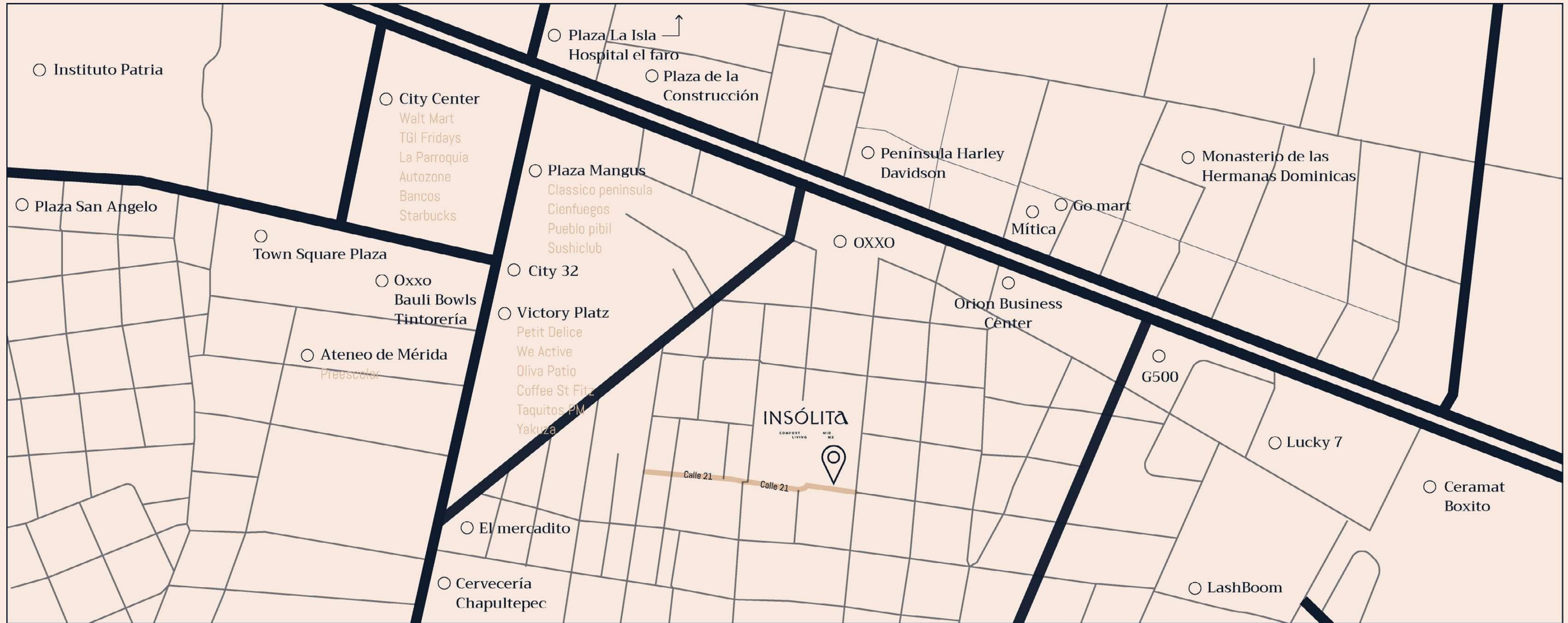


INSÓLITA

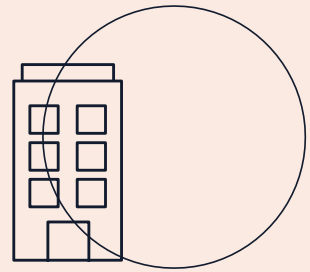
COMFORT
LIVING

MID
MX

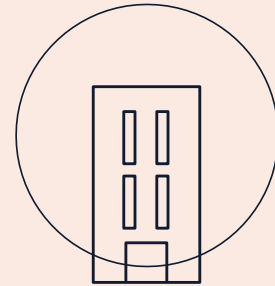
A UNIQUE EXPERIENCE IN *an exclusive location*



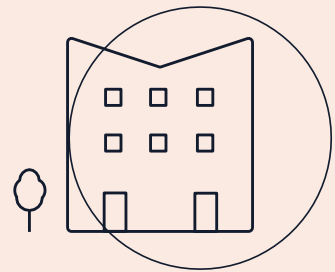
EL PROYECTO



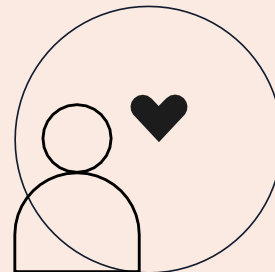
47 Departamentos de alta gama en 5 niveles.



Diseño contemporáneo con unidades amplias y confortables.



5 Opciones de departamentos.



Amenidades para una vida de disfrute pleno.

INSOLITA.



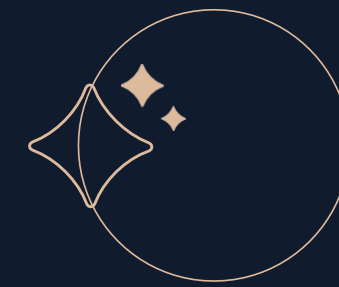
DIFERENCIADORES



Ubicación exclusiva del proyecto.



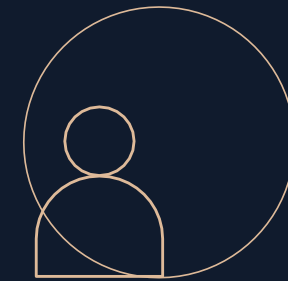
La mejor calidad y cantidad de amenidades por departamento.



Acabados de alta gama.

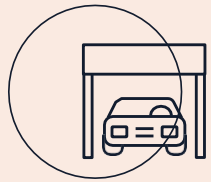


Amplia distribución de los espacios.

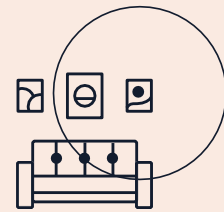


Diseñado para el disfrute de los habitantes e inversionistas.

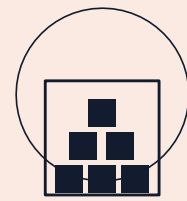
SERVICIOS



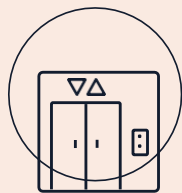
Estacionamiento
techado con
portón



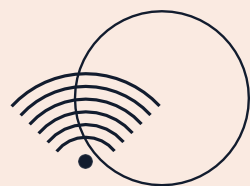
Lobby con
seguridad y sala
de espera



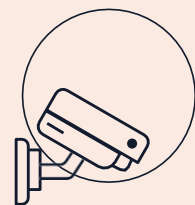
Bodega en
planta baja



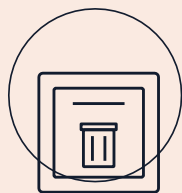
Elevadores



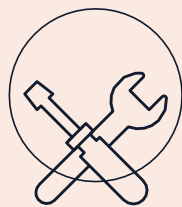
Wifi en áreas
comunes



Cámaras de
seguridad con
circuito cerrado



Shut de basura
en cada nivel



Cuarto de
herramientas



Área de carritos
de súper

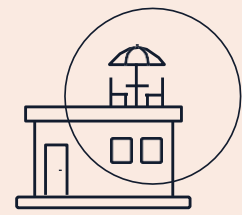


COMFORTABLE SENSATION

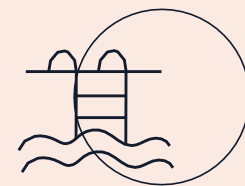
memorable OCASSION

ICL
NOI
SMV
ÓFI
LON
IRG
TT
A

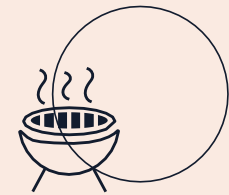
Insólita es la expresión de la autenticidad transformada en una propuesta departamental que ofrece amplios espacios de la más alta calidad, plasmados en un concepto moderno, cómodo y con todos los servicios al alcance de la mano.



