

KOMUNAH

SAN CRISANTO

YUCATÁN, DONDE EL VERANO NUNCA TERMINA.
SOL, ARENA Y MAR. 365 DÍAS DE DEL AÑO PARA DISFRUTAR SIN PREOCUPACIONES.

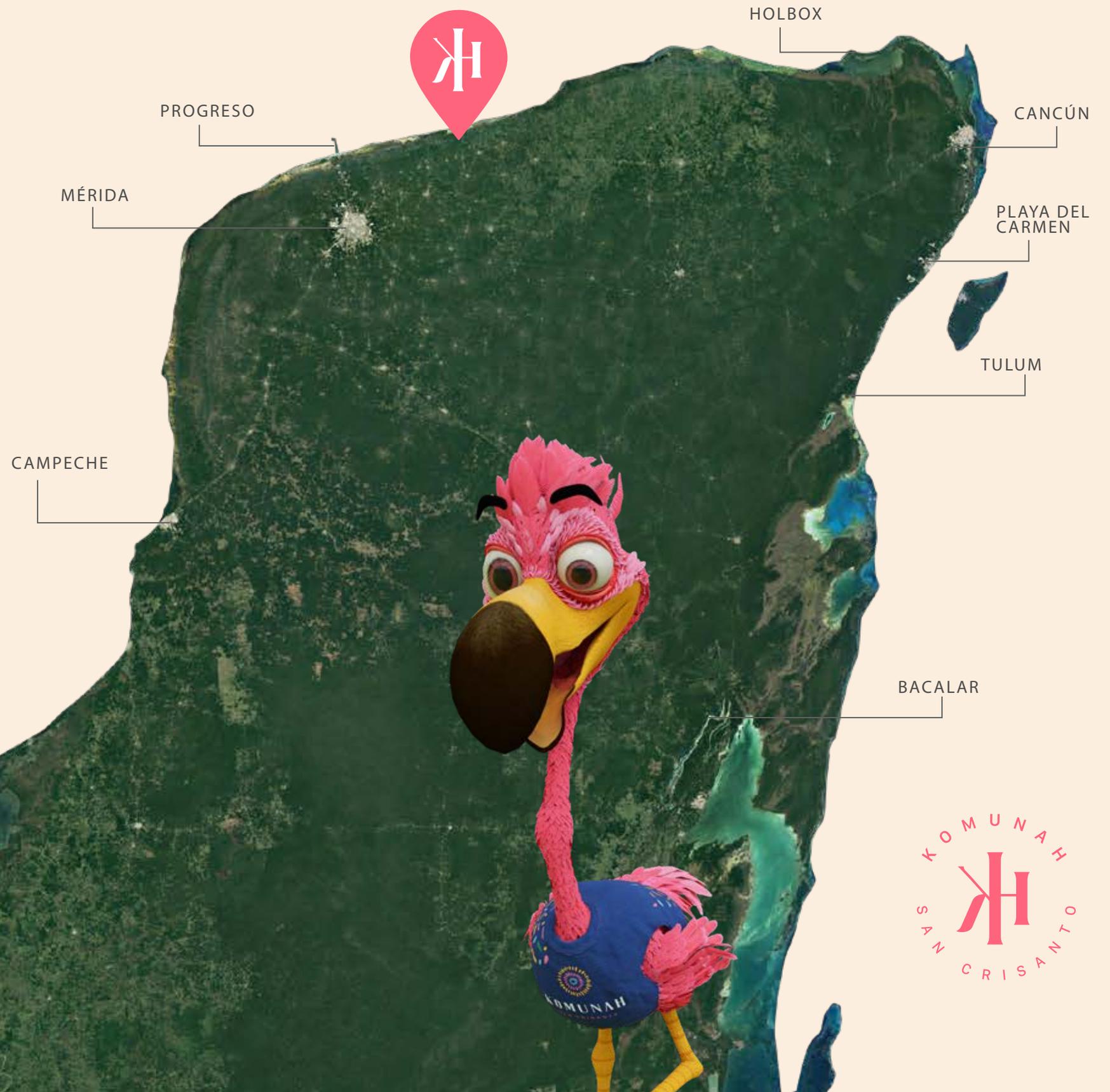


Ubicación *privilegiada.*

La **Península de Yucatán** resguarda invaluables tesoros culturales, gastronómicos, arquitectónicos y naturales, por mencionar algunos. Es fuente inagotable de historias que desean ser descubiertas, disfrutadas y compartidas en cualquier momento.

