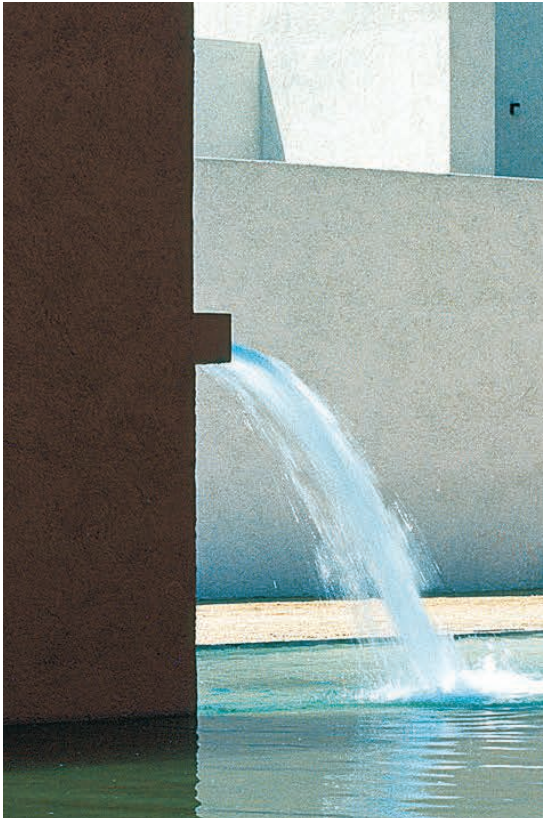
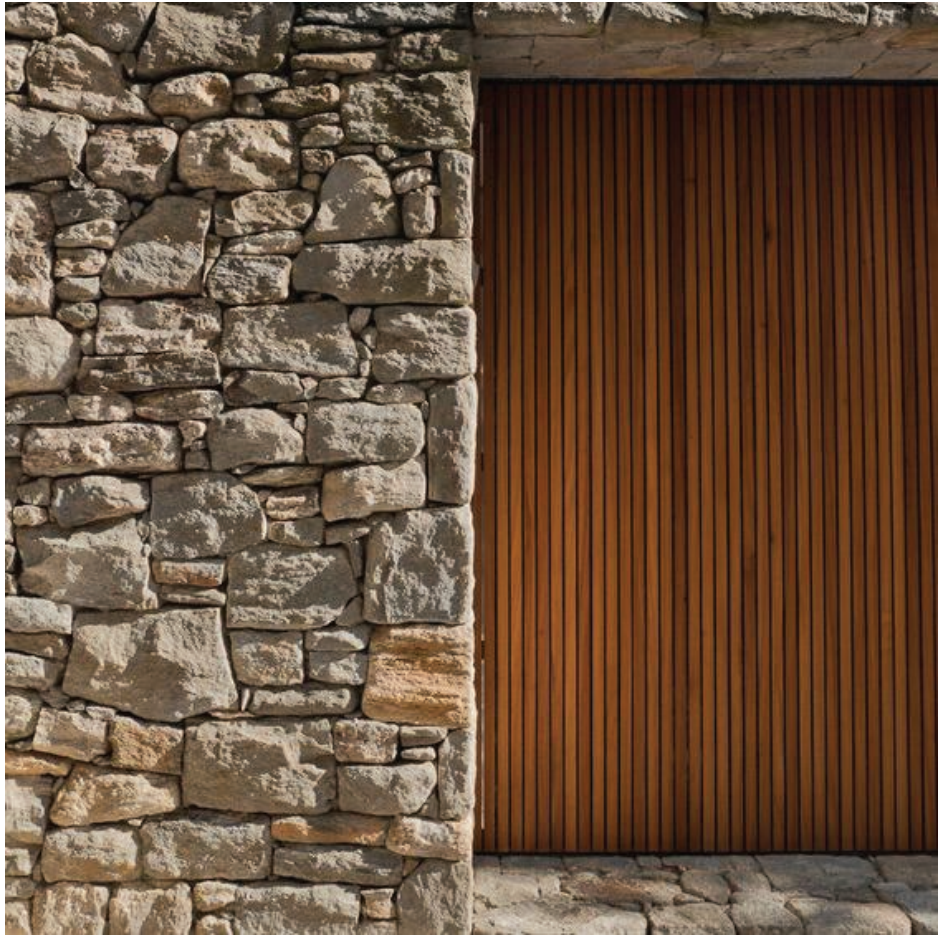