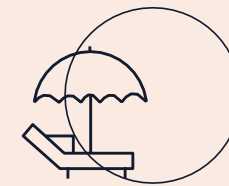
Rooftop



Piscina



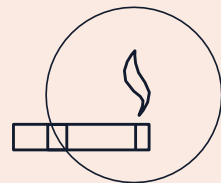
Zona de Asadores



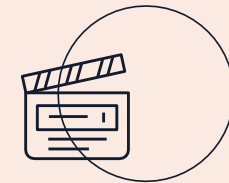
Asoleadero



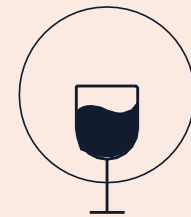
Sports Bar



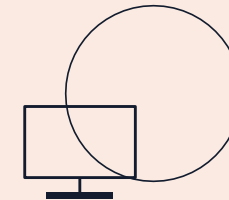
Cigar Terrace



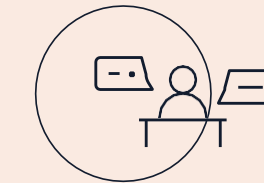
Cinema Room



The Wine Room



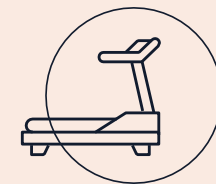
Workcenter



Business Room



Yoga Terrace



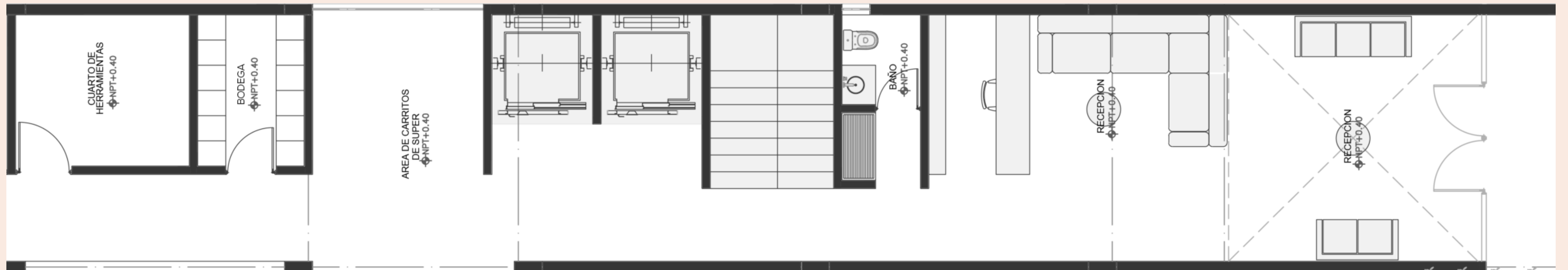
Cardio Room



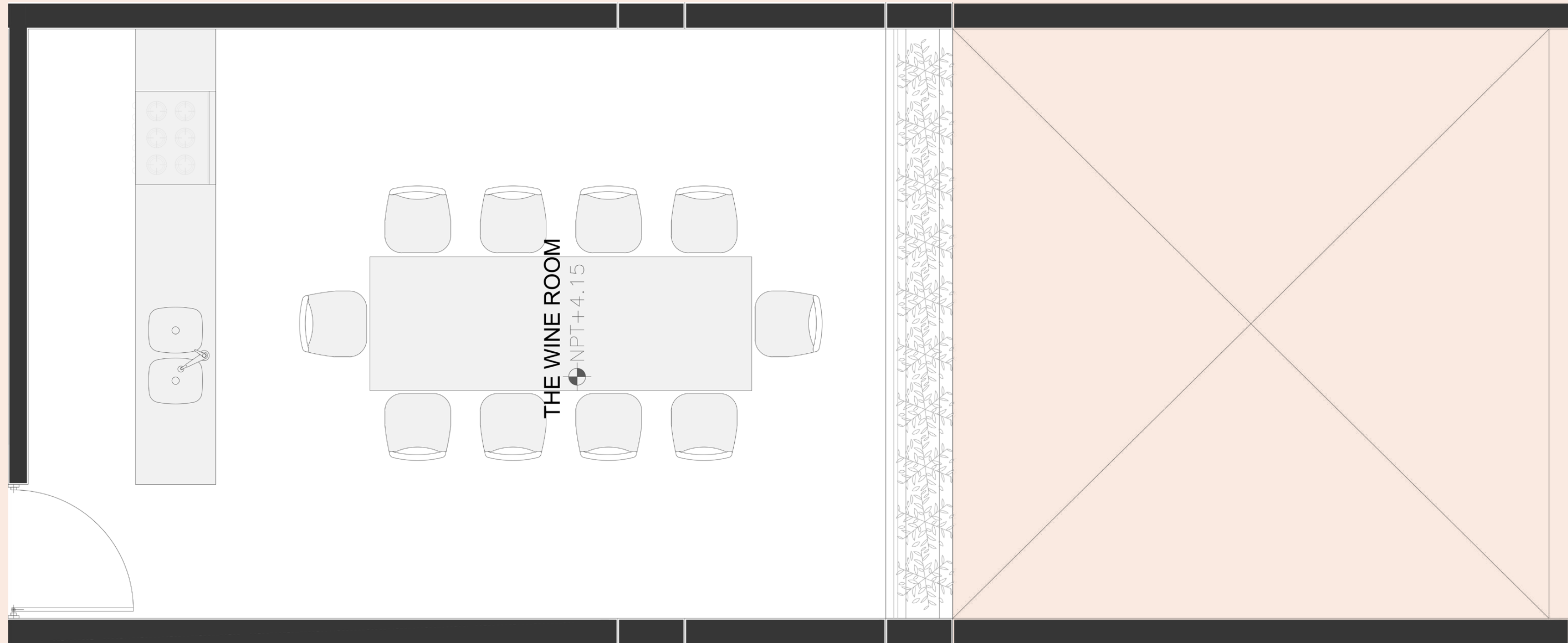
Zen Garden



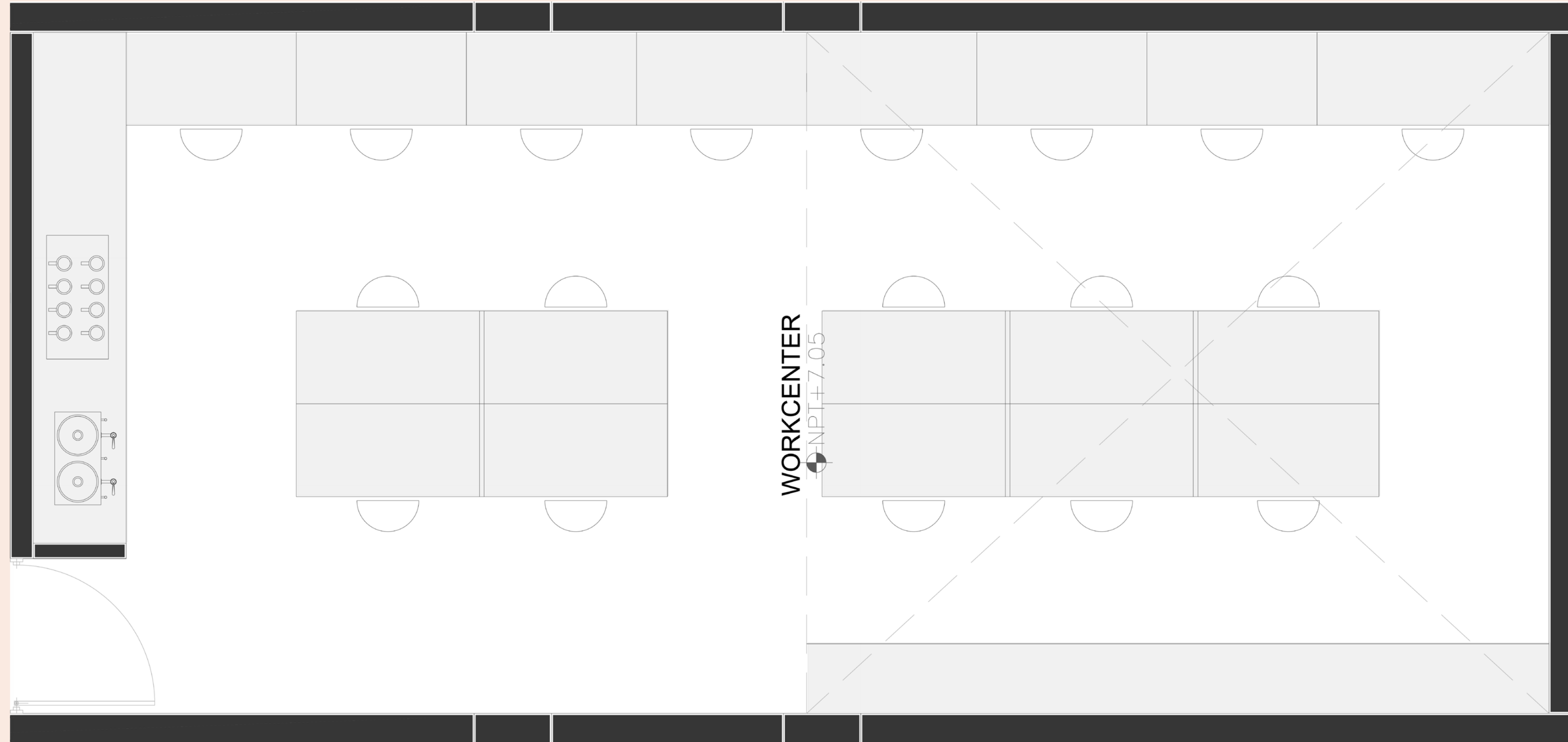
Amenidades: RECEPCIÓN, BODEGA, ÁREA DE CARRITOS DE SÚPER Y CUARTO DE HERRAMIENTAS



