



Perla
de Oriente
FRACCIONAMIENTO





UBICACIÓN:

- -Excelente ubicación, a 700 metros de plaza Ambar
- -Zona con gran Plusvalía, zona hospitales, plazas, etc.
- -Rutas de transporte a menos de 20 metros: (40,43,44,67 y 89)



CARACTERÍSTICAS Y POTENCIAL DEL PROYECTO:

Ubicación del proyecto; el proyecto cuenta con una ubicación con gran plusvalía.

Servicios urbanos: contamos con todos los servicios subterráneos, contamos con un convenio con Megacable, para beneficio de los colonos.

Área verde y recreativa en el fraccionamiento.

"ACEPTAMOS CUALQUIER TIPO DE CRÉDITO"



Tipología Planta Baja: 58.5 m2



Características:

- 2 Recámaras con área de Closet.
- 2 Baños
- Sala- Comedor.
- Área de Cocina.
- Patío de servicio
- 1 Cajón de Estacionamiento.

Tipología Niveles Superiores: 56 m²



Características:

- 2 Recámaras con área de closet.
- 2 Baños.
- Sala – Comedor.
- Área de Cocina.
- Patio de Servicio
- 1 cajón de Estacionamiento. Aplica Restricciones en el 3er Nivel.

CARACTERÍSTICAS GENERALES:

- Aislante térmico en losa de azotea.
- Calentador de agua de paso.
- Loseta de 40X40 Modelo Génova Blanco marca Interceramic o similar.
- Acabados: Texturizado en muros interior y exterior.
- Ecotecnología en sistema hidráulico y eléctrico.
- Tinacos de 1,100 Litros.
- Plan promocional en Megacable.

PRECIOS PREVENTA.

Tercer Nivel.

\$800,000.00

Sin equipamiento

Segundo Nivel.

\$710,000

Sin equipamiento

Primer Nivel.

\$740,000

Sin equipamiento

Planta baja.

\$765,000

Sin equipamiento



ROOF TOP PRIVADO AMENIDAD DEL DEPARTAMENTO 401 TERCER NIVEL.

- Asador.
- Lámparas.
- Lavabo (tarja).



“Pregunta por los diferentes equipamientos que manejamos”

