

MOIRA

TEMOZÓN

DPTS

* * *

YUC

M



MOIRA

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M



Welcome Home

48 departamentos en Temozón,
una de las **mejores zonas** al norte
de la ciudad de Mérida.

DISTRIBUIDOS EN 3 NIVELES

MÉRIDA.
YUCATÁN, MX

An aerial photograph of Mérida, Yucatán, Mexico. The central focus is the Cathedral of Mérida, a large, light-colored stone building with two prominent bell towers. To its left is a long, white building with a series of arches, likely the Government Palace. The surrounding area is densely packed with buildings, many with flat roofs. In the foreground, there are lush green trees and a paved plaza. The overall scene is bright and sunny, with clear shadows cast by the buildings.

M

MÉRIDA,

YUCATÁN, MX

Es tu oportunidad de vivir en una de las mejores ciudades de la república. Mérida es considerada una zona con gran plusvalía y crecimiento.



Amenidades

M

*

Área Social
para más de 40 personas
con piscina y baño.

*

T

Caseta de Vigilancia.

18 cajones de estacionamiento
para visitas.

M



MÉRIDA
YUCATÁN, MEXICO

M

DEPARTAMENTOS

TEMOZÓN

3 MODELOS DIFERENTES

- 01 1 recámara (47 m²)
- 02 1 recámara (60 m²)
- 03 2 recámaras (83 m²)

MÉRIDA.
YUCATÁN, MX

M



MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M



Modelo #1

PB, 1ER PISO, 2NDO PISO

47 m²

1 recámara (4.15 x 3.20m)

Baño completo

Sala/Comedor

TODOS LOS DEPARTAMENTOS EN PB CUENTAN CON
TERRAZA, PISCINA Y JARDÍN.

1ER Y 2NDA PLANTA CON TERRAZA DE
3.75 X 1.20M

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M

1 RÉCAMARA
PLANTA BAJA

MODELO #2
60M²



MODELO #2
60M²

MODELO #1
47M²

MÉRIDA,
YUCATÁN, MEX

M



Modelo #2

PB, 1ER PISO, 2NDO PISO

60 m²

1 recámara (4.70 x 3.20m)

Baño completo

Sala/Comedor

TODOS LOS DEPARTAMENTOS EN PB CUENTAN CON
TERRAZA, PISCINA Y JARDÍN.

1ER Y 2NDA PLANTA CON TERRAZA DE
3.75 X 1.20M

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M

1 RÉCAMARA
1ER Y 2NDO PISO

MODELO #2
60M²



MODELO #2
60M²

MODELO #1
47M²

MÉRIDA,
YUCATÁN, MEX

M



Modelo #3

PB, 1ER PISO, 2NDO PISO

83 m²

2 recámaras (3.60 x 3.30m)

2 Baños completo

Sala/Comedor

Cuarto de Lavado/Servicio

TODOS LOS DEPARTAMENTOS EN PB CUENTAN CON
TERRAZA, PISCINA Y JARDÍN.

1ER Y 2NDA PLANTA CON TERRAZA DE
3.75 X 1.20M

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M



2 RÉCAMARAS
PLANTA BAJA



2 RÉCAMARAS
1ER Y 2NDO PISO

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

M



MERIDA,
YUCATAN, MX

M



MÉRIDA,
YUCATÁN, MEXICO

M



MÉRIDA,
YUCATÁN, MEX



DEPARTAMENTOS

TEMOZÓN

Equipamientos y generales.

- Muros a **3 mts de altura** en todas las plantas.
- Piso de cerámica en todos los departamentos.
- Zoclos de cerámica de **5 cm en interiores.**
- Piso de concreto estampado en estacionamiento y andadores.
- Yeso en muros interiores y plafones.
- **Puertas de madera** de piso a techo.
- Cancelería residencial negra línea de **3 pulgadas.**
- Cocinas con meseta de granito, gavetas inferiores y parrilla eléctrica.

MÉRIDA,
YUCATÁN, MX

Ubicación privilegiada en Temozón Norte.



XCANATÚN



PARQUE INDUSTRIAL



AV. TEMOZÓN

OXXO



C. 21

INSTITUTO ARRAYANES



CABO NORTE

PLAZA LA ISLA



UNIVERSIDAD MARISTA



RESIDENCIAL DEL MAYAB



HOSPITAL FARO DEL MAYAB



PERIFÉRICO

THE HARBOR MALL



MÉRIDA, YUCATÁN, MEX



MOIRA

TEMOZÓN

DPTS

YUC

Fecha de Entrega:

OCTUBRE 2023



Esquema de Pagos

PLANTA	APARTADO	ENGANCHE	SALDO
PB	\$20,000	35% del valor	Saldo al día de la escritura.
1era		25% del valor	
2nda		15% del valor	

PREGUNTA POR LAS PROMOCIONES VIGENTES



¡Aproveche la oportunidad de ser uno de los afortunados propietarios inversionistas de este proyecto residencial!

M

VISTA DE 360°



ESCANEA EL
CÓDIGO O HAZ
CLICK!



FACHADA PRINCIPAL



UN PROYECTO
DESARROLLADO POR



MEMORIA

Welcome Home.

VENTAS.CALUME@GMAIL.COM
WWW.CALUME.MX
{CONTACTO} 9992.33.23.39

*Las imágenes son puramente ilustrativas y pueden cambiar sin previo aviso.
*Los departamentos no incluyen mobiliaria ni paredes de madera.