CELOPLAYA®

CENTRO LOGÍSTICO DE PLAYA DEL CARMÉN

BODEGAS EN RENTA

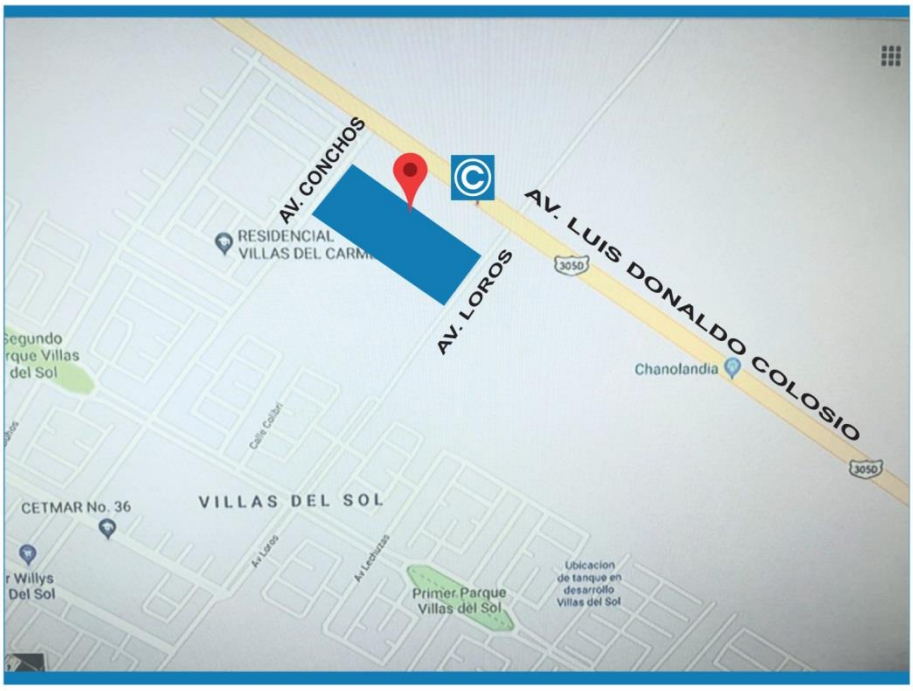
ÍNDICE

1.....INFORMACIÓN GENERAL
2.....LAYOUT DEL DESARROLLO
3.....ESPECIFICACIONES
4.....DIMENSIONES
5.....INFRAESTRUCTURA
6.....UBICACIÓN

INFORMACIÓN GENERAL

El Centro Logístico de Playa del Carmén (CELOPLAYA) por sus características arquitectónicas y su excelente ubicación lo hacen un complejo único en su clase que seguramente cubrirá las necesidades de almacenaje y logística que usted requiere.

Lo invitamos a conocernos.



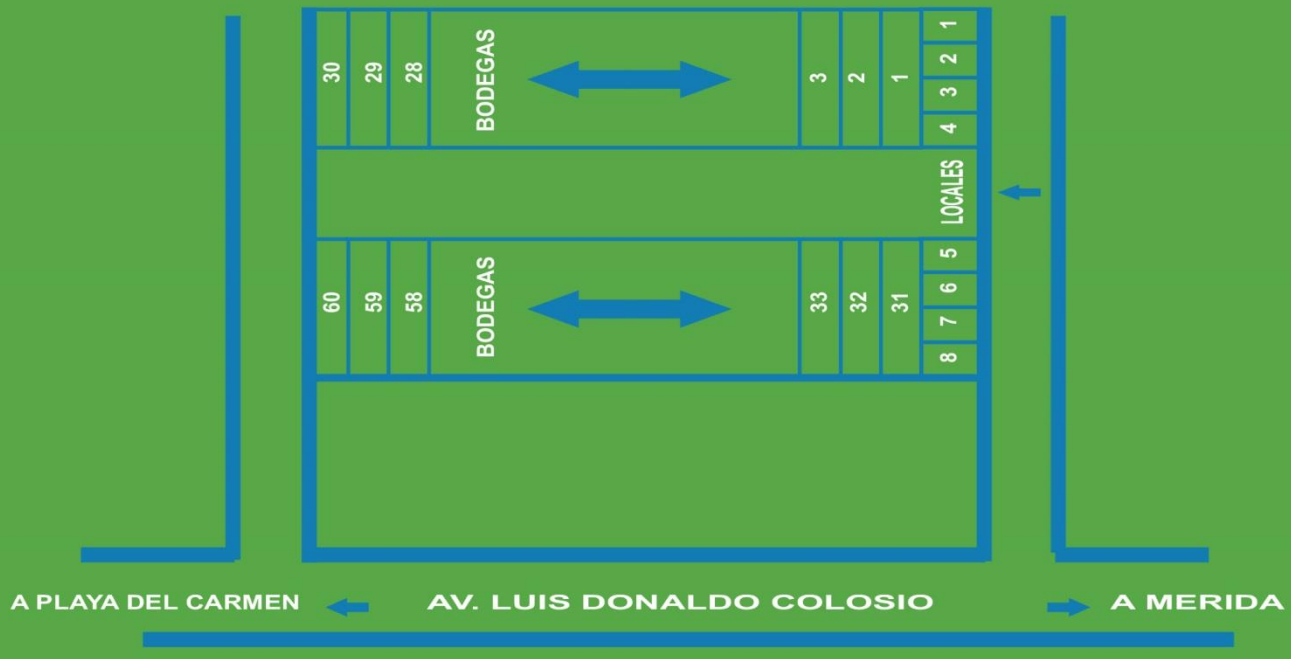
CELOPLAYA se encuentra en en una zona de fácil acceso de la carretera Playa del Carmén-Mérida entre la calle de Loros y Conchos.

