

**PROYECTO: CANARIAS #1117****LISTADO DE ACABADOS PARA CONSTRUCCIÓN TIPO BÁSICO**

Área	Especificación	Color, textura, etc.
<b>PISOS</b>		
ESTANCIA (SALA-COMEDOR Y PASILLO, EN SU CASO)	LOSETA CERAMICA DE 0,60X0,60 ó SIMILAR	BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
BAÑOS DE RECÁMARAS	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
RECÁMARAS (INCLUYE VESTIDORES Y CLOSETS)	LAMINADO MARCA SUPERFLOOR 7MM. MODELO LAKE OAK COLOR 4295 Ó SIMILAR	COLOR <u>4295</u> BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
ESCALERA INTERIOR	LOSETA CERAMICA 40x40cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>GOLDLAND</u> Ó SIMILAR	COLOR BEIGE BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
COCINA	LOSETA CERAMICA DE 0,60X0,60 ó SIMILAR	BRILLANTE [ ] MATE [X] ANTID. [ ]
ÁREA COMÚN (ESCALERA, LOBBY)	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
ESTACIONAMIENTO Y AREAS DE CIRCULACIÓN	FIRME DE CONCRETO ARMADO CON ACABADO PULIDO	
RAMPA DE ESTACIONAMIENTO	CONCRETO PULIDO RAYADO ANTIDERRAPANTE	
ESCALERA EXTERIOR	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
CUARTO DE LAVADO Y/O CLOSET DE LAVADO.	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
BALCÓN	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR SOLO BALCONES DE LA FACHADA PRINCIPAL	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]
ROOF GARDEN (BARRA)	CONCRETO PULIDO APARENTE	
ROOF-GARDEN Y TERRAZAS	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE</u> MODELO <u>OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [X] ANTID. [ ]

MUROS		
ESTANCIA-COMEDOR, PASILLOS INTERIORES, RECÁMARAS, VESTIDORES, COCINAS Y BAÑOS MUROS SECOS	APLANADO DE YESO A PLOMO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR FOCO/J5-02
LAMBRIN DE COCINA	LOSETA DE 60X60 cm MARCA <u>INTERCERAMIC MODELO ABSOLUTE</u> COLOR BEIGE Ó SIMILAR	COLOR CAFÉ BEIGE BRILLANTE [ X ] MATE [ ] ANTID. [ ]
LAMBRIN DE BAÑOS	LOSETA 44x44 cm MARCA <u>PORCELANITE MODELO OXUS</u> Ó SIMILAR	COLOR <u>GRIS</u> MATE [ X ] ANTID. [ ]
FACHADAS EXTERIORES, MUROS COLINDANCIAS, FACHADAS POSTERIORES, TERRAZAS, BODEGAS, CUARTO DE LAVADO, CASETA DE VIGILANCIA, BALCONES Y ROOF-GARDEN (CON EXCEPCIÓN DE RODAPIES DE CANTERA U OTRO ACABADO QUE INDIQUE EL PROYECTO EN FACHADA PRINCIPAL)	APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX O SIMILAR	COLOR BLANCO MATE
PLAFONES		
AREAS INTERIORES	APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
BAÑOS	APLANADO DE YESO Y PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX, LÍNEA VINIMEX, Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
AREAS EXTERIORES, CUARTO DE LAVADO, TERRAZAS Y BALCONES Y CASETA DE VIGILANCIA	APLANADO FINO DE MEZCLA MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 Y PINTURA VINÍLICA, LÍNEA VINIMEX, MARCA COMEX Ó SIMILAR	COLOR <u>BLANCO MATE</u>
EQUIPAMIENTO		
CALENTADOR	CALENTADOR DE GAS DE PASO MCA ASCOT CAP. 16 LPM, 2 SERVICIOS O SIMILAR	
COCINA	PUERTAS DE GABINETES Y ALACENAS EN MELAMINA TEXTURIZADA DE 16 MMS, CHAPACINTA PVC DE 1 CM EN CANTOS DE PUERTAS, INTERIORES EN COLOR BLANCO, ALTURA DE MUEBLES Y ALACENAS DE 70 CMS, JALADERAS CUADRADAS DE 14.5 CMS, BISAGRAS BIDIMENSIONALES, CORREDERAS DE EXTENSIÓN EN CAJONES Ó SIMILAR	MUEBLES BAJOS MOD. COLOR ANÁHUAC MUEBLES ALTOS <u>MELAMINA MCA.</u> <u>MASISA MOD. NOGAL URBANO.</u> TEXTURIZADO [ x ] LISO [ ]
	CUBIERTA Y BARRA DE GRANITO EN NEGRO SAN GABRIEL, O SIMILAR NARIZ RECTA DE 4 CMS	CUBIERTA NEGRO SAN GABRIEL COLOR NATURAL
EQUIPO DE COCINA	LLAVE MONOMANDO TEKA MONOMANDO DE COCINA MODELO IN 915 CÓDIGO 539150280 Ó SIMILAR	
	ESTUFA MARCA <u>MABE</u> MODELO <u>MA080300CIO</u> Ó <u>SIMILAR</u>	COLOR GRAFITO DE 80 CMS
	CAMPANA MARCA <u>MABE</u> Y MODELO <u>MA0841S</u> Ó <u>SIMILAR</u>	COLOR GRAFITO DE 80 CMS
CANCELERÍA	ALUMINIO PERFILES CUPRUM LÍNEA 2" Y 3"	ACABADO ANODIZADO NATURAL
	EN ZONA DE CUARTO DE LAVADO PERFIL LOUVER PARA VENTILACIÓN	ACABADO ANODIZADO NATURAL
CRISTALES	CLAROS DE 6mm	

