



monné

vida moderna



Es un desarrollo de **75 departamentos**, acomodadas en 2 torres gemelas que convergen en una zona de áreas comunes. El desarrollo ofrece 6 diferentes modelos entre estudios, pent house con roof garden y departamentos de 1 a 2 habitaciones, distribuidos en 5 niveles más una terraza al aire libre.

Diseñada especialmente para personas que buscan un retiro asegurado, Monné representa plusvalía y alto rendimiento en el ámbito de inversiones inmobiliarias, al igual que confort y exclusividad para aquellos que deciden vivir en ella.

Lleva a su servicio una recepción con vigilancia las 24 horas del día, un estacionamiento privado y acceso por elevador que les permite conservar la seguridad y privacidad estimada a los huéspedes e invitados.

La vida social se encuentra estimulada con una terraza bar y 3 locales comerciales independientes en la planta baja.





**PRIVACIDAD Y
EXCLUSIVIDAD**



ÁREAS COMUNES Y SOCIALES



AMENIDADES

Área aprox. 504.00 m²



LOCALES
COMERCIALES



BAR



PISCINA



LOBBY



Área aprox. 106.00 m2

LOCALES COMERCIALES



Área aprox. 83m2

LOBBY





BAR



PISCINA



DISTRIBUCIÓN



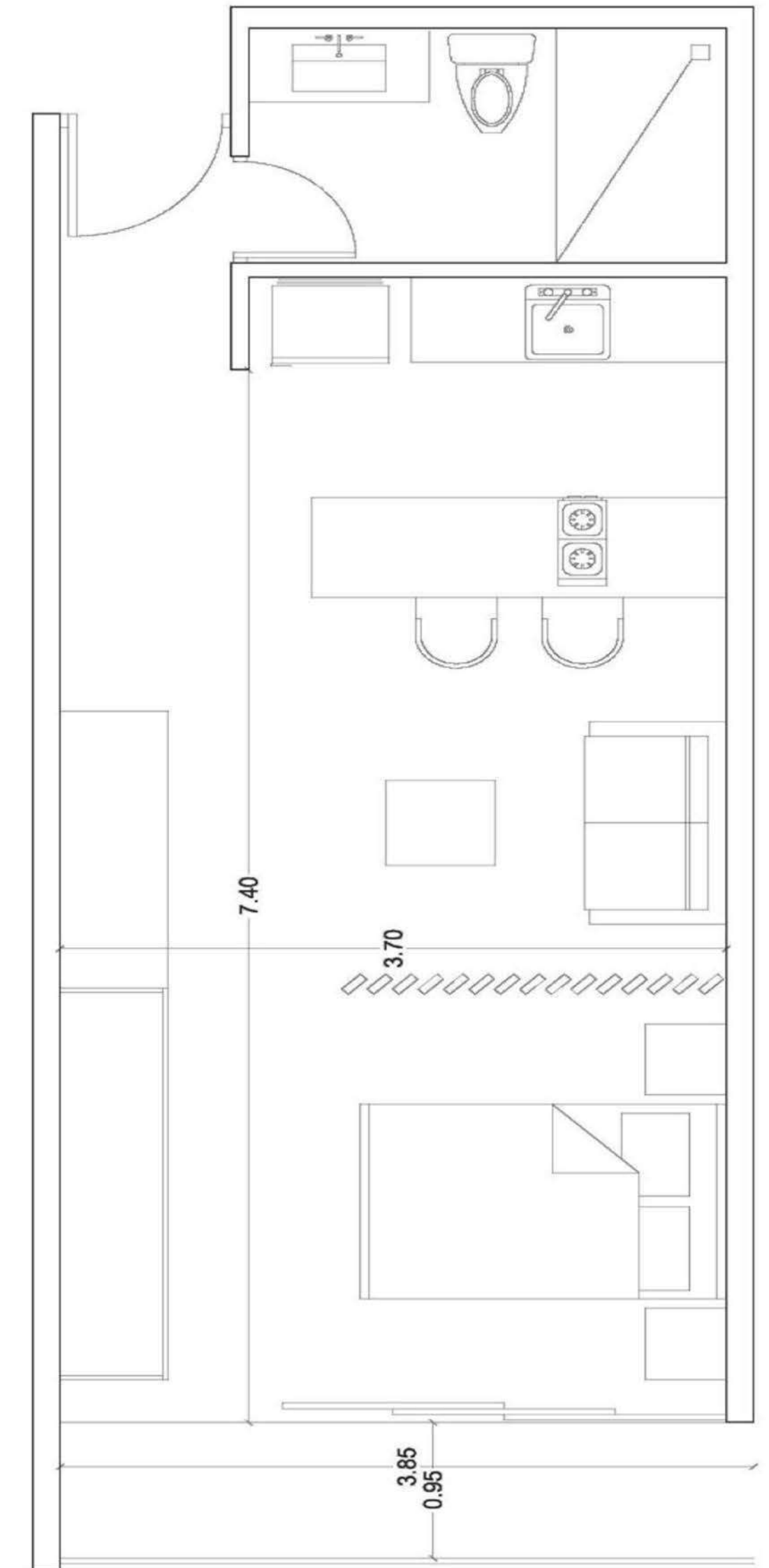
DEPTO TIPO ESTUDIO A



ESTUDIO A

43.18 M2 INTERIORES + 12.5 M2 DE ESTACIONAMIENTO

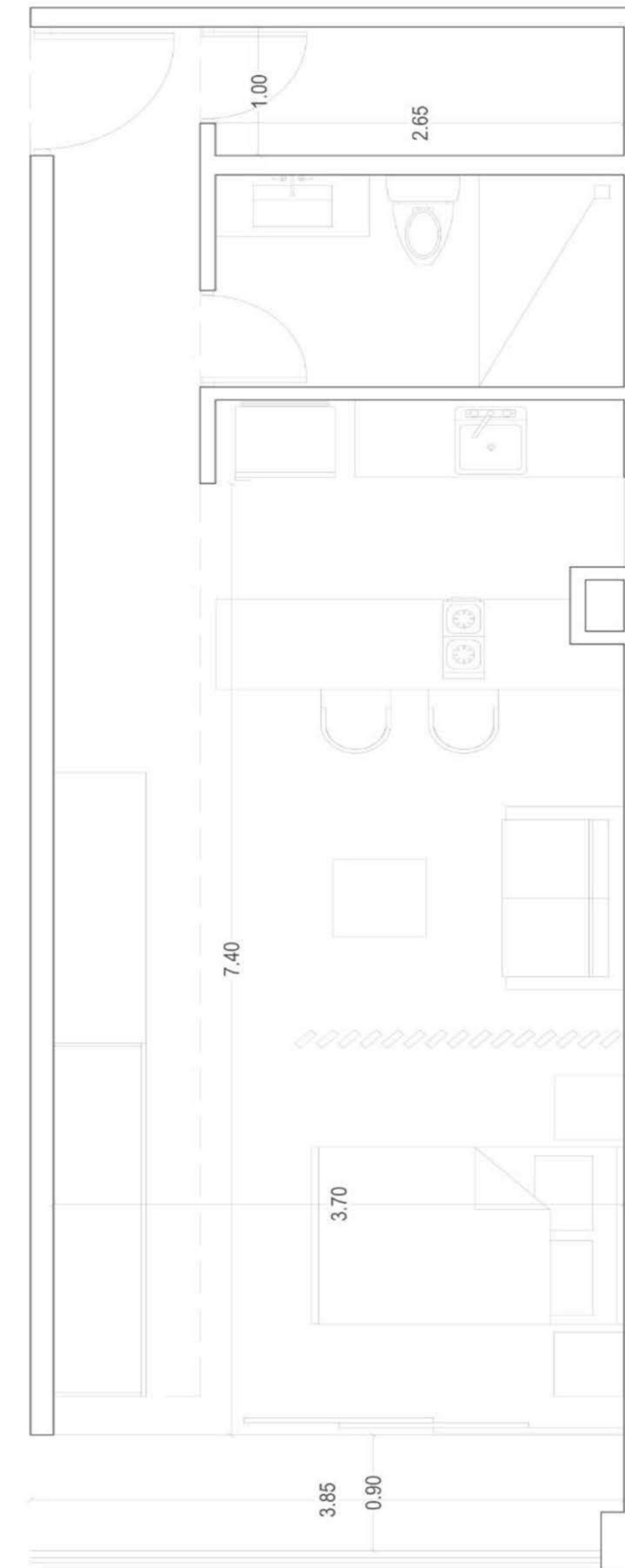
- 1 Habitación con closet
- 1 Baño
- Cocina equipada
- Sala
- 1 cajon de estacionamiento



ESTUDIO A CON BODEGA

48.60 M2 INTERIORES + 12.5 M2 DE ESTACIONAMIENTO

- 1 Habitación con closet
- 1 Baño
- Cocina equipada
- Sala
- Bodega
- 1 cajon de estacionamiento