De clima cálido como el corazón de su gente, Yucatán ofrece magníficas oportunidades para transportarse en el tiempo, ya sea para conocer lugares sagrados y de relevancia histórica, o bien, para aventurarse en travesías sofisticadas que develan un destino en constante evolución.

¡Yucatán lo tiene todo!





¿QUÉ ENCUENTRAS CERCA DE KOMUNAH?

DESDE PARADISIACAS PLAYAS HASTA ANCESTRALES SITIOS ARQUEOLÓGICOS, KOMUNAH SAN CRISANTO BRINDA UNA EXCELENTE CERCANÍA A HERMOSOS LUGARES DE YUCATÁN.





SALINERAS DE SAN CRISANTO.



IZAMAL.



LOS FLAMINGOS.



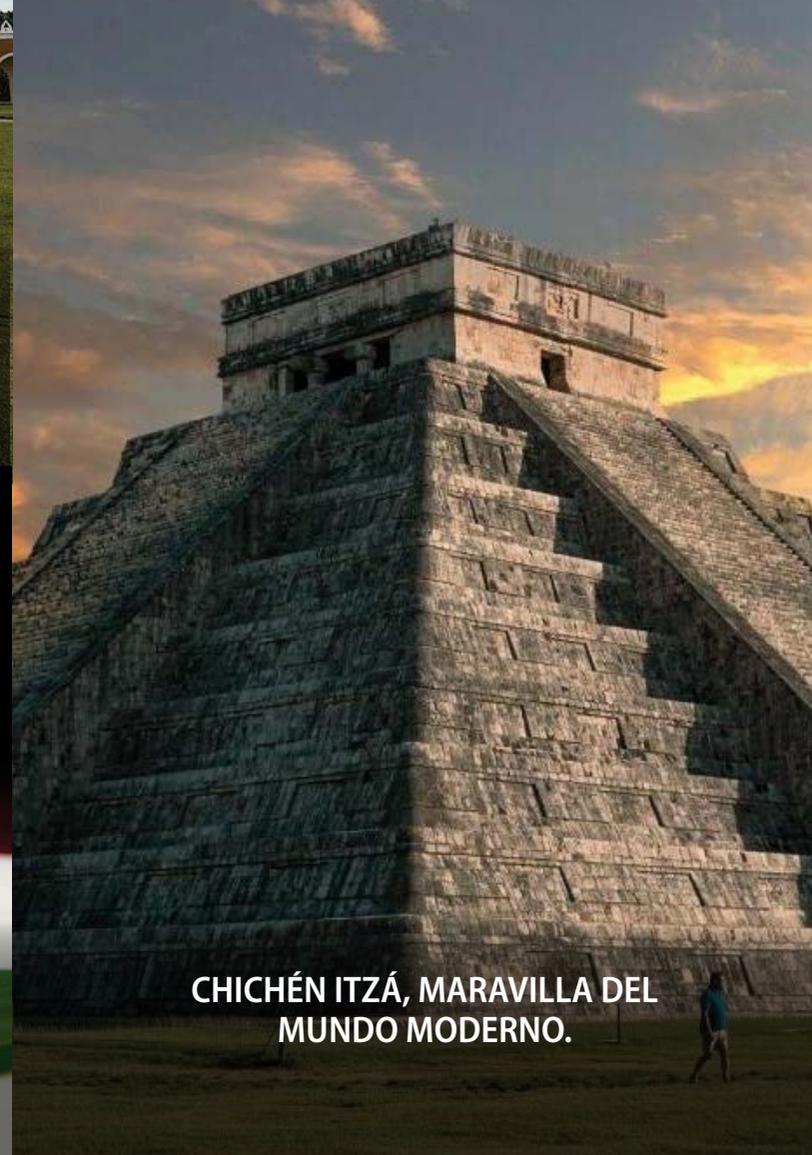
CATEDRAL DE MOTUL DE CARRILLO PUERTO.



PUERTO PROGRESO.



LA DELICIOSA COMIDA YUCATECA, RECONOCIDA MUNDIALMENTE.



CHICHÉN ITZÁ, MARAVILLA DEL MUNDO MODERNO.



ZONA ARQUEOLÓGICA DE XCAMBÓ.

KOMUNAH.MX

VIVE TOTAL EXPERIENCIA NATURAL.





El proyecto.

KOMUNAH.MX

EL MEJOR DESARROLLO DE LA COSTA YUCATECA.

KOMUNAH SAN CRISANTO ES UNA COMUNIDAD INTEGRAL CONCEBIDA CON UNA VISIÓN DE AMOR AL MEDIO AMBIENTE EN LA QUE EL DISEÑO, EL PAISAJISMO Y LA ARQUITECTURA SE CONJUGAN PARA REESTABLECER UNA CONEXIÓN PERSONAL Y PROFUNDA CON LA NATURALEZA.