# CASA VIÑEDO SMA

PROPUESTA CONCEPTUAL ARQUITECTÓNICA

cpda





cpda

LOOK AND FEEL

Propuesta conceptual arquitectónica



Marmol Santo Tomas



Piso de madera de ingenieria



Muro de roca



Granito San Gabriel



Losetas de barro en piso



Gravilla blanca



Muros con estuco



Pasto





Marmol Santo Tomas



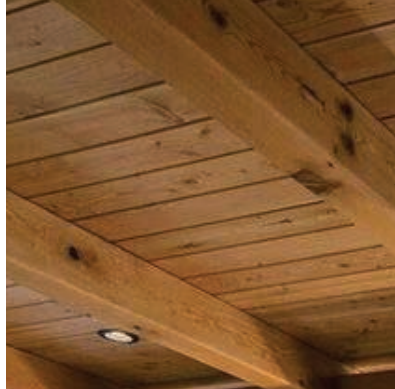
Piso de madera de ingenieria



Muro de roca



Plafon de madera con vigas



Pergolado de madera



Teja de barro



Muros con estuco





Olivo



Romero



Gravilla blanca



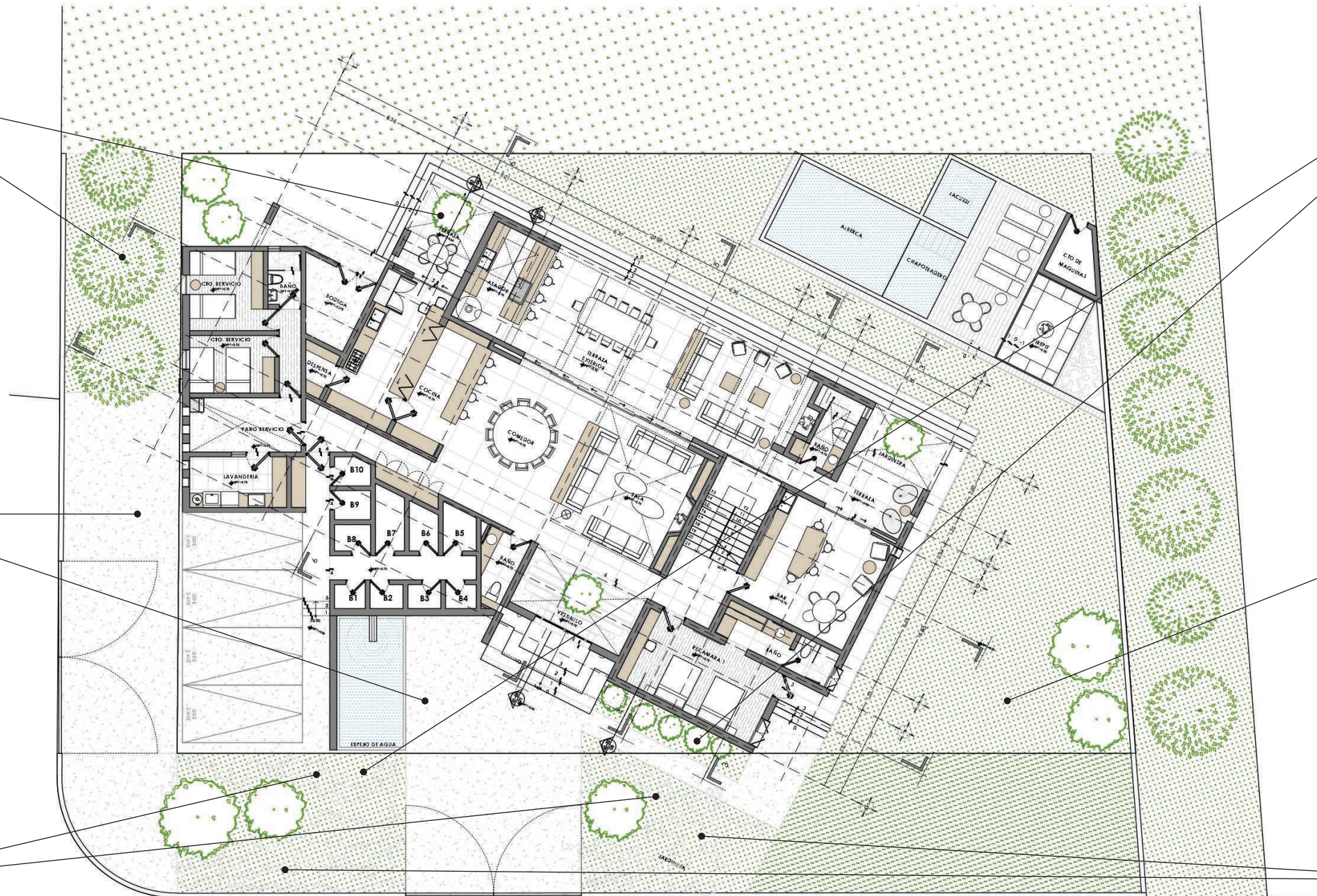
Pasto



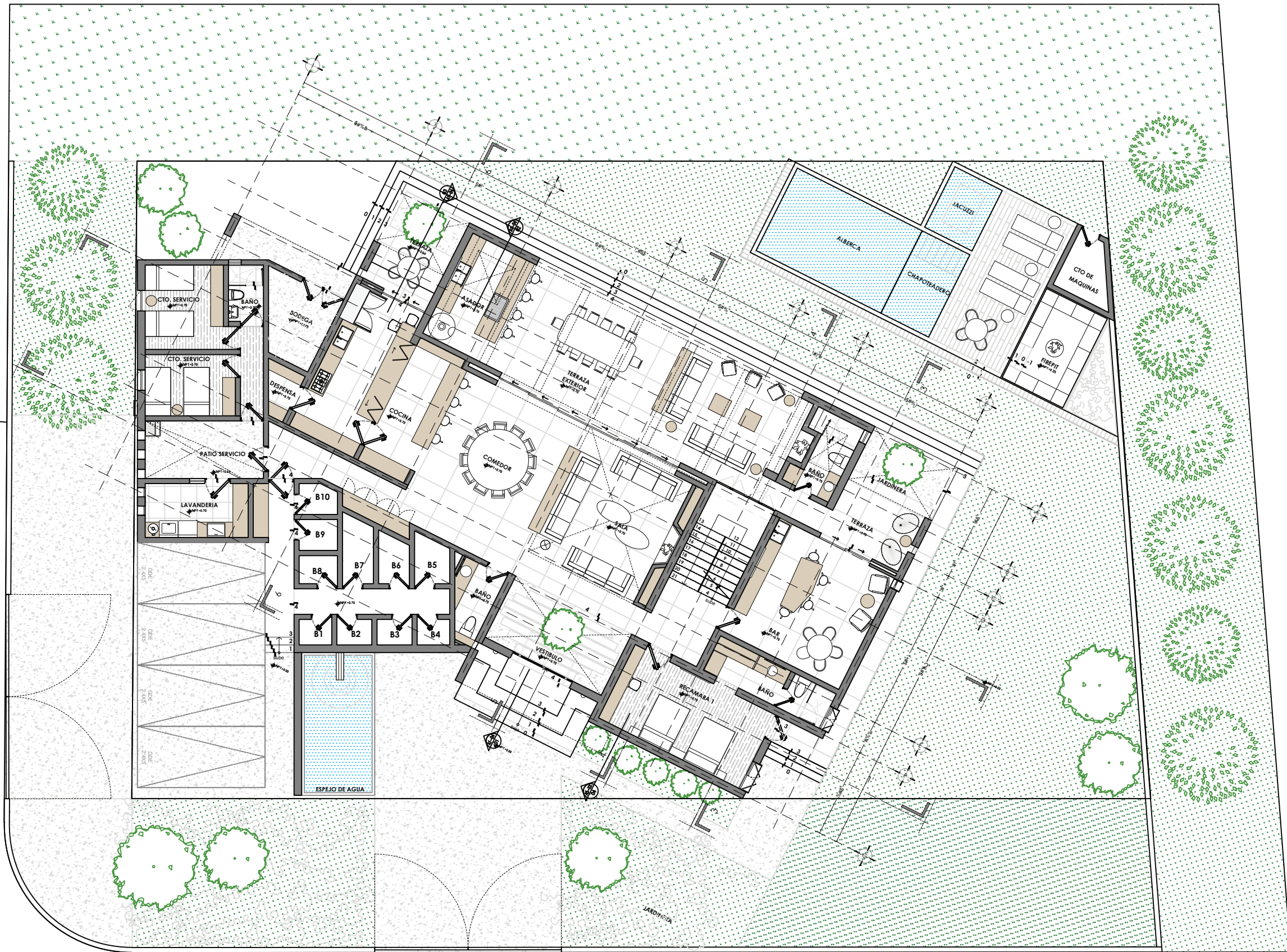
Muros con estuco



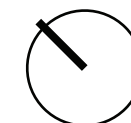
Citronela







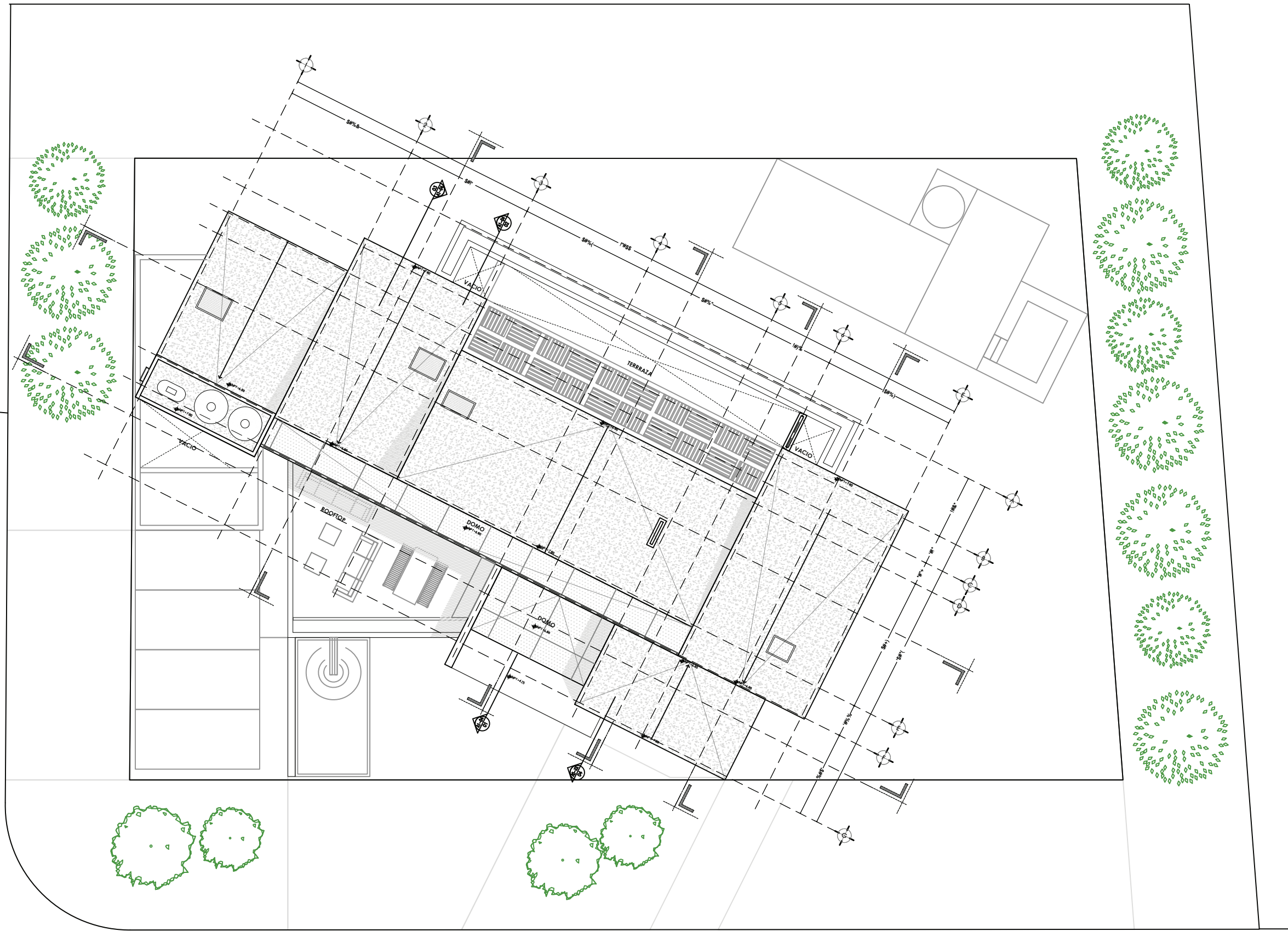
AREA DE TERRENO UTILIZABLE 971.83 m<sup>2</sup>  
 AREA DE DESPLANTE 540.85 m<sup>2</sup>











