

PROYECTO: CANARIAS #1117

LISTADO DE ACABADOS PARA CONSTRUCCIÓN TIPO BÁSICO

| Área | Especificación | Color, textura, etc. |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| PISOS | | |
| ESTANCIA (SALA-COMEDOR Y PASILLO, EN SU CASO) | LOSETA CERAMICA DE 0,60X0,60 ó SIMILAR | BRILLANTE [] MATE [X] ANTID. [] |
| BAÑOS DE RECÁMARAS | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| RECÁMARAS (INCLUYE VESTIDORES Y CLOSETS) | LAMINADO MARCA SUPERFLOOR 7MM. MODELO LAKE OAK COLOR 4295 Ó SIMILAR | COLOR <u>4295</u> BRILLANTE [] MATE [X] ANTID. [] |
| ESCALERA INTERIOR | LOSETA CERAMICA 40x40cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>GOLDLAND</u> Ó SIMILAR | COLOR BEIGE BRILLANTE [] MATE [X] ANTID. [] |
| COCINA | LOSETA CERAMICA DE 0,60X0,60 ó SIMILAR | BRILLANTE [] MATE [X] ANTID. [] |
| ÁREA COMÚN (ESCALERA, LOBBY) | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| ESTACIONAMIENTO Y AREAS DE CIRCULACIÓN | FIRME DE CONCRETO ARMADO CON ACABADO PULIDO | |
| RAMPA DE ESTACIONAMIENTO | CONCRETO PULIDO RAYADO ANTIDERRAPANTE | |
| ESCALERA EXTERIOR | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| CUARTO DE LAVADO Y/O CLOSET DE LAVADO. | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| BALCÓN | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR SOLO BALCONES DE LA FACHADA PRINCIPAL | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| ROOF GARDEN (BARRA) | CONCRETO PULIDO APARENTE | |
| ROOF-GARDEN Y TERRAZAS | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |

| MUROS | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTANCIA-COMEDOR, PASILLOS INTERIORES, RECÁMARAS, VESTIDORES, COCINAS Y BAÑOS MUROS SECOS | APLANADO DE YESO A PLOMO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR | COLOR FOCO/J5-02 |
| LAMBRIN DE COCINA | LOSETA DE 60X60 cm MARCA <u>INTERCERAMIC MODELO ABSOLUTE</u> COLOR BEIGE Ó SIMILAR | COLOR CAFÉ BEIGE BRILLANTE [X] MATE [] ANTID. [] |
| LAMBRIN DE BAÑOS | LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE MODELO OXUS</u> Ó SIMILAR | COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [] |
| FACHADAS EXTERIORES, MUROS COLINDANCIAS, FACHADAS POSTERIORES, TERRAZAS, BODEGAS, CUARTO DE LAVADO, CASETA DE VIGILANCIA, BALCONES Y ROOF-GARDEN (CON EXCEPCIÓN DE RODAPIES DE CANTERA U OTRO ACABADO QUE INDIQUE EL PROYECTO EN FACHADA PRINCIPAL) | APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX O SIMILAR | COLOR BLANCO MATE |
| PLAFONES | | |
| AREAS INTERIORES | APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR | COLOR <u>BLANCO MATE</u> |
| BAÑOS | APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX, Ó SIMILAR | COLOR <u>BLANCO MATE</u> |
| AREAS EXTERIORES, CUARTO DE LAVADO, TERRAZAS Y BALCONES Y CASETA DE VIGILANCIA | APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR | COLOR <u>BLANCO MATE</u> |
| EQUIPAMIENTO | | |
| CALENTADOR | CALENTADOR DE GAS DE PASO MCA ASCOT CAP. 16 LPM, 2 SERVICIOS O SIMILAR | |
| COCINA | PUERTAS DE GABINETES Y ALACENAS EN MELAMINA TEXTURIZADA DE 16 MMS, CHAPACINTA PVC DE 1 CM EN CANTOS DE PUERTAS, INTERIORES EN COLOR BLANCO, ALTURA DE MUEBLES Y ALACENAS DE 70 CMS, JALADERAS CUADRADAS DE 14.5 CMS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES, CORREDERAS DE EXTENSIÓN EN CAJONES Ó SIMILAR | MUEBLES BAJOS MOD. COLOR ANÁHUAC MUEBLES ALTOS <u>MELAMINA MCA.</u> <u>MASISA MOD. NOGAL URBANO.</u> TEXTURIZADO [x] LISO [] |
| | CUBIERTA Y BARRA DE GRANITO EN NEGRO SAN GABRIEL, O SIMILAR NARIZ RECTA DE 4 CMS | CUBIERTA NEGRO SAN GABRIEL COLOR NATURAL |
| EQUIPO DE COCINA | LLAVE MONOMANDO TEKA MONOMANDO DE COCINA MODELO IN 915 CÓDIGO 539150280 Ó SIMILAR | |
| | ESTUFA MARCA <u>MABE</u> MODELO <u>MA080300CIO</u> Ó <u>SIMILAR</u> | COLOR GRAFITO DE 80 CMS |
| | CAMPANA MARCA <u>MABE</u> Y MODELO <u>MA0841S</u> Ó <u>SIMILAR</u> | COLOR GRAFITO DE 80 CMS |
| CANCELERÍA | ALUMINIO PERFILES CUPRUM LÍNEA 2" Y 3" | ACABADO ANODIZADO NATURAL |
| | EN ZONA DE CUARTO DE LAVADO PERFIL LOUVER PARA VENTILACIÓN | ACABADO ANODIZADO NATURAL |
| CRISTALES | CLAROS DE 6mm | |