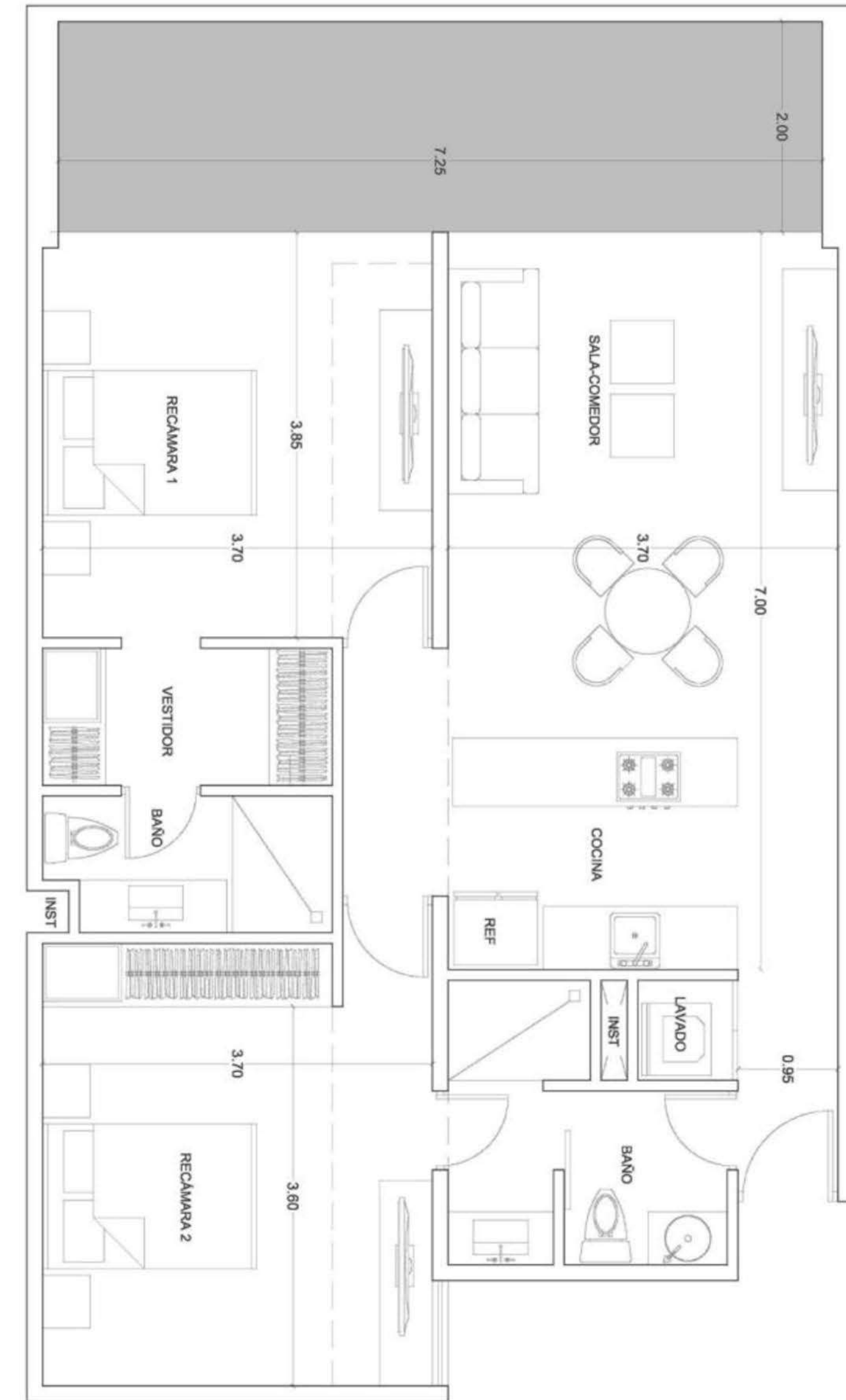
DEPTO TIPO A - B



MODELO A (PLANTA BAJA)

90.11 M2 INTERIORES +14.50 DE JARDIN +
25 M2 DE ESTACIONAMIENTO

- 2 Habitaciones con closet
- 2 Baños
- Cocina equipada
- Sala
- Comedor
- 2 Cajones de estacionamiento