UN SITIO ÚNICO, MÁGICO, CREADO PARA INSPIRAR, PARA SENTIR, PARA CRECER Y VIVIR CADA DÍA EXPERIENCIAS MEMORABLES.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.

MASTER PLAN.

- Crisantos.
- Veraniegos.
- Comerciales.
- Departamentos.
- ArtWalk.
- Áreas verdes.
- Glorietas.



San Crisanto

Santa Clara

Carr. Telchac Puerto-San Crisanto

Manglar de San Crisanto

Carr. Sinanché-San Crisanto

Komunah San Crisanto



BEACH CLUB KOMUNAH.

Señaléticas

-  Carr. San Crisanto - Telchac Puerto
-  Distancia Komunah - Beach club
-  Beach club



ARTWALK.

EL ART WALK DE KOMUNAH SAN CRISANTO TIENE UN ALMA VERDE SIEMPRE VIVA Y ÉSTA ES EL PARQUE CENTRAL. UN ESPACIO DISEÑADO PARA LA INTEGRACIÓN DEL VISITANTE CON LA NATURALEZA A TRAVÉS DE MÓDULOS LÚDICOS INTEGRADOS QUE ALBERGAN ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES, FERIAS, RECINTOS PARA LA MEDITACIÓN Y MÁS. ESTE SERÁ, SIN DUDA, UNO DE TUS ESPACIOS FAVORITOS CADA VEZ QUE VISITES KOMUNAH SAN CRISANTO.



ARTWALK.

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



PARQUE CENTRAL.

VIVE MOMENTOS INOLVIDABLES JUNTO A LOS QUE MÁS QUIERES EN COMPAÑÍA DE LA NATURALEZA QUE RODEA KOMUNAH SAN CRISANTO.

