

CANOPIA

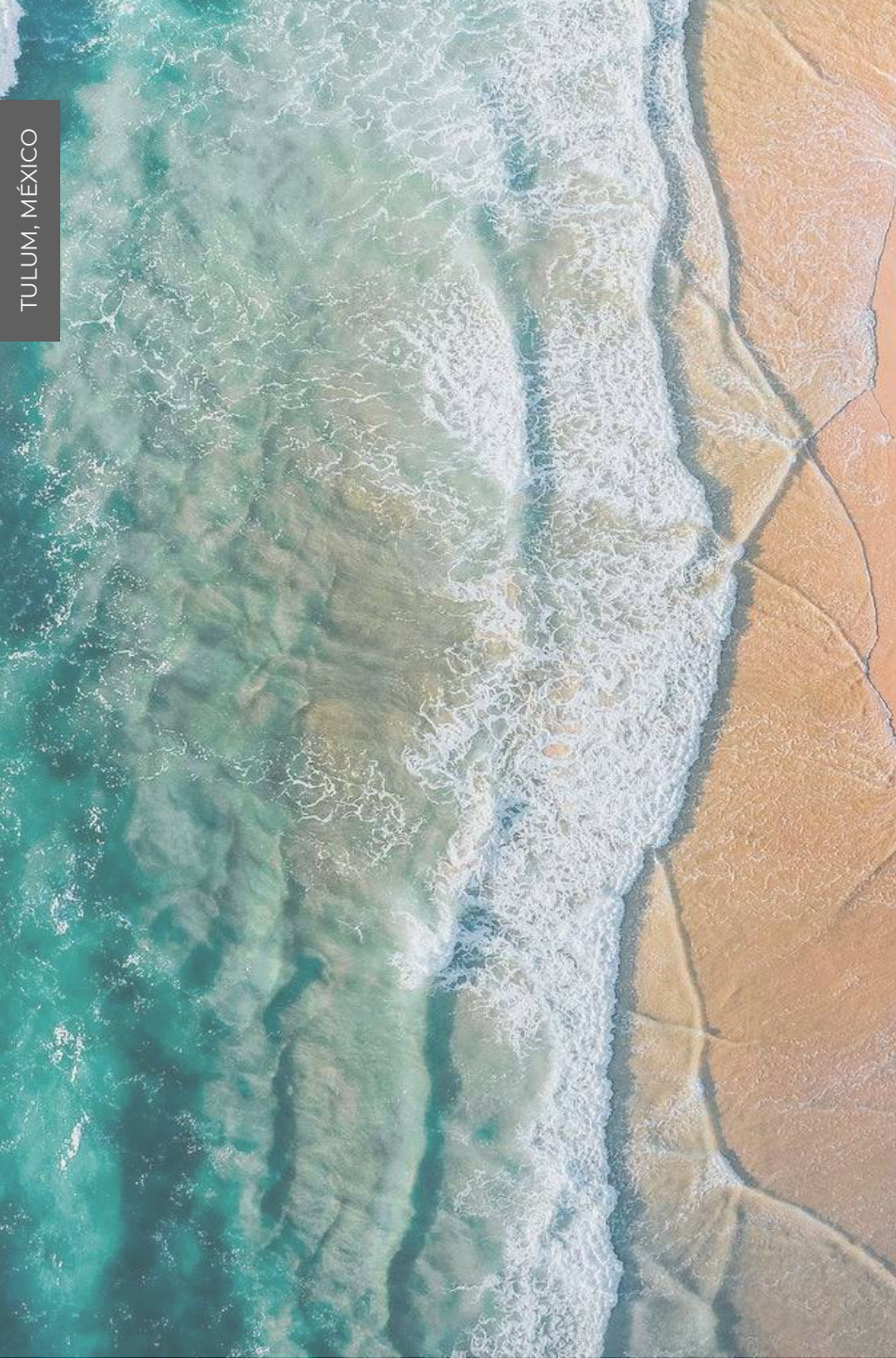
condos by endémico

Entre un conjunto vegetal selvático
y el aroma del Mar Caribe
nace Canopia



TULUM, MÉXICO





ESPACIOS OPTIMIZADOS CON ARMONÍA E INTELIGENCIA

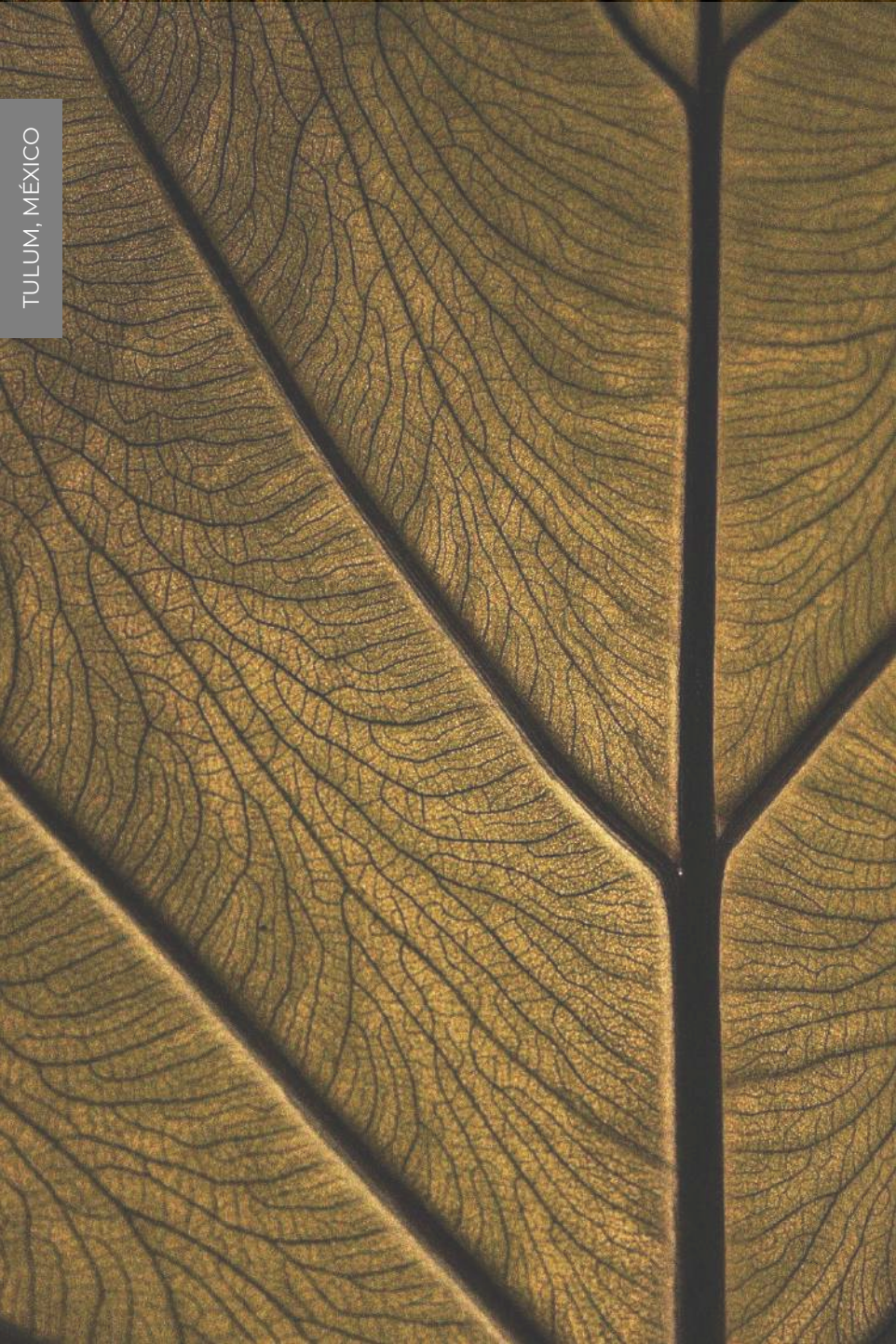
CANOPIA es nuestro proyecto más reciente, donde se recrea la fusión entre naturaleza y Arquitectura, conservando el predominio de la vegetación endémica y los materiales de la zona, para incrementar el realce de los escenarios locales.



PROYECTOS CON EL SELLO DE IDENTIDAD ENDÉMICO

En CANOPIA seguimos nuestro estándar respetuoso del ambiente natural y la concepción orgánica de la arquitectura, tal como en Étnica, Acinte, Étnica ku, Jungle House, Casas Mayakoba, Recinto, Tribu, Biosfera y Botanic; pruebas de una lograda armonía de la creatividad humana en los entornos vegetales nativos.

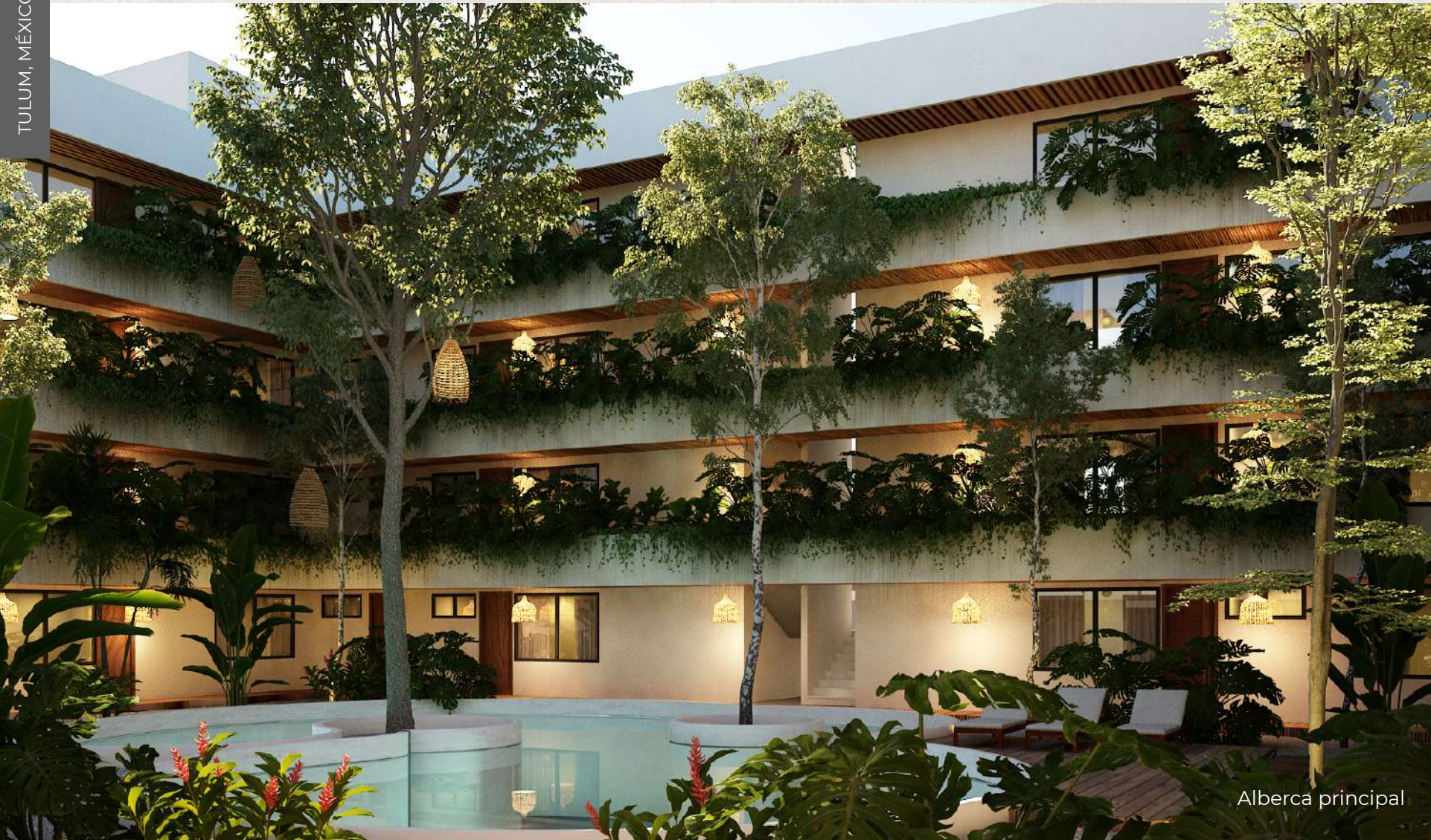




MÁXIMA PRESERVACIÓN DE LA VEGETACIÓN ENDÉMICA

CANOPIA tiene un alto índice de AVC; indicador que muestra el porcentaje de Áreas Verdes Conservadas del espacio intervenido. Procuramos causar el menor impacto, para permitir que cada unidad esté rodeada de vegetación y favorecer la producción del vital oxígeno.





Alberca principal

AMENIDADES



Local comercial para restaurante



Cuarto de lavado



Alberca en el roof



Gimnasio



Coworking con área privada para reuniones



Estacionamiento



Bicicletas



Seguridad 24/7



Alberca en planta baja



Lobby



Elevador



Concierge



Biciestacionamiento



Club de playa



Zona de hamacas



ECOTECNIAS

Aprovechamiento sustentable de recursos naturales, tales como viento, sol y agua, a través de:



Planta de tratamiento de aguas residuales



Sistema de captación de agua pluvial



Área de separación de residuos



Paneles solares para áreas comunes



Iluminación natural



Ventilación natural cruzada



Uso de materiales constructivos naturales y regionales





Departamento 1 recámara

En CANOPIA diseñamos estudios doble ambiente y departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, caracterizados por sus amplios espacios iluminados y ventilados, inmersos en una sensación de placentera seguridad en medio del ambiente selvático y playero.





TIPOLOGÍA I

Estudio doble ambiente
Superficie desde: 46.66 m²

Unidades con:
a) Jardín con plungepool o
b) Terraza jungleview o
c) Rooftop con plungepool



Recámara: 1



Baño: 1



Cocina



Closet



Área de estar



Escritorio



Bodega





TIPOLOGÍA 2

Departamento 1 recámara
Superficie desde: 67.87 m²

Unidades con:
a) Jardín con plungepool o
b) Terraza jungleview



Recámara: 1



Baño: 1



Cocina



Closet



Sala



Comedor



Bodega



Escritorio





TIPOLOGÍA 3

Departamento 2 recámaras
Superficie desde: 71.70 m2

- Unidades con:
- a) Jardín o
 - b) Terraza jungleview o
 - c) Rooftop con plungepool



Recámaras: 2



Baños: 2



Cocina



Closet



Sala



Bodega

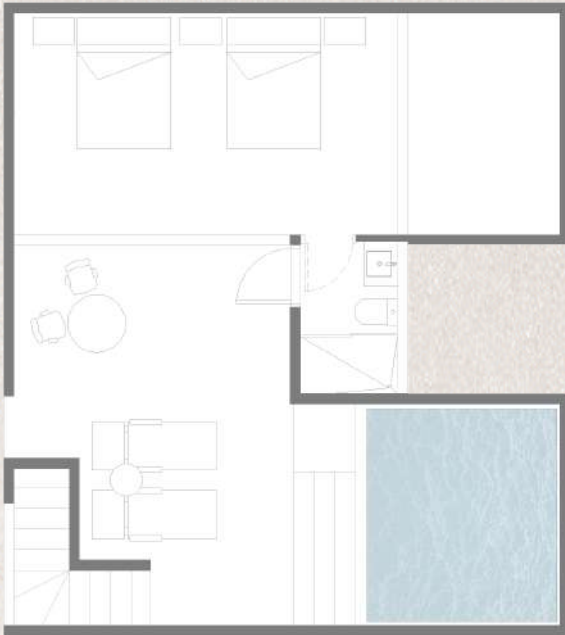


Comedor



Escritorio





TIPOLOGÍA 4

Departamento 3 recámaras
Superficie desde: 140.68 m²



Recámaras: 3



Baños: 3



Cocina



Closet



Sala



Escritorio



Comedor



Alberca



Camastros

UBICACIÓN CANOPIA

condos by endémico

TULUM, MÉXICO



CANOPIA está ubicado en la Región 8, manzana 658, Lote 002, a 500 metros de la Avenida Kukulcán y a 3 minutos de la zona hotelera de Tulum.

TULUM, MÉXICO

CANOPIA

condos by endémico