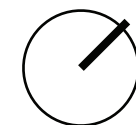


18:00 PM

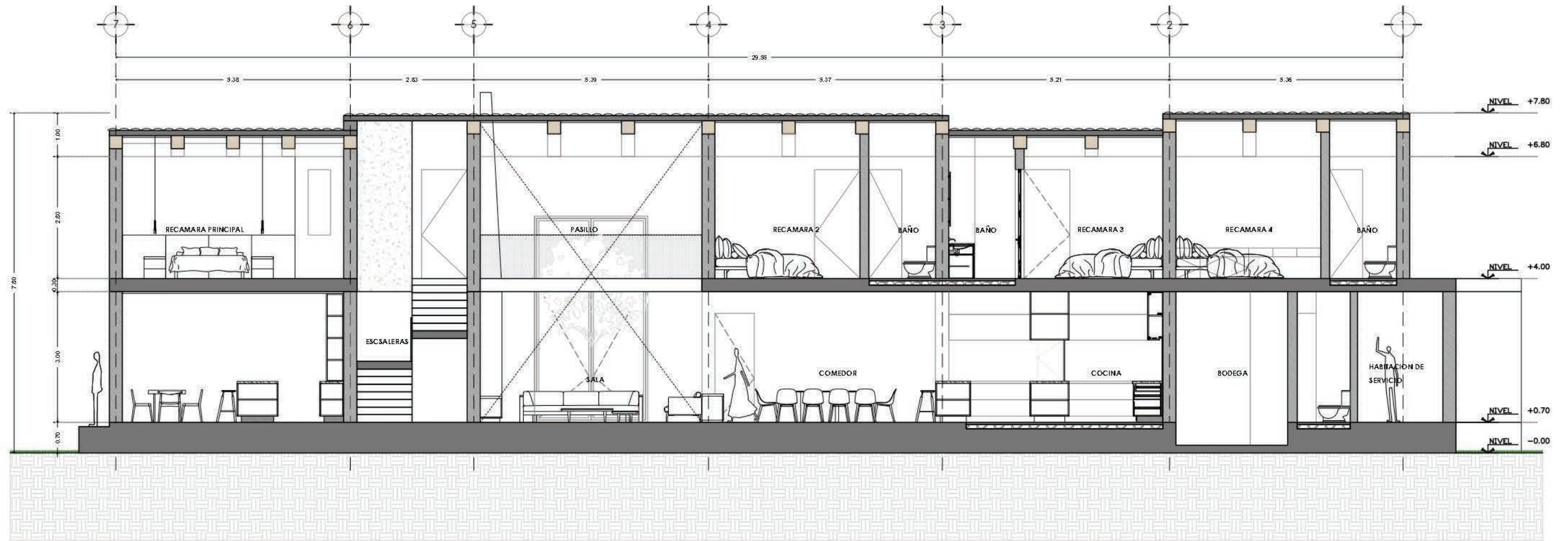
12:00 PM

6:00 AM

27.10.19  
CALLE DE LOS  
SANTOS DE VERA  
AVANZADO CONCEPTO DE VERA