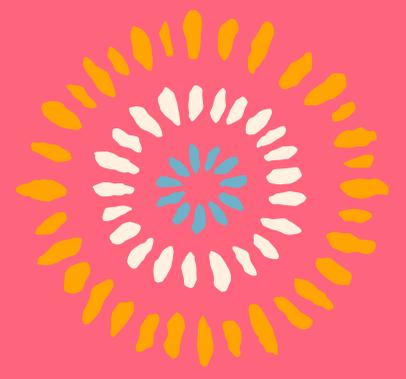


Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



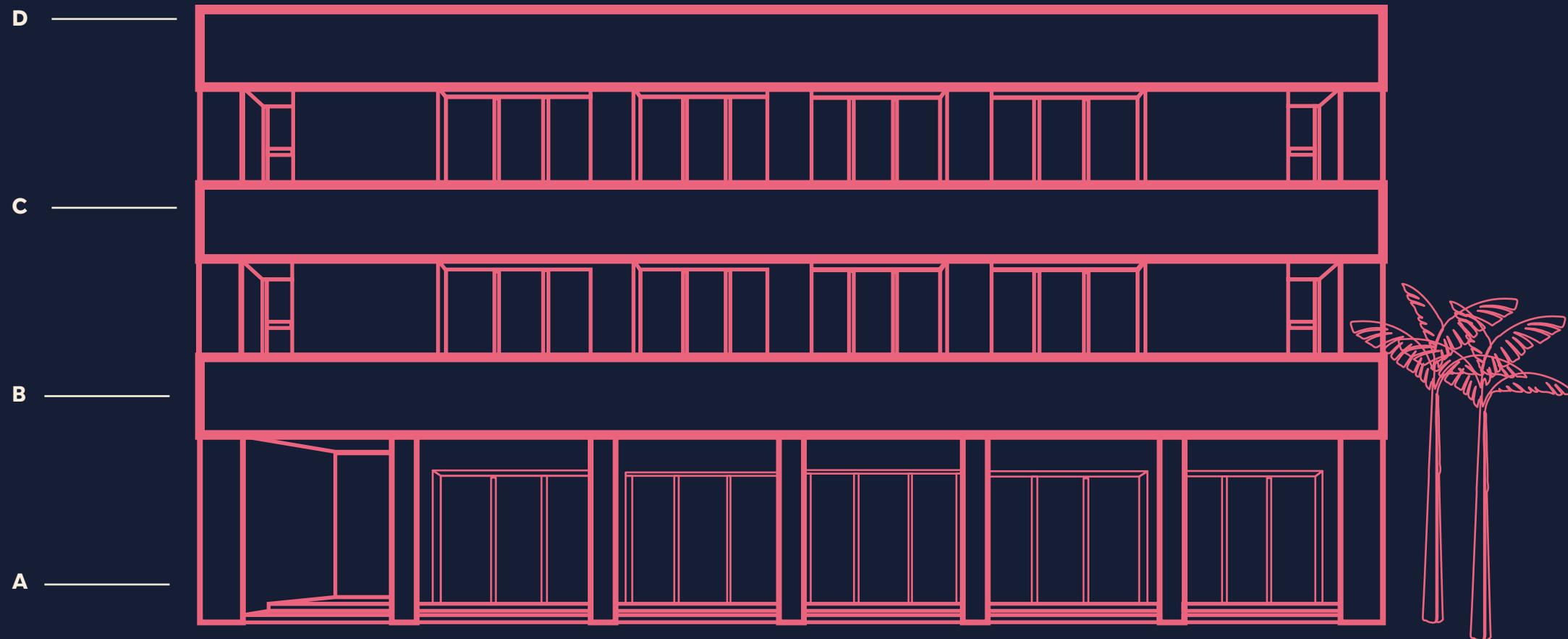


KOMUNAH LIVING



Una distribución inteligente.

5 LOCALES COMERCIALES Y 19 DEPARTAMENTOS CON ROOFTOP.



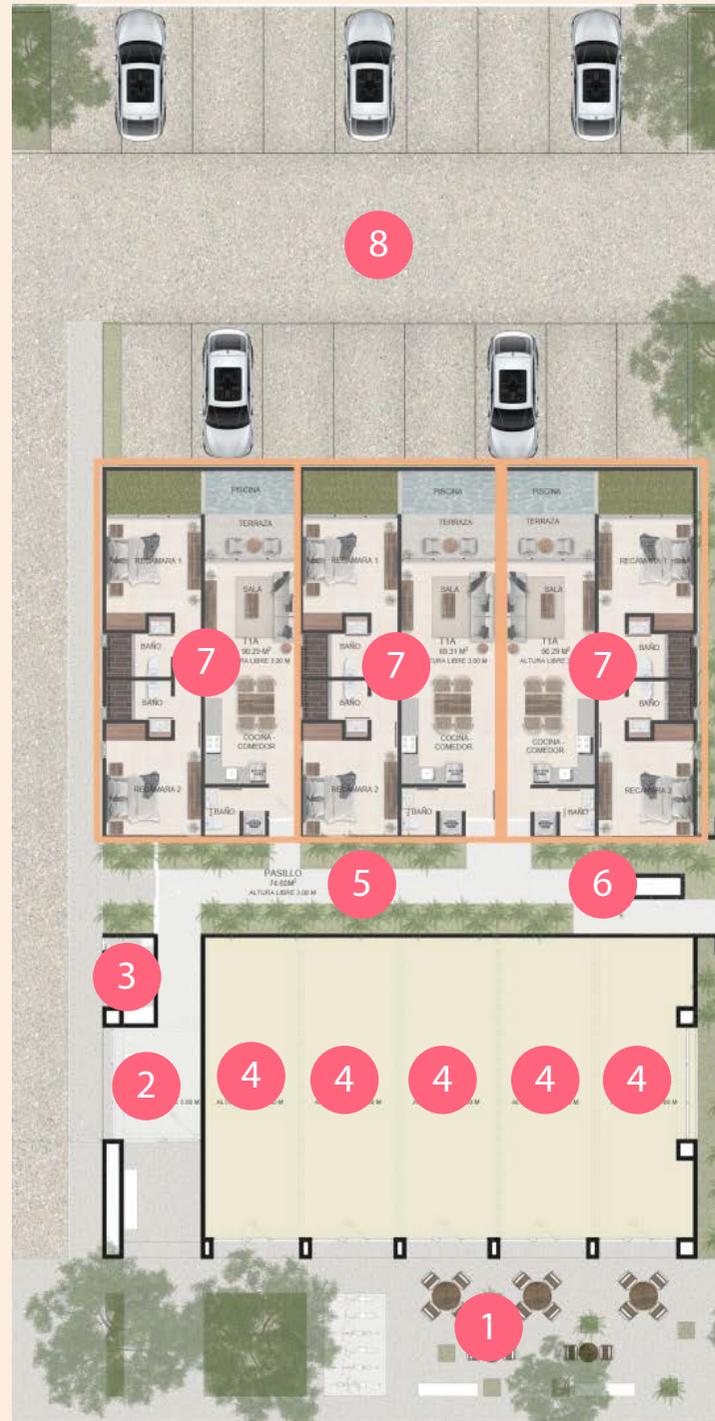
A. PLANTA BAJA (Lobby, 3 departamentos con piscina T1 y 5 locales comerciales).

