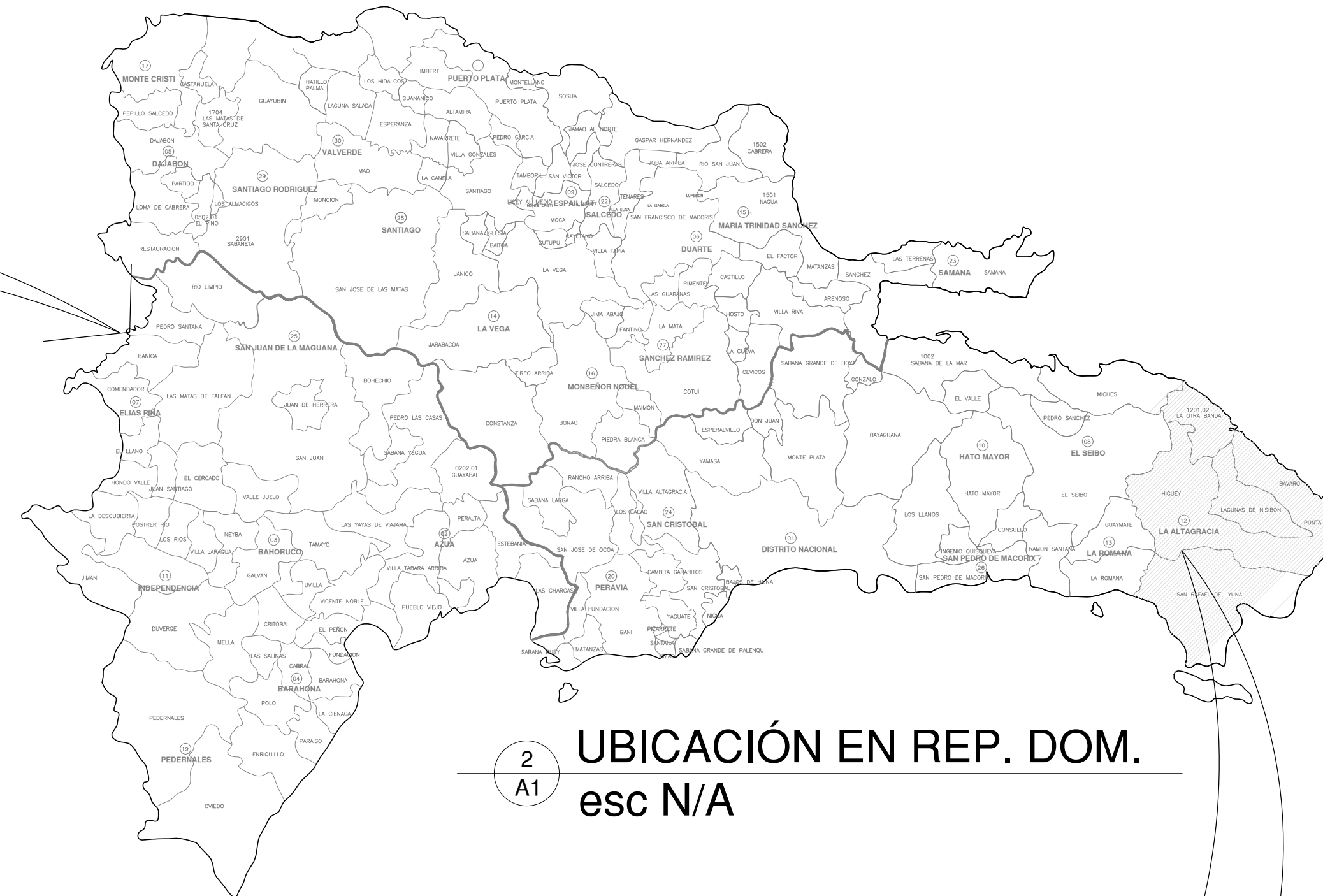
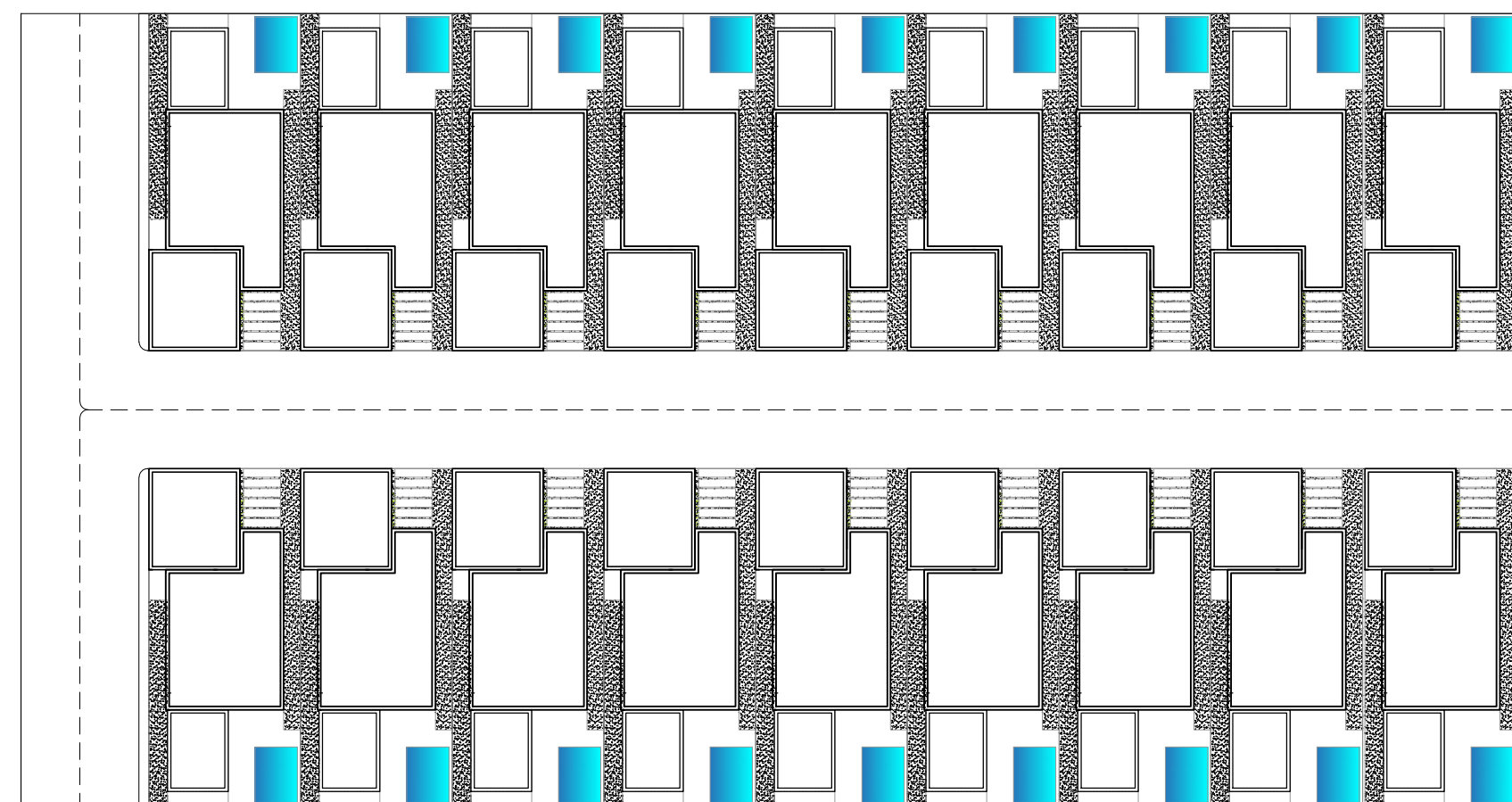


