

Proyecto de 5 casas (lotes del 55 al 59) ubicado dentro de Aire Puro Residencial en San Ignacio, zona al norte de Mérida en donde podrás disfrutar de un entorno seguro y tranquilo.



\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario





\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario

# AMENIDADES

## **AMENIDADES DEPORTIVAS:**

Canchas de pádel, piscina y canal de nado, gym, circuito funcional, circuito de jogging, spiro.

## **AMENIDADES RECREATIVAS:**

Huerto orgánico, parques temáticos, kid's club, terrazas sociales, jardín de eventos, área de grill, game cave.

## **URBANIZACIÓN:**

Vialidades primarias y secundarias de concreto, banquetas anchas, alumbrado, energía eléctrica a pie de cada lote, red de agua potable

## **AMENIDADES PARA EL BIENESTAR:**

Salón de yoga, slackline, salón de fisioterapia y masajes, jardín zen.

## **SEGURIDAD:**

Caseta de vigilancia 24/7, bardas perimetrales con cerco eléctrico, cámaras de vigilancia monitoreadas 24 horas, sistema de registro con huella digital para trabajadores, gate guard system, para control de entrada e invitaciones.



# AMENIDADES



CASA CLUB



PISCINA



PARQUE INFANTIL



TERRAZA



GAME CAVE



KID'S CLUB

\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario



# SEGURIDAD

- Caseta de vigilancia con seguridad 24/7.
- Bardas perimetrales con cerco eléctrico.
- Cámaras de vigilancia monitoreadas 24 horas.
- Sistema de registro con huella digital para trabajadores.
- Gate Guard System® para control de entrada e invitaciones.



\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario

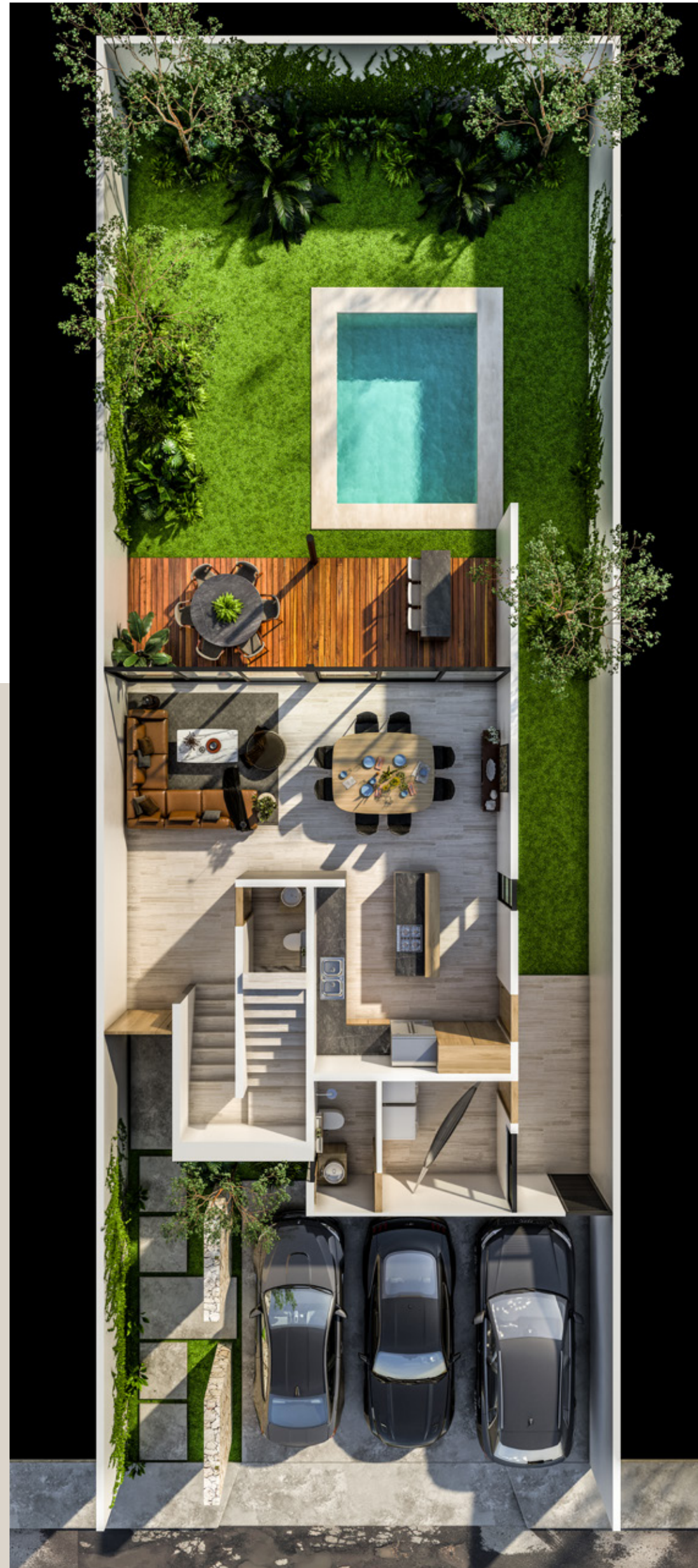


# CASA TIPO



\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario





# PLANTA BAJA

- Cochera techada para 3 vehículos
- Sala
- Comedor
- Cocina con barra desayunadora
- Area de bar con barra en terraza
- Terraza techada
- Alberca
- Cuarto de servicio con baño
- Patio de tendido
- ½ baño de visitas

\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario





# PLANTA ALTA

- Habitación principal con closet vestidor y baño
- 2 habitaciones secundarias con closet corrido y baño propio

\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario





\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario

# ÁREAS

- 285 m<sup>2</sup> de terreno
- 222 m<sup>2</sup> techados de construcción
- 20 m<sup>2</sup> áreas y accesos no techados
- 100 m<sup>2</sup> jardines





\*Imágenes únicamente ilustrativas no incluye mobiliario