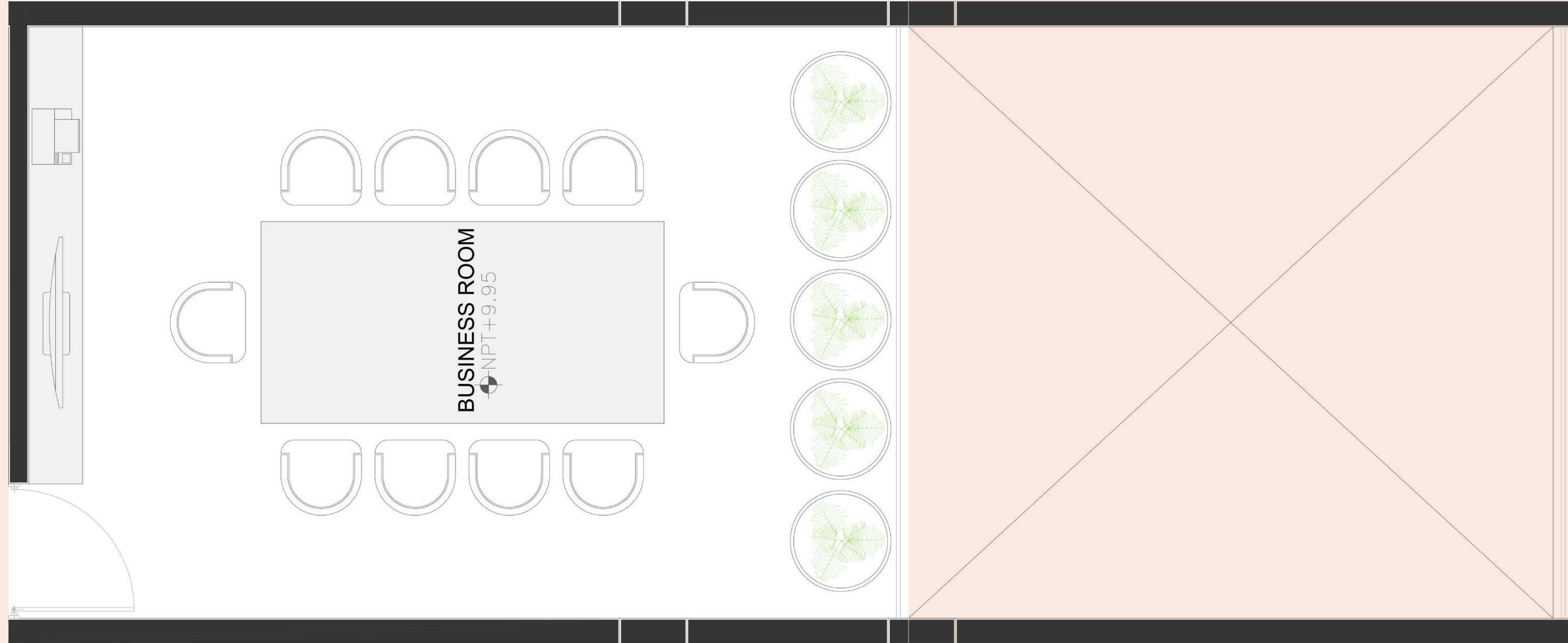
Amenidades: THE WINE ROOM



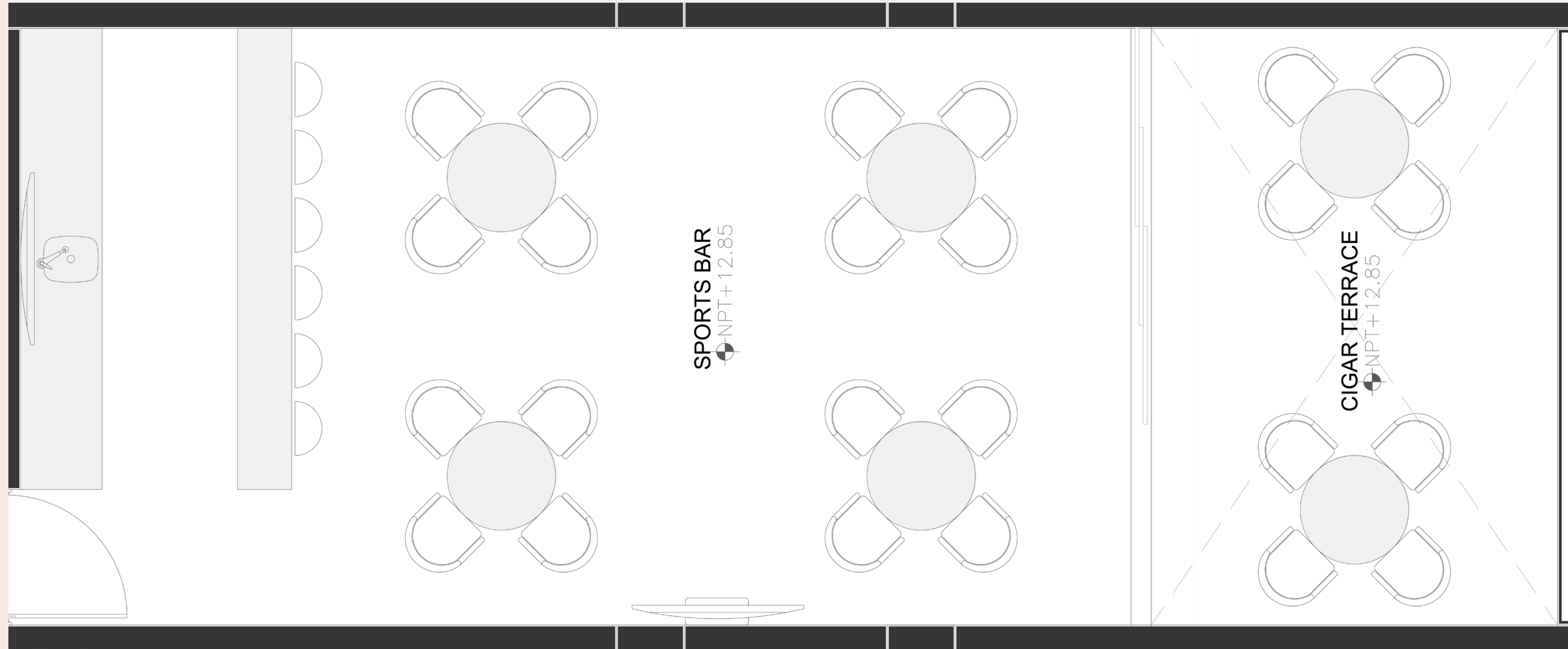
Amenidades: WORK CENTER



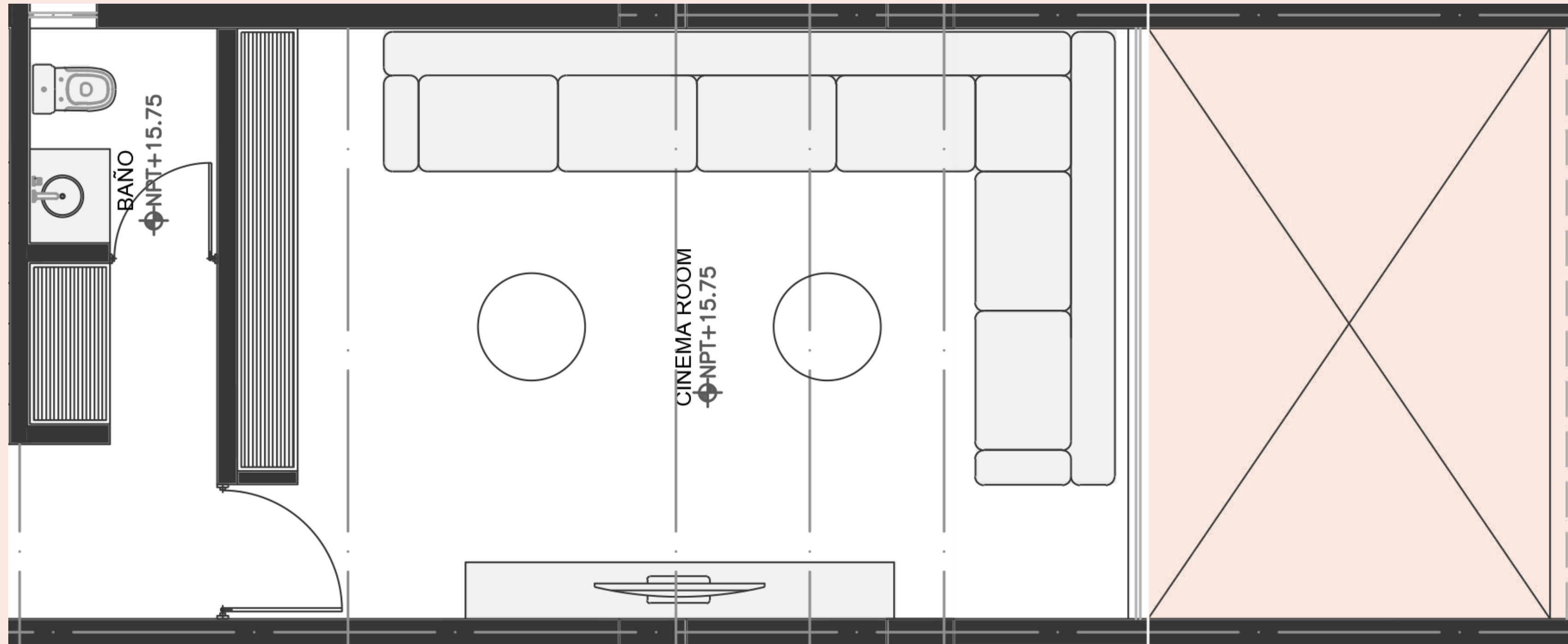
Amenidades: BUSINESS ROOM



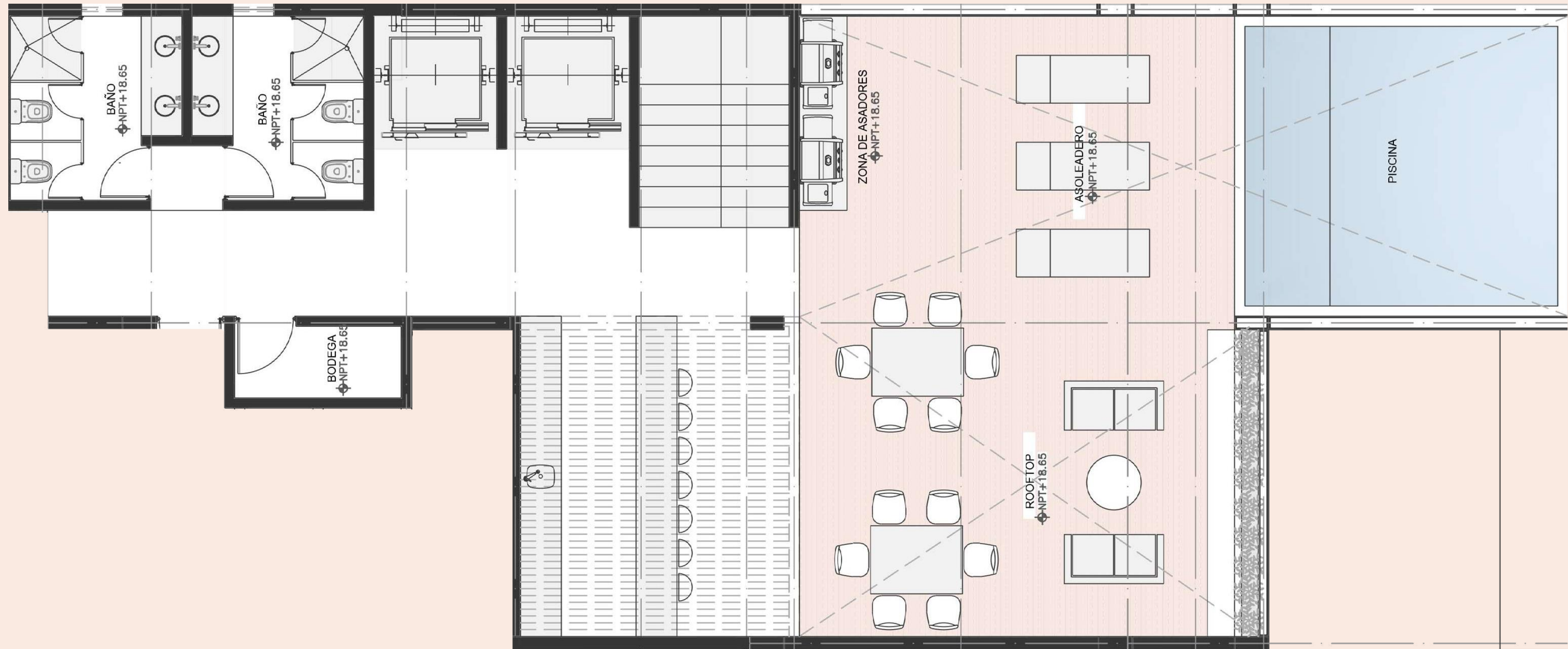
Amenidades: SPORTS BAR & CIGAR TERRACE



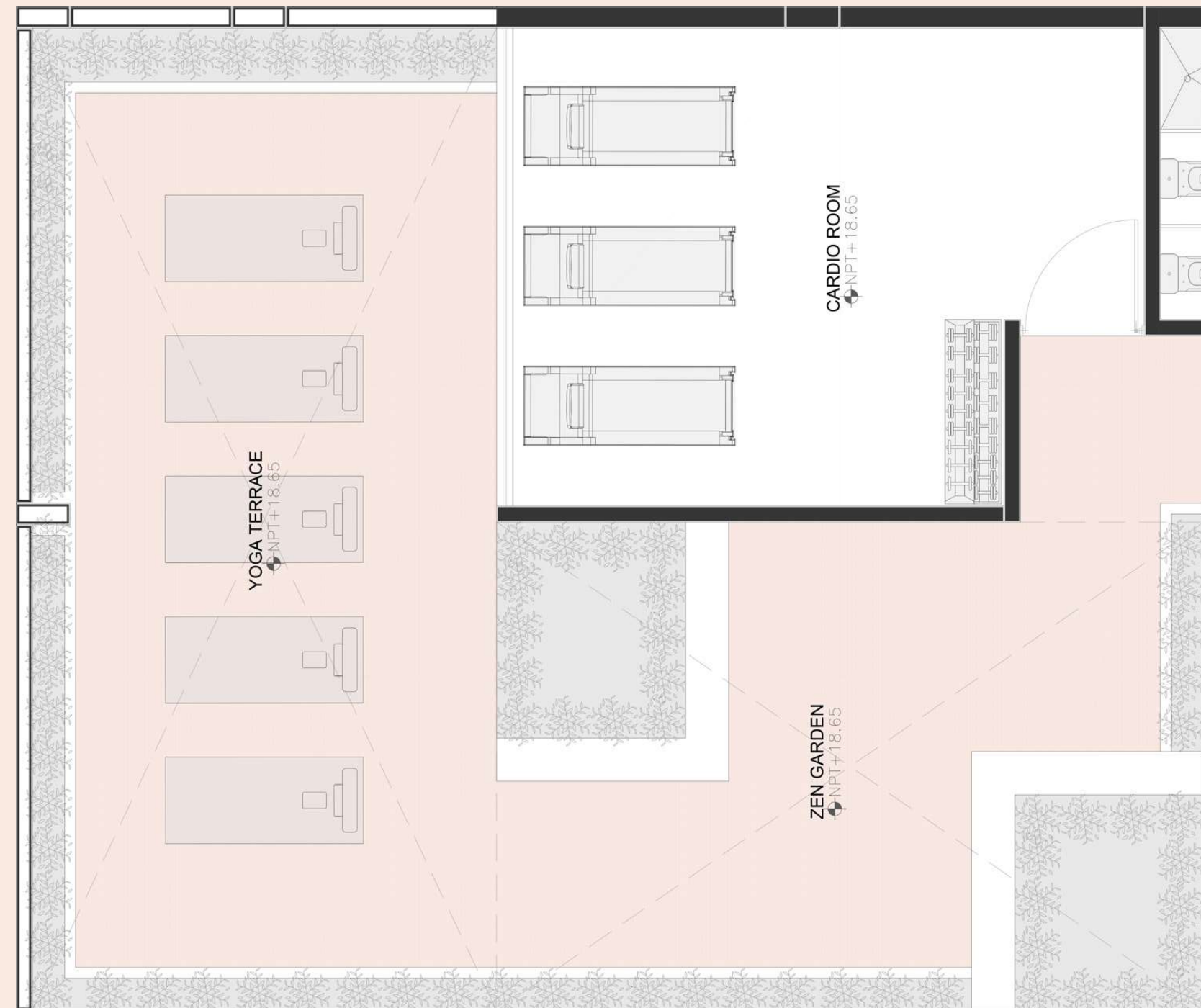
Amenidades: CINEMA ROOM



Amenidades: ROOFTOP, PISCINA, ASOLEADERO Y ZONA DE ASADORES



Amenidades: YOGA TERRACE, CARDIO ROOM Y ZEN GARDEN



COMFORTABLE SENSATION *memorable* OCCASSION



- ← ROOFTOP, PISCINA, ZONA DE ASADORES, ASOLEADERO
- ← YOGA TERRACE, CARDIO ROOM, ZEN GARDEN
- ← CINEMA ROOM
- ← SPORTS BAR & CIGAR TERRACE
- ← BUSINESS ROOM
- ← WORK CENTER
- ← THE WINE ROOM
- ← RECEPCIÓN Y BODEGA

















AN AUTHENTIC *modern* SPACE



SINGLE: Ideal para los profesionistas de alto nivel que desean la mejor calidad espacial gracias a su muro corredizo.



SINGLE PLUS: Esta opción cuenta con una acogedora recámara y amplias áreas sociales con balcón, brindando comodidad, privacidad y amplitud.



DUPLEX: El espacio perfecto para 2 o más personas, con terraza para desayunar con las mejores vistas.



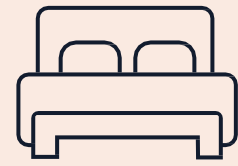
DUPLEX PLUS: Descubre una versión más grande y más espaciosa del departamento de tus sueños, adaptada para disfrutar de una vida confortable.



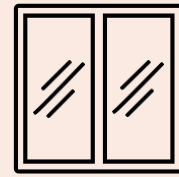
PENTHOUSE: Ideal para las familias que buscan privacidad e individualidad en cada espacio. Esta es la versión más completa, amplia y cómoda que podrás encontrar.



