



# ARENALES

TERRENOS RESIDENCIALES PREMIUM





# ARENAALES

*Es un proyecto residencial, privado,  
ubicado en Yucatán a pocos minutos de  
la hermosa playa de Progreso.*







# PROGRESO

*La playa más popular de Yucatán, a tan sólo 26km de la Ciudad de Mérida*



## CRUCEROS

*Uno de los destinos más populares para las navieras, por la belleza natural de sus cenotes y playas, por su variada fauna y por sus zonas arqueológicas reconocidas como patrimonio de la humanidad.*

## BLUE FLAG

*El distintivo representa un compromiso con los usuarios de las playas y el medioambiente, esto lo logra por medio de los más altos estándares a nivel mundial en los siguientes rubros: educación e información ambiental, calidad de agua, gestión ambiental, seguridad y servicios.*

## MARINA YUCALPETÉN

*350 departamentos en 4 torres residenciales, parques, hotel, club de playa, marina para 110 embarcaciones y una área comercial. La inversión inmobiliaria será de más de 2,000 millones de pesos tan sólo en la primera etapa, la cual estará concluida para el 2023.*







## EL CORCHITO

*Arenales es vecino de una de las reservas ecológicas más importantes de la costa yucateca, "El Corchito", ubicada en una zona de cenotes rodeados de ciénega, por lo que es posible observar una amplia variedad de vegetación y fauna, también se puede nadar en los ojos de agua en las partes bajas de la ría.*



# ARENALES

[VER UBICACIÓN](#)







PARQUE PARA MASCOTAS







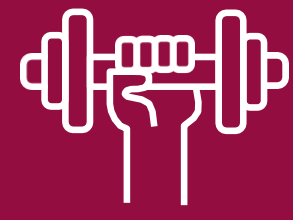
# CASA CLUB



*Alberca*



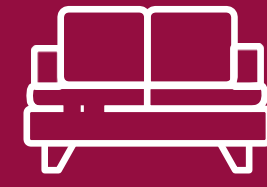
*Asadores*



*Gimnasio*



*Cancha de padel*



*Salón de usos múltiples*



*Baños familiares*

## AMENIDADES



*Parques equipados*



*Ciclovia*



*Áreas verdes*



*Seguridad privada 24 hrs*

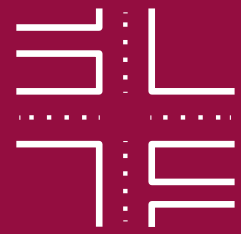


*Control de acceso*



*Zona Comercial*

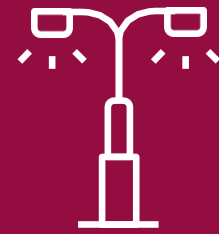
## SERVICIOS



*Banquetas y Calles pavimentadas*



*Red eléctrica subterránea*



*Alumbrado público*



*Drenaje y alcantarillado pluvial*




*Servicio de agua potable*



PREVENTA  
ENTREGA EN 2026

PRECIO DESDE

  
**\$564,200 MXN**  
364 m<sup>2</sup>

Enganche de 20%:  
**\$112,840 mxn**

Mensualidad a 48 MSI:  
**\$9,403 mxn**

\*Gastos administrativos del crédito: **4,000 mxn**





# ARENALES