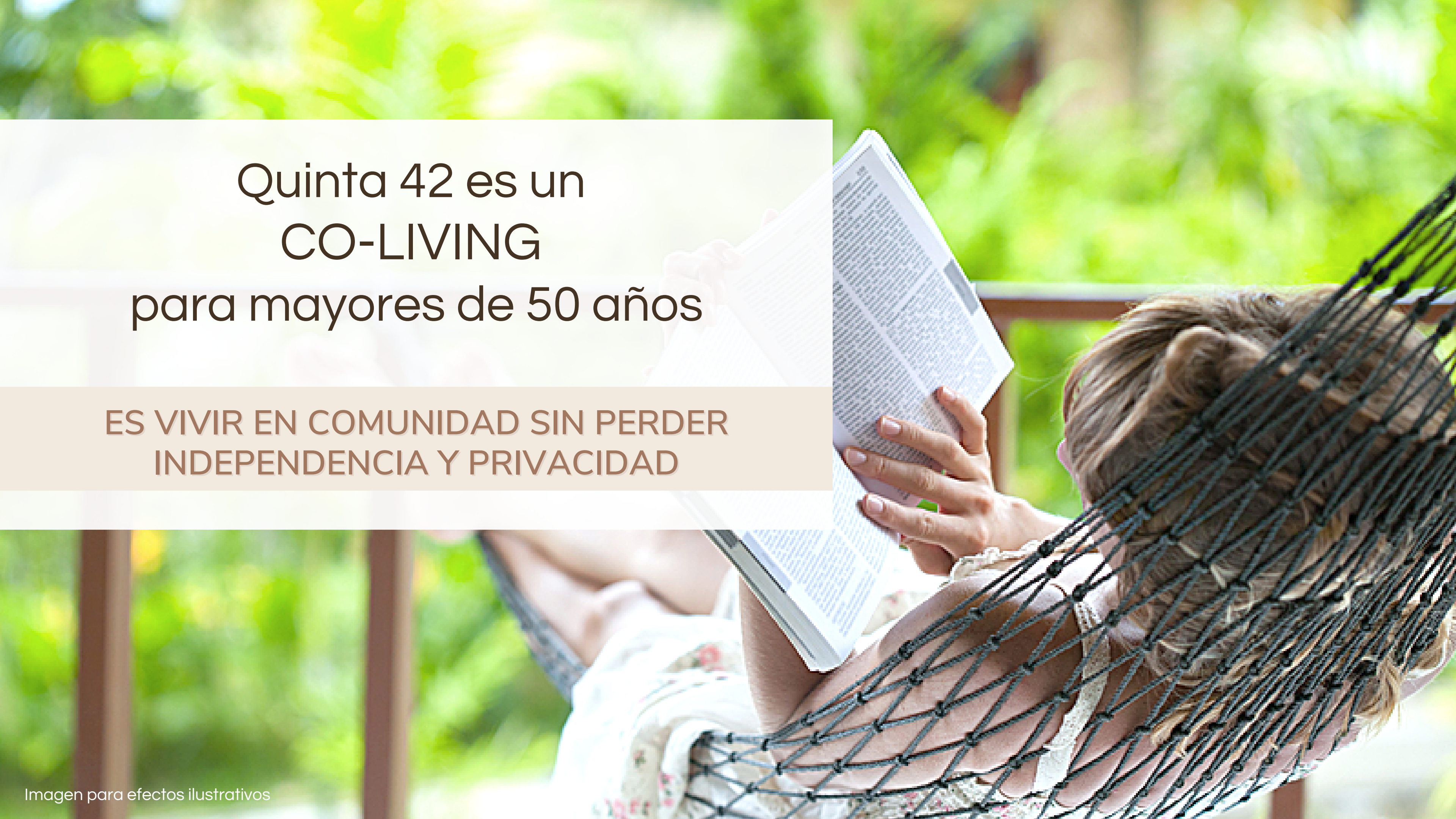


QUINTA 42

CO-LIVING

PROPUESTA DE INVERSION

Imagen ilustrativa *Render

A woman with brown hair is lying in a black rope hammock, reading a newspaper. She is wearing a light-colored top. The background is a blurred green landscape, suggesting an outdoor setting. The text is overlaid on the left side of the image.

Quinta 42 es un CO-LIVING para mayores de 50 años

ES VIVIR EN COMUNIDAD SIN PERDER
INDEPENDENCIA Y PRIVACIDAD

QUE NOS HACE DIFERENTE?

SUITES INDEPENDIENTES

Contamos con 27 suites, de las cuales 16 son para renta y 11 en venta. (Disponibles 7)

INFRAESTRUCTURA

Infraestructura nueva y acogedora, con equipamiento y tecnología actual

SERVICIOS INTEGRADOS

Todos los servicios en un solo lugar con diferentes opciones de contratación.

SEGURIDAD

Ofrecemos vivir en un entorno seguro y exclusivo dentro de un Fraccionamiento cerrado

AMBIENTE CÁLIDO

Vivir en un entorno de amistad y comunidad

AMENIDADES

Amplias amenidades externas dentro de El Condado



Nuestro mercado se enfoca a
PERSONAS ACTIVAS e
INDEPENDIENTES

El mercado de QUINTA 42 está dirigido a personas que buscan convivir en un entorno exclusivo, seguro, con servicios incluidos:

PERSONAS SOLAS

PAREJAS SIN HIJOS

RETIRADOS EXTRANJEROS
(WINTER BIRDS)

EJECUTIVOS FORÁNEOS Y
EXTRANJEROS

NICHO DE MERCADO

Concepto Co-living 50+

Es vivir en un ambiente cómodo, seguro, con instalaciones aptas para mantener la Privacidad e Independencia de nuestros huéspedes, con servicios tipo boutique.

COMODIDAD

Vivir en QUINTA 42 permitirá sociabilizar, estar en permanente comunicación, interactuar, compartir momentos y conversaciones, tener una compañía permanente con quien disfrutar el día a día.

COMUNIDAD

Vivir en Quinta 42 hace más eficiente el costo de vida en relación a la calidad de los servicios que se tienen. Los mismos servicios e instalaciones en una vivienda particular son muy costosos, por lo que la relación en costo/calidad es muy eficiente.

COSTO/ CALIDAD

CONVENIENCIA

Nuestras instalaciones y servicios están adaptados a las necesidades de personas de 50 y más, con personal profesional, ofreciendo espacios y servicios convenientes a las necesidades y gustos de nuestros huéspedes.

PRIMER NIVEL

- Recepción
- Vigilancia
- Salón de Usos Múltiples
- Business Center
- Area de Bar
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio
- Baños de Visitas
- Patio Central
- 6 Suites (Pet Friendly)
- Elevador



4to NIVEL



300 mt de Roof Garden



Azotea con la preparación para
páneles solares



Elevador