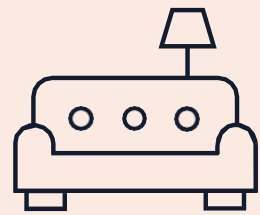
SINGLE



Recámara amplia
con clóset



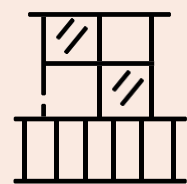
Muro corredizo



Sala y comedor
independientes



Baño
completo

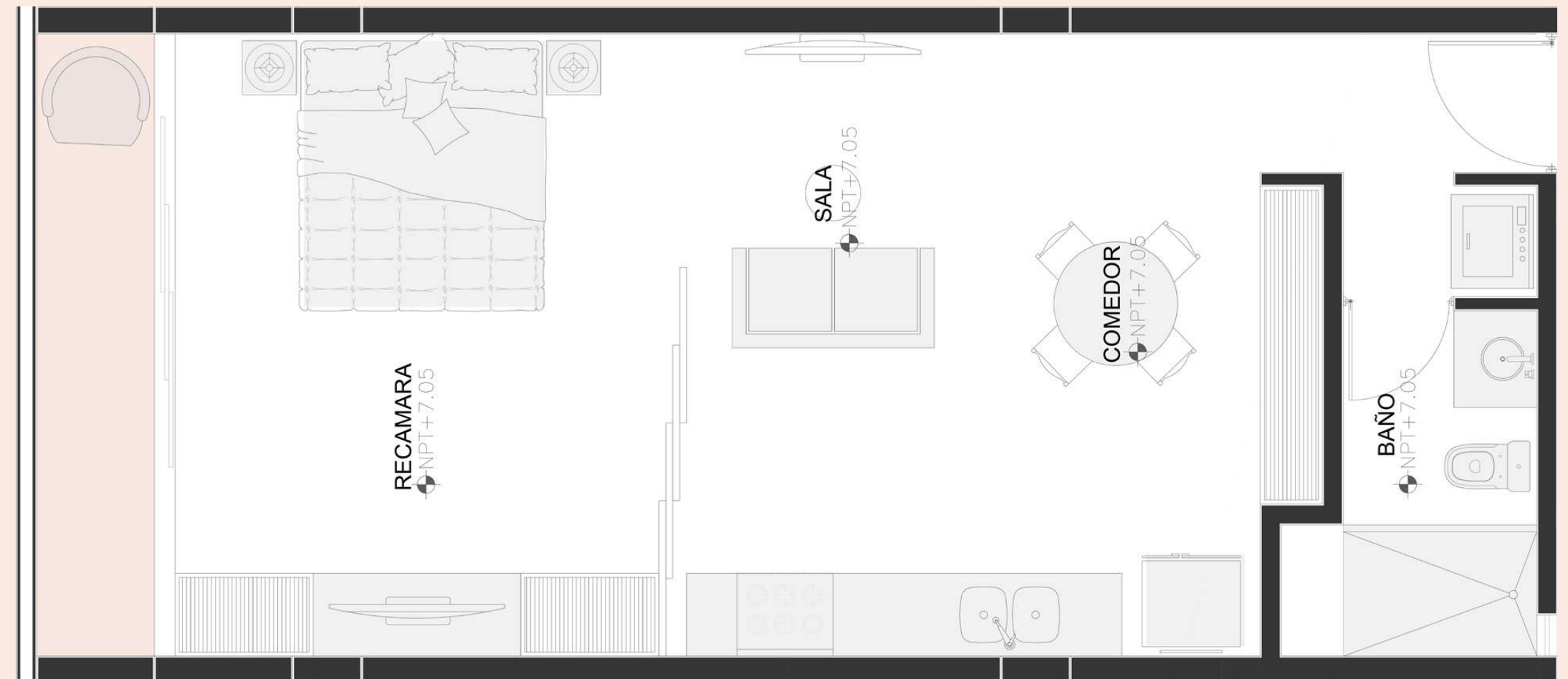


Balcón privado



Área de lavado
Alacena / Mueble
blancos

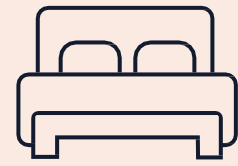
52.40 M2



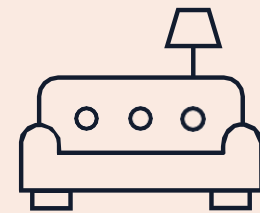
1 cajón de estacionamiento



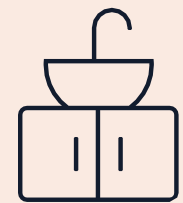
SINGLE PLUS



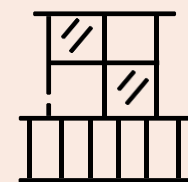
1 Recámara



Amplio comedor y sala independientes



Baño completo



Balcón privado



Área de lavado

58.65 M2

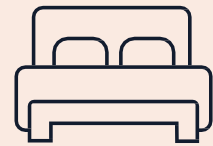


1 cajón de estacionamiento

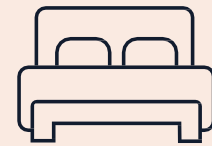


DUPLEX

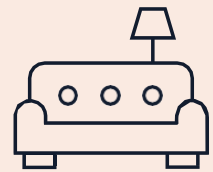
117.30 M2



Recámara principal con
clóset, vestidor y baño



Recámara secundaria
con baño completo



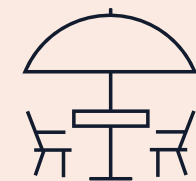
Sala y comedor
independientes



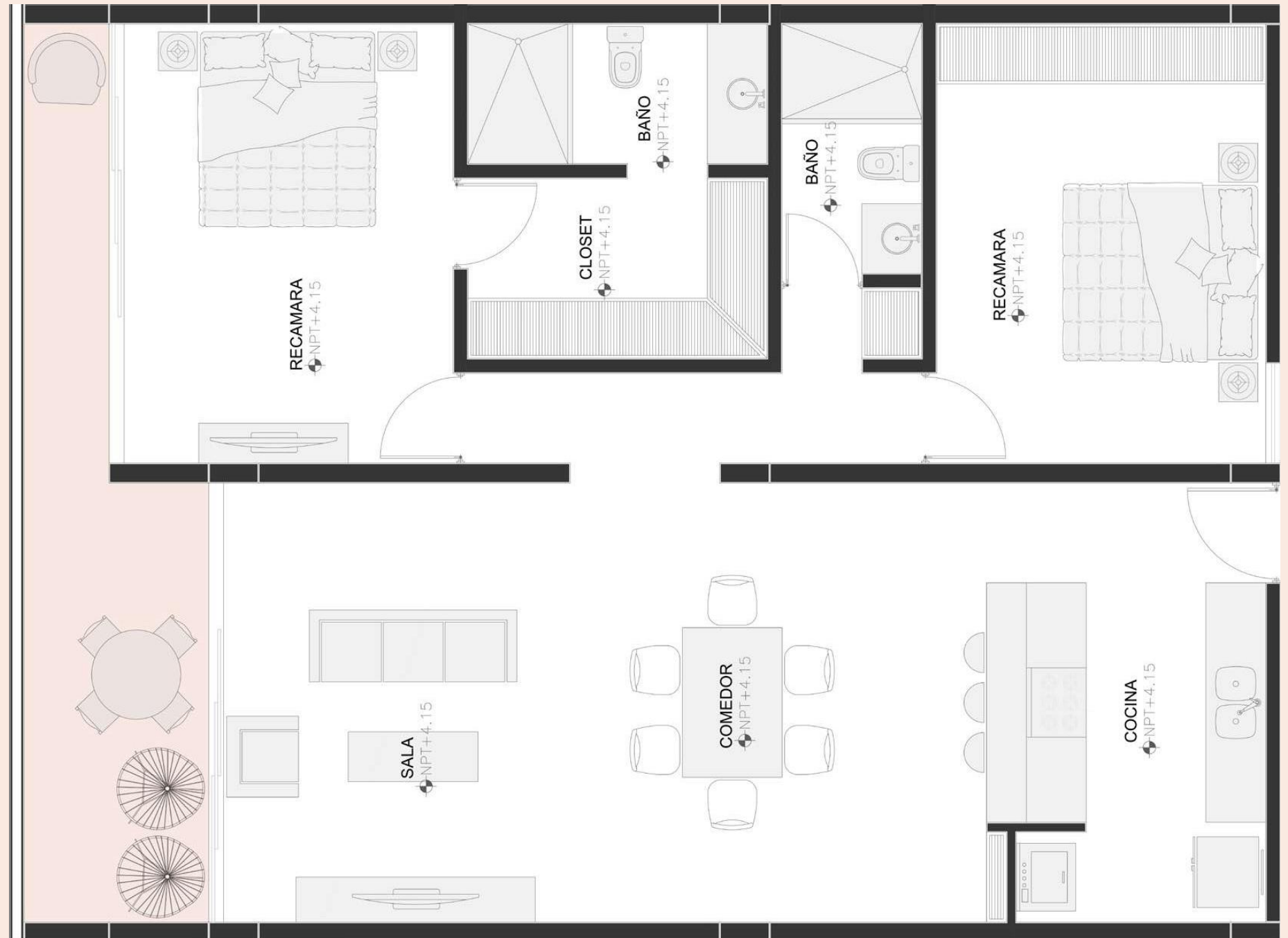
Cocina con barra
desayunadora



Área de lavado y
clóset de blancos



Amplia terraza
privada

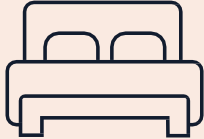


2 cajones de estacionamiento

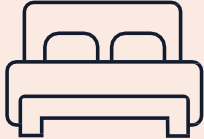


DUPLEX PLUS

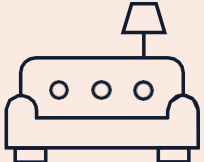
127 M2



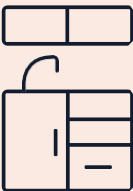
Recámara principal con
clóset, vestidor y baño



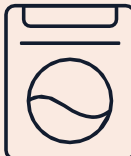
Recámara secundaria
con baño completo



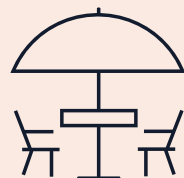
Sala y
comedor
familiares



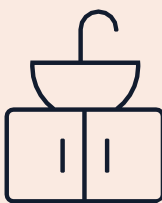
Cocina con barra
desayunadora



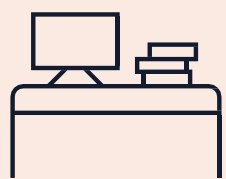
Área de lavado y
clóset de blancos



Amplia terraza
privada



Baño de visitas



Área de trabajo

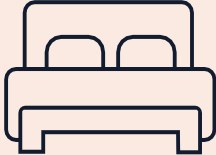


2 cajones de estacionamiento

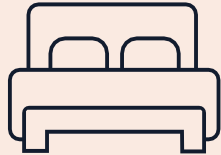


PENTHOUSE PRIMER NIVEL

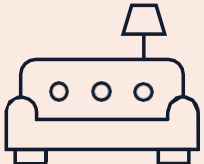
Medida Total PH: 232.7 M2



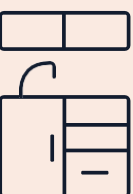
Recámara principal con baño, clóset vestidor y amplia terraza



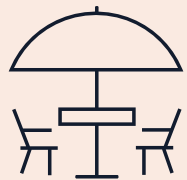
Recámara secundaria con clóset y baño completo