ACCESORIOS DE BAÑO	REGADERA CUADRADA MARCA PIZARRO MOD. R-110-E DE 20 CM DE ACERO INOXIDABLE 304 SS. BRAZO PARA REGADERA MARCA PIZARRO MOD BR-17 SS, ACERO INOXIDABLE Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ X ] SATINADO[ ] INOX[ ]
	MONOMANDO PARA REGADERA CARTUCHO DE 40 MM MODELO MM-03, MCA PIZARRO Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ X ] SATINADO[ ] INOX[ ]
	MONOMANDO CORTO PARA LAVAMANOS DE ACERO INOX MODELO G-70 SS, MCA PIZARRO Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ X ] SATINADO[ ] INOX[ ]
	PAQUETE DE ACCESORIOS MARCA PIZARRO LINEA S-52004 Ó SIMILAR	ACABADO CROMADO[ X ] SATINADO[ ] INOX[ ]
MUEBLES DE BAÑO	WC CON TAZA Y TANQUE MARCA PIZARRO MODELO W-20-ECO COLOR BLANCO, ASIENTO DE CIERRE LENTO Ó SIMILAR	COLOR BLANCO
	GABINETE PARA BAÑO CARTAGENA CAFÉ CON LAVABO MOD.CTG18P2-ED Ó SIMILAR	COLOR CAFÉ
CARPINTERÍA	PUERTAS DE ACCESO DISEÑO VETA HORIZONTAL EN CHAPERO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC COLOR ARENA ASTI O SIMILAR (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX. INCLUYE MARCO DE 12 cm CON CHAMBRANAS	COLOR ARENA ASTI MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
	PUERTAS DE COMUNICACIÓN DISEÑO LISO, DE ALTO A BASE DE BASTIDOR DE TRIPLAY DE PINO DE 1" X 1.5" Y RELLENO HONEY COMB EN INTERIOR ASÍ COMO MDF DE 5 mm. POR CARA LAMINADO EN PVC, COLOR ARENA ASTI O SIMILAR. (ESPESOR TOTAL DE PUERTA 3.6 cm), CON CUBRE CANTO DE PVC DE 1 mm. INCLUYE BISAGRAS TIPO EUROPEO SIN CAJA AC. ACERO INOX., CERRADURA MARCA ETECE MOD. VERACRUZ. INCLUYE MARCO DE 14 cm CON ENTRECALLE.	COLOR ARENA ASTI MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
	CLOSETS A BASE DE AGLOMERADO DE 16 MM, CON CUBRE CANTO DE PVC. INCLUYE LOS SIGUIENTES HERRAJES: CORREDERAS DE EXTENSIÓN, JALADERAS DE PERFIL PATAGONIA BRIDAS, TUBO COLGADOR OVAL, SISTEMA CORREDIZO D-52 CON MARCOS DE ALUMINIO EN PUERTAS. CONSTA DE 1 CAJONERA DE 60 CM SIN JALADERA CON REUTER A 45° EN GAVETAS, MALETERO, 1 COLGADOR DOBLE, 1 COLGADOR DE LARGOS, MARCO EXTERIOR Y 2 PUERTAS CORREDIZAS MODELO NOGAL URBANO MCA, MASISA O SIMILAR	MODELO NOGAL URBANO MATE [ ] SEMIMATE [X] BRILLANTE [ ]
LAVADERO	PREFABRICADO EN GRANITO, CON LLAVES DE NARIZ GALVANIZADO Ó SIMILAR	TONO CLARO
BARANDALES	BARANDAL PERFIL PTR CIRCULAR CAL. 14, DE 2", CON POSTES DE PTR DE 2"X 2", INTERMEDIOS HORIZONTALES DE PERFIL REDONDO Y PIVOTE SOLIDO DE ACERO DE 1/2", EMPRAIMADO Y TERMINADO EN PINTURA NEGRA COLOR CAVERNA Ó SIMILAR	COLOR CAVERNA

PROYECTISTA

PRESUPUESTOS

SUPERVISION