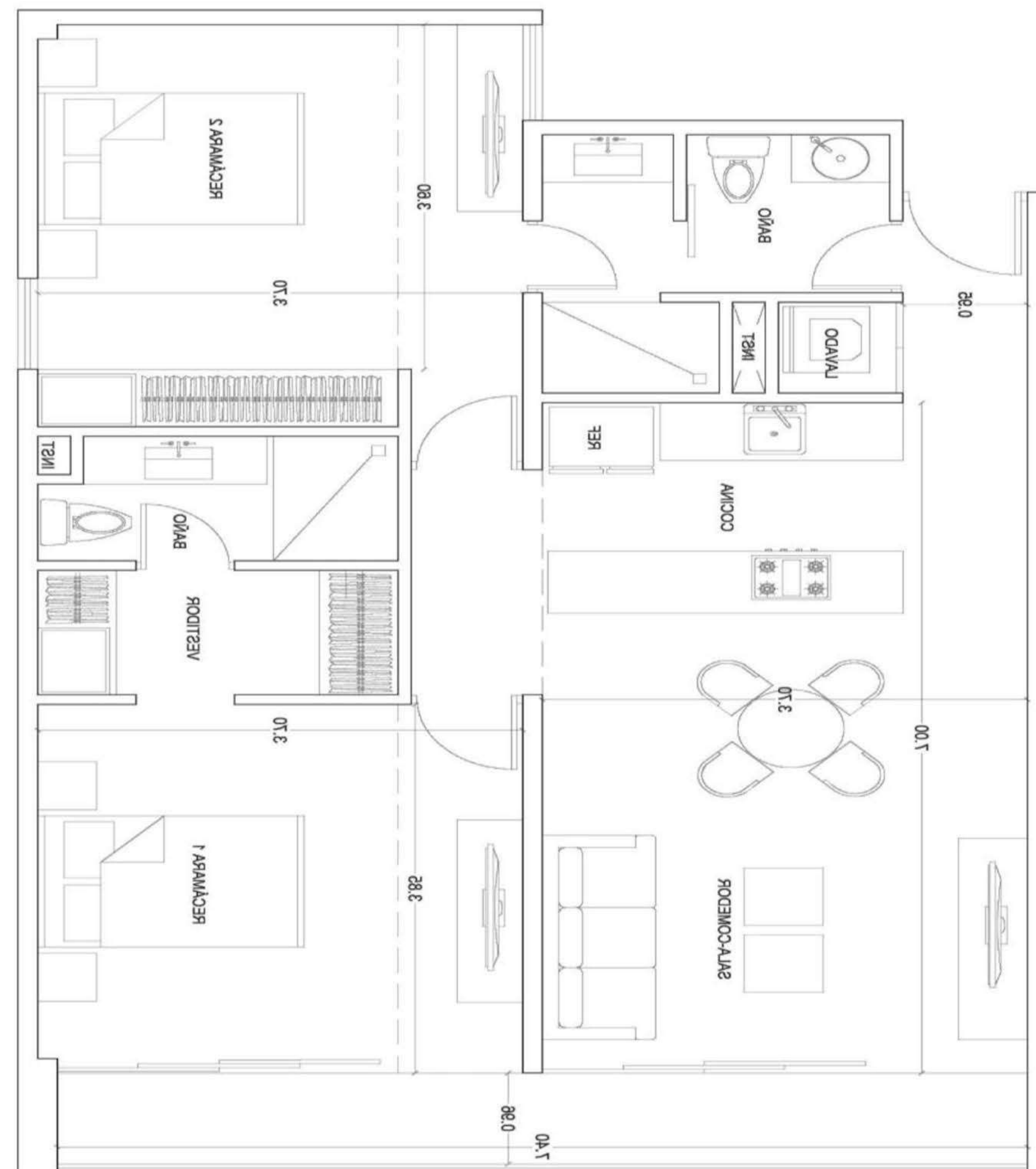


MODELO A

90.11 M2 INTERIORES + 25 M2 DE ESTACIONAMIENTO

- 2 Habitaciones con closet
- 2 Baños completos
- Cocina equipada