Sala y comedor familiares



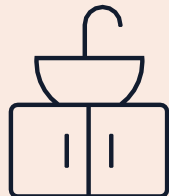
Cocina con barra desayunadora



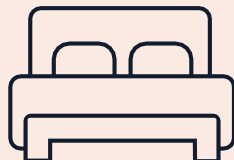
Amplia terraza privada



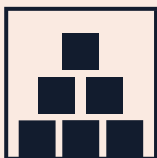
Área de lavado y clóset de blancos



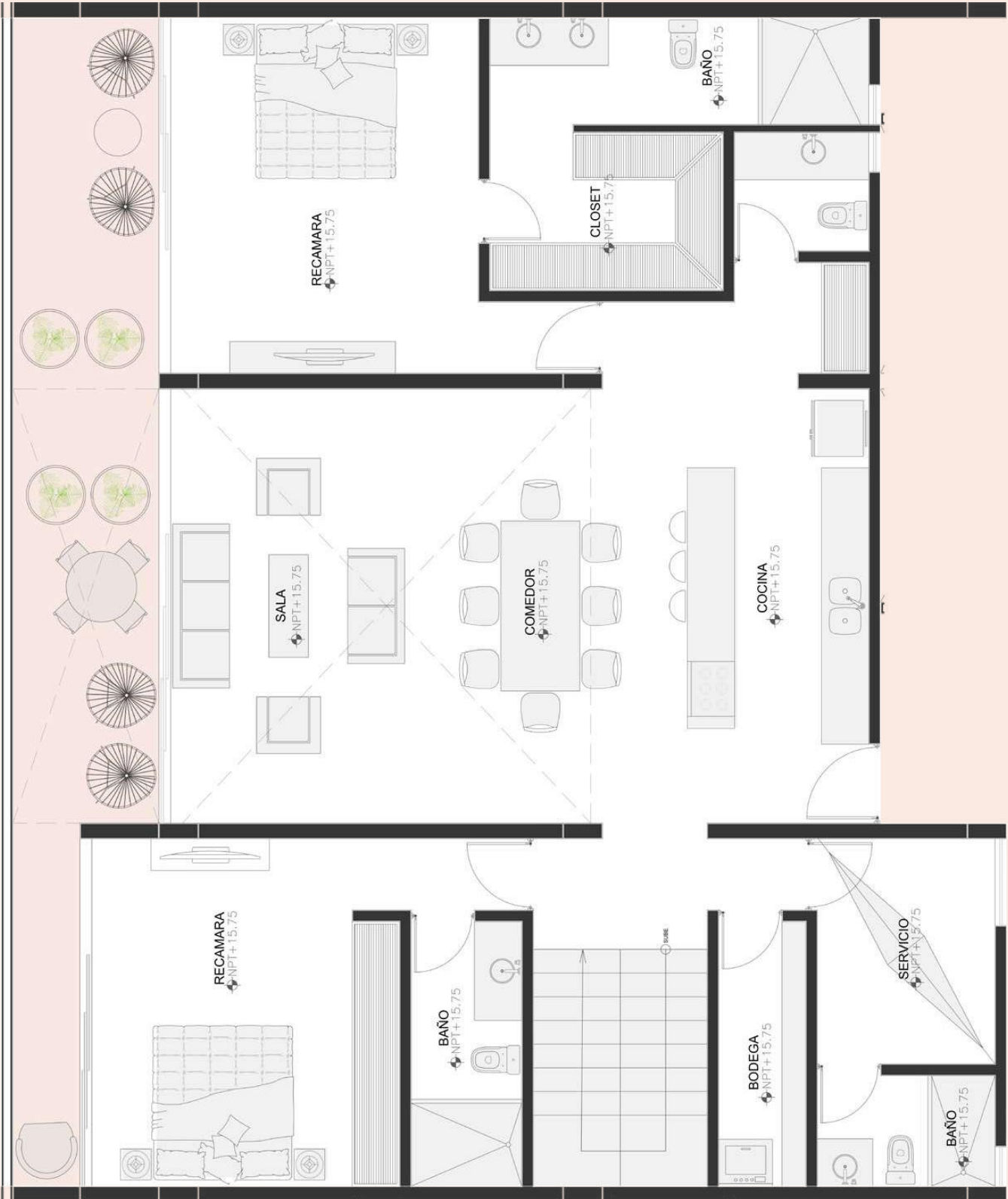
Baño de visitas



Cuarto de servicio con baño completo



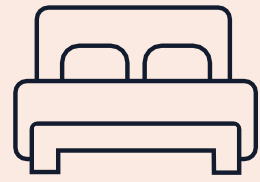
Bodega



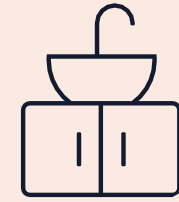
2 cajones de estacionamiento

PENTHOUSE SEGUNDO NIVEL

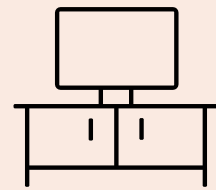
Medida Total PH: 232.7 M2



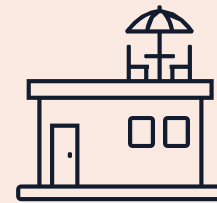
Recámara con baño completo



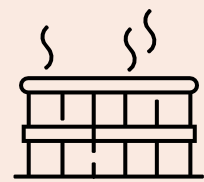
Baño de visitas



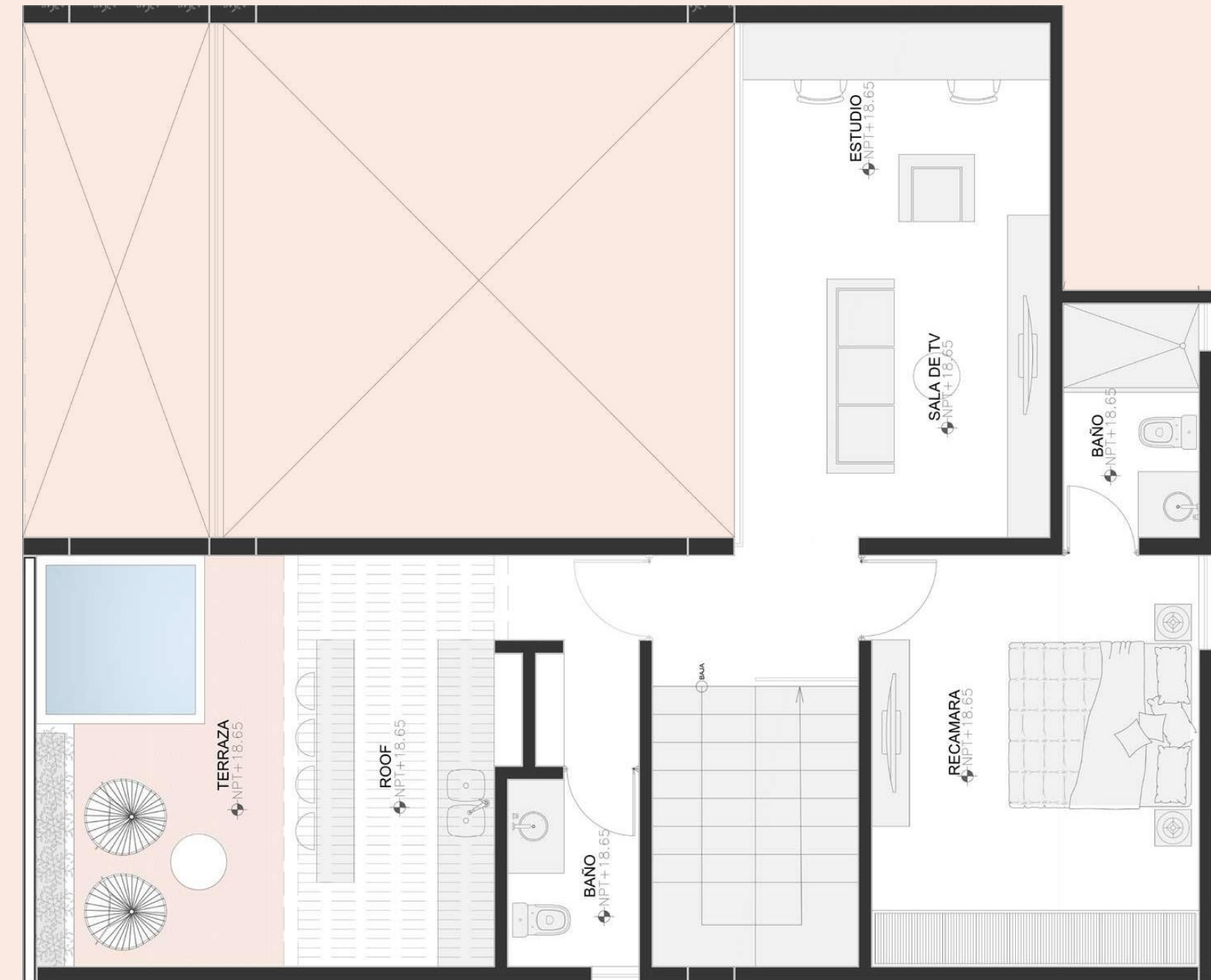
Sala de TV y estudio



Rooftop area



Terraza social con jacuzzi



2 cajones de estacionamiento



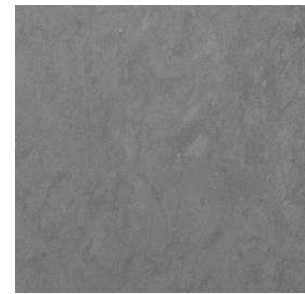


ESPECIFICACIONES

Acabados especiales



Rich Emparche y estuco en muros y acabados exteriores.



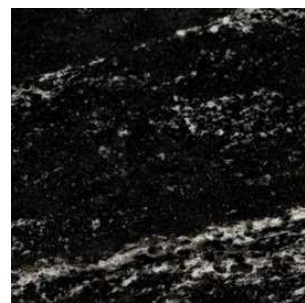
Acabado Exterior de Cemento Pulido.



Acabado Interior Yeso.



Puerta Principal de Madera Semisolida. Puertas Secundarias Entamboradas.



Meseta de cocina de granito vía láctea.



Meseta de baño de mármol Santo Tomás.



Piso cerámico San Gabriel Gray.
Para baño



Malla para baño de cerámico Lyndhurts gris Daltile.