Av. Loros Mz. 015 L. 001
Entre Av. Luis Donaldo Colosio
y Calle Río Conchos,
Playa del Carmén, Q. Roo,
México.

LAYOUT DEL DESARROLLO

CELOPLAYA cuenta con un área rentable de 18,000 m2 distribuido en 60 bodegas y 8 locales comerciales

*** 60 Bodegas y 8 Locales Comerciales en RENTA**



ESPECIFICACIONES

CELOPLAYA

SUPERFICIE 28,000 m2

28,000 m2 superficie total del proyecto

18,000 m2 área de bodegas y 8 locales de 100 m2 c/u. total rentable

1 tipo de bodega: 300 m2 (10x30 m)

RED GENERAL ELÉCTRICA

KVA´s asignado por usuario.

5 KVA´s en baja tensión.

Voltaje de salida: 34,500 volts.

Media tensión: Existe disponibilidad se revisará por caso particular.

USO DE SUELO

- ☑ Comercial
- ☑ Industrial
- ☑ Alamacenaje

RED GENERAL SANITARIA

- Cada indiviso o bodega cuenta con conexión a la red de descarga sanitaria.

RED GENERAL HIDRÁULICA

- Cisterna de 20,000 lts. con sistema hidroneumático.

INTERNET Y TELEFONÍA

- 1 Registro por módulo.

INFRAESTRUCTURA VEHICULAR

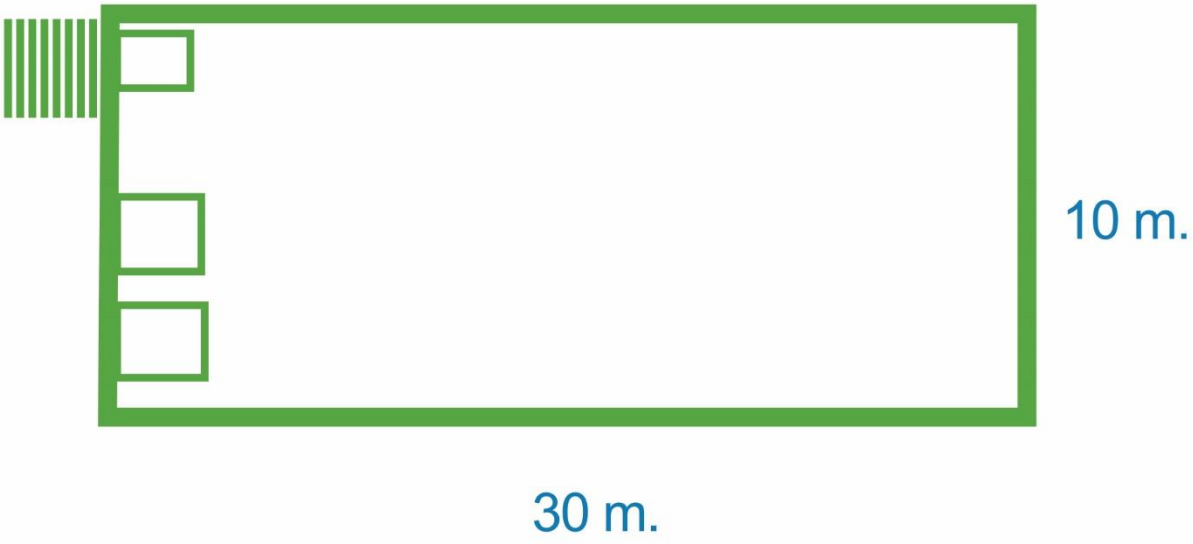
- Capacidad máxima 240 cajones de estacionamiento y 120 tráileres.
- Patio de maniobras de Concreto de 12 cm de espesor.

