

# CHOLUL TOWNHOUSES

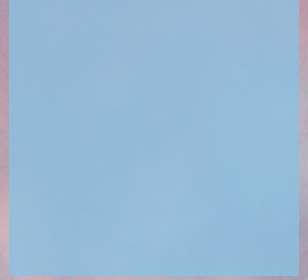
Tu nueva historia ...



UN PROYECTO DE



valdepa  
BIENES RAÍCES



\*Imágenes ilustrativas\*

# Experiencia única

Cholul 27, conjunto de 20  
Townhouses que busca crear un  
ambiente acogedor y agradable  
para toda la familia



# INVERSIÓN INTELIGENTE



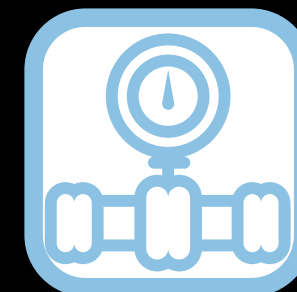
Acabados de primer nivel



Casetta de vigilancia



Ubicación privilegiada



Servicios subterráneos

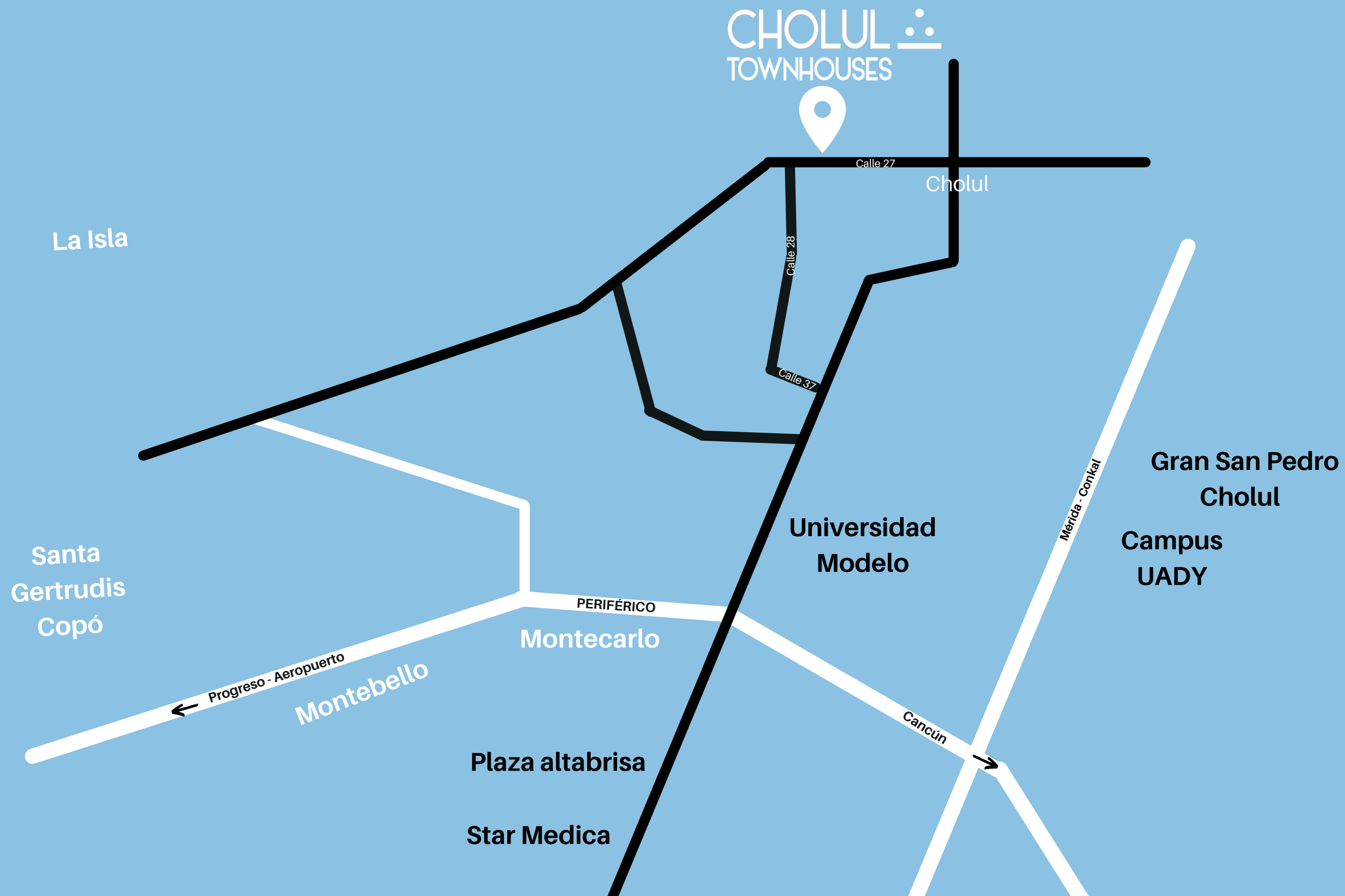


Zona Urbanizada



# Ubicación privilegiada

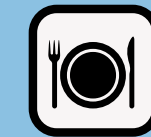
CHOLUL  
TOWNHOUSES



Supermercados



Servicios



Restaurantes



Escuelas y  
Universidades



# MASTER PLAN





# Dimensiones

- Terreno de 7.5 metros de frente y 15 metros de fondo
- 174 metros cuadrados de construcción

# Planta baja

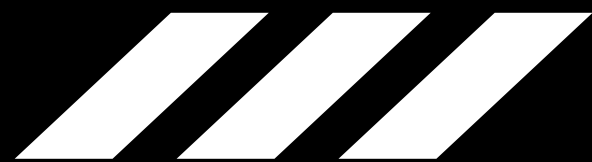
- Cisterna y biodigestor
- Cochera techada para dos autos
- Área de servicios
- Medio baño de visitas
- Comedor







**Sala doble  
altura**



# Cocina

Con mesetas de GRANITO

¡Cocina integral GRATIS!



# Alberca INCLUIDA

- 4 metros por 1.80 metros
- Acabado CHUKUM
- Bomba



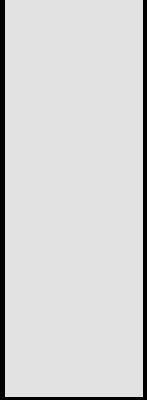


# PLANTA ALTA

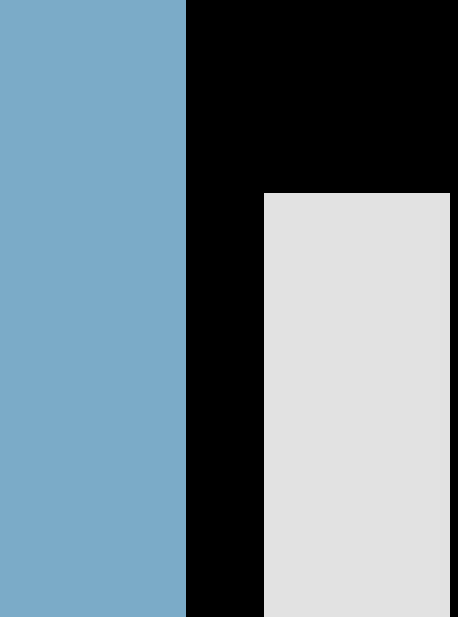
- Recámara principal con clóset vestidor y baño con doble lavabo
- Recámara secundaria con clóset vestidor y baño







# EQUIPAMIENTO INCLUIDO

- Cocina con mesetas de granito
  - Grifería marca HELVEX
  - Puertas de piso a techo de PAROTA
  - Altura interior de 2.70 metros aproximadamente
  - Yeso en muros interiores y plafones
  - Huellas de concreto estampado en cochera
  - Piedra en área de cochera
  - Pergolado en Rooftop
- 



# Rooftop con medio baño

INCLUIDO









**PRECIO DE**

**\$2,820,000.00**

**Entrega a partir de  
Enero 2023**



**CHOLUL  
OWNHOUSES**

**ENGANCHE DE  
SOLAMENTE EL  
10%**

- Apartado de \$20,000.00

**APARTADO**

10 días

**FIRMA PROMESA  
DE  
COMPRAVENTA**

**SALDO CONTRA ENTREGA (90%)**

**ACEPTAMOS: RECURSO PROPIO, CRÉDITOS BANCARIOS , INFONAVIT Y COFINAVIT**

# Un poco más de Cholul...