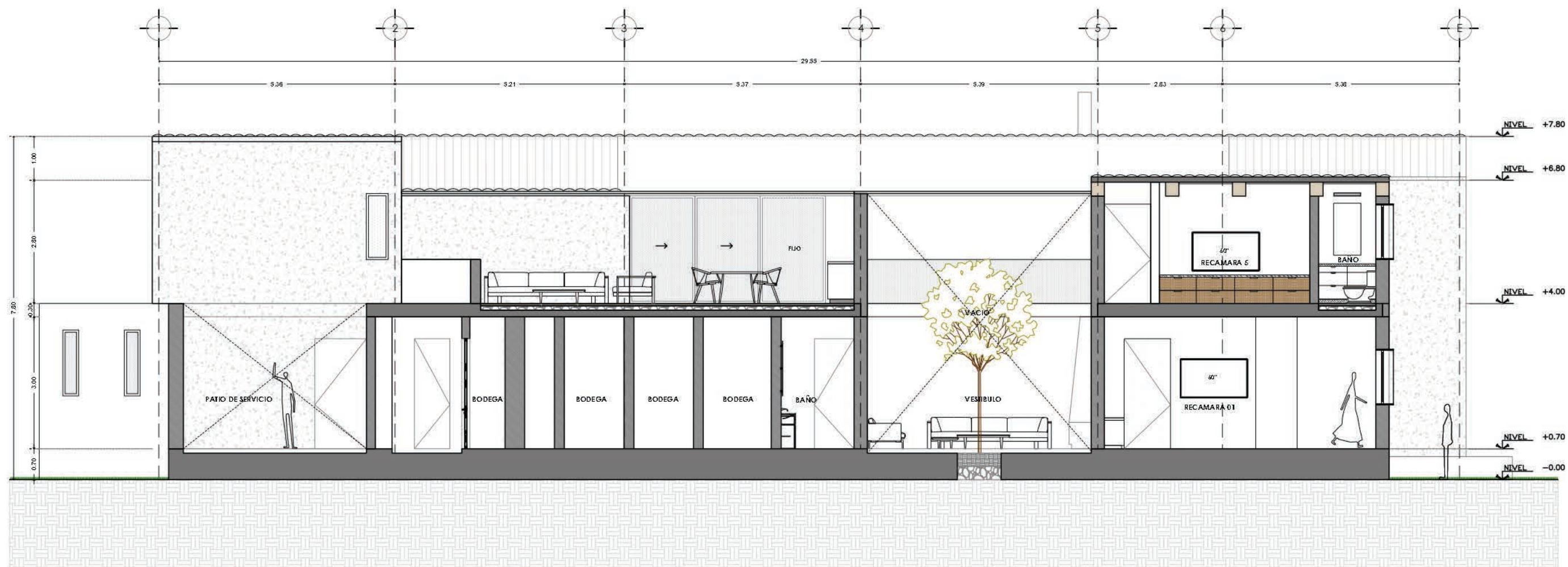






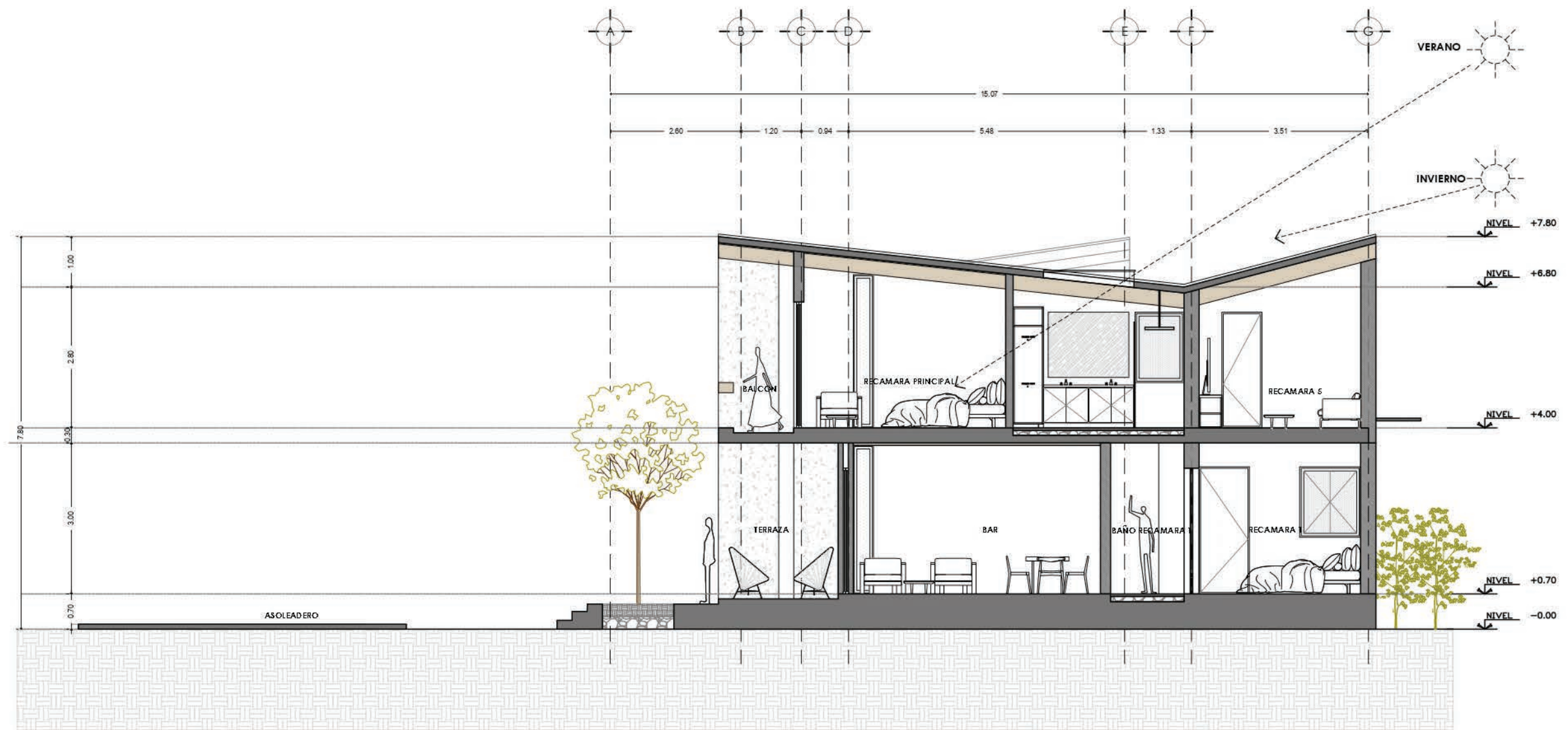
CORTE 1-1'





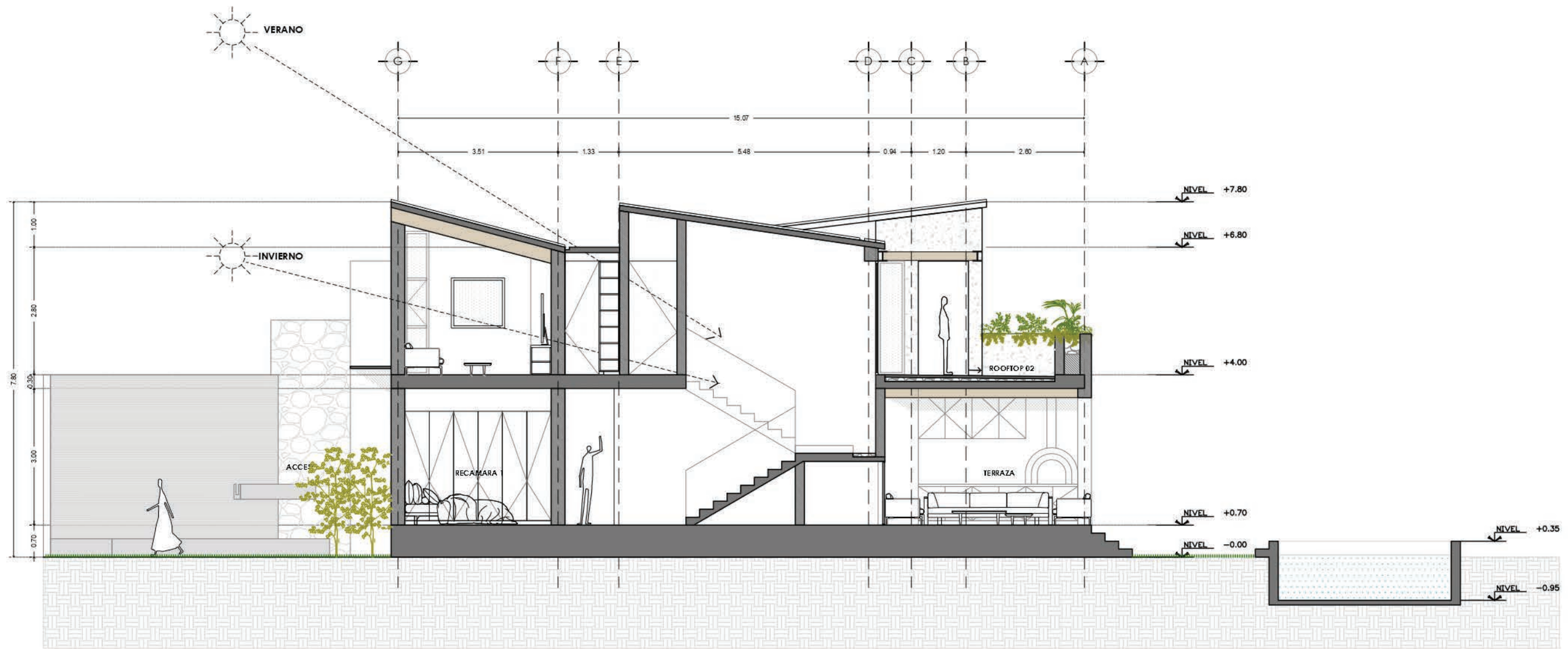
CORTE 2-2'