DIMENSIONES

ÁREA DE BODEGA Y SERVICIOS

Altura libre Interior: 7 mts.
Techo de concreto pre fabricado doble T.
Anden a 1.20 metros de altura sobre nivel calle.
Lugar de carga o descarga 2 tráileres.
Cortinas metálicas enrollables tipo americana
Acceso peatonal.
Toma para sanitarios-drenajes.

Usted podrá adaptar los espacios interiores de acuerdo a necesidades especificas de su Layout.



INFRAESTRUCTURA
CELOPLAYA

APOYO GENERAL A TODOS NUESTROS CLIENTES

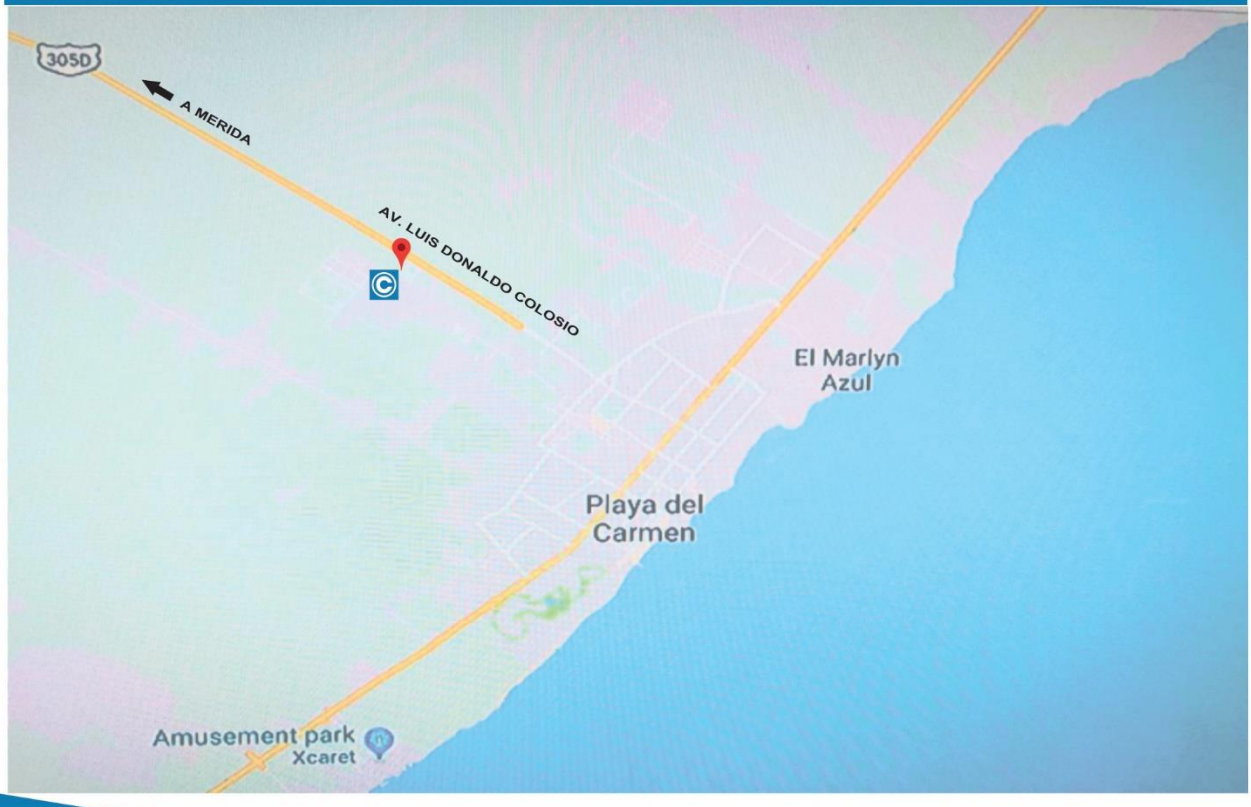
Vigilancia 24/7

Amplias áreas para actividades de carga y descarga de mercancía

Servicios de electricidad y drenaje sanitario subterráneos

Andenes a 1.20 m sobre nivel de calle

CELOPLAYA®
CENTRO LOGÍSTICO DE PLAYA DEL CARMÉN

UBICACIÓN
CELOPLAYA

Av. Loros Mz. 015 L. 001, Entre Av. Luis Donaldo Colosio y Calle Río Conchos, Playa del Carmén, Q. Roo, México.