B. NIVEL 1 (4 departamentos T1B y 4 departamentos T2).

C. NIVEL 2 (4 departamentos T1B y 4 departamentos T2).

D. ROOFTOP

PLANTA BAJA.



- 1. PLAZA
- 2. LOBBY
- 3. CASETA DE VIGILANCIA
- 4. LOCALES COMERCIALES
- 5. PASILLO COMÚN
- 6. ESCALERA
- 7. DEPARTAMENTOS T1A
- 8. ESTACIONAMIENTO
17 CAJONES



Departamento T1A

- 1. COCINA/COMEDOR [3.30mx3.75m]
- 2. SALA [3.30mx4.20m]
- 3. RECÁMARA [3.30mx3.90m]
- 4. BAÑO RECÁMARA 1 [1.50mx2.25m]
- 5. RECÁMARA 2 [3.30mx4.05m]
- 6. BAÑO RECÁMARA 2 [1.35mx2.25m]
- 7. 1/2 BAÑO Y CUARTO DE LAVADO
[2.10mx1.65m]
- 8. TERRAZA TECHADA [3.30mx1.50m]
- 9. PISCINA [3.30mx1.50m]
- 10. JARDÍN [3.45mx1.50m]

KOMUNAH.MX



**RECÁMARA
MODELO T1A.**
UN ESPACIO PERFECTO
LLENO DE COMODIDAD.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.



KOMUNAH.MX

LA CALMA.
DISFRUTA DE TU PROPIA
PISCINA.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionada, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

COMEDOR Y
SALA.
DEPARTAMENTO T1A.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles más una planta, una pila para el airea acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercer libro H- propias como las comunes.

VISTA BAÑO.



KOMUNAH.MX

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el aire acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.



PRIMER Y SEGUNDO NIVEL.



Departamento T1B

- 1. **COCINA/COMEDOR** [3.30mx3.75m]
- 2. **SALA** [3.30mx4.20m]
- 3. **RECÁMARA** [3.30mx3.90m]
- 4. **BAÑO RECÁMARA 1** [1.50mx2.25m]
- 5. **RECÁMARA 2** [3.30mx4.05m]
- 6. **BAÑO RECÁMARA 2** [1.35mx2.25m]
- 7. **1/2 BAÑO Y CUARTO DE LAVADO**
[2.10mx1.65m]
- 8. **BALCÓN** [3.30mx1.50m]

**COMEDOR/SALA
T1B.**

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

COMEDOR Y SALA. DEPARTAMENTO T1B.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger las que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles básicos, incluyendo una silla para el área acondicionada, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercer caso las propias como las comunes.

RECÁMARA.
DEPARTAMENTO T1B.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento sólo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

VISTA BAÑO.

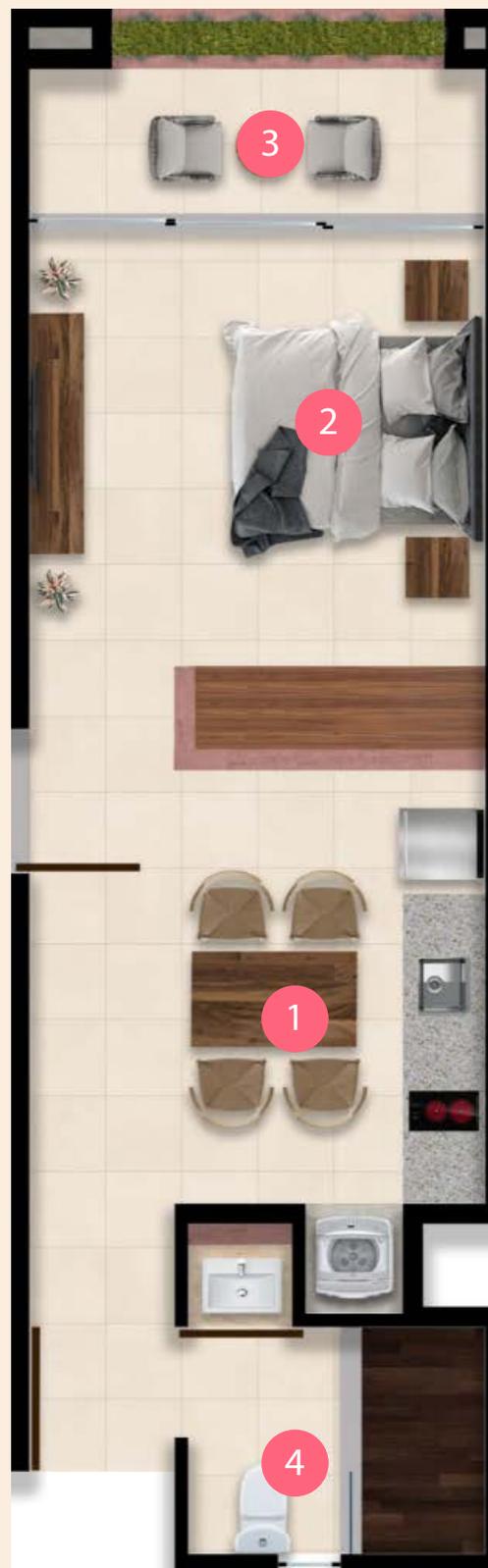


KOMUNAH.MX

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el aire acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.



PRIMER Y SEGUNDO NIVEL.



Departamento T2

- 1. **COMEDOR, COCINA Y CUARTO DE LAVADO.** [3.30mx3.15m]
- 2. **RECÁMARA** [3.30mx3.75m]
- 3. **BALCÓN** [3.30mx1.50m]
- 5. **BAÑO** [1.65mx2.15m]

VISTA COMEDOR.



KOMUNAH.MX



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el airea condicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

RECÁMARA.

DEPARTAMENTO T2.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Imagen ilustrativa, no condicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

VISTA BAÑO.



KOMUNAH.MX

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el aire acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.





PRIMER Y SEGUNDO NIVEL

Departamento DOBLE

1. **COCINA/COMEDOR** [3.30mx3.75m]
2. **SALA** [3.30mx4.20m]
3. **RECÁMARA** [3.30mx3.90m]
4. **BAÑO RECÁMARA 1** [1.50mx2.25m]
5. **RECÁMARA 2** [3.30mx4.05m]
6. **BAÑO RECÁMARA 2** [1.35mx2.25m]
7. **1/2 BAÑO Y CUARTO DE LAVADO**
[2.10mx1.65m]
8. **BALCÓN** [3.30mx1.50m]
9. **COMEDOR, COCINA Y CUARTO DE LAVADO.** [3.30mx3.15m]
10. **RECÁMARA** [3.30mx3.75m]
11. **BALCÓN** [3.30mx1.50m]
12. **BAÑO** [1.65mx2.15m]

KOMUNAH.MX

COMEDOR/SALA T1B.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

COMEDOR Y SALA.

DEPARTAMENTO T1B.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos, manta de solida para el airea condicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales a la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

RECÁMARA.
DEPARTAMENTO T1B.



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

VISTA COMEDOR.



KOMUNAH.MX



Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el airea condicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

RECÁMARA.

DEPARTAMENTO T2.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye aire acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

VISTA BAÑO.



KOMUNAH.MX

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el aire acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.



TERCER NIVEL.



- 1. ROOFTOP. [3.30mx7.95m]
- 2. CUARTOS DE MÁQUINAS



- 1. BARRA DE SERVICIO.
[0.60x2.25m]
- 3. TERRAZA
[7.35x3.30m]
- 2. JARDÍNERA

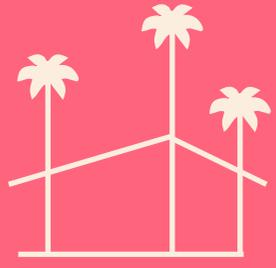
Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.

PENSAMOS EN TODOS LOS DETALLES PARA TU CONFORT.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el airea condicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se consideran las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.





KOMUNAH
BEACH CLUB



VIVE LA EXPERIENCIA DEL VERANO YUCATECO.

1. Estacionamiento .
2. Recepción.
3. Restaurante.
4. Piscina para niños.
5. Piscina para adultos.
6. Sunset Bar.
7. Camastros.
8. Playa.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



KOMUNAH.MX

INFINITY POOL.
CONTAMOS CON DOS PISCINAS,
UNA PARA ADULTOS Y OTRA
PARA NIÑOS.

Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



TODO LO QUE NECESITAS.

ÁREAS DE DESCANSO PARA QUE DISFRUTES MOMENTOS INOLVIDABLES EN COMPAÑÍA DE LOS QUE MÁS QUIERES.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.



KOMUNAH.MX

SUNSET BAR.
VEN Y ACOMPÁÑANOS A DISFRUTAR DE UN ATARDECER EN COMPAÑÍA DE BUENA COMIDA Y MÚSICA.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.