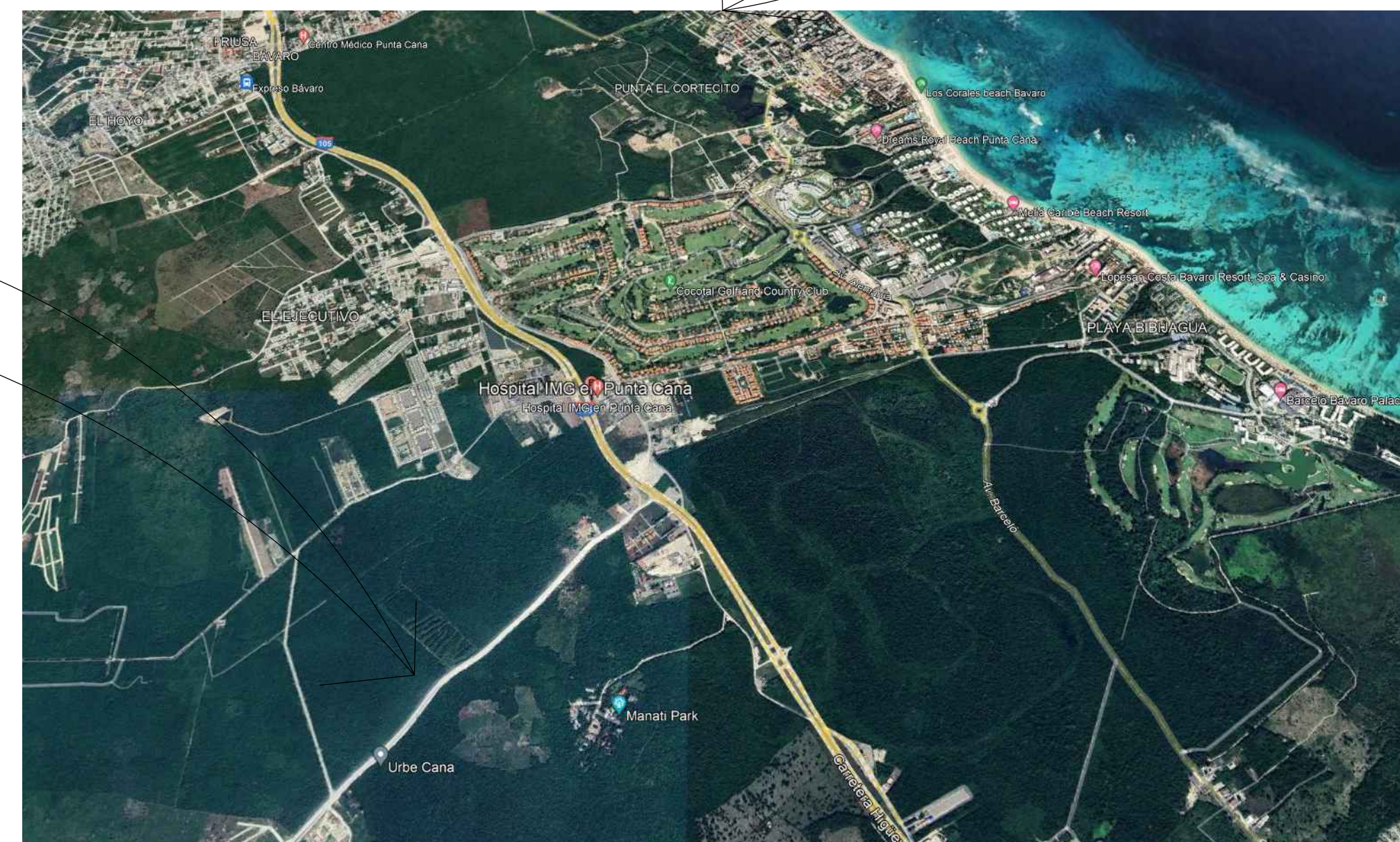
1
A1 UBICACIÓN EN AMERICA
esc N/A



2
A1 UBICACIÓN EN REP. DOM.
esc N/A



4
A1 LOCALIZACIÓN EN SOLAR
esc 1:400



3
A1 UBICACIÓN EN REFERENCIA AL BOULEVARD
TURISTICO DEL ESTE
esc N/A

PROPIETARIA:

Dirección:

NOMBRE DEL PROYECTO:

CARNELIAN RESIDENCES

Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro, Bávaro – Punta Cana, R.D.

CONTRATISTA:

GRUPO MAX PROJECT SRL
RNC 13166733-3

Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santa Domingo R.D.