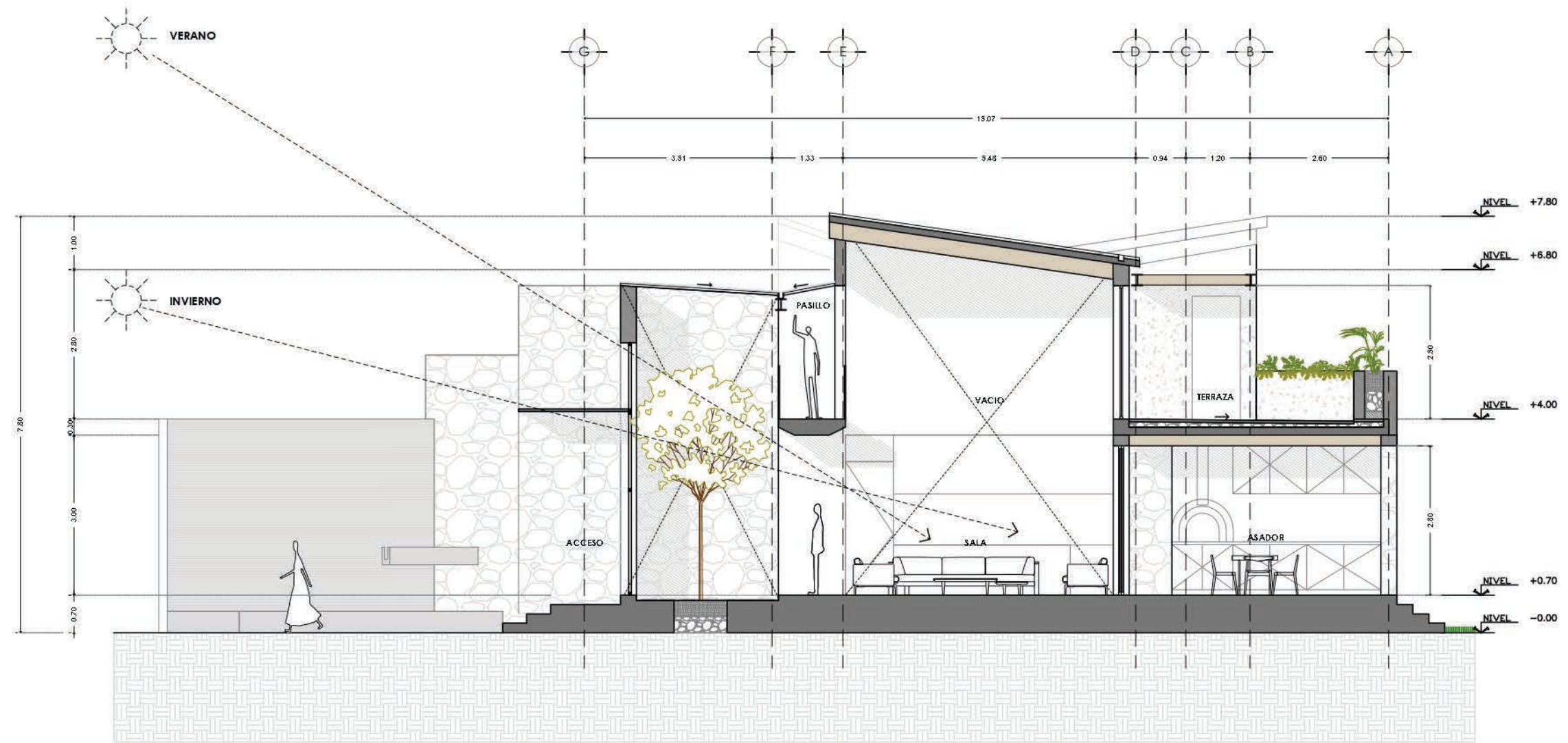
CORTE 3-3'





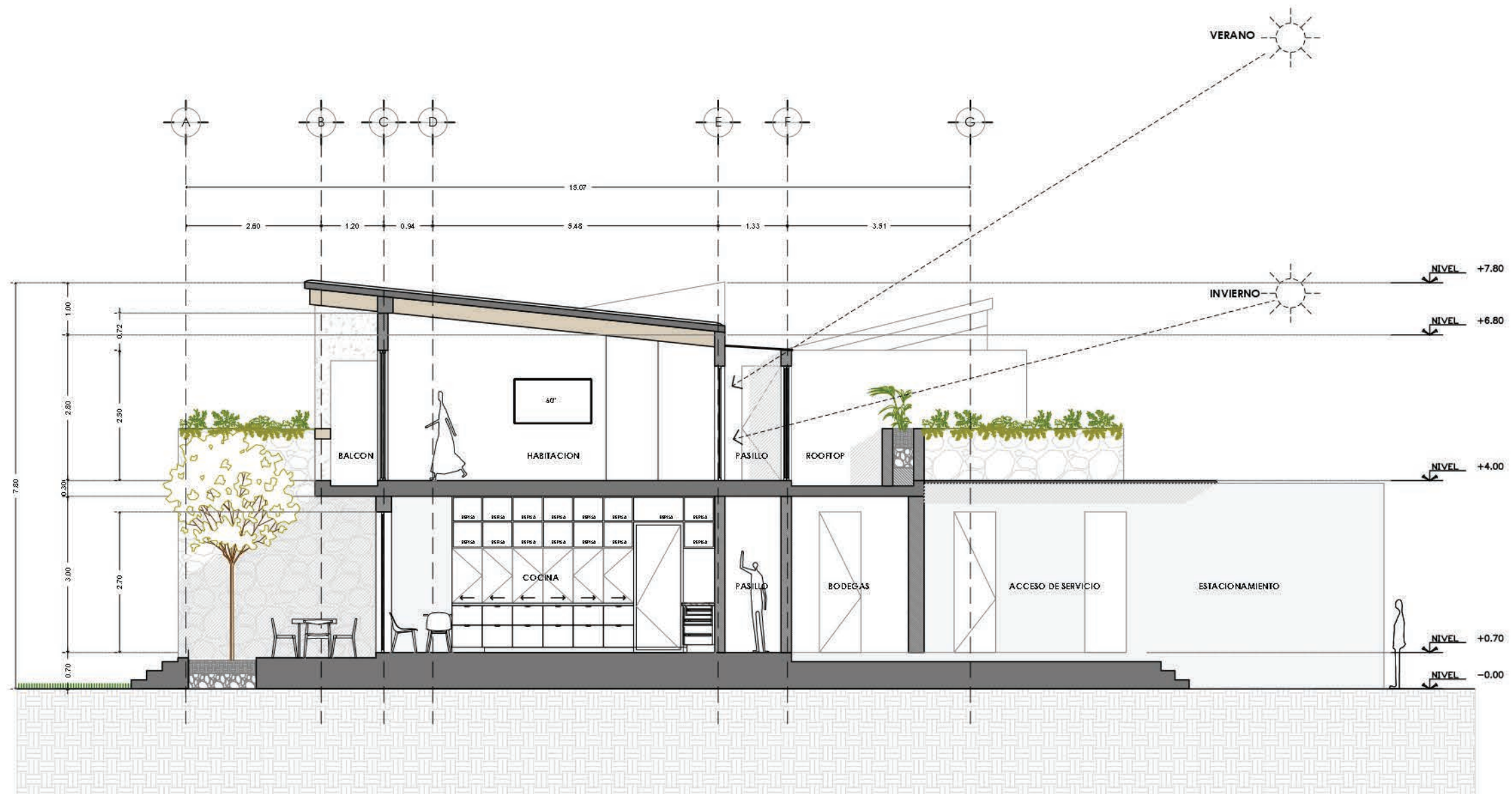
CORTE 4-4'