KOMUNAH.MX

COSTA YUCATECA.
CONTAMOS CON LA MEJOR
PLAYA DE YUCATÁN.



Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación.

DI QUE SÍ A TU NUEVO DEPARTAMENTO.

Imagen ilustrativa, se plantea una guía para la distribución y modelos de muebles, el usuario es libre de escoger los que más le parezcan. El departamento solo incluye muebles fijos. Incluye la salida para el área acondicionado, ventiladores y focos modelo a elegir. Las superficies totales se estimaron incluyendo espesores de muros interiores. Las medidas, superficies y proporciones expresadas en el plano son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente. Las medidas son aproximadas, deberán verificarse en obra. Equipamiento no provisto. Distribución y modelos de provisiones sujetos a definiciones durante la contratación. Los metros cuadrados representan la cantidad de metros cuadrados proporcionales de la unidad sobre la totalidad de metros cuadrados de la torre, los cuales son metros comunes de la torre. Se aclara que dichos metros cuadrados no figurarán como metros cuadrados propios de la unidad en la escritura pública traslativa de dominio ni en el registro de la propiedad inmueble. Para el cómputo de la superficie total de las unidades se considerarán las superficies descubiertas en un tercio, tanto las propias como las comunes.



Avances de obra.





**LIC. MAURICIO VALES
CASARES.**

DIRECTOR GENERAL DE KOMUNAH SAN
CRISANTO.



KOMUNAH.MX





KOMUNAH.MX





KOMUNAH.MX



DI QUE SÍ A LA VIDA EN EL MAR.

HABLAR DE LAS PLAYAS DE LA PENÍNSULA DE YUCATÁN ES QUERER DESCRIBIR EL PARAÍSO. SÓLO IMAGINAR UN RECORRIDO DESDE LAS PLAYAS DE SAN CRISANTO, EMOCIONA A CUALQUIERA.



ACTIVIDADES EN SAN CRISANTO.



SNORKEL.

CONOCE LA VARIEDAD DE FAUNA ACUÁTICA ENDÉMICA DE YUCATÁN.



KITE SURF.

UNO DE LOS DEPORTES MÁSMÁS ASEQUIBLES DE LOS DEPORTES DE VELA.



CATAMARÁN.

RECORRE LAS PARADISIÁCAS AGUAS DE LA PENÍNSULA DE YUCATÁN EN CATAMARÁN.



PADDLE SURF.

ES UNA EXCELENTE MANERA DE RELAJARSE, TOMAR EL SOL Y MANTENERSE EN FORMA.



KAYAK.

YA SEA EN EL MAR O EN EL MANGLAR.



PESCA.

IMAGINA DISFRUTAR DELICIOSOS PLATILLOS DE TU PROPIA PESCA DEL DÍA.

ACTIVIDADES EN SAN CRISANTO.



YOGA.

PRACTICA ESTÁ ACTIVIDAD MILENARIA FRENTE A UN ATARDECER.



OBSERVA LA VÍA LÁCTEA.

GOZA DEL PRIVILEGIO DE UN CIELO NOCTURNO SIN TANTAS LUCES A TU ALREDEDOR.



FIRE TIP.

ENCIENDE UNA FOGATA A ORILLA DEL MAR PARA DISFRUTAR DE UNOS DELICIOSOS MALVAVISCOS.



CAMINATAS.

NADA MEJOR PARA DESPEJAR LA MENTE QUE UNA CAMINATA FRENTE A LA ORILLA DEL MAR.



SEAFOOD.

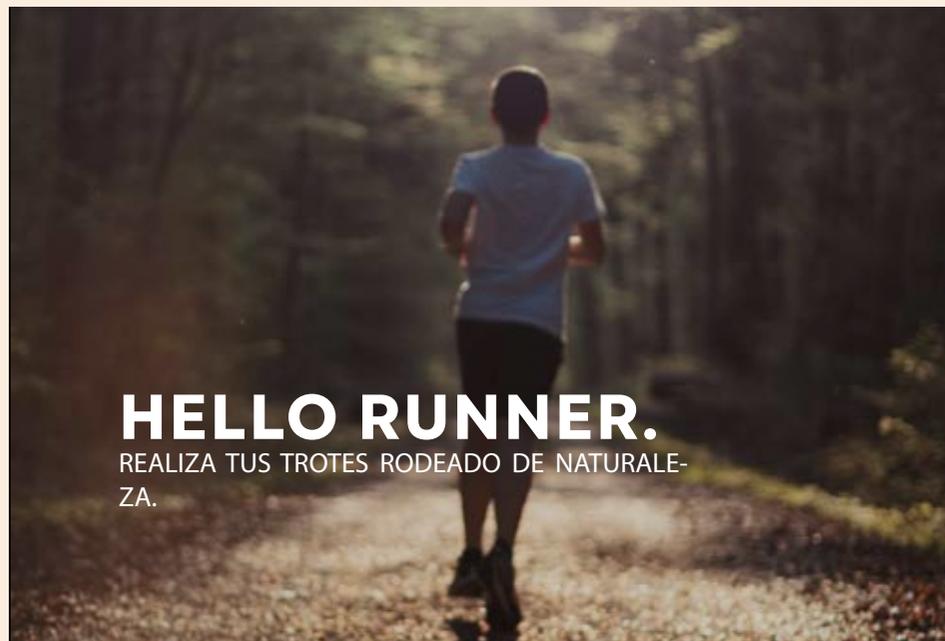
SAN CRISANTO OFRECE UNA VARIEDAD DE RESTAURANTES CON EXCELENTE VARIEDAD DE PLATILLOS CON MARISCOS.