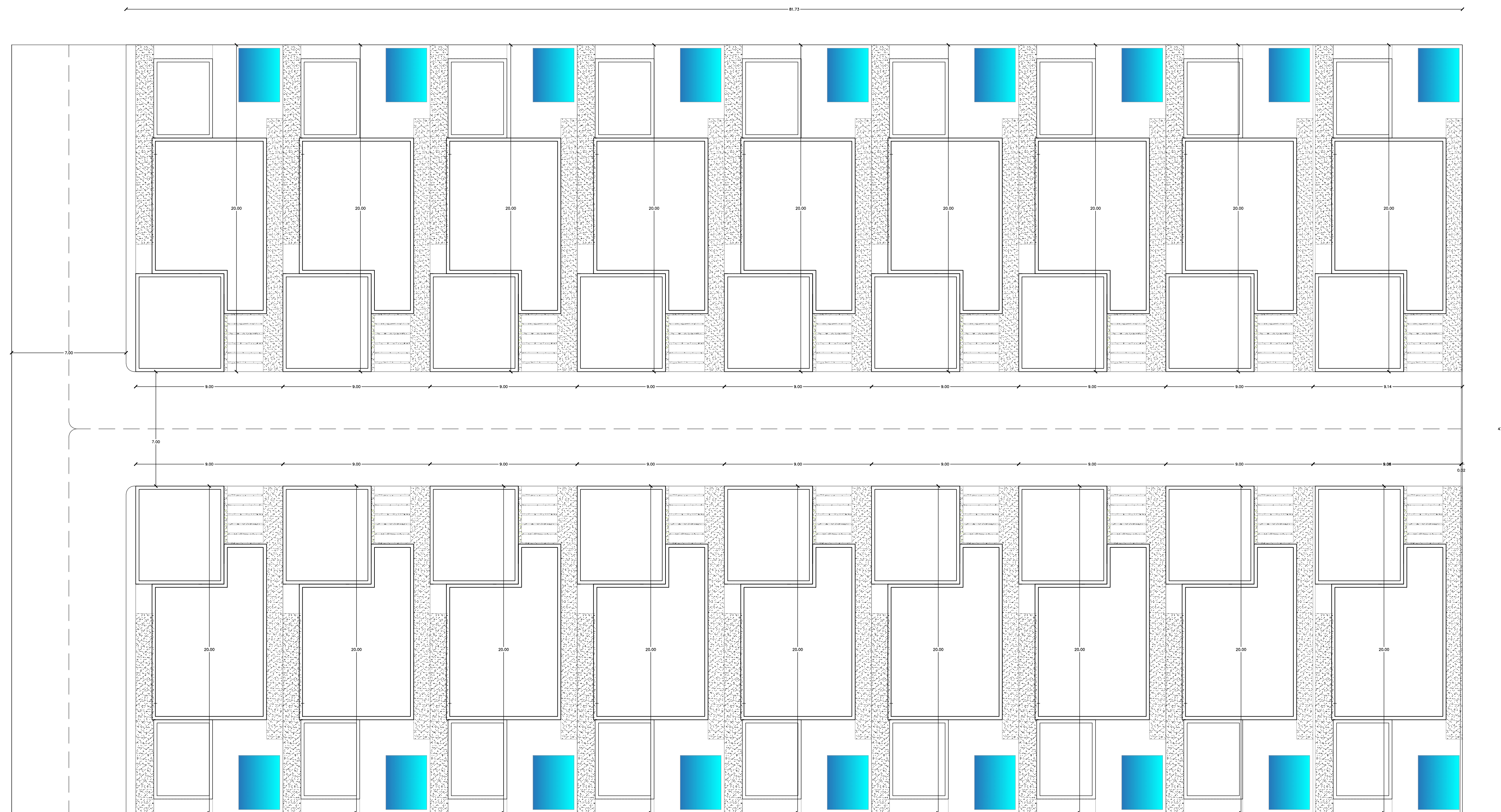


RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
E-mail: gmaxproject@gmail.com Teléfono: 1-809-967-1410 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
E-mail: mguzmanlulo@gmail.com Teléfono: 1-809-660-2074 Dirección: Moca, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
E-mail: rrafelrosario@gmail.com Teléfono: 1-809-227-7420 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
E-mail: hebel.taveras@gmail.com Teléfono: 1-809-934-1070 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILETTE	20120
E-mail: cubilette@hotmail.com Teléfono: 1-809-636-4897 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:

CONTENIDO DE LA HOJA:

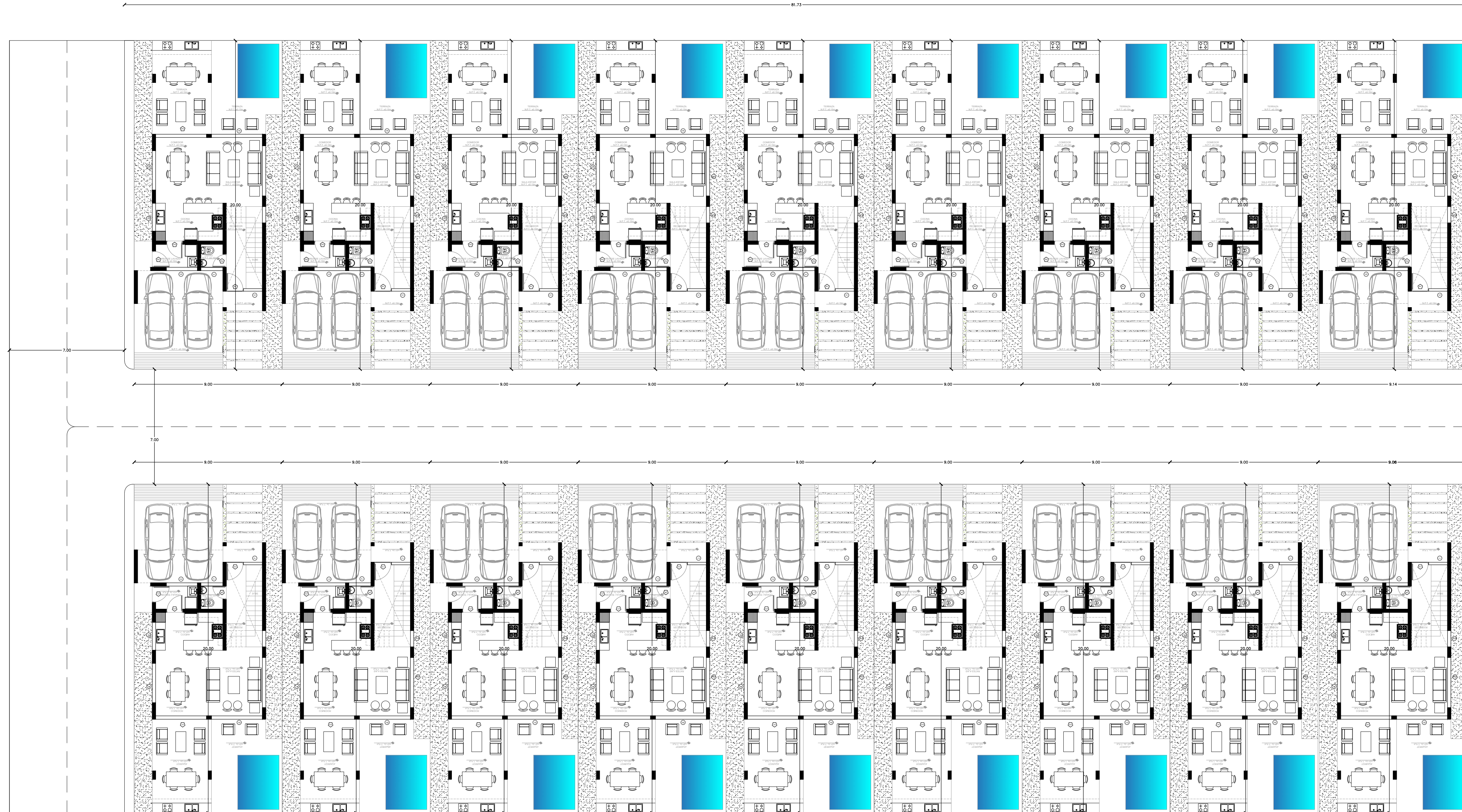
PLANO DE LOCALIZACIÓN
DEL PROYECTO

FECHA: JULIO 2022	HOJA:
ÚLTIMA REVISIÓN:	A1
ELEMENTOS REVISADOS:	
ESCALA: INDICADA	CANTIDAD: 1/8



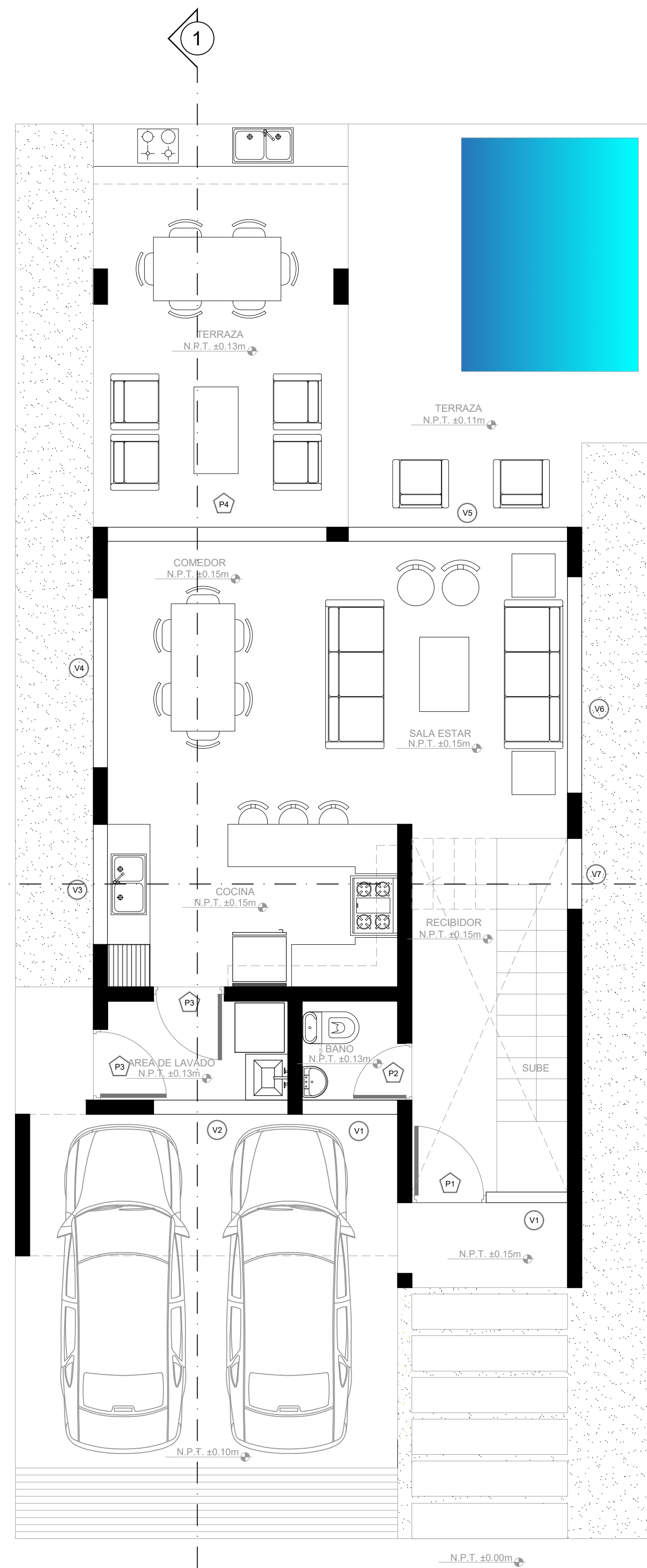
1
A3 PLANTA DE TECHO DE CONJUNTO - DIMENSIONADA
esc 1:150

