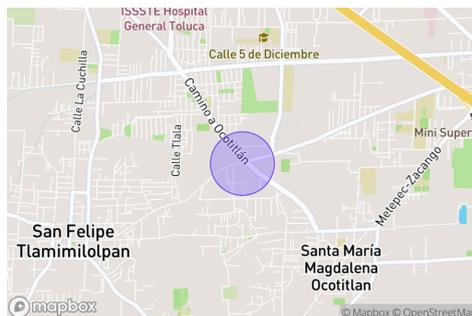
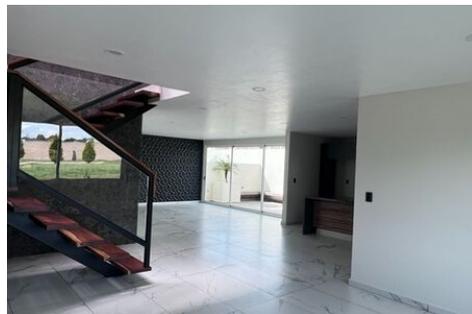


Santa María Magdalena Ocotitlán, Metepec

CASA EN VENTA EN METEPEC, RESIDENCIAL GRAN QUINTA

\$7,500,000 EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	4 Estacionamientos	300 m ² de construcción	280 m ² de terreno
20 m Largo del terreno	14 m Frente del terreno	A estrenar Antigüedad	1,900 Mantenimiento	EB-LX0331 ID	

Descripción

Increíble casa nueva en venta en Residencial Gran Quinta Luxury Metepec, uno de los residenciales con mayor plusvalía de la Zona.

CASA EN VENTA METEPEC RESIDENCIAL GRAN QUINTA LUXURY

SUPERFICIE Y COSNTRUCCIÓN:

Superficie de terreno: 280 m²

Superficie construida: 300 m²

Área habitable: 160 m²

Áreas adicionales (jardín, cochera): 90 m²

DISTRIBUCION DEL INMUEBLE:

Recámaras: 3

Baños completos: 3

Medio baño: 1

Sala

Comedor

Cocina integral

Estudio

Área de lavado

CARACTERISTICAS DE CONSTRUCCION Y ACABADOS:

-110 Lotes con 4,000m2 de áreas verdes,

-500 árboles de pino,

-Barda perimetral de 6 metros de altura y amplias vialidades de primer nivel en

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Jardín
- Patio
- Bodega
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio

concreto hidráulico.

SERVICIOS Y AMENIDADES:

- Agua potable
- Suministro eléctrico
- Alumbrado público
- Área de juegos infantiles
- Cancha fútbol,
- Media cancha de básquetbol,
- Área de mascotas y
- Jardines con sistema de riego automático;
- Captación de 50,000 litros de aguas pluviales y servicios ocultos.

Casa Club con:

- Alberca Techada y climatizada
- Vapor
- Gimnasio equipado
- Restaurante
- Business center
- Terrazas para reuniones y área de bar.
- Caseta de vigilancia con seguridad 24/7, acceso controlado, circuito cerrado de video vigilancia

INFORMACIÓN DE VENTA:

Precio de venta: \$7,500,000 MXN

Se aceptan créditos hipotecarios, Infonavit, FOVISSTE y pago en efectivo hasta \$830,000

ESTE INMUEBLE ES IDEAL PARA:

Familias con hijos pequeños
Personas retiradas

Ponte en manos de un Consultor Inmobiliario en Grupo H Bienes Raíces y encuentra la mejor opción guiado por un experto!

¡Contáctanos para una asesoría sin costo!

*Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.

