

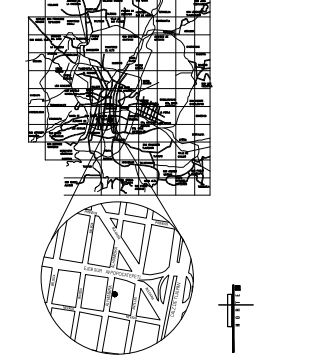
NOTAS Y SIMBOLOGIA

- INDICA NIVEL DE PISO TERMINADO
 - INDICA COTA A EJE
 - INDICA COTA A PARED
 - LAS COTAS ESTAN EN METROS
 - LAS COTAS SIGEN AL DIBUJO
 - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA
- AREAS ALHAMBRA #1009 COLONIA PORTALES SUR
DELEGACION BENITO JUAREZ C.P. 03300
- | | |
|--|-------------------------|
| SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO | 560.00 m ² |
| AREA DE DESPLANTE | 446.94 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN SEMI-SOTANO | 542.48 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN PRIMER NIVEL | 442.84 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN SEGUNDO NIVEL | 442.84 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN TERCER NIVEL | 348.28 m ² |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA EN AZOTEAS | 88.09 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA | 1,864.53 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA SIN ESTACIONAMIENTO | 1,322.05 m ² |
| AREA LIBRE | 113.06 m ² |
| AREA LIBRE REQUERIDA 20% = 112.00 m ² | 20.18 % del terreno |
- | | |
|--|-----------------------|
| SUPERFICIE EN ESTACIONAMIENTO CUBIERTA SEMI-SOTANO | 542.48 m ² |
| SUPERFICIE EN ESTACIONAMIENTO DESCUBIERTA | 00.00 m ² |

CUANTIFICACION Y AREAS

FIRMAS Y SELLOS

CROQUIS ESQUEMATICO DE LOCALIZACION



UBICACION:
CALLE ALHAMBRA #1009 COLONIA PORTALES SUR
DELEGACION BENITO JUAREZ C.P. 03300

PROPIETARIO:
FI-DE & CA PROMOTORA DE CAPITAL SAPI DE CV

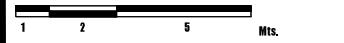
PLANO:
PLANTAS ARQUITECTONICAS
PLANTA TERCER NIVEL
PLANTA DE AZOTEAS
PLANTA DE CONJUNTO