PROPIETARIA:	
Dirección:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	
CARNELIAN RESIDENCES	
Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro. Bôvaro – Punta Cana. R.D.	
CONTRATISTA:	
GRUPO MAX PROJECT SRL RNC 13166733-3	
Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.	
	
RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
E-mail: gmaxproject@gmail.com Teléfono: 1-809-967-1410 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
E-mail: mguzmanlulo@gmail.com Teléfono: 1-809-660-2074 Dirección: Moca, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
E-mail: rafaelrosario@gmail.com Teléfono: 1-809-227-7400 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
E-mail: hebel.taveras@gmail.com Teléfono: 1-829-914-1070 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILETTE	20120
E-mail: cubilette@hotmail.com Teléfono: 1-809-836-4807 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
CONTENIDO DE LA HOJA:	
PLANTA DE TECHO DE CONJUNTO - DIMENSIONADA	
FECHA:	HOJA:
JULIO 2022	A2
ÚLTIMA REVISIÓN:	
ELEMENTOS REVISADOS:	
ESCALA:	CANTIDAD:
INDICADA	2/8

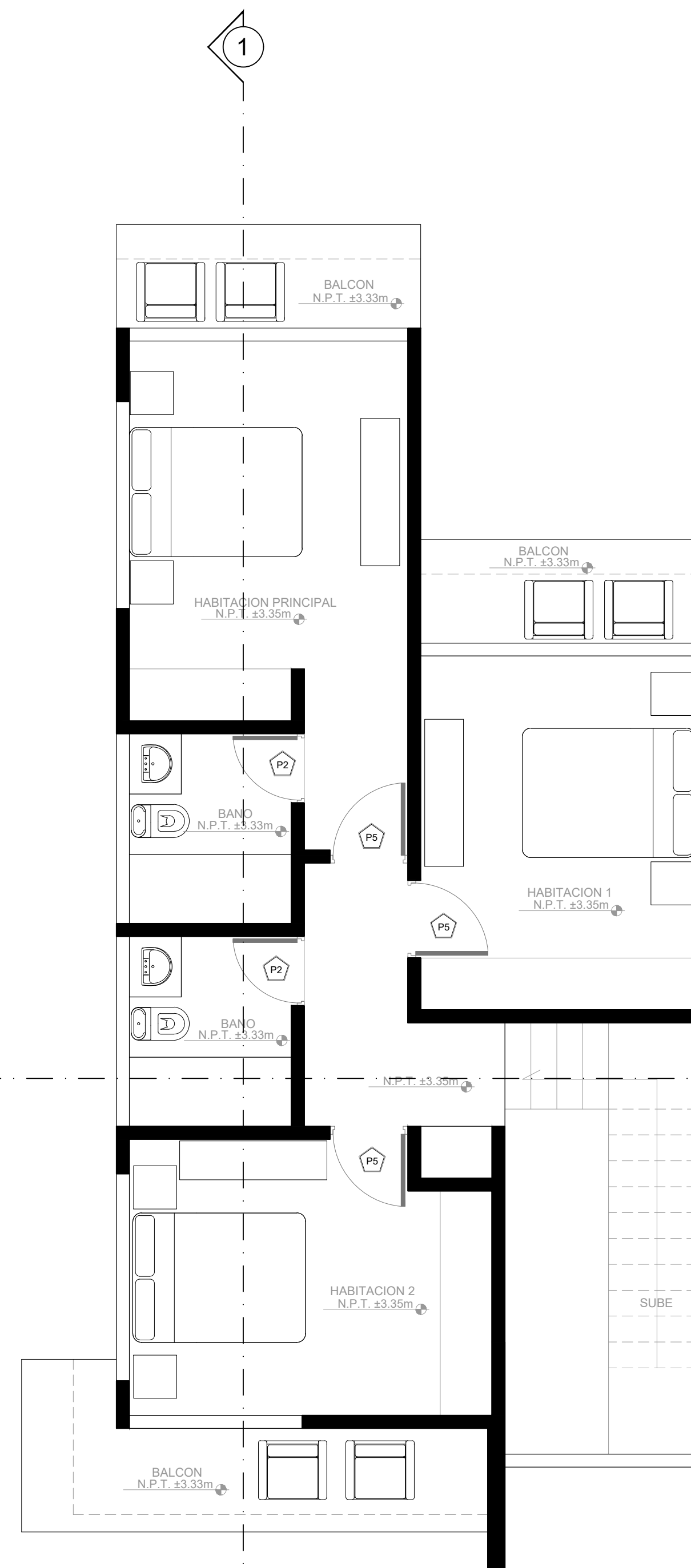


1
A5 PLANTA ARQ. DE CONJUNTO - DIMENSIONADA
esc 1:150

PROPIETARIA:	
Dirección:	
NOMBRE DEL PROYECTO:	
CARNELIAN RESIDENCES	
Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro. Bóvaro – Punta Cana. R.D.	
CONTRATISTA:	
GRUPO MAX PROJECT SRL RNC 13166733-3	
Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.	
	
RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
E-mail: gmaxproject@gmail.com Teléfono: 1-809-960-2110 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
E-mail: mguzmanlulo@gmail.com Teléfono: 1-809-660-2074 Dirección: Moca, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
E-mail: rafaelrosario@gmail.com Teléfono: 1-809-227-7400 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
E-mail: hebel.taveras@gmail.com Teléfono: 1-809-914-1070 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILLETTE	20120
E-mail: cubillette@hotmail.com Teléfono: 1-809-836-4807 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
CONTENIDO DE LA HOJA:	
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO - DIMENSIONADA	
FECHA:	HOJA:
JULIO 2022	A3
ÚLTIMA REVISIÓN:	
ELEMENTOS REVISADOS:	
ESCALA:	CANTIDAD:
INDICADA	3/8



1
A6 PLANTA ARQUITECTONICA 1ER NIVEL
esc 1:50



2
A6 PLANTA ARQUITECTONICA 2DO NIVEL
esc 1:50

PROPIETARIA:

Dirección:

NOMBRE DEL PROYECTO:

CARNELIAN RESIDENCES

Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro, Bóvaro – Punta Cana, R.D.

CONTRATISTA:

GRUPO MAX PROJECT SRL
RNC 13166733-3

Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.

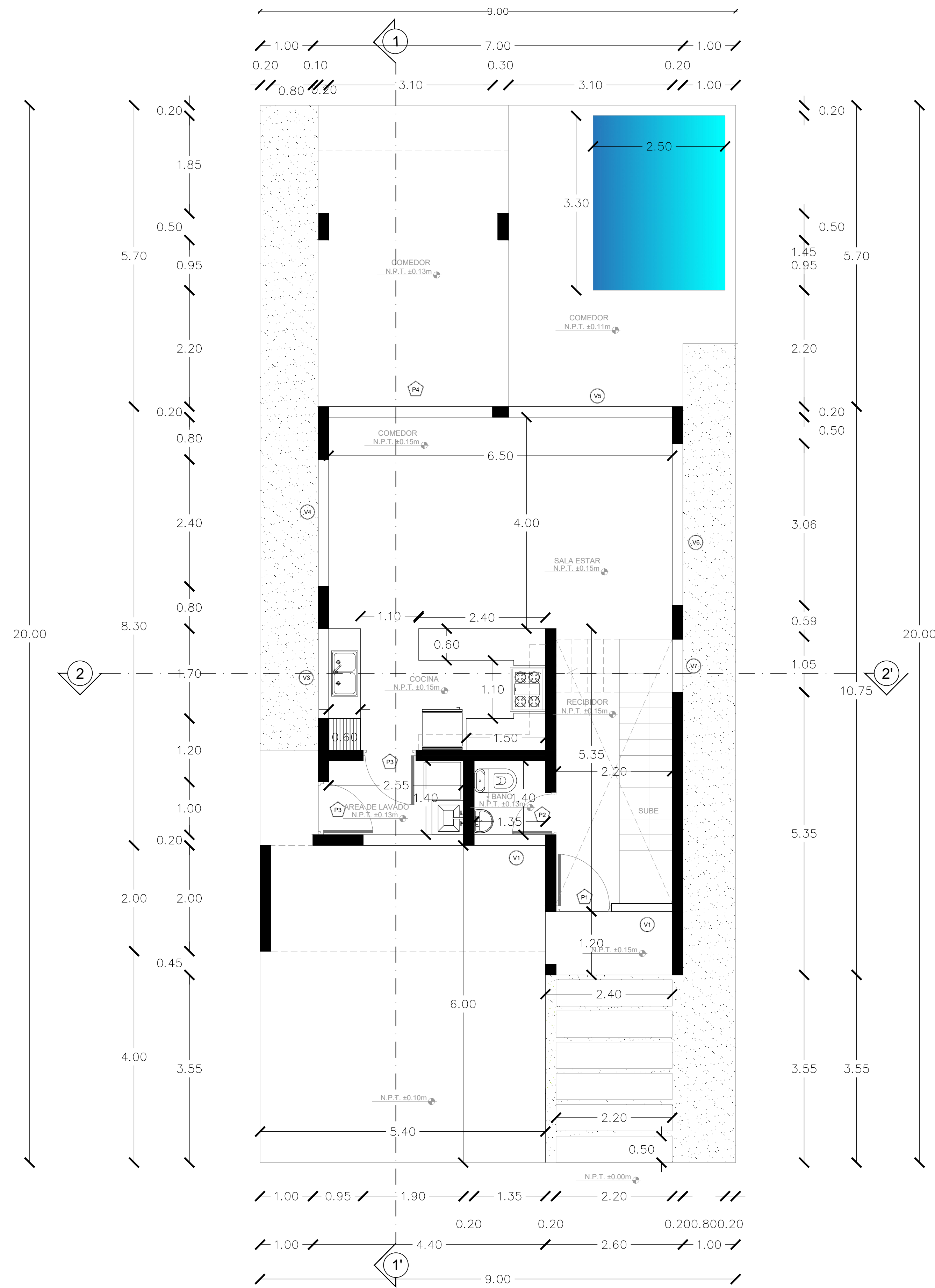


RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
FIRMA:	
E-mail: gmaxproject@gmail.com Teléfono: 1-809-960-2110 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
FIRMA:	
E-mail: mguzmanlulo@gmail.com Teléfono: 1-809-660-2074 Dirección: Moca, Rep. Dom.	
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
FIRMA:	
E-mail: rafaelrosario@gmail.com Teléfono: 1-809-227-7400 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
FIRMA:	
E-mail: hebel.taveras@gmail.com Teléfono: 1-829-914-1070 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILETTE	20120
FIRMA:	
E-mail: cubilette@hotmail.com Teléfono: 1-809-836-4807 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	

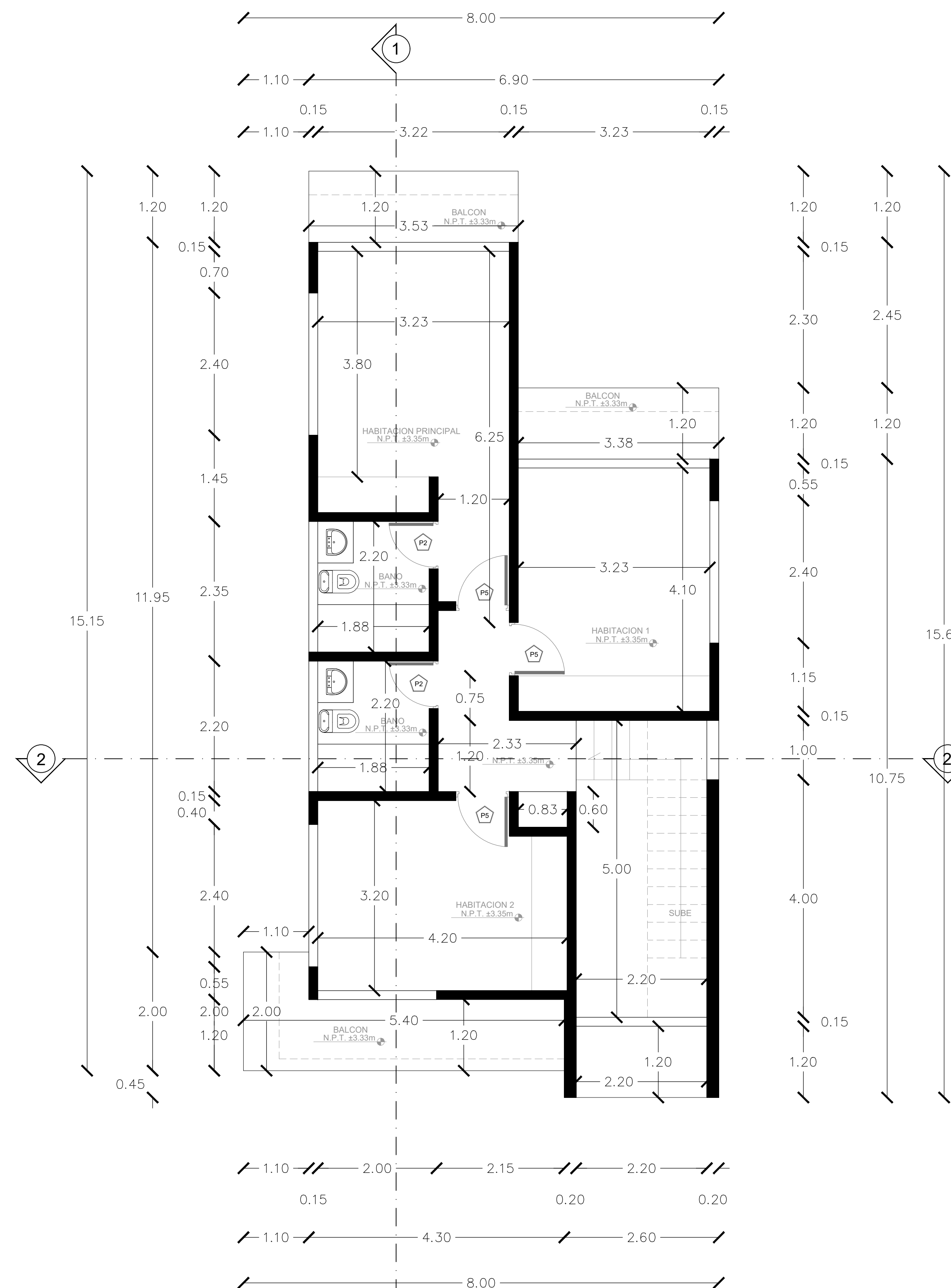
CONTENIDO DE LA HOJA:

PLANTA ARQUITECTÓNICA
VIVIENDA - AMUEBLADA
1ER - 2DO NIVEL

FECHA:	JULIO 2022	HOJA:	
ÚLTIMA REVISIÓN:		A4	
ELEMENTOS REVISADOS:			
ESCALA:	INDICADA	CANTIDAD:	4/8

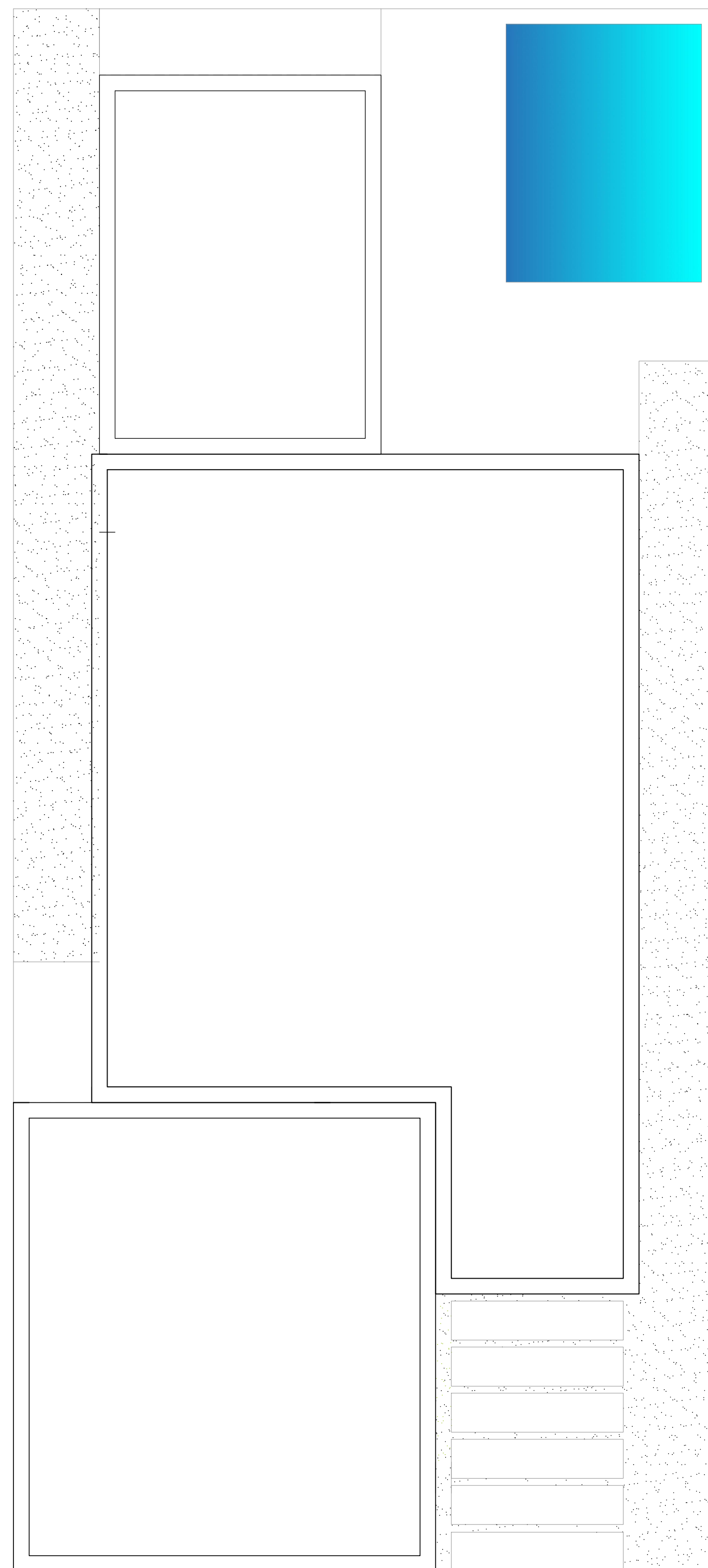


1
A7 PLANTA DIMENSIONADA 1ER NIVEL
esc 1:50

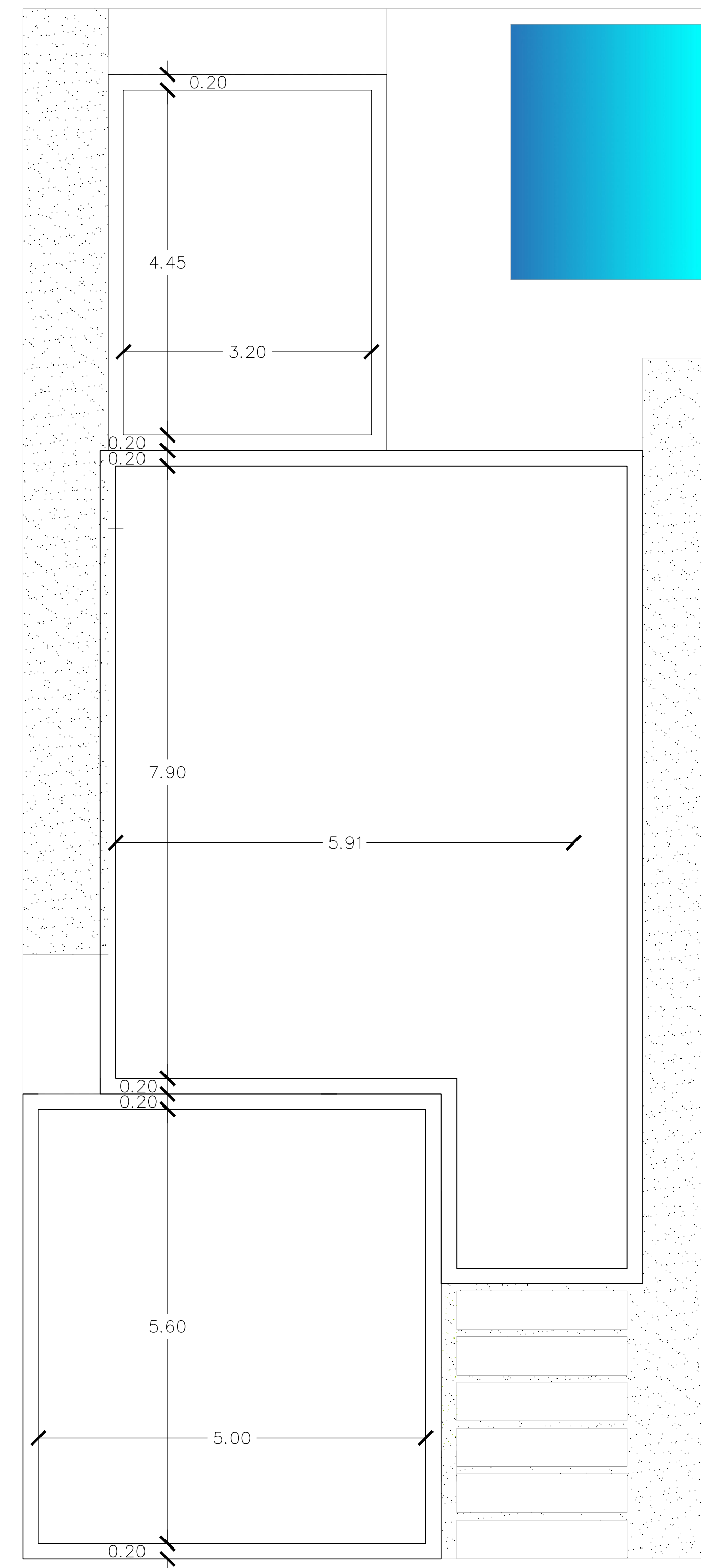


2
A7 PLANTA DIMENSIONADA 2DO NIVEL
esc 1:50

PROPIETARIA:	
Dirección:	
NOMBRE DEL PROYECTO: CARNELIAN RESIDENCES	
Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro, Bóvaro – Punta Cana. R.D.	
CONTRATISTA: GRUPO MAX PROJECT SRL RNC 13166733-3	
Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.	
RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
Firma:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
Firma:	
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
Firma:	
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
Firma:	
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILLETTE	20120
Firma:	
CONTENIDO DE LA HOJA:	
PLANTA ARQUITECTÓNICA VIVIENDA - DIMENSIONADA 1ER - 2DO NIVEL	
FECHA:	HOJA:
JULIO 2022	A5
ÚLTIMA REVISIÓN:	
ELEMENTOS REVISADOS:	
ESCALA:	CANTIDAD:
INDICADA	5/8



1
A8 PLANTA DE /TECHOS
esc 1:50



2
A8 PLANTA DE /TECHOS DIMENSIONADA
esc 1:50

PROPIETARIA:

Dirección:

NOMBRE DEL PROYECTO:

CARNELIAN RESIDENCES

Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro. Bóvaro – Punta Cana. R.D.

CONTRATISTA:

GRUPO MAX PROJECT SRL
RNC 13166733-3

Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.



RESPONSABLE DE LA OBRA:

ING. MANUEL SEBASTIÁN G.

E-mail: gmaxproject@gmail.com
Teléfono: 1-809-960-2010
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO

E-mail: mguzmanlulo@gmail.com
Teléfono: 1-809-660-2014
Dirección: Moca, Rep. Dom.

DISEÑO ESTRUCTURAL:

ING. RAFAEL ROSARIO

E-mail: rafelrosario@gmail.com
Teléfono: 1-809-227-7400
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO ELÉCTRICO:

ING. HEBEL TAVERAS SANTOS

E-mail: hebel.taveras@gmail.com
Teléfono: 1-829-914-1070
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO SANITARIO:

ING. CARLOS CUBILETTE

E-mail: cubilette@hotmail.com
Teléfono: 1-809-836-4807
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

CONTENIDO DE LA HOJA:

PLANTA ARQUITECTÓNICA DE TECHO - VIVIENDA DIMENSIONADA

FECHA: JULIO 2022

ÚLTIMA REVISIÓN:

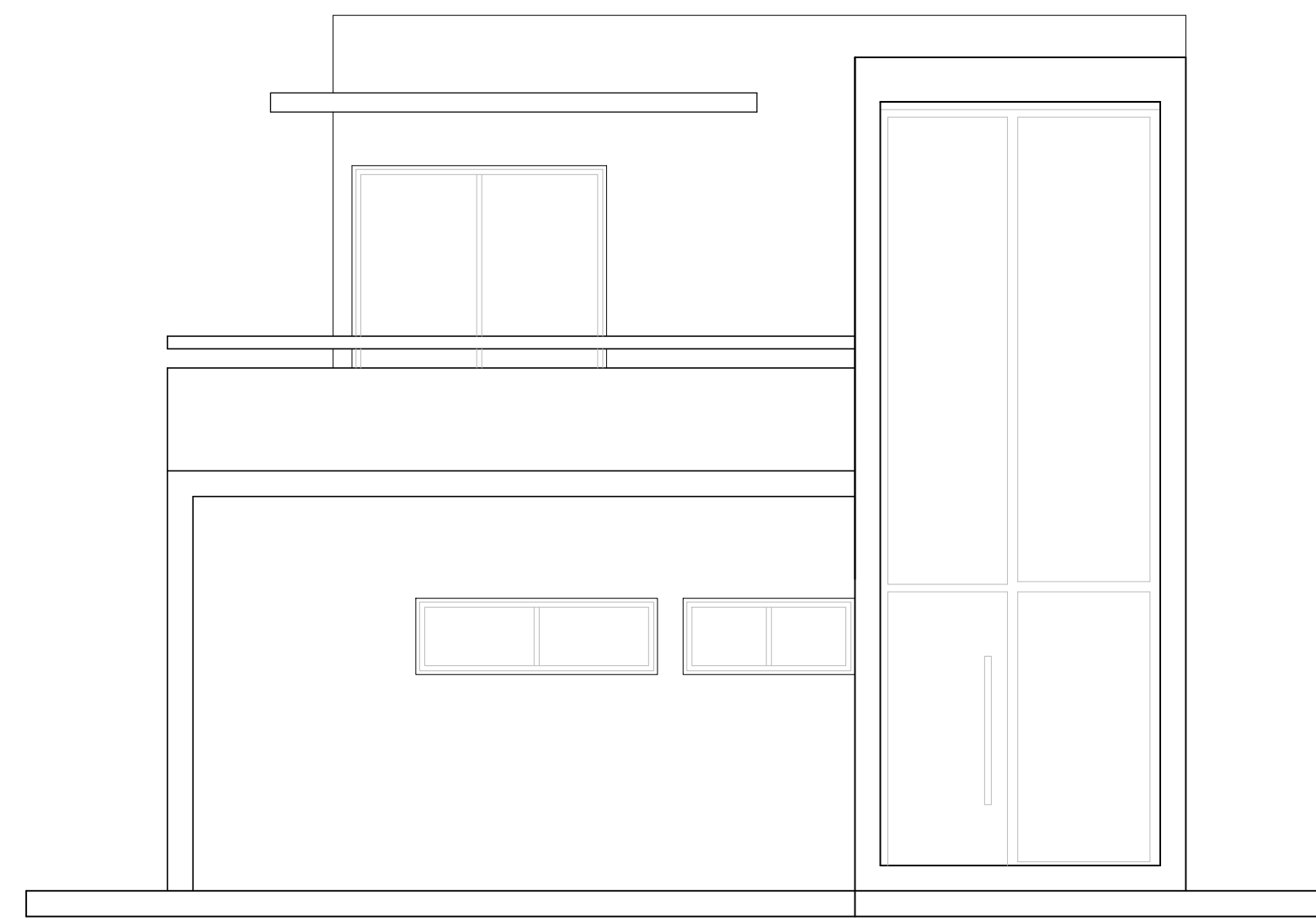
ELEMENTOS REVISADOS:

ESCALA: INDICADA

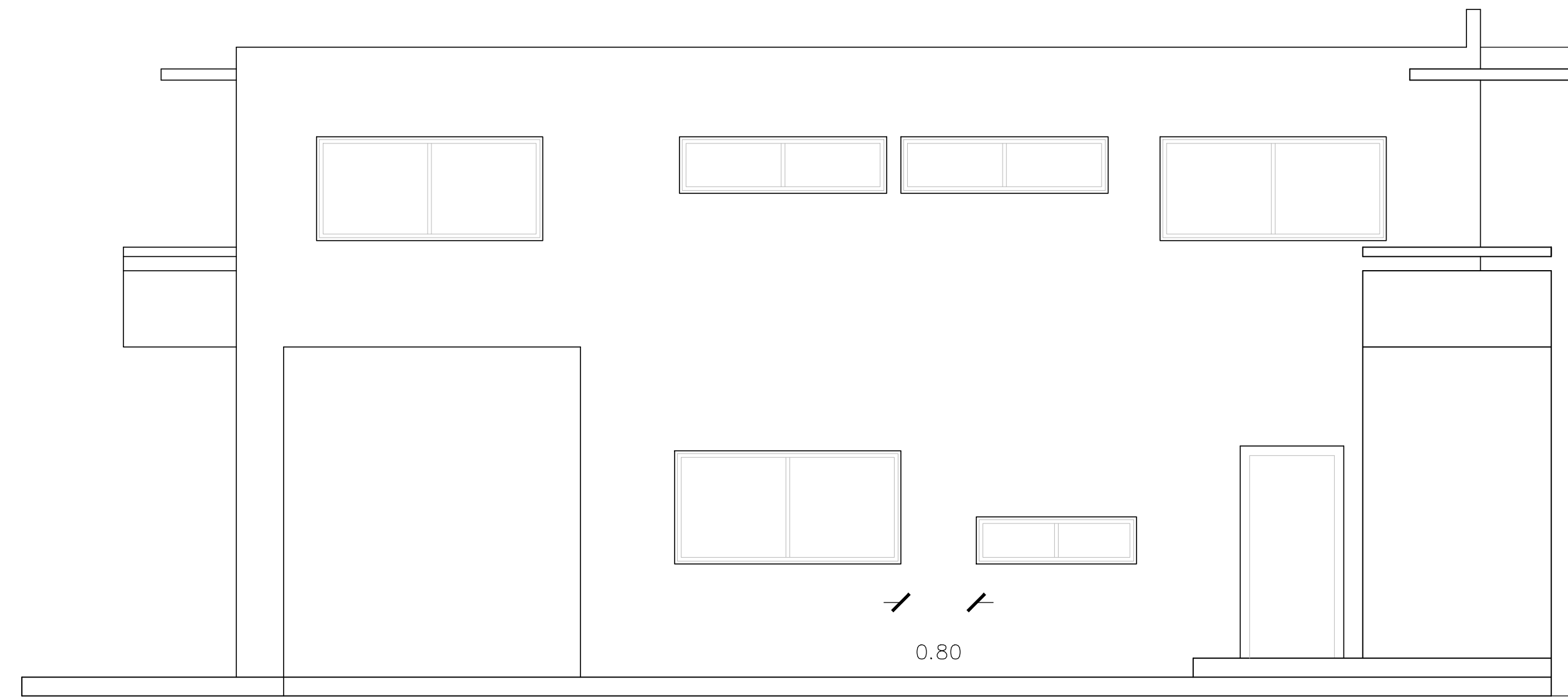
HOJA:

A6

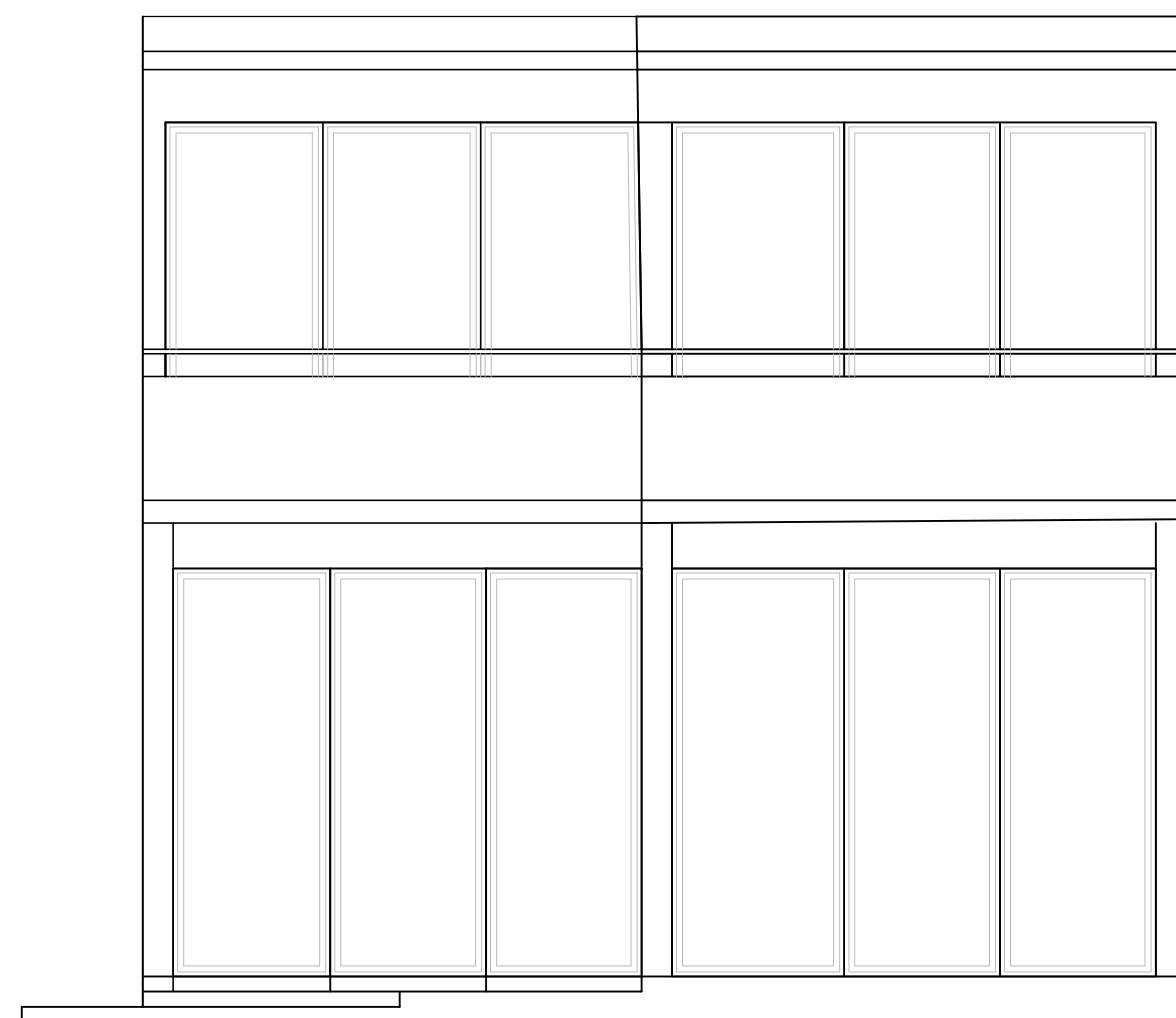
CANTIDAD: 6/8