COCOS FRESCOS.

DEGUSTA UN DELICIOSO COCO A LA PALMA DE TU MANO.

ACTIVIDADES EN SAN CRISANTO.



HELLO RUNNER.

REALIZA TUS TROTOS RODEADO DE NATURALEZA.



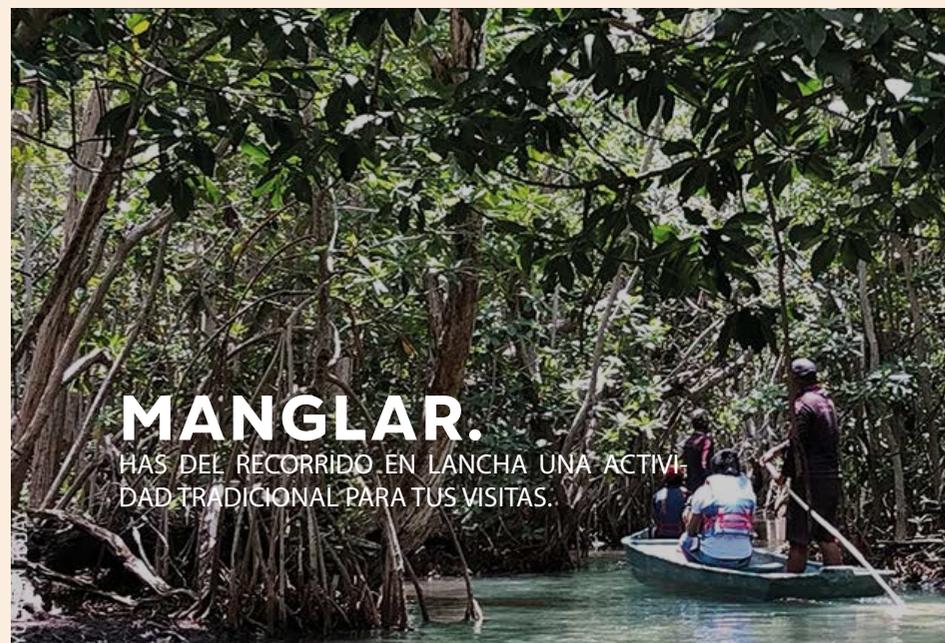
BIRD WATCH.

DESDE FLAMINGOS HASTA UN PÁJARO TOH, CONOCE UNA BASTA FAUNA ENDÉMICA DE YUCATÁN.



LOS CONSENTIDOS.

TUS CANINOS DISFRUTARÁN DE AIRE LIMPIO Y ESPACIOS PARA QUE PUEDES REALIZAR CAMINATAS JUNTO A ELLOS.



MANGLAR.

HAS DEL RECORRIDO EN LANCHA UNA ACTIVIDAD TRADICIONAL PARA TUS VISITAS.



JARDINERÍA.

ES EXCELENTE COMO ACTIVIDAD RECREATIVA Y ADEMÁS CONOCERÁS LAS PLANTAS ORIGINARIAS DE LA PENÍNSULA DE YUCATÁN.



SENDERISMO.

EXCELENTE PLAN PARA LOS MÁS EXTREMOS, CONOCE LOS DIFERENTES ECOSISTEMAS QUE BRINDA LA PENÍNSULA DE YUCATÁN.



KOMUNAH

SAN CRISANTO

OFICINAS CORPORATIVAS.

Calle 1H, entre 16 y 18 Depto no.10 Col. México Norte.

C.P. 97128 Mérida, Yucatán.

Tel. (999) 603 6114

contacto@komunah.mx