PROYECTO ARQUITECTONICO:
ATA ARQUITECTURA

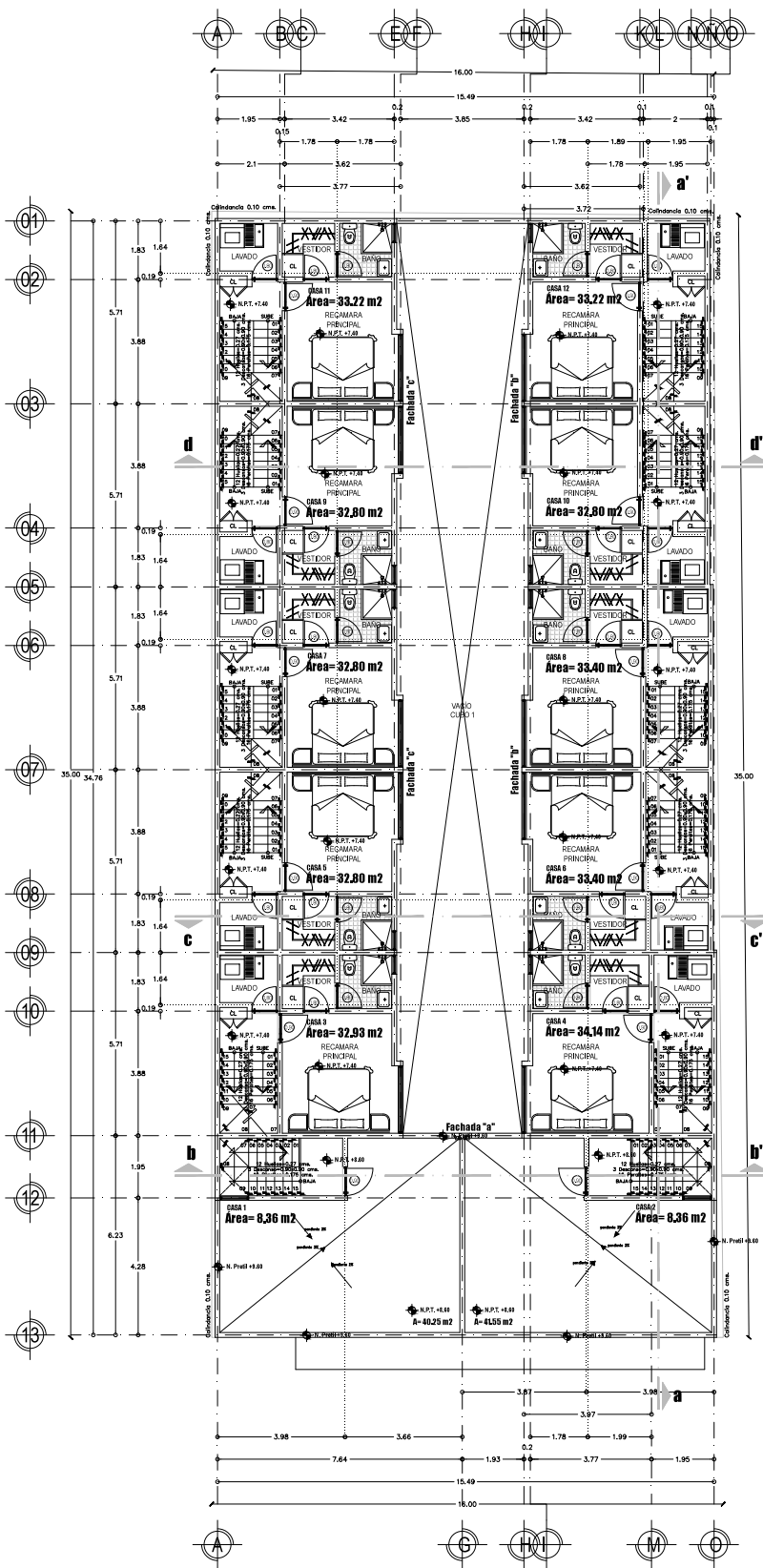
DIBUJO: ATA ARQUITECTURA
AUTORIZO: ATA ARQUITECTURA

ESCALA: 1:100
ACOTACIONES: METROS
FECHA: FEBRERO 2016

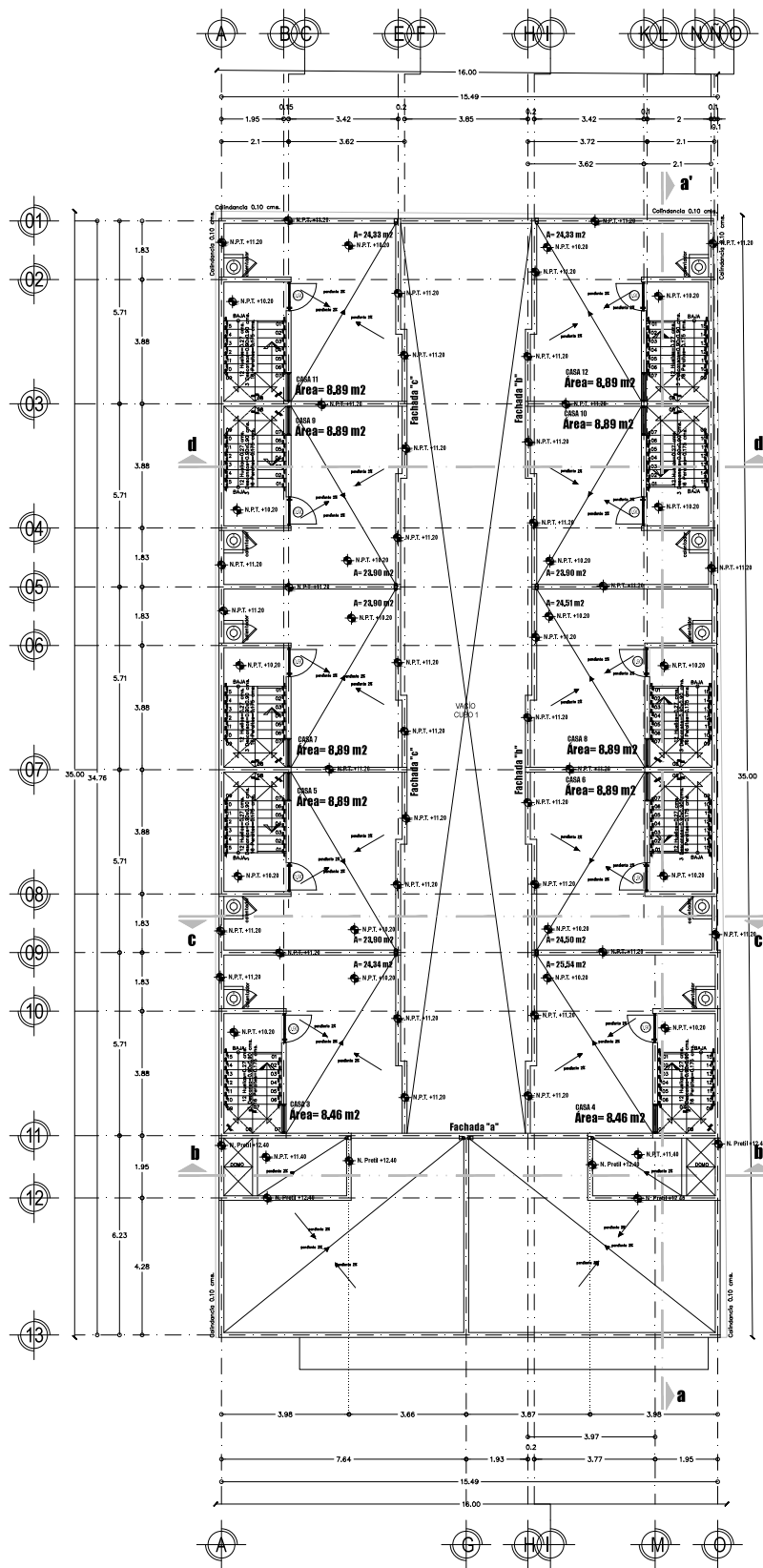
CLAVE: ARQ-02
ESCALA GRAFICA



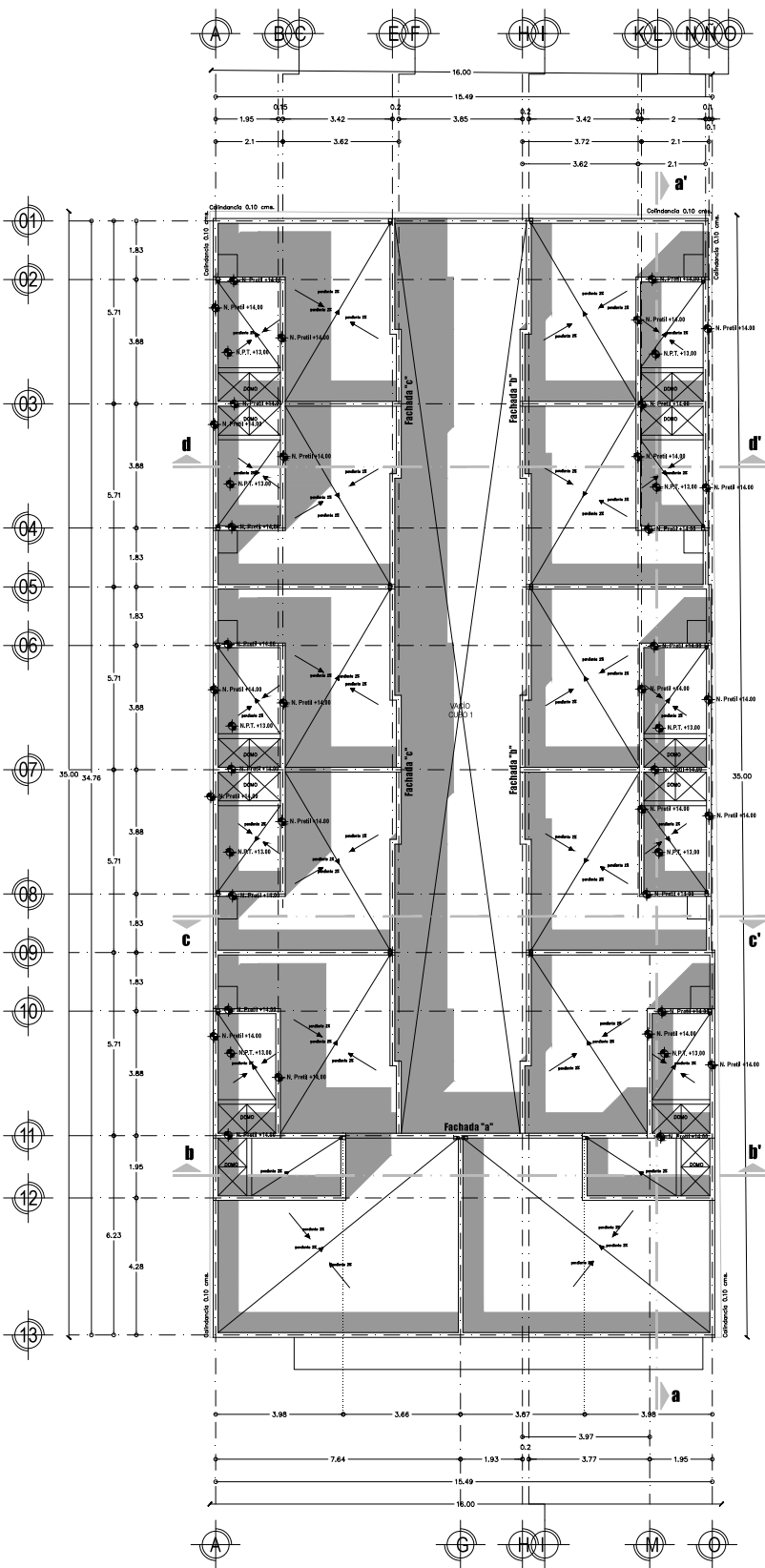
ARQ-02



Planta Tercer Nivel
Alhambra #1009 Esc. 1:100



Planta de Azoteas
Alhambra #1009 Esc. 1:100



Planta de Conjunto
Alhambra #1009 Esc. 1:100

CUADRO DE CUBOS DE ILUMINACION
LA DIMENSION REQUERIDA DE ACUERDO A LAS NORMAS ES LA SIGUIENTE:

| | |
|---|------------|
| ALTIMA DEL EDIFICIO | 12.20 mts. |
| ALTIMA QUE SIRVE COMO ESTACIONAMIENTO EN P.B. | 2.80 mts. |
| COTA DE INICIO | 0.90 mts. |

ESTOS DATOS NOS DAN UNA ALTURA TOTAL DE:
12.20 mt - 2.80 mt - 0.90 = 8.50 mt.

DIMENSION MINIMA EN RELACION CON LAS ALTURAS DE LOS PATIOS
A) 1/3 PARA LOCALES HABITABLES = 8.50/3 = 2.83 mts
B) 1/4 PARA LOCALES COMPLEMENTARIOS = 8.50/4 = 2.12 mts

CUBO 1 PATIO EJE 01-11/7-H LOCALES HABITABLES 1/3 H DE LA ALTURA H=8.50/3=2.83 mts. PATIO CON DIMENSION 20.20 X 3.70 mts. POR LO TANTO SE CUMPLE CON EL REGLAMENTO.