Marmol Fiorito Travertino.
Pisos generales

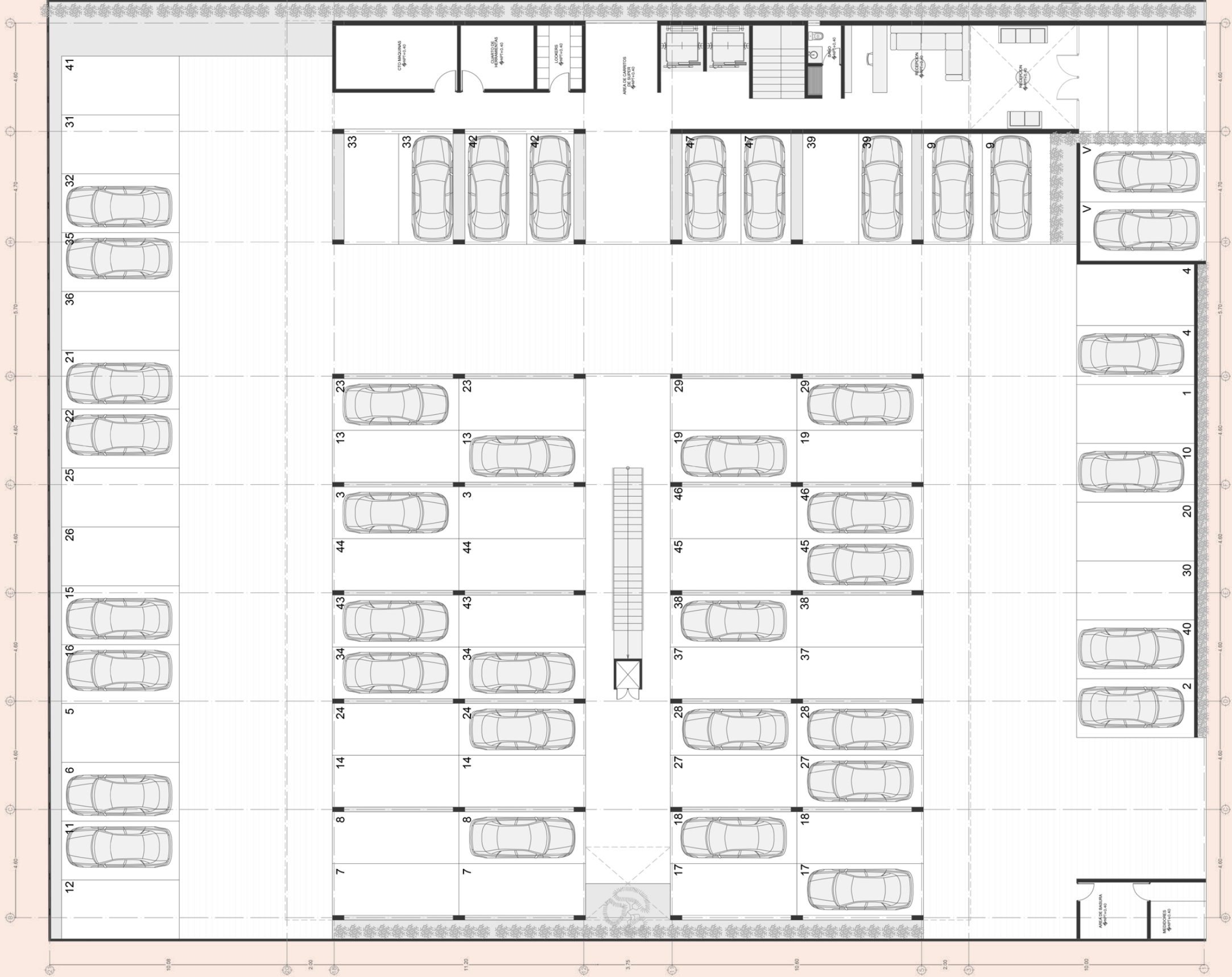
PRECIOS PREVENTA
DICIEMBRE
2022



PLANTA BAJA

IC
NO
5
Ó
F
L
R
T
T
A

RECEPCIÓN
Y BODEGA



PRIME R NIVEL

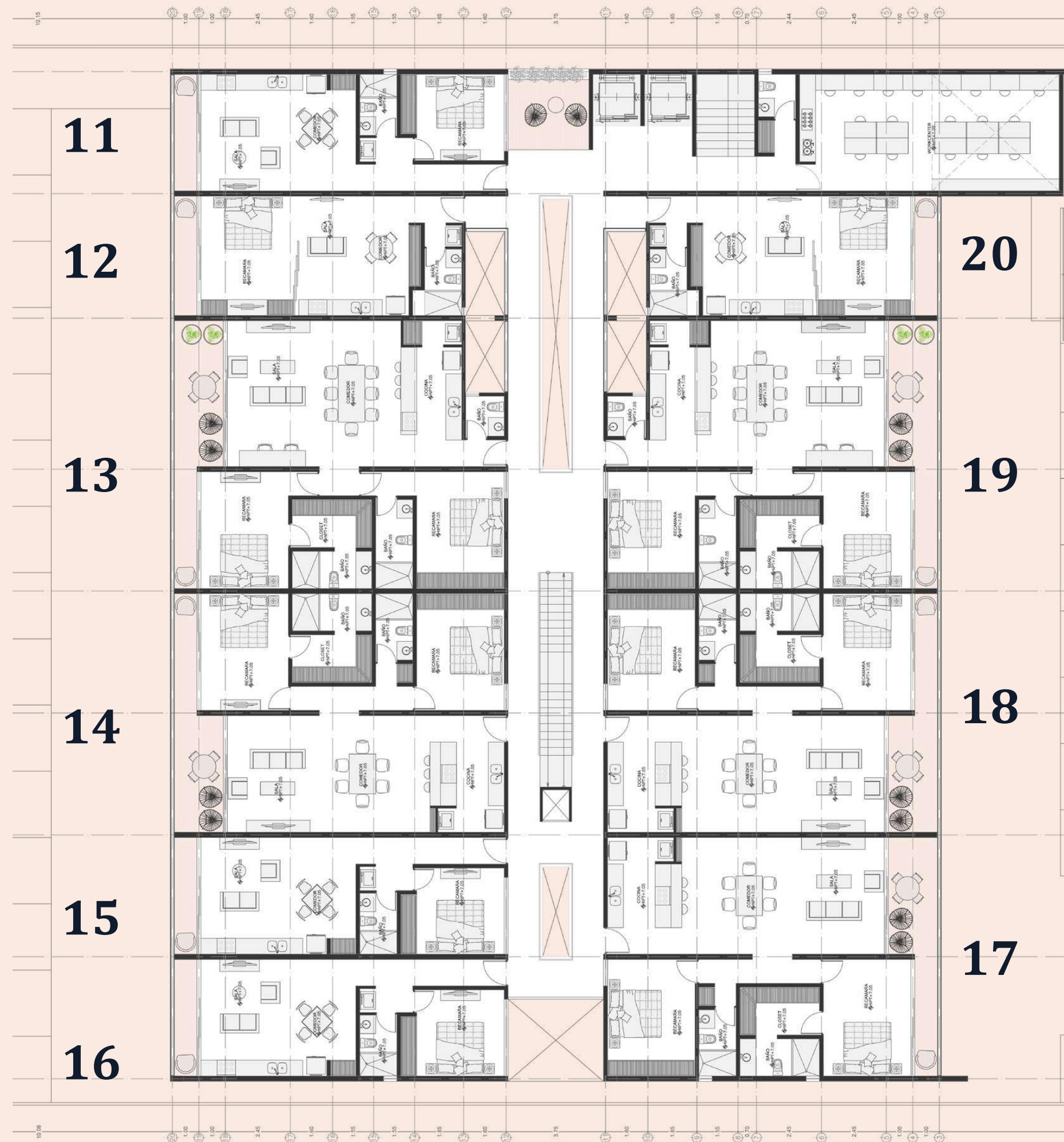
THE
WINE
ROOM



CL
NO
SM
V
5
Ó
F
L
O
N
G
I
R
T
T
A

SEGUNDO NIVEL

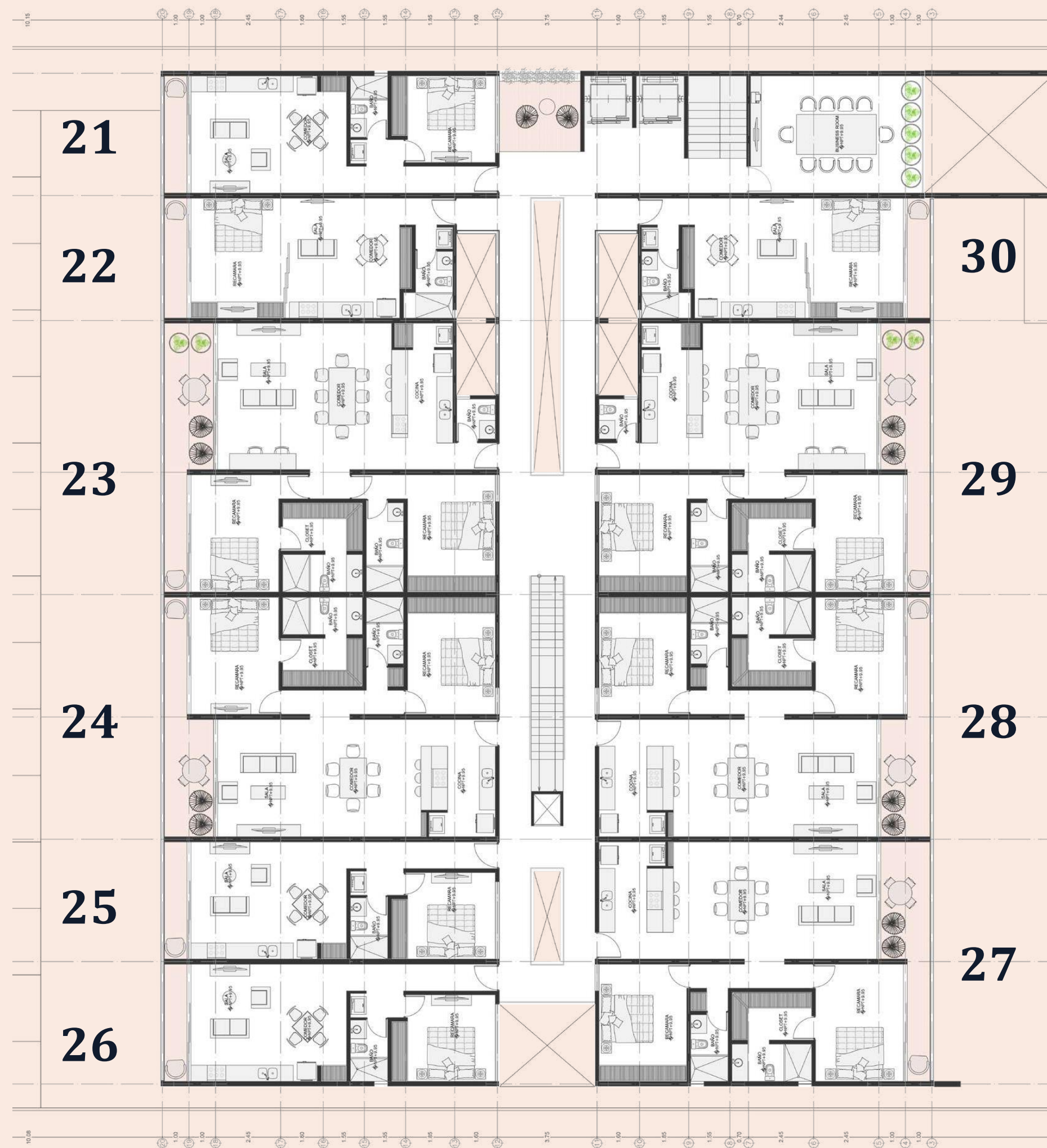
WORK CENTER



CL
NO
SM
V
S
Ó
F
L
O
N
G
I
R
T
T
A

TERCE R NIVEL

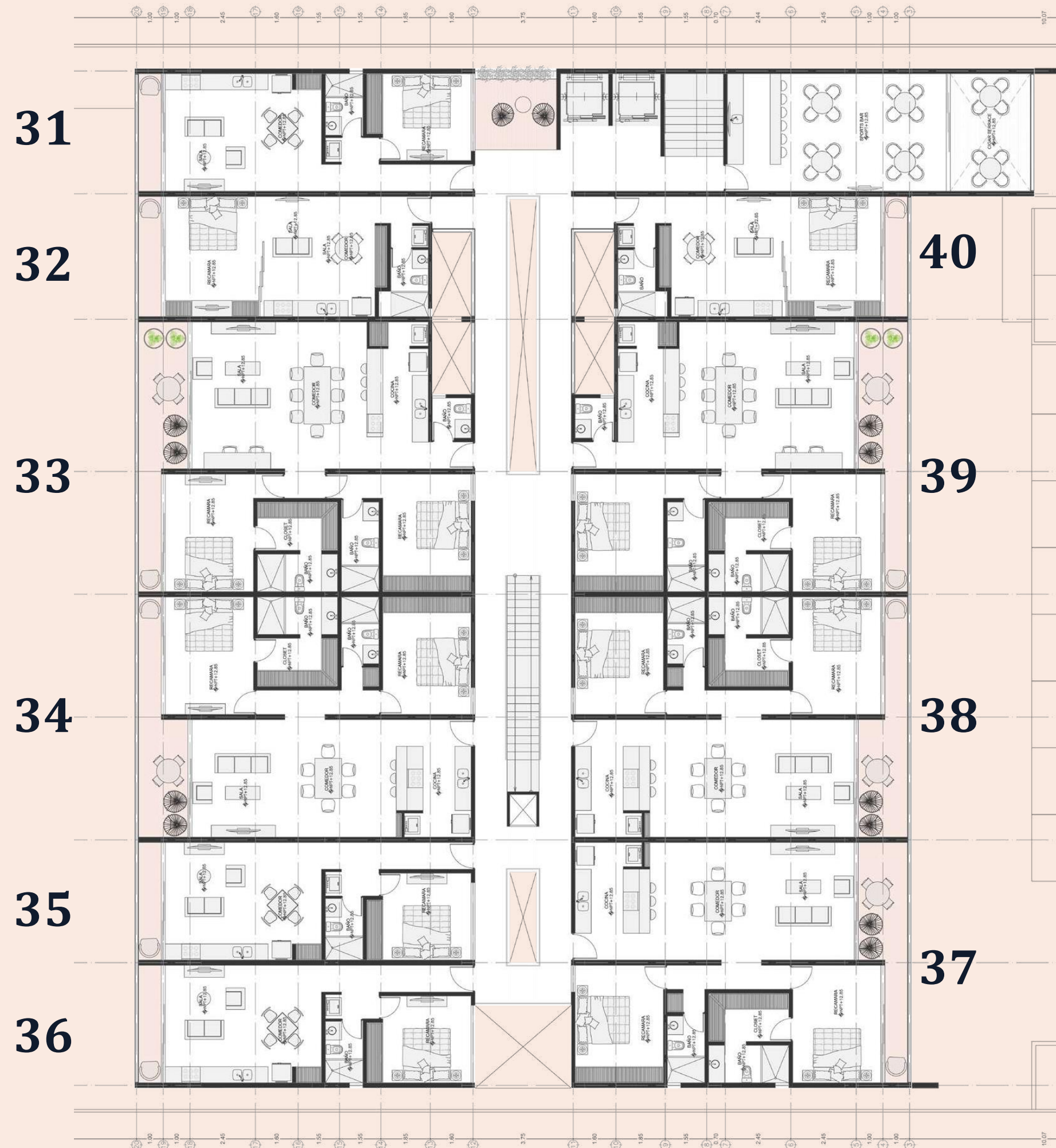
BUSINESS ROOM



CL
NO
SM
V
5
Ó
F
L
O
N