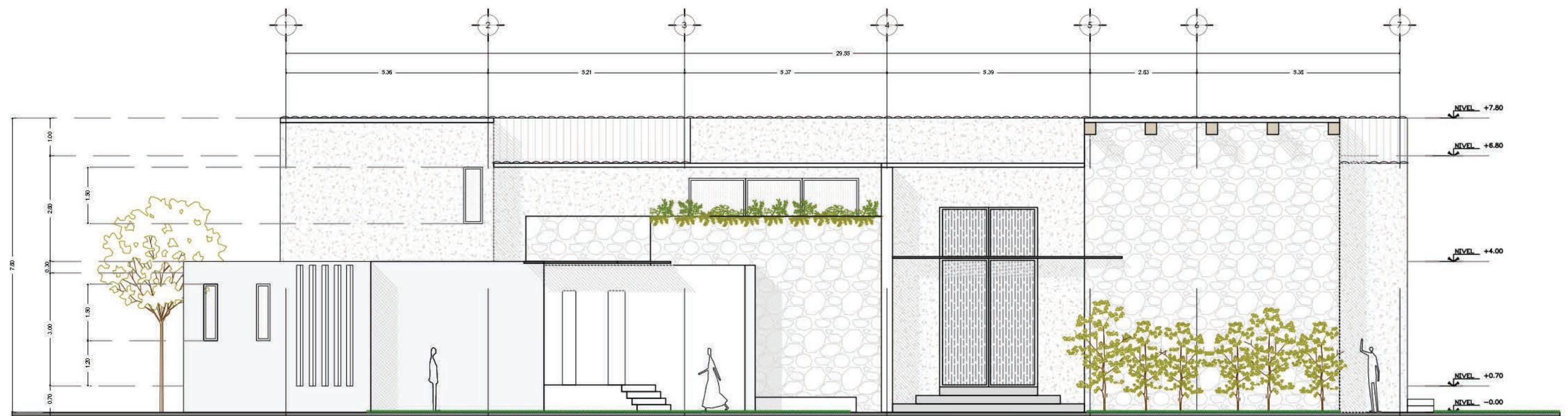
CORTE 5-5'





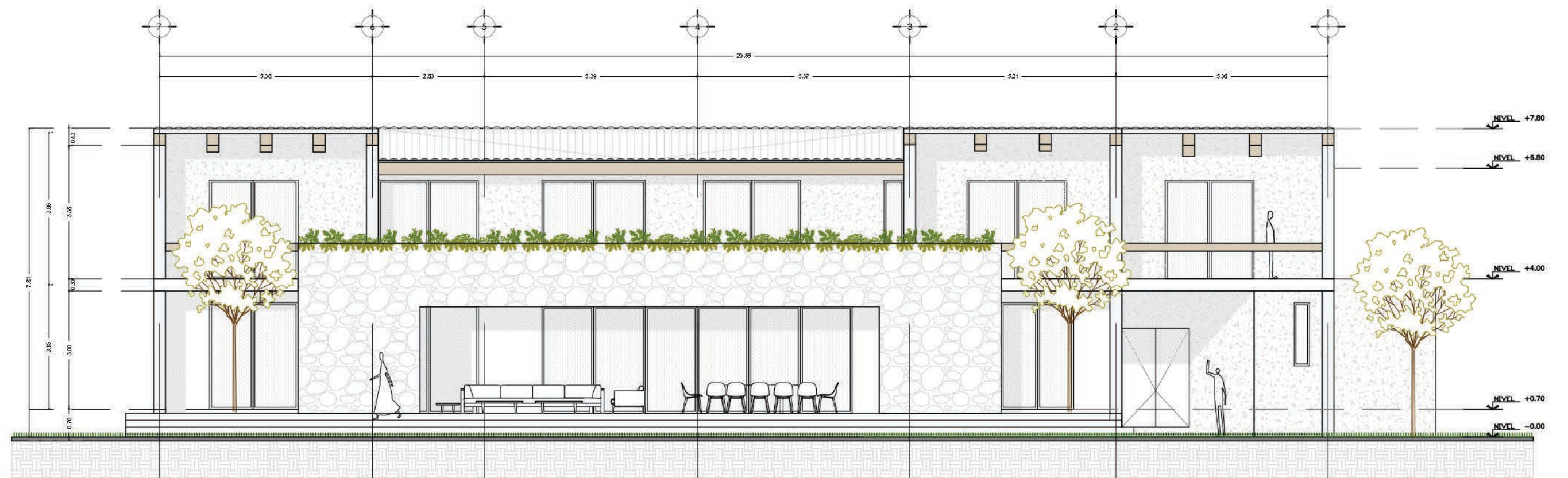
CORTE 6-6'





