

  
VISTAS  
RESIDENCIAL







CALIDAD Y COMODIDAD EN  
TU NUEVO HOGAR

# PROYECTO



## VISTAS RESIDENCIAL,

es un proyecto conformado por 36 departamentos, ubicado en una de las colonias más tradicionales de Tijuana, contando con vistas panorámicas de la ciudad.

Cerca de centros comerciales, restaurantes, universidades, aeropuerto, Garita a Estados Unidos y en un punto estratégico de fácil movilidad a otras áreas de la ciudad al tener conexión inmediata con la Vía Rápida.



- ▼ 10 Minutos al Aeropuerto
- ▼ 10 Minutos a la Garita de Otay
- ▼ 10 Minutos a Zona Centro

- ▼ 10 Minutos a Blvd. Agua Caliente
- ▼ 8 Minutos a Zona Río
- ▼ 8 Minutos a Colonia Hipódromo

- ▼ 20 Minutos a Caseta Tijuana-Tecate
- ▼ 5 Minutos a Blvd. Federico Benitez

©2017 Google



SEGUROS

Restaurante EL LUGAR

Cocinas y Muebles a la Medida

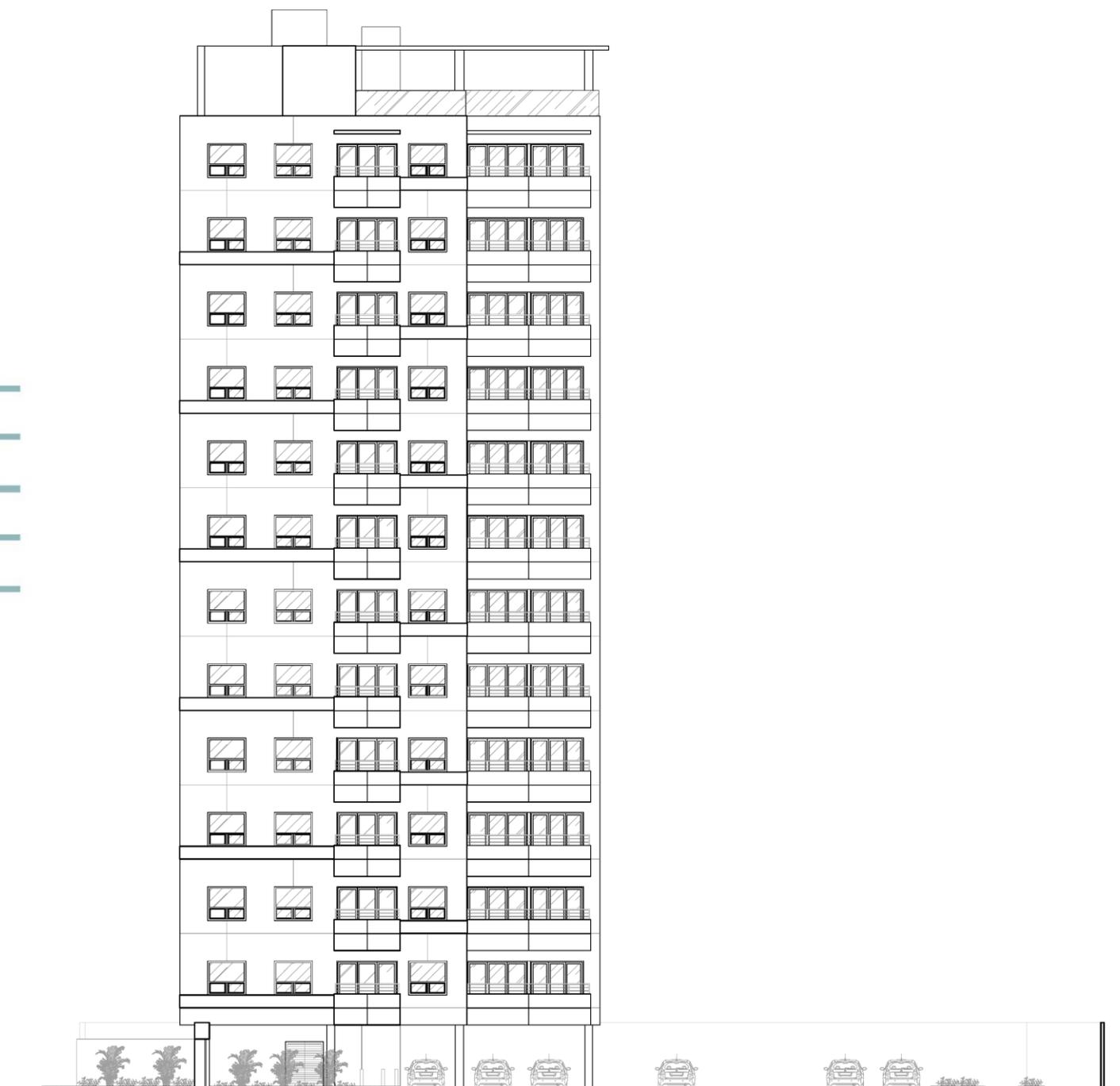
# PLANTA DE CONJUNTO



DIRECCION  
Colonia Buena Vista - Avenida Sonorense  
Tijuana, Baja California



# CONCEPTO



Desarrollado por GALEFI  
INMOBILIARIA que apuesta al  
crecimiento vertical de la  
ciudad de una manera positiva  
con proyectos de calidad  
ofreciendo comodidad y lujo.  
Inspirados en un estilo  
contemporáneo y al mismo  
tiempo de bienestar.





AMPLITUD E ILUMINACIÓN  
EN ESPACIOS ÓPTIMOS



Vistas  
Residencial





RESIDENCIAS  
DE 85 Y  
104 M<sup>2</sup>  
DISEÑADAS DE  
ACUERDO A  
TUS  
NECESIDADES.



## ESPECIFICACIONES

### DEPARTAMENTOS

- ❖ De 85.20 y 104.30 m<sup>2</sup>
- ❖ 2 a 3 habitaciones

### SEGURIDAD

- ❖ Accesos controlados, seguridad 24 horas
- ❖ Ingreso vehicular

### ACABADOS

- ❖ Terminados en obra blanca

\*Información sujeta a cambios



# DEPARTAMENTOS



O

12 UNIDADES  
85.20 M2



E

12 UNIDADES  
85.20 M2

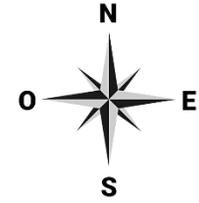


S

12 UNIDADES  
104.30 M2



# PLANTA TIPO



- ❖ Nivel 1 -12
- ❖ 3 departamentos por nivel
- ❖ 2 a 3 habitaciones

FACHADA OESTE



12 Unidades | 85.20 m<sup>2</sup>

PLANTA OESTE



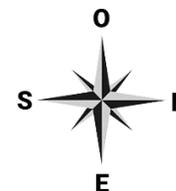
12 Unidades | 85.20 m<sup>2</sup>

FACHADA ESTE



12 Unidades | 85.20 m<sup>2</sup>

PLANTA ESTE



 12 Unidades | 85.20 m<sup>2</sup>

FACHADA SUR



S 12 Unidades | 104.30 m<sup>2</sup>

PLANTA SUR



S 12 Unidades | 104.30 m<sup>2</sup>



## AMENIDADES

### NIVEL TERRAZA

- ❖ Área de estar familiar
- ❖ Sala de Televisión
  - ❖ Asadores
- ❖ Área de mesas
  - ❖ Bodegas
- ❖ Sanitarios
- ❖ Terraza

ÁREA DE AMENIDADES NIVEL TERRAZA

# PLANTA TERRAZA

