



FICHA TÉCNICA CASA MODELO "A"

Construcción: 150.49m² (+ estacionamiento y alberca)

Generales:

- Alberca con acabado de concreto pulido
- Alturas interiores en muros de 2.70 metros
- Bajantes pluviales ocultos en muro
- Salida de agua con llave para manguera en pasillo de servicio
- Hamaqueros de acero inoxidable

Áreas:

Planta baja: Sala a doble altura, Comedor, Cocina, Espacio de alacena, área de servicio (espacio para lavadora y secadora y batea), Recámara 3 con espacio de clóset, Baño completo, Terraza techada, Piscina, área para jardín (no incluye el jardín), Estacionamiento para 2 autos, Pasillo de servicios.

Planta alta: Recámara 1 con espacio de clóset vestidor y baño completo, Recámara 2 con espacio de clóset y baño completo, Terraza, espacio para closet de blancos.

Instalaciones:

- Cisterna con capacidad de 3,000 litros
- Tinaco electronivel con capacidad de 750 litros
- Abastecimiento de agua potable
- Sistema DLD 14 auto operable para tratamiento de aguas residuales y descarga de líquidos
- Preparación para internet, TV y aires acondicionados en recámaras y sala
- Bomba centrífuga para llenado del tinaco

Vestiduras:

- Paredes y plafones con acabado 3 en 1 marca COP o similar y pintura vinílica Osel Cope 3 años o similar
- Piso Brunei Ivory formato 60x60 estilo piedra, color beige o similar
- Piso de cochera y de balcones de concreto gris lavado
- Meseta de granito Ubatuba o similar en cocinas y mármol Travertino Puebla o similar en mesetas de baños.
- Puertas interiores de tambor nogal y puerta principal de madera caobilla
- Cancelería aluminio línea 3 y 2, según corresponda
- Muebles de baño marca Castel modelo Venus o similar
- Llaves de baño marca Castel modelo York o similar
- Iluminación exterior e interior de focos LED
- Contactos y apagadores marca Quinziño modelo MX o similar
- Tarja doble en cocina de acero inoxidable marca EB Técnica o similar
- Mezcladora de cocina marca DICA Mod. 4329 o similar

Equipamiento:

- Bomba sumergible en pozo para llenado de alberca
- Sistema anti-sarro Sialex Ring