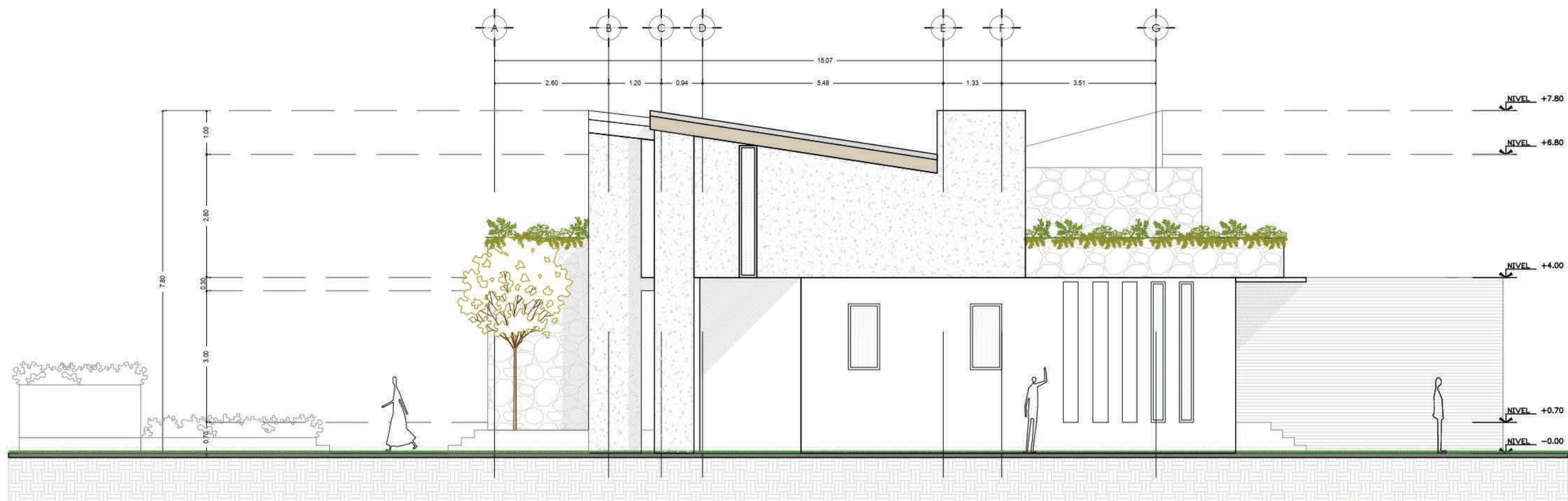
FACHADA FRONTAL





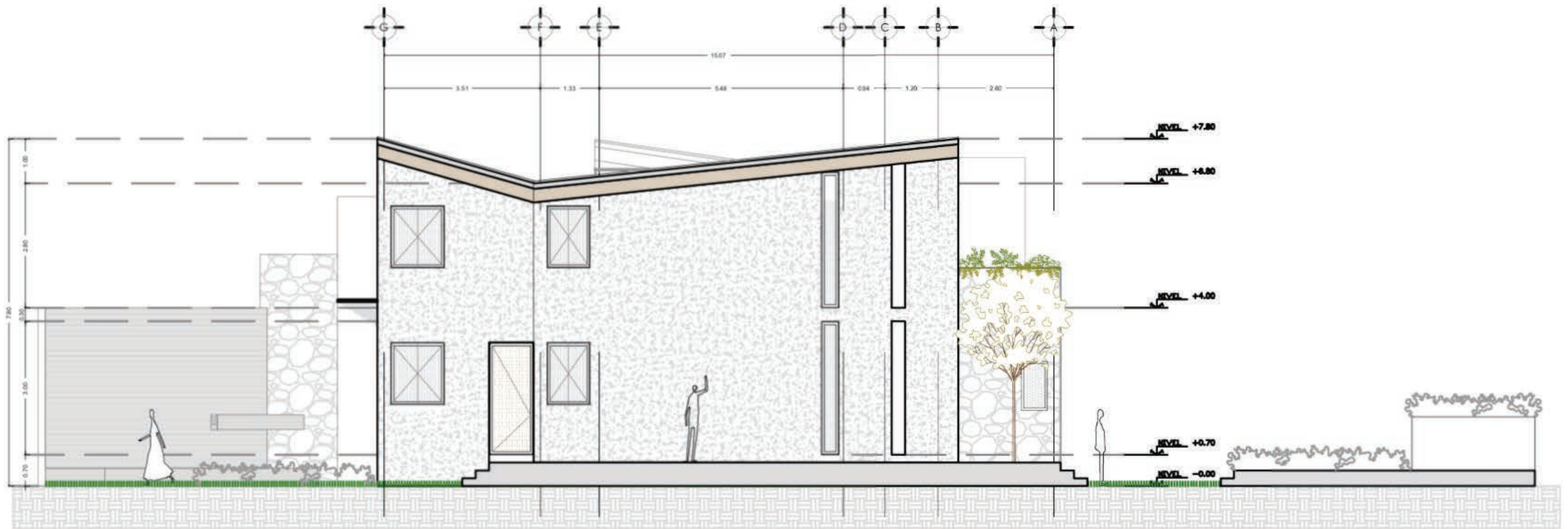
FACHADA POSTERIOR





FACHADA LATERAL 2



































## Tabla de Areas

planta baja		planta alta			
concepto	m2	concepto	m2		
1 VESTIBULO	15.18	23 HABITACION PRINCIPAL	45.72		
2 FAMILY	25.80	24 HABITACION 2	31.95		
3 CIRCULACION INTERIOR	27.80	25 HABITACION 3	34.40		
4 CIRCULACION EXTERIOR	40.09	26 HABITACION 4	37.56		
5 RECAMARA 1	43.10	27 HABITACION 5	25.80		
6 BAÑO TERRAZA	8.01	28 ROOFTOP 1	39.80		
7 CIRCULACION VERTICAL	10.00	29 ROOFTOP 2	73.77		
8 BAÑO	7.20	30 CIRCULACIONES	23.88		
9 BODEGAS	35.29	31 BALCONES	24.24		
10 SALA	31.20				
11 COMEDOR	31.07				
12 COCINA	36.77				
13 ANTECOMEDOR	14.38				
14 TERRAZA	73.43				
15 HABITACIONES DE SERVICIO	32.40				
16 PATIO DE SERVICIO	11.57				
17 ESTACIONAMIENTO	47.99				
18 JARDIN	293.67				
19 AREA DE ALBERCA	59.85				
20 AREA DE LAVADO	12.90				
21 FIRE PIT	8.04				
22 ACCESO	60.45				
m2 planta baja interior	389.12	m2 planta alta interior	199.31		
m2 planta baja exterior	536.47	m2 planta alta exterior	137.81		
<b>m2 totales planta baja</b>	<b>926.19</b>	<b>m2 totales planta alta</b>	<b>337.12</b>		
<b>m2 totales techados</b>	<b>589.09</b>				