| | | |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| ACCESORIOS DE BAÑO | REGADERA CUADRADA MARCA PIZARRO MOD. R-110-E DE 20 CM DE ACERO INOXIDABLE 304 SS. BRAZO PARA REGADERA MARCA PIZARRO MOD BR-17 SS, ACERO INOXIDABLE Ó SIMILAR | ACABADO CROMADO[X] SATINADO[] INOX[] |
| | MONOMANDO PARA REGADERA CARTUCHO DE 40 MM MODELO MM-03, MCA PIZARRO Ó SIMILAR | ACABADO CROMADO[X] SATINADO[] INOX[] |
| | MONOMANDO CORTO PARA LAVAMANOS DE ACERO INOX MODELO G-70 SS, MCA PIZARRO Ó SIMILAR | ACABADO CROMADO[X] SATINADO[] INOX[] |
| | PAQUETE DE ACCESORIOS MARCA PIZARRO LINEA S-52004 Ó SIMILAR | ACABADO CROMADO[X] SATINADO[] INOX[] |
| MUEBLES DE BAÑO | WC CON TAZA Y TANQUE MARCA PIZARRO MODELO W-20-ECO COLOR BLANCO, ASIENTO DE CIERRE LENTO Ó SIMILAR | COLOR BLANCO |
| | GABINETE PARA BAÑO CARTAGENA CAFÉ CON LAVABO MOD.CTG18P2-ED Ó SIMILAR | COLOR CAFÉ |
| CARPINTERÍA | PUERTAS DE ACCESO DISEÑO VETA HORIZONTAL EN CHAPERO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC COLOR ARENA ASTI O SIMILAR (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX. INCLUYE MARCO DE 12 cm CON CHAMBRANAS | COLOR ARENA ASTI MATE [] SEMIMATE [X] BRILLANTE [] |
| | PUERTAS DE COMUNICACIÓN DISEÑO LISO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC, COLOR ARENA ASTI O SIMILAR. (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX., CERRADURA MARCA ETECE MOD. VERACRUZ. INCLUYE MARCO DE 14 cm CON ENTRECALLE. | COLOR ARENA ASTI MATE [] SEMIMATE [X] BRILLANTE [] |
| | CLOSETS A BASE DE AGLOMERADO DE 16 MM, CON CUBRE CANTO DE PVC. INCLUYE LOS SIGUIENTES HERRAJES: CORREDERAS DE EXTENSIÓN, JALADERAS DE PERFIL PATAGONIA BRIDAS, TUBO COLGADOR OVAL, SISTEMA CORREDIZO D-52 CON MARCOS DE ALUMINIO EN PUERTAS. CONSTA DE 1 CAJONERA DE 60 CM SIN JALADERA CON REUTER A 45° EN GAVETAS, MALETERO, 1 COLGADOR DOBLE, 1 COLGADOR DE LARGOS, MARCO EXTERIOR Y 2 PUERTAS CORREDIZAS MODELO NOGAL URBANO MCA, MASISA O SIMILAR | MODELO NOGAL URBANO MATE [] SEMIMATE [X] BRILLANTE [] |
| LAVADERO | PREFABRICADO EN GRANITO, CON LLAVES DE NARIZ GALVANIZADO Ó SIMILAR | TONO CLARO |
| BARANDALES | BARANDAL PERFIL PTR CIRCULAR CAL. 14, DE 2", CON POSTES DE PTR DE 2"X 2", INTERMEDIOS HORIZONTALES DE PERFIL REDONDO Y PIVOTE SOLIDO DE ACERO DE 1/2", EMPRAIMADO Y TERMINADO EN PINTURA NEGRA COLOR CAVERNA Ó SIMILAR | COLOR CAVERNA |

PROYECTISTA

PRESUPUESTOS

SUPERVISION