G
I
R
T
T
A

CUARTO NIVEL

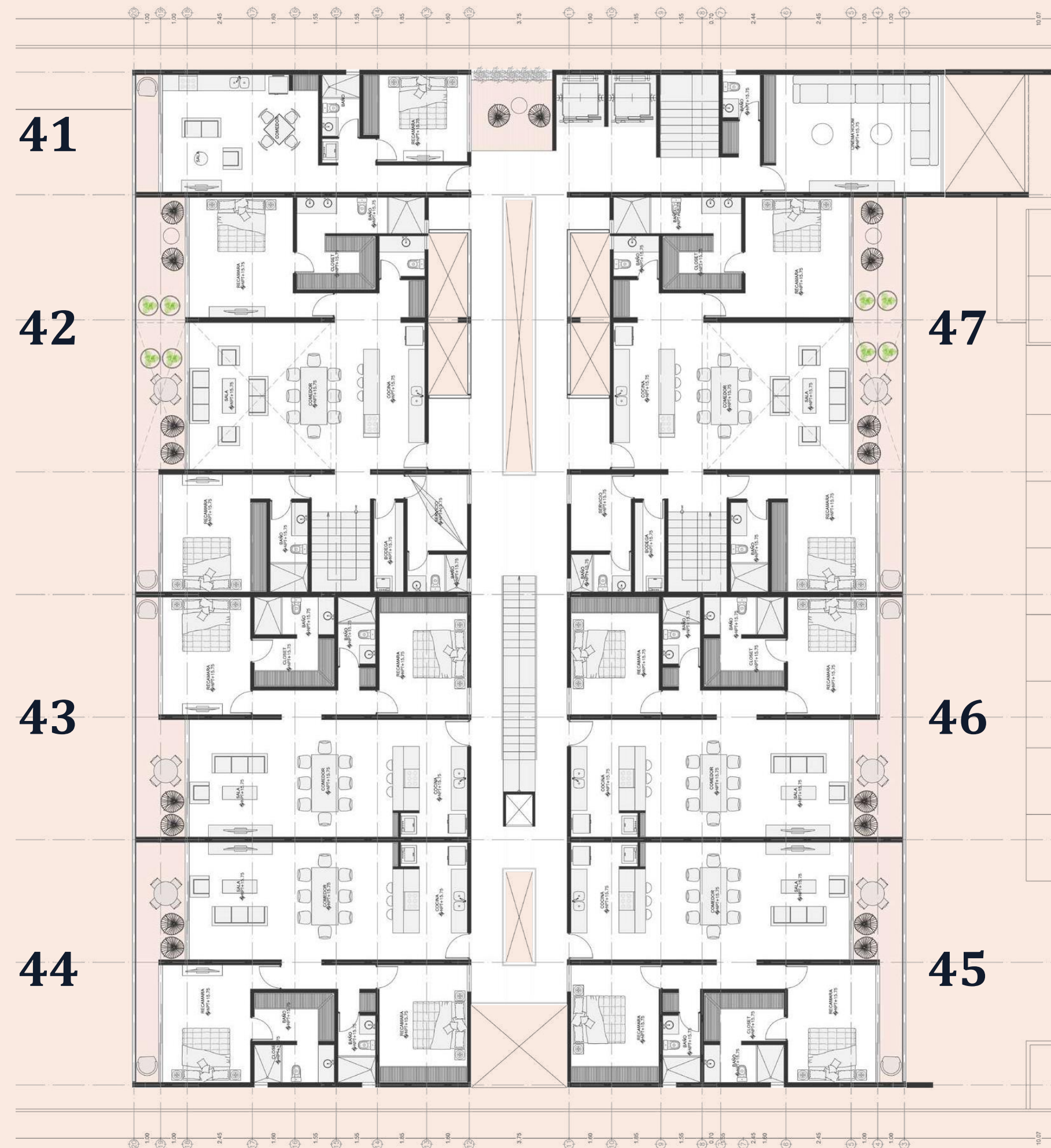
SPORTS BAR & CIGAR TERRACE



CL
NO
SM
V
Ó
F
L
O
N
G
I
T
T
A

QUINTO NIVEL

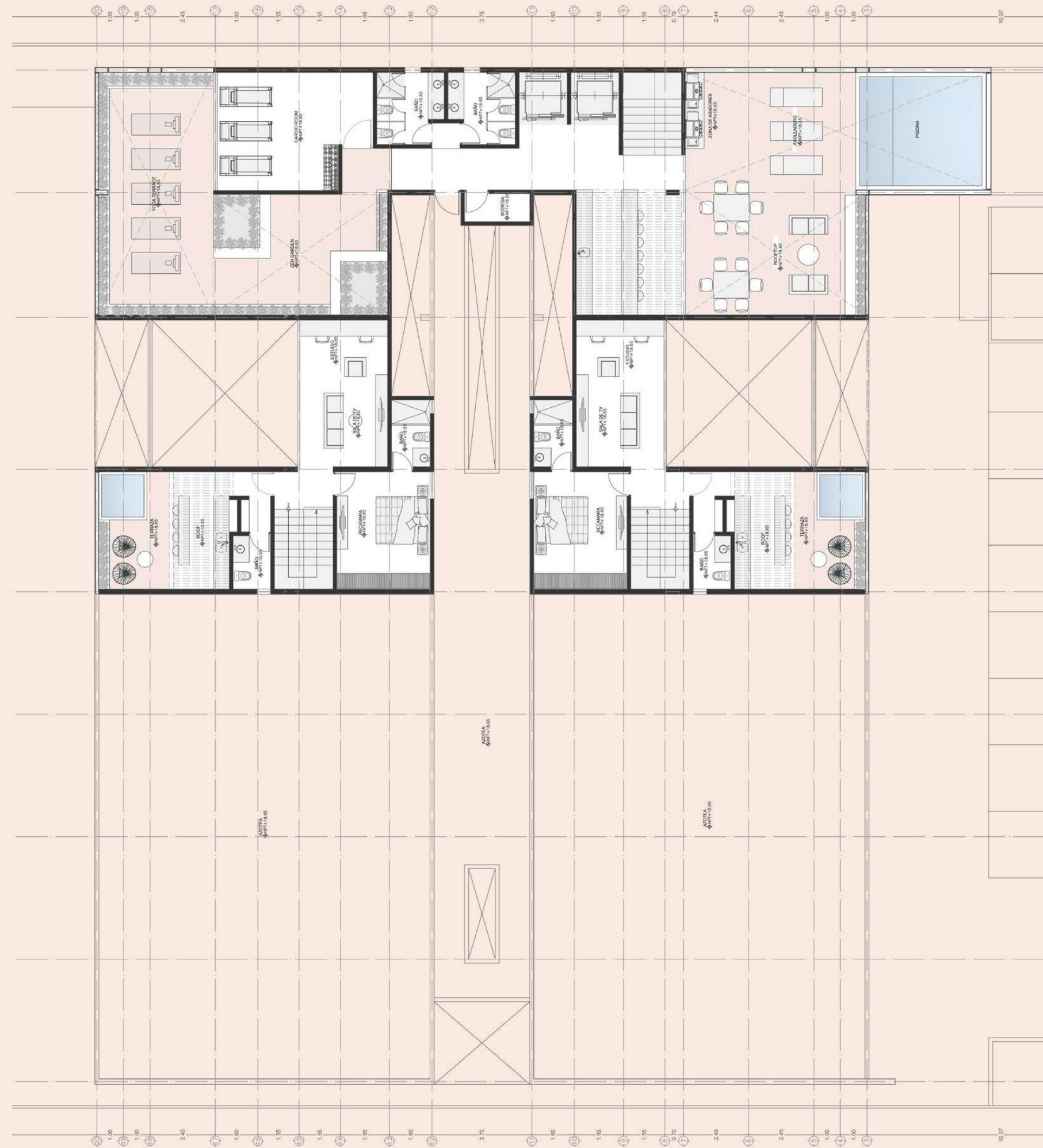
CINEMA ROOM



CL
NO
SM
V
Ó
F
L
O
N
G
I
R
T
T
A

SEXTO NIVEL

ROOFTOP, PISCINA, ZONA DE ASADORES, ASOLEADERO, YOGA TERRACE, CARDIO ROOM, ZEN GARDEN.



CL
NO
SM
V
Ó
F
L
O
N
G
I
R
T
T
A

FECHAS IMPORTANTES

INICIO DE OBRA
Enero 2023

FINALIZACIÓN DE
OBRA ABRIL 2025





**Global[®]
Realty**
BIENES RAÍCES