

ARANZA

DE LA VIDA, LO BUENO





ARANZA

¿Qué es lo que hace **extraordinaria** nuestra vida?

A menudo, las cosas que nos dan **la felicidad verdadera** llegan casi siempre en silencio esperando las notemos.

Son las pequeñas cosas de las que se compone un día cualquiera: **El sol que se filtra por la ventana; el canto del agua en la fuente, la siesta con el perro a tus pies, la risa lejana de tus hijos en el jardín...**

Son los sonidos del silencio, **la naturaleza** que te abraza, la **suave brisa que te despeina...**

Esas pequeñas cosas **hacen grande nuestra existencia.**

Son las que nos permiten **crear recuerdos**, las que nos impulsan a hacer planes, **a hacer los sueños realidad.**

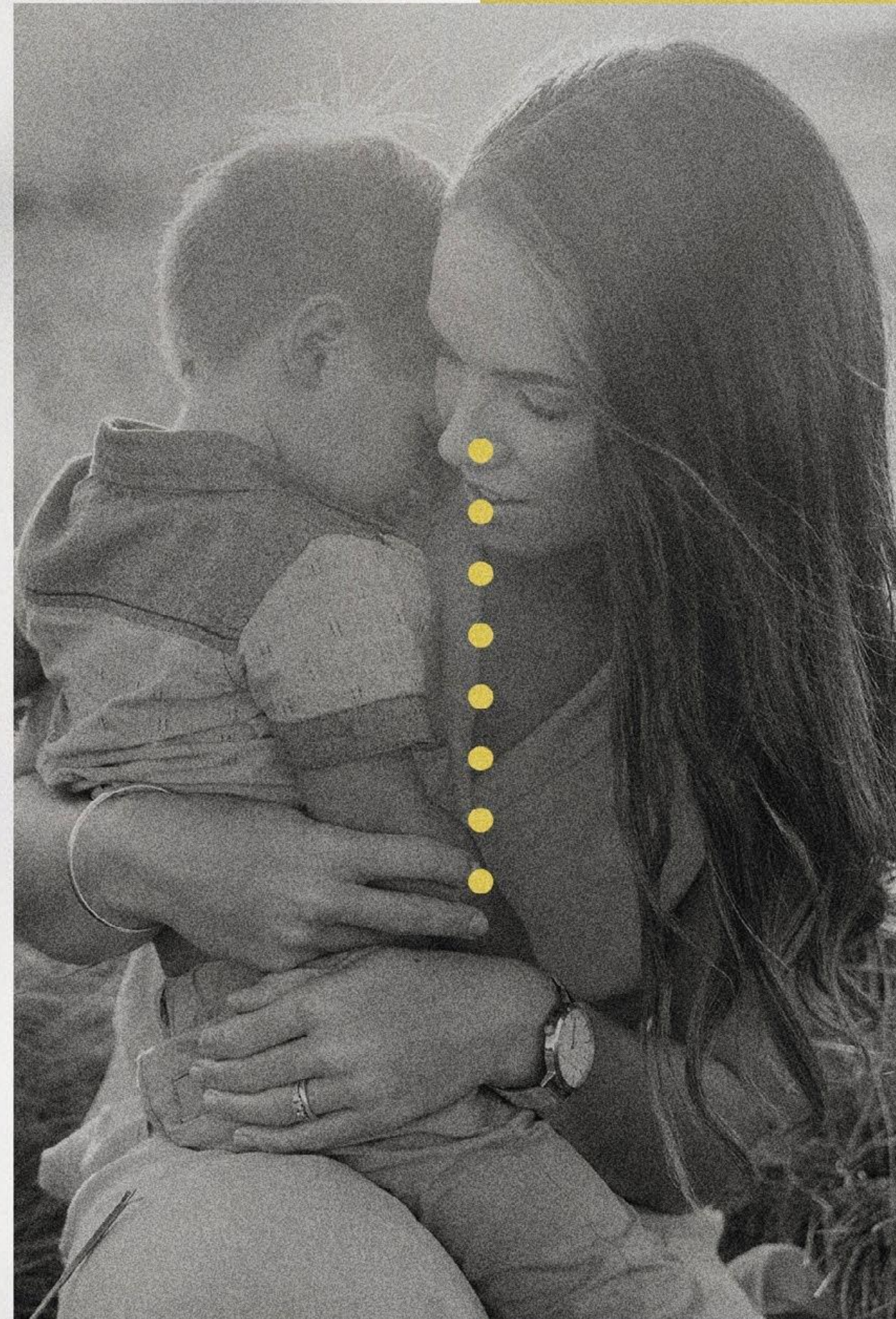


ARANZA

ha sido diseñado para que todo lo bueno de **la vida** tenga aquí su lugar.

Es un espacio diseñado y concebido para engrandecer la experiencia de **seguridad, bienestar** y un **estilo de vida familiar, social y saludable.**

Porque las pequeñas cosas de las que está hecha **la vida**, es de lo que está hecho **Aranza.**



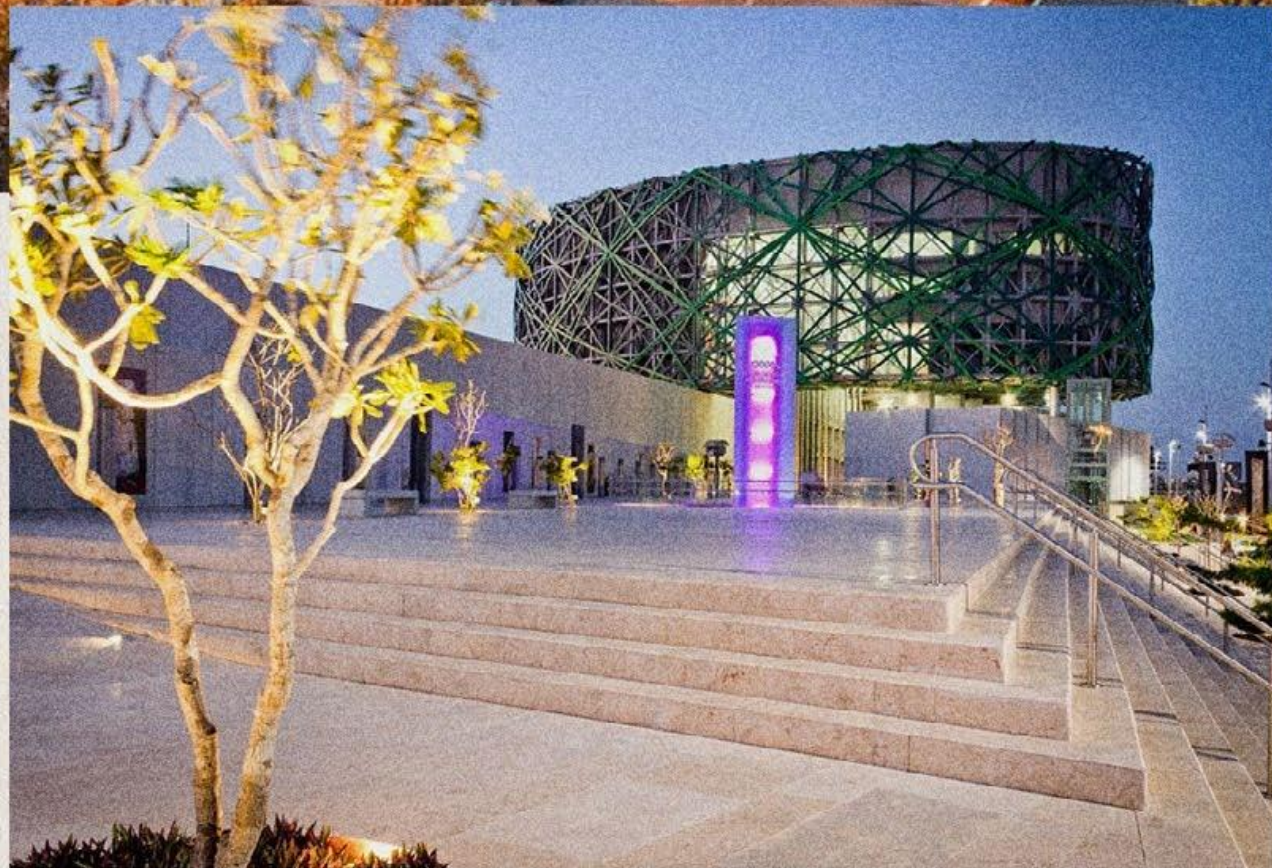
ARANZA







ARANZA



MÉRIDA

Es **el corazón del sureste mexicano** y concentra la más amplia variedad de **servicios comerciales, educativos, recreativos y de salud** que garantizan la calidad de vida de sus habitantes.

Mérida es un caleidoscopio cultural que tiene siempre algo nuevo y fusiona la herencia de su rico pasado con la infraestructura y comodidades de una metrópoli viva y en pleno desarrollo.

Invertir aquí en bienes raíces, es una excelente decisión.





DE LA VIDA, LO BUENO





ARANZA

UBICACIÓN

*Idealmente ubicado entre el anillo Periférico y el Puerto de Progreso, **Aranza reúne en su ubicación lo mejor de todos los mundos posibles**, con todos los servicios a **menos de 5 minutos** de casa y en una zona donde el valor de las propiedades no deja de crecer.*



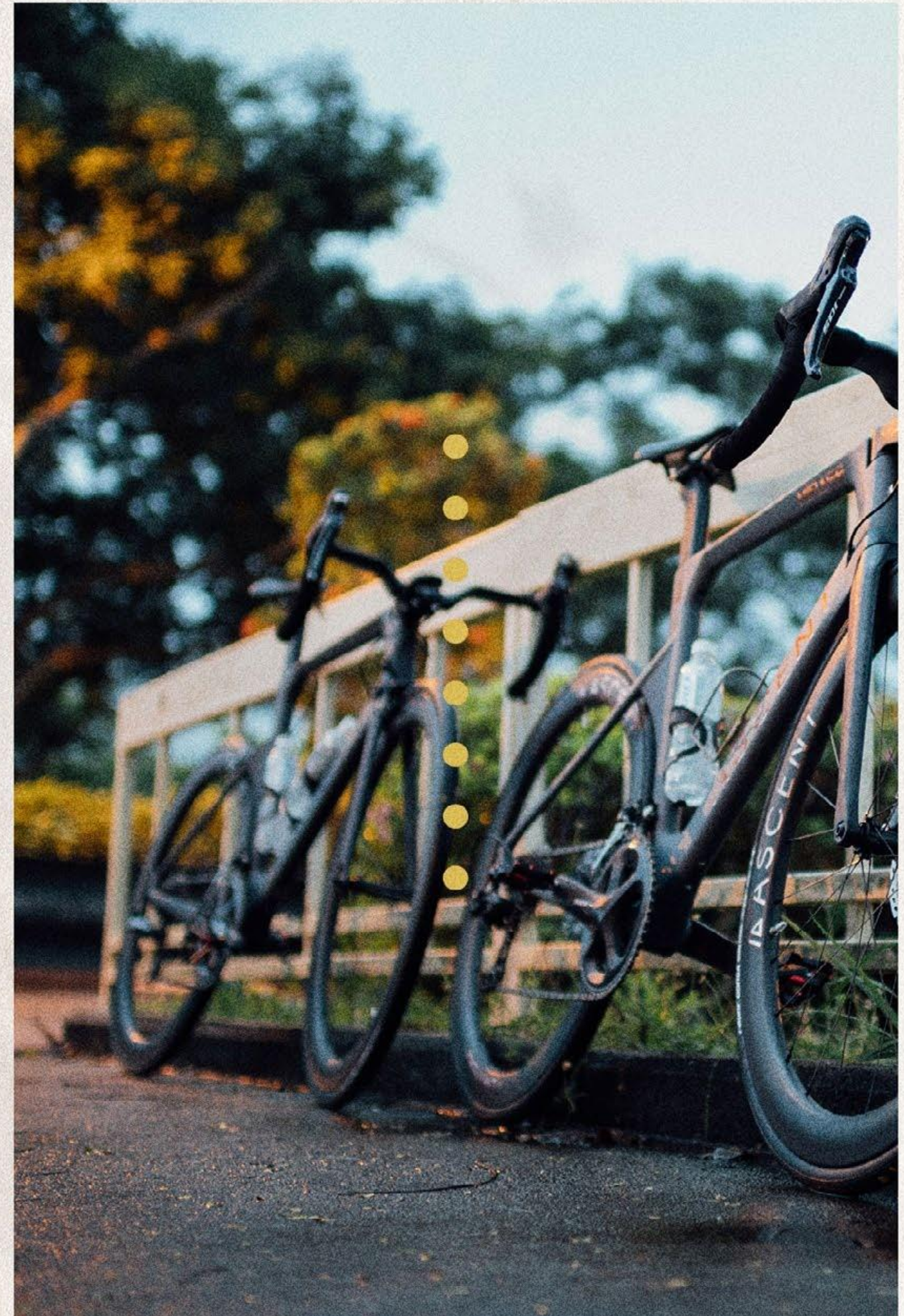


A SÓLO 15 MIN. DEL MAR



URBANIZACIÓN

- **125 lotes** residenciales de entre 450 y 500 m².
- **Barda** perimetral.
- **Pórtico** de entrada.
- **Caseta de vigilancia** y control de acceso.
- Diseño de paisaje en **áreas verdes, avenidas y glorietas**.
- **Calles de concreto** hidráulico.
- **Alumbrado** rasante “skylight”.
- **Drenaje** pluvial.
- Planta de **tratamiento de agua**.
- **Pet Park**.
- **Zen Park**.



ARANZA





CASA CLUB

Diseñada para **disfrutar momentos especiales** que alejan la rutina y te llevan a un espacio enriquecedor en el que la máxima es **la convivencia con familia, invitados y residentes** en contacto cercano con **la naturaleza**.



A young boy with short brown hair, wearing a light blue short-sleeved shirt and dark shorts, is sitting on a wooden dock. He is leaning forward, focused on a small wooden sailboat with a white sail that is floating in the water. The water is calm, reflecting the soft light of the sunset. The background is a blurred landscape of green trees and a clear sky. The overall mood is peaceful and nostalgic.

PARQUE CON LAGO CENTRAL









AMENIDADES

- **Pórtico** de recepción.
- **Estacionamiento** para invitados.
- Jardín interior con terraza y **juegos infantiles**.
- **Terraza techada de usos múltiples** con capacidad para 50 personas, con mobiliario, barra de servicio y baños para invitados.
- **Gimnasio** equipado y vestidores con baños y lockers.
- **Bar & Lounge** con barra y baños.
- **Kids Club**.
- **Asoleadero**.
- **Alberca**.
- **Chapoteadero**.
- Cancha de **paddle**.
- Sendero de **jogging**.
- **Lago** decorativo.
- Área de **juegos infantiles**.
- **Pet Park**.
- **Zen Park**.





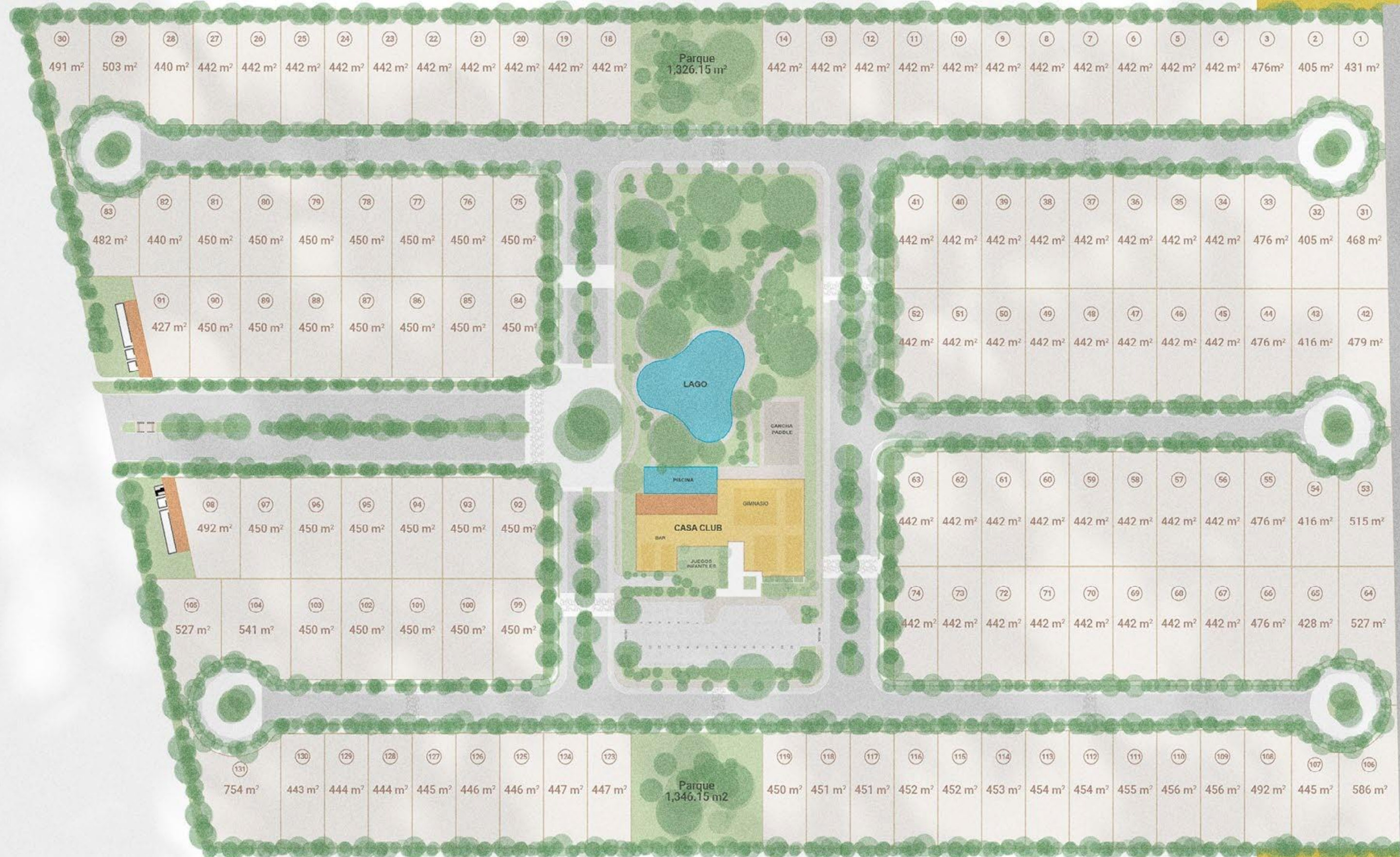




MASTER PLAN



ARANZA





CONÉCTATE DE NUEVO





ARANZA

•
•
•
•
•
•
•
•
•
•

*El lugar donde las cosas buenas
de la vida tienen su espacio.*



ARANZA



Aranza