- Sala
- Closet de lavado
- 2 cajones de estacionamiento

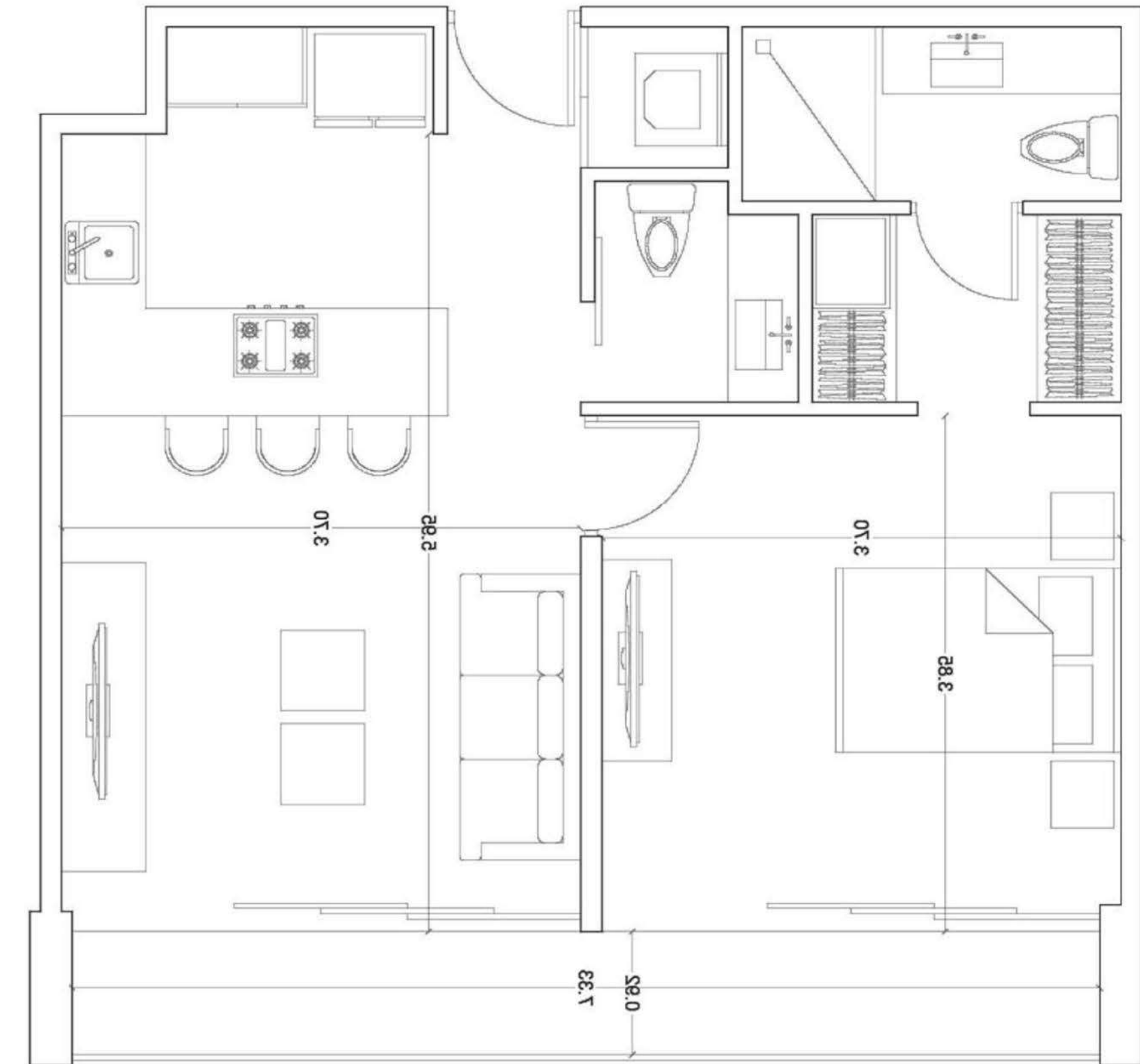
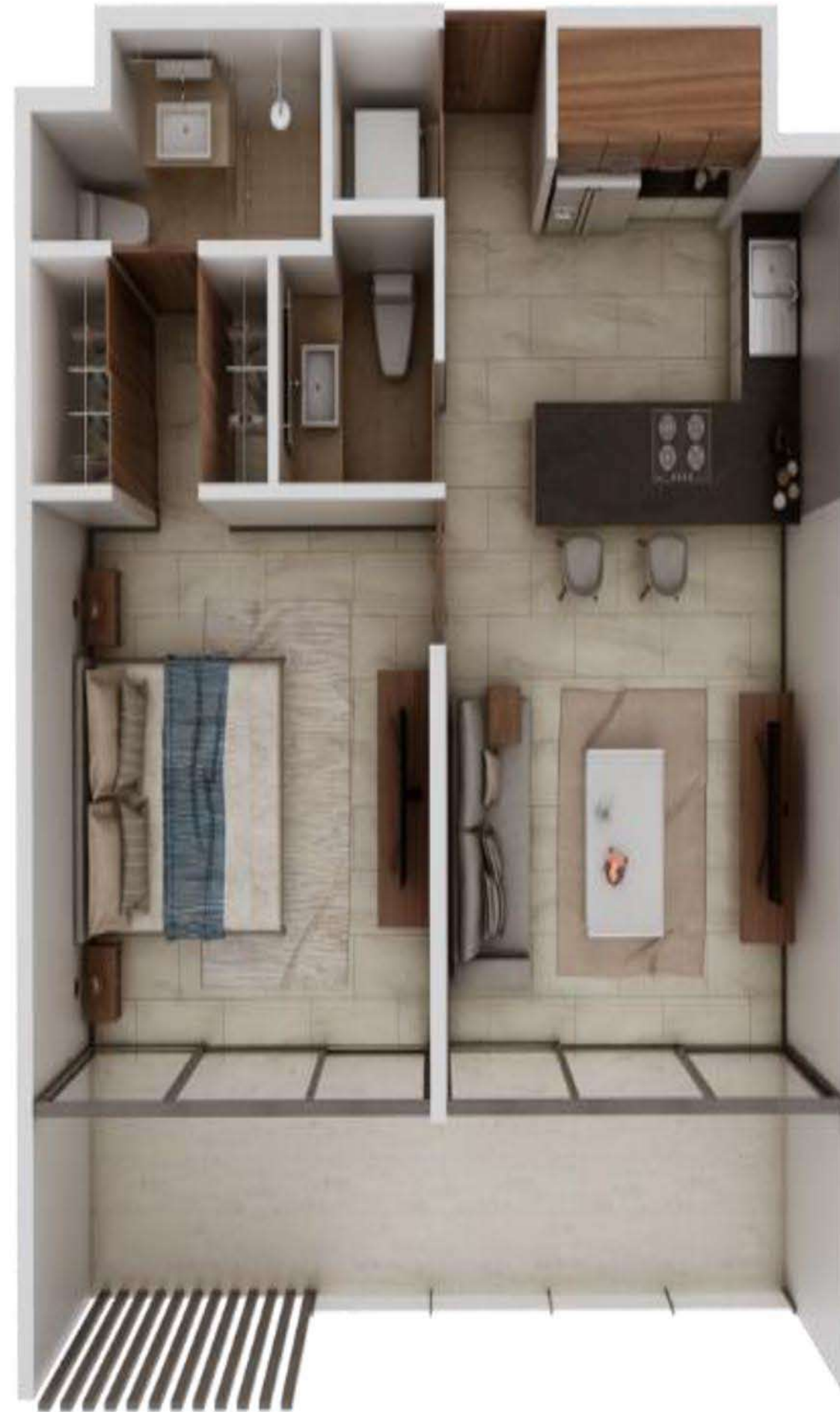
monné
vida moderna



MODELO B

61.45 M2 INTERIORES + 12.5
M2 DE ESTACIONAMIENTO

- 1 Habitación con closet
- 1 1/2 Baños
- Cocina equipada
- Sala
- Closet de lavado
- 1 cajon de estacionamiento



monné
vida moderna

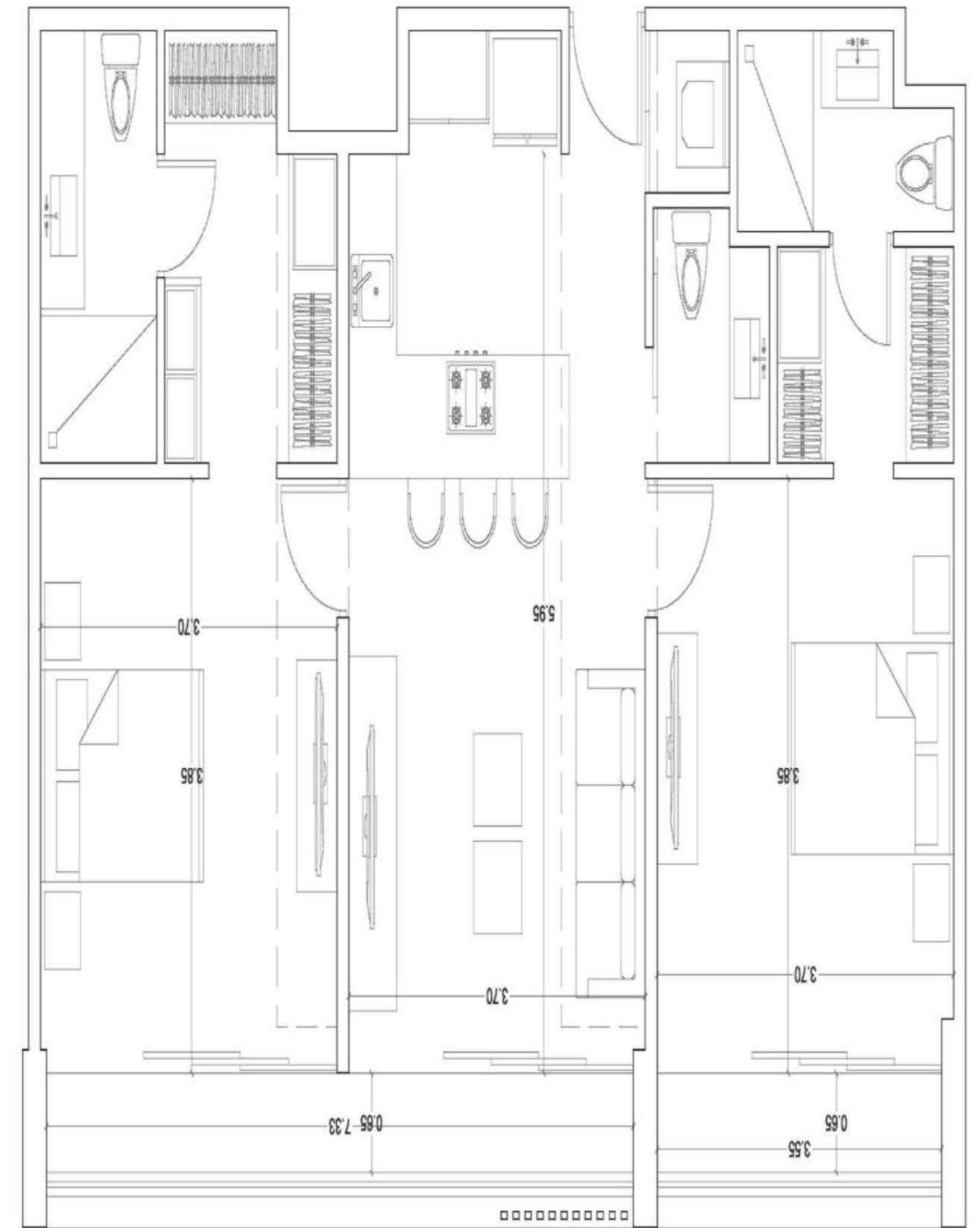
DEPTO TIPO C



MODELO C

91.18 M2 INTERIORES + 25 M2
DE ESTACIONAMIENTO

- 2 Habitaciones con closet
- 2 1/2 Baños
- Cocina equipada
- Sala
- Closet de lavado
- 2 cajon de estacionamiento



DEPTO PENTHOUSE

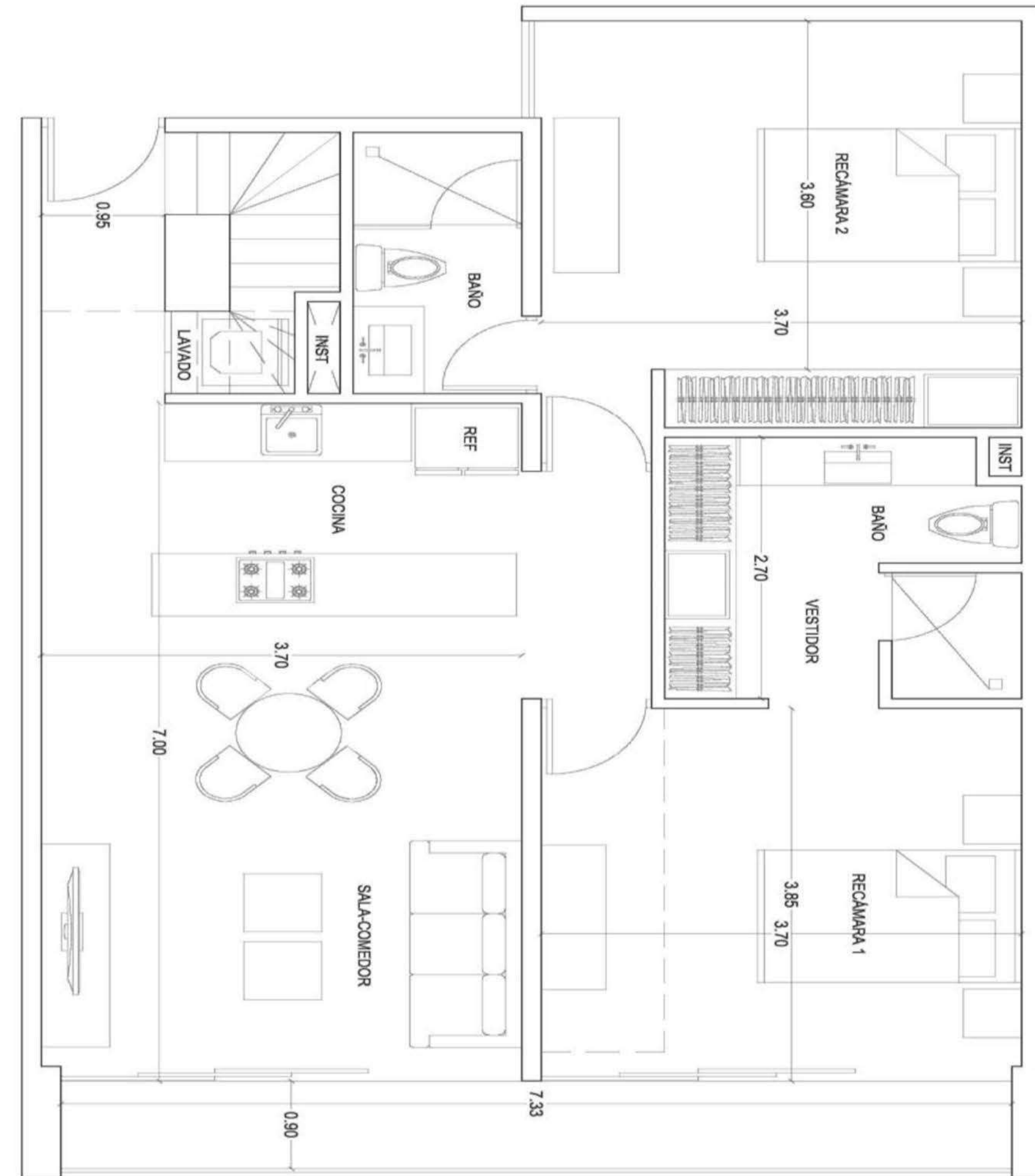


PENTHOUSE

(planta baja)

131 M2 INTERIORES + 25 M2 DE ESTACIONAMIENTO

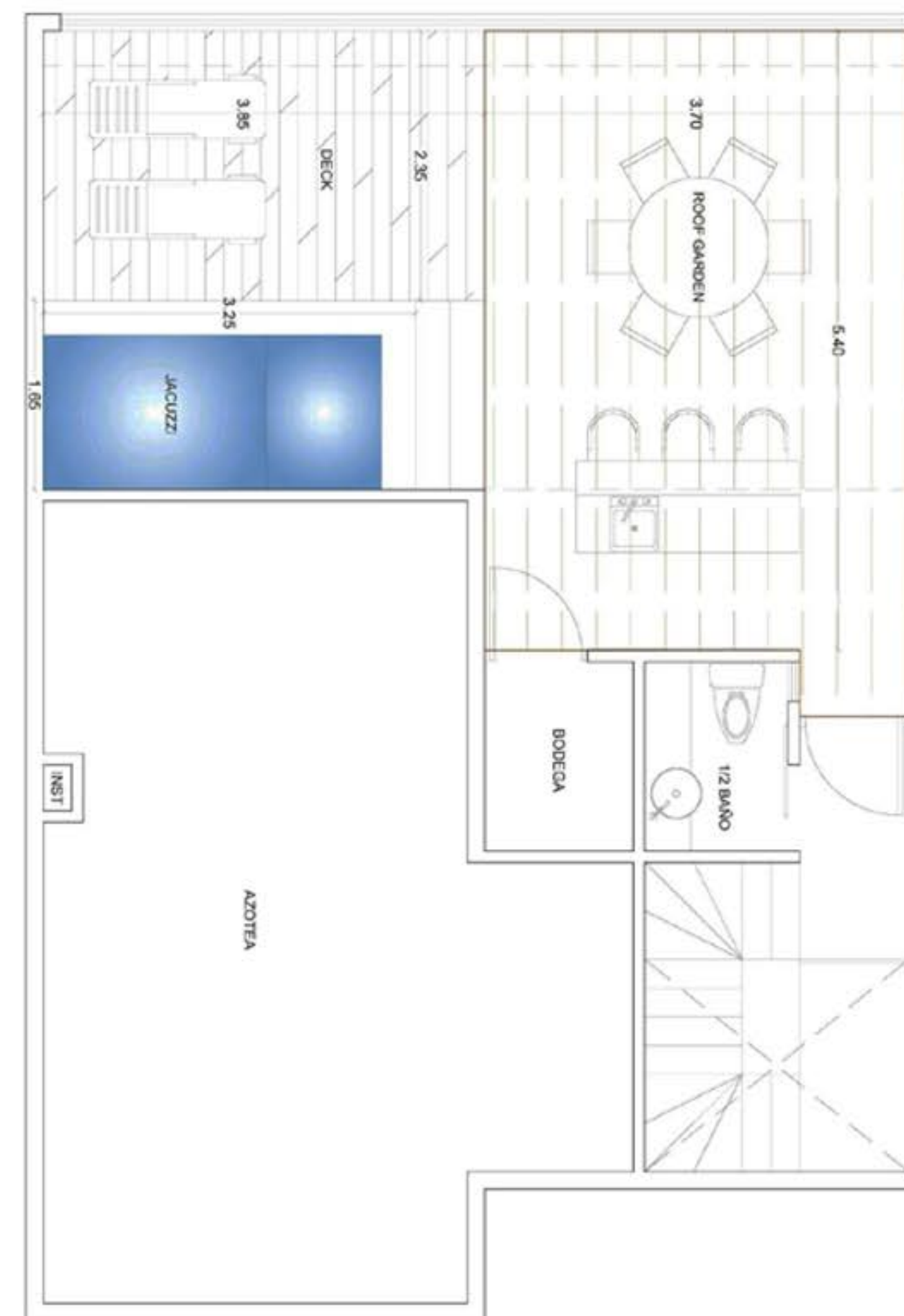
- 2 Habitaciones con closet
- 2 Baños
- Cocina equipada
- Sala
- Comedor
- 2 Cajones de estacionamiento



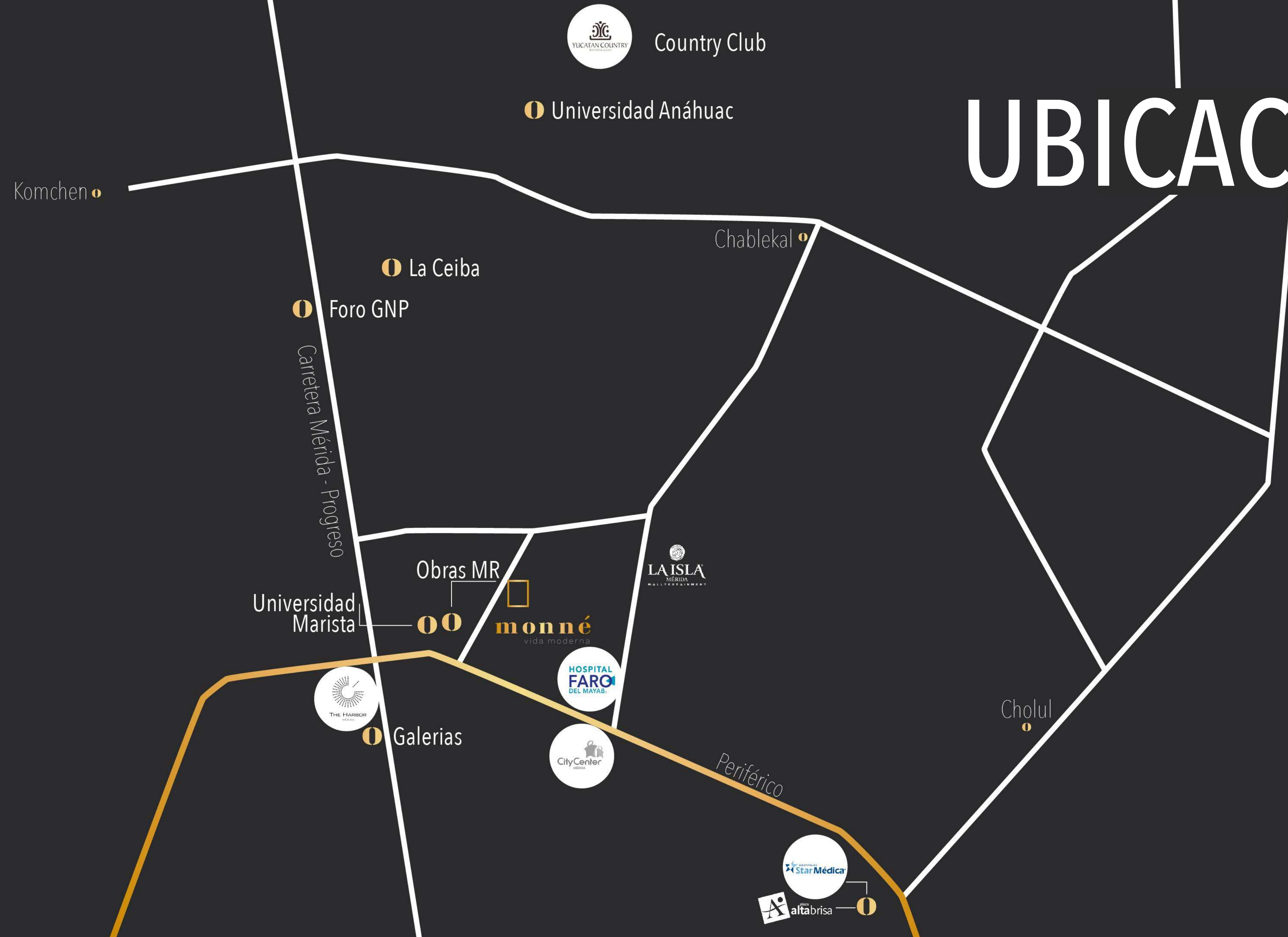
PENTHOUSE (ROOF)

14m² PÉRGOLA +30 m² TERRAZA
+6.40 m² DE
PISCINA

- Deck de madera
- Barra de granito
- Piscina (3.85 x 1.65)
- ½ baño
- Closet de lavado



UBICACIÓN



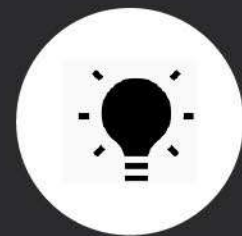
SERVICIOS



ACCESO
VEHICULAR



ÁREA DE
BASURA



ILUMINACIÓN
EXTERIOR



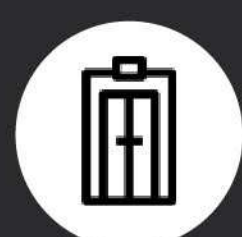
VEGETACIÓN



CÁMARAS DE
VIGILANCIA



TERRAZA



ELEVADOR



ESTACIONAMIENTO
PRIVADO

ACABADOS & ACCESORIOS

- DIFERENTE GAMA DE COLORES EN PINTURA
- MESETAS DE MÁRMOL EN BAÑO
- MESETAS DE GRANITO EN COCINA
- PISOS CERÁMICOS EN INTERIORES
- RECUBRIMIENTOS EN ÁREAS DE REGADERA
- ADOPASTO Y ADOCRETO EN ESTACIONAMIENTO
- ZOCLOS DE ALUMINIO
- IMPERMEABILIZACIÓN EN AZOTEA
- LAVABOS DE BAÑO DE SOBREPONER
- MONOMANDOS ALTOS
- TARJAS EN COCINA
- PREPARACIÓN PARA AIRES ACONDICIONADOS
- SALIDAS DE TELEVISIÓN E INTERNET
- INTERFONE

monné
vida moderna

