





NAVEA PARK El Salto

Es un desarrollo industrial con una excelente ubicación, con servicios y equipamiento de gran calidad en donde las empresas y sus colaboradores encontrarán el entorno ideal para el desarrollo de sus actividades.

NAVEA PARK El Salto está pensado como un parque industrial de nueva generación, único en su tipo, con servicios de alta gama y amenidades de gran calidad, buscando el bienestar y el desarrollo humano de los usuarios y visitantes.



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios

LO QUE NOS CARACTERIZA



TECNOLOGÍA



SEGURIDAD



EQUIPAMIENTO



UBICACIÓN



AMENIDADES
Y SERVICIOS



PLUSVALÍA



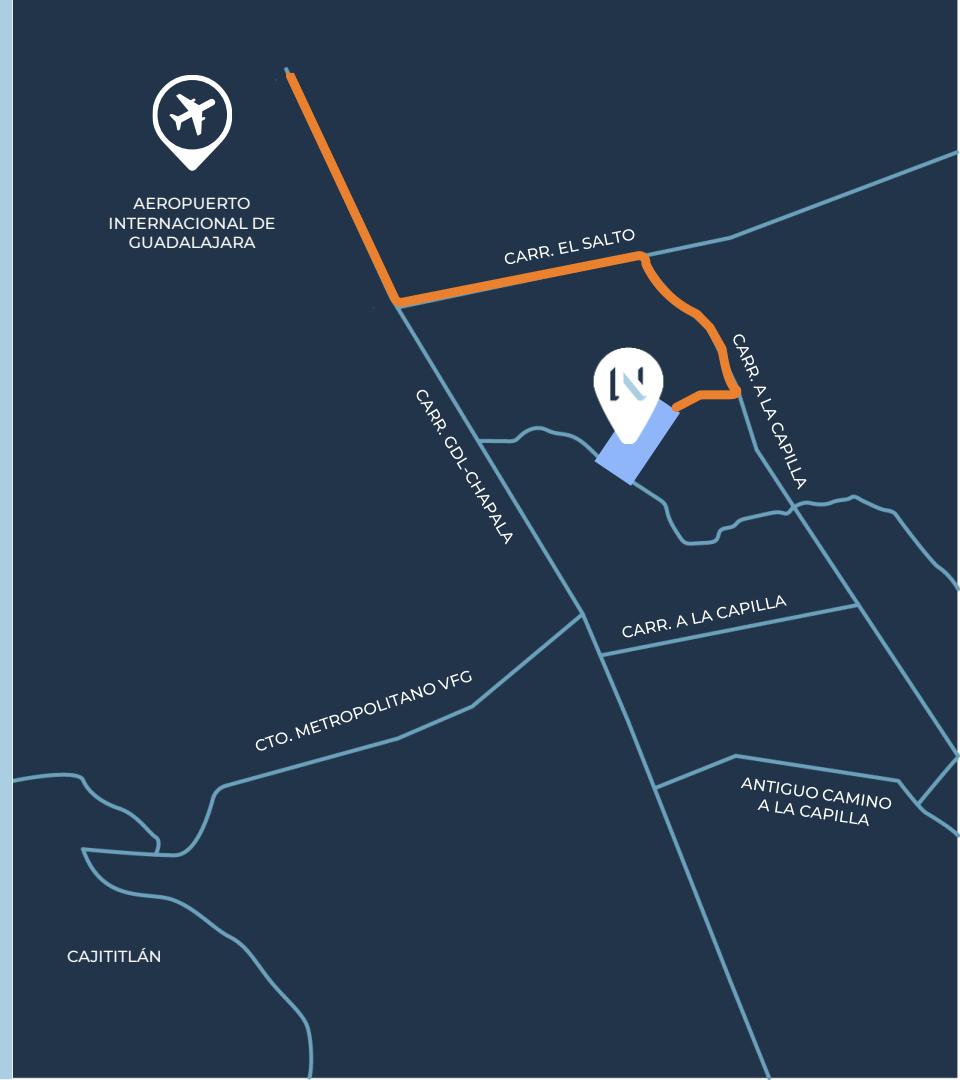
UBICACIÓN

UBICACIÓN

CARRETERA A LA CAPILLA KM 3.2 FRACCIONAMIENTO LOS SILOS, EL SALTO, JAL.

NAVEA PARK El Salto se encuentra ubicado en el corredor industrial de El Salto, enclavado en el perímetro en donde se desarrolla la mayor actividad industrial y de logística del occidente del país.

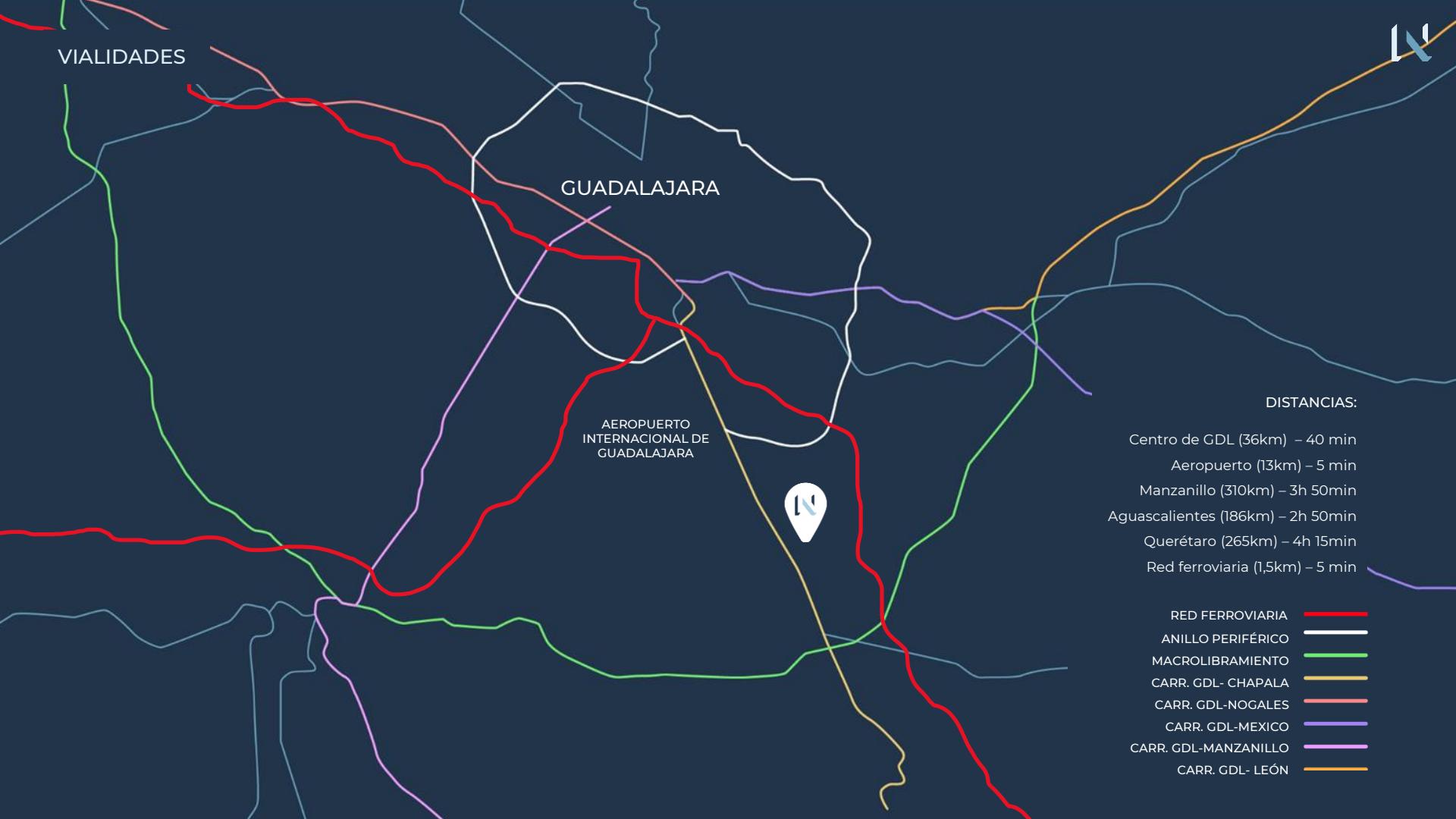
NAVEA PARK El Salto cuenta con una ubicación estratégica al situarse a tan sólo 8 Km del Aeropuerto Internacional de Guadalajara y a 15 Km del Macrolibramiento, ésta excelente ubicación le brinda al proyecto características únicas para el desarrollo de actividades logísticas y de negocios.





En el entorno inmediato al proyecto y a tan sólo unos minutos de distancia se ubican grandes e importantes empresas nacionales y extranjeras entre las que se encuentran Amazon, Mercado Libre, CEDIS Wal-Mart, Honda, IBM, Recal, Sanmina, entre muchas otras.

La cercanía de NAVEA PARK El Salto a la Zona Metropolitana de Guadalajara (18 km. anillo Periférico) y a la cabecera municipal de El Salto (6 km.) aunado a la facilidad de transporte público permitirá a las empresas instaladas en NAVEA contar con mano de obra calificada para el desarrollo de sus actividades.



PLAN MAESTRO

Superficie: **253,397.21 m²**

Lotes: **108 (91,332,88 m²)**

Macrolotes: **44,727,05 m²**

Vialidades: **31,022,91 m²**

Amenidades y Áreas verdes: **28,232,36 m²**





AMENIDADES



Salón de usos
múltiples



Estacionamiento
para visitantes



Automatización de
procesos inteligentes



Servicios médicos



Cancha de
basketball



Cafetería para
visitantes



Comedor para
colaboradores



Cancha de
fútbol 7



Business Center



Sala de descanso
y aseo de choferes



Áreas verdes



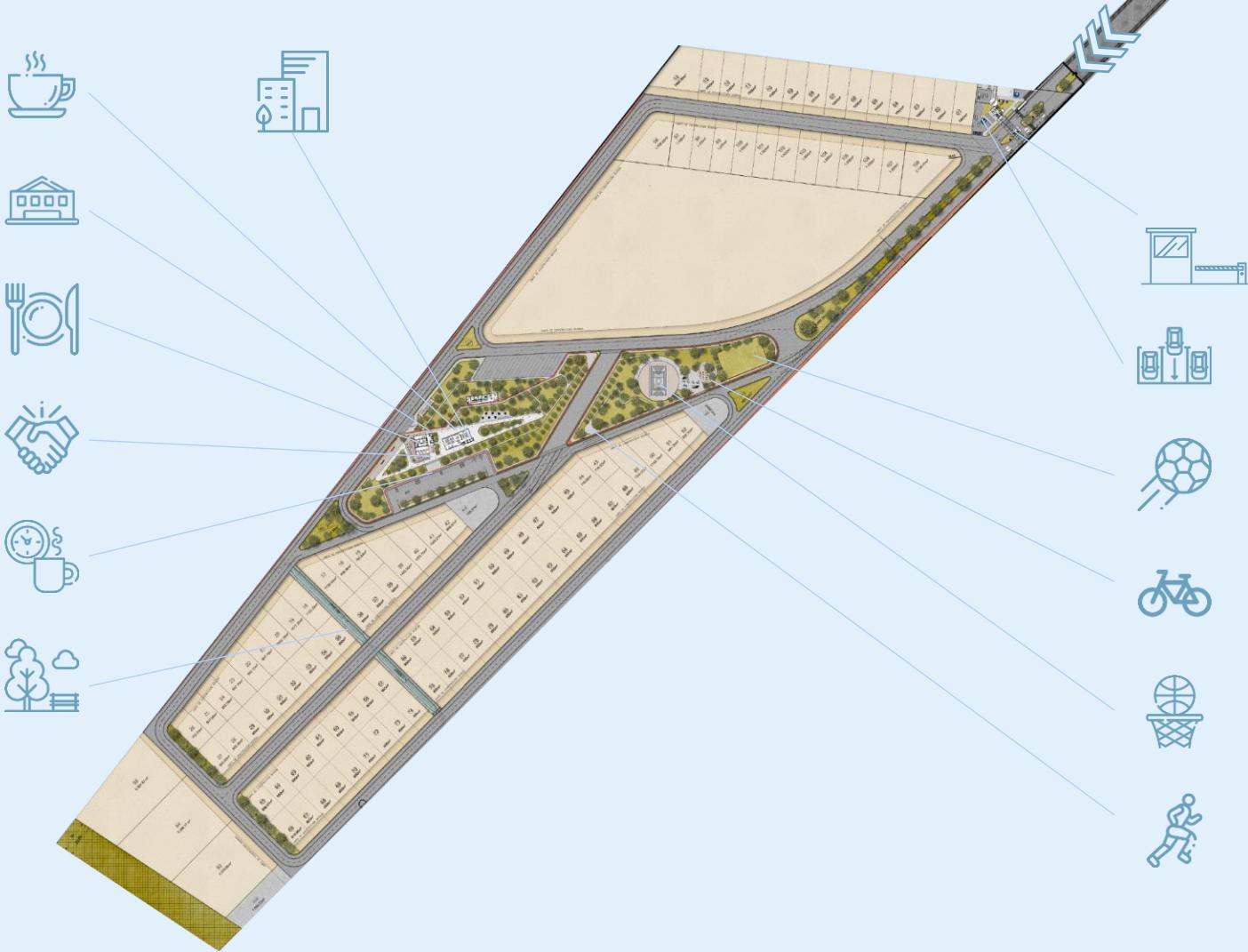
Pista de jogging



Ciclopuesto



MASTER PLAN



INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS



Drop Lot Parking



Vialidades de
Concreto
Hidráulico



Instalaciones
Ocultas



Control de Acceso



Circuito Cerrado



Seguridad y
Vigilancia 24/7



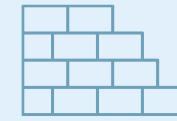
Energía Eléctrica
en Media Tensión
y Trifásica



Planta de Luz de
Emergencia



Fibra Óptica



Barda Perimetral



Doble red contra
incendios
RCCI bajo la norma NFPA
apartado 14 y 15



Vialidad Principal
de 25ml



Oficinas de
Administración y
Mantenimiento



Planta de
Tratamiento



Pozo de Agua /
Red de Agua
Potable





PROUESTA

CASETA DE INGRESO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVE TIPO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVE TIPO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVE TIPO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVES



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVE TIPO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



NAVE TIPO



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



EDIFICIO AMENIDADES
ÁREAS COMUNES



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



EDIFICIO AMENIDADES
ÁREAS COMUNES



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



EDIFICIO AMENIDADES
ÁREAS COMUNES



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



BUSINESS CENTER Y CAFETERÍA



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



CALLE CENTRAL



*Las imágenes son ilustrativas, pueden sufrir cambios



Zona de Intervención



VISTA CONCEPTUAL



VISTA CONCEPTUAL



Vista conceptual



Vista conceptual



Vista conceptual



Vista conceptual



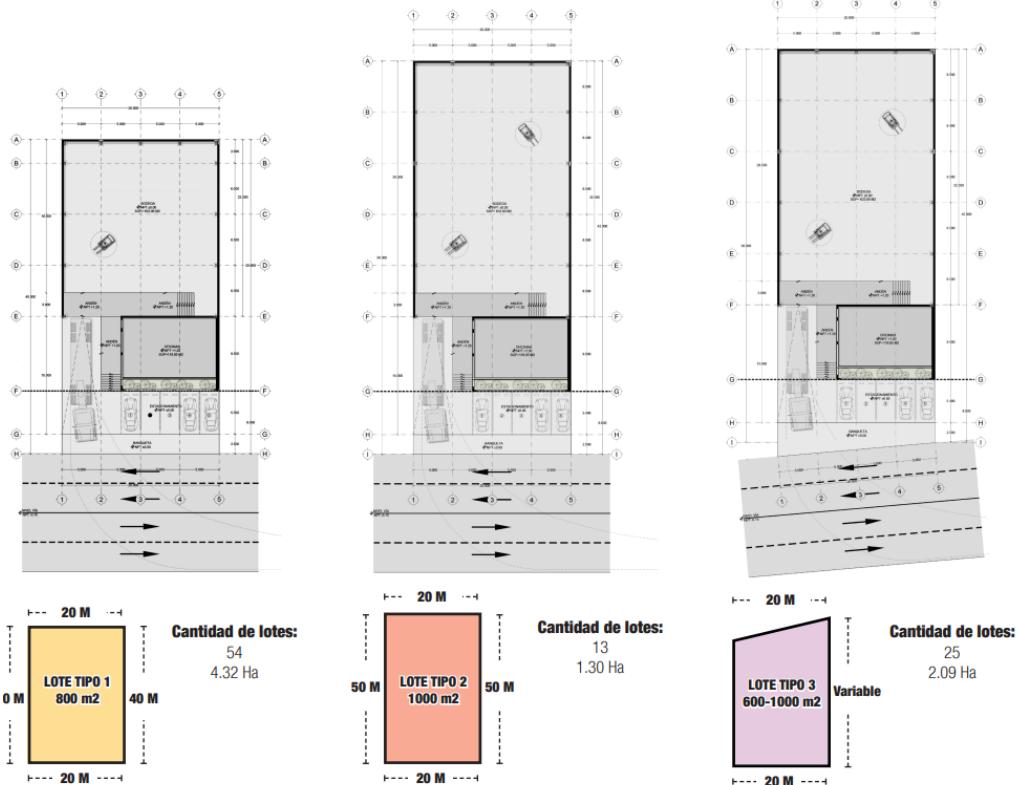
Vista conceptual



Vista conceptual



LOTES TIPO





Desarrollado por:

