

¡ÚLTIMO  
**PENTHOUSE**  
DISPONIBLE!



ESSE | Grupo Inmobiliario

PRIVADA  
**REPÚBLICAS**

PORTALES ORIENTE  
BENITO JUÁREZ



*descubre el*  
**LUJO**  
*como nunca antes*







**ÚLTIMO  
DEPARTAMENTO  
DISPONIBLE**

**PENTHOUSE  
DE 2 NIVELES**



**2 RECÁMARAS**

---



**2 BAÑOS**

---



**ROOF GARDEN  
PRIVADO**

---



**BALCÓN**

---



**1 ESTACIONAMIENTO**

---





*vanguardia  
plusvalía  
confort*



**DEPTO PH04**

**77.20 m<sup>2</sup> INTERIORES**

**11.50 m<sup>2</sup> BALCÓN**

**61.90 m<sup>2</sup> ROOF GARDEN**

---

**150.60 m<sup>2</sup> TOTALES**



# PH04



planta baja



pb Nivel 4



planta alta



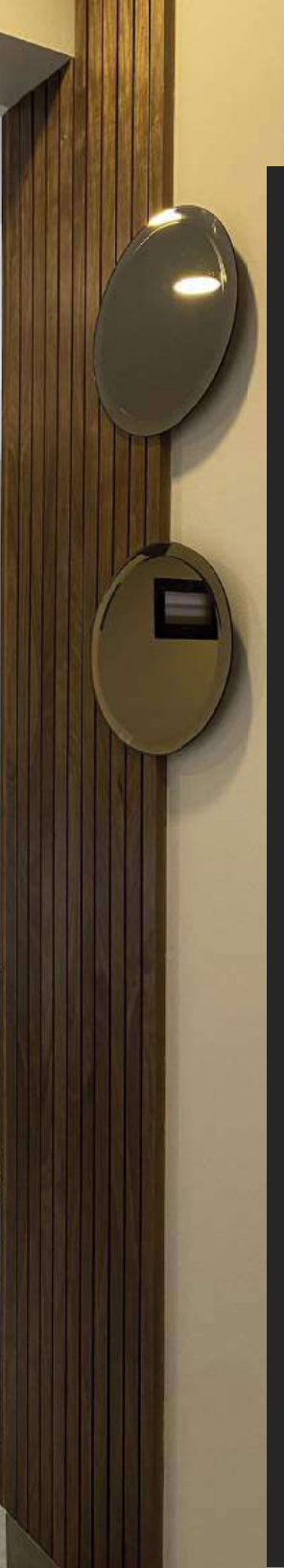
pa Nivel Roof Garden

2 Recámaras  
2 Baños  
1 Estacionamiento  
Balcón  
Roof Garden Privado

Interiores: 77.20 m<sup>2</sup>  
Balcón: 11.50 m<sup>2</sup>  
Roof Garden: 61.90 m<sup>2</sup>

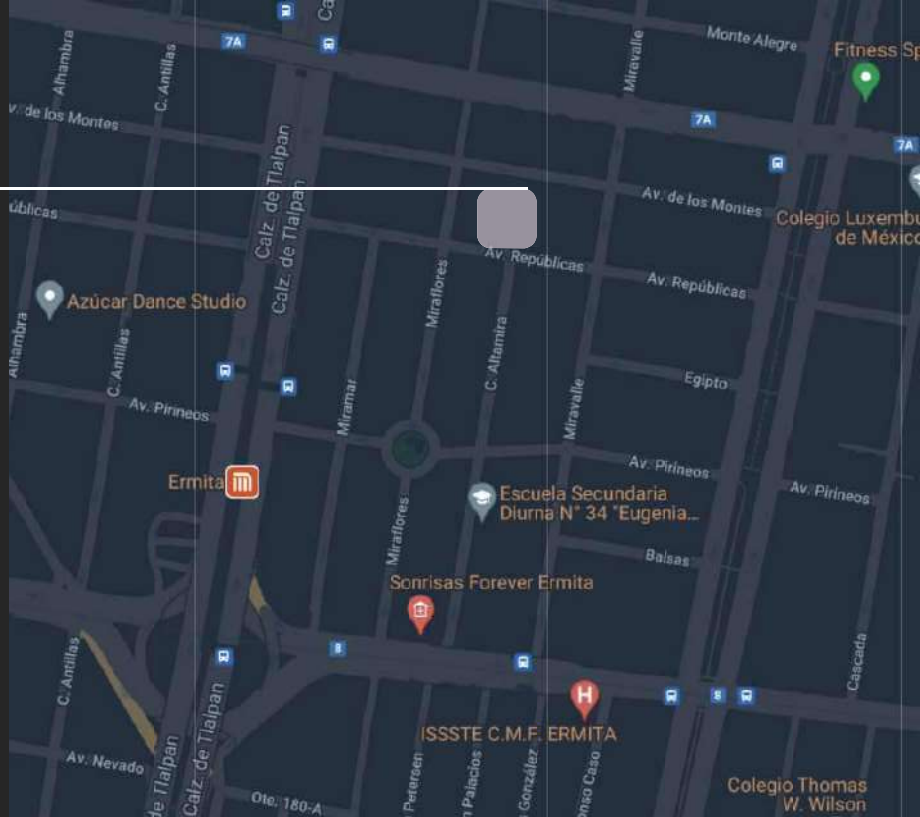
**Total: 150.60 m<sup>2</sup>**

PRIVADA  
REPÚBLICAS



## UBICACIÓN

Av. Repúblicas 37  
Col. Portales  
Oriente  
Benito Juárez  
CP. 03570  
CDMX



“  
*Privilegiada  
ubicación  
y excelente  
oportunidad  
de*  
**INVERSIÓN**  
”



PRIVADA  
REPÚBLICAS



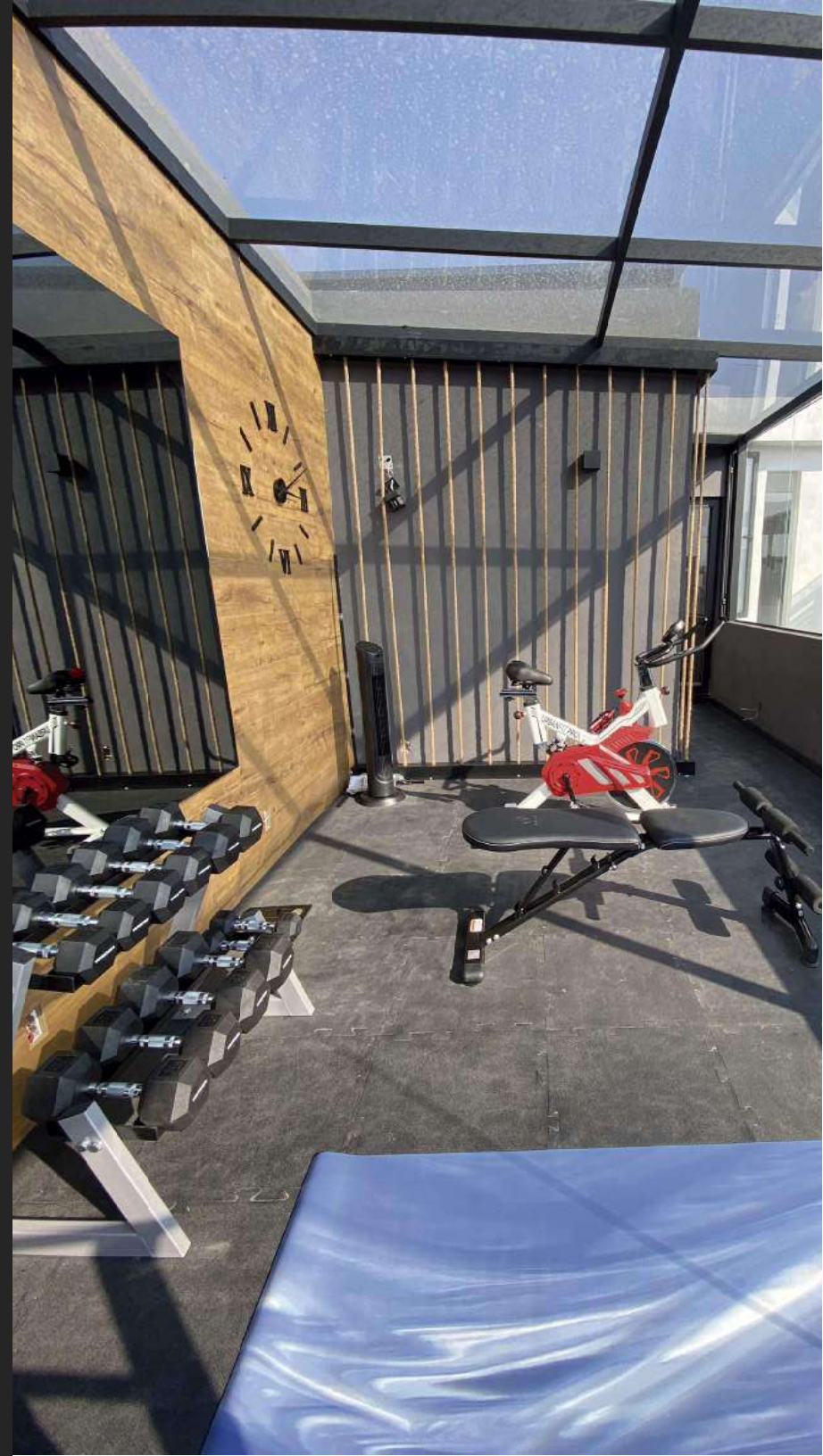


AMENIDADES

## GIMNASIO

“  
*Entrena en un espacio completamente EQUIPADO y con una espectacular vista.*”

PRIVADA  
REPÚBLICAS







AMENIDADES  
**LUDOTECA**

“  
*Un espacio  
donde los más  
pequeños pueden  
desarrollar su  
CREATIVIDAD  
e imaginación.*  
”

PRIVADA  
**REPÚBLICAS**







PRIVADA  
REPÚBLICAS

PORTALES ORIENTE  
BENITO JUÁREZ

TU HOGAR DE  
*ENSUEÑO*



ESSE | Grupo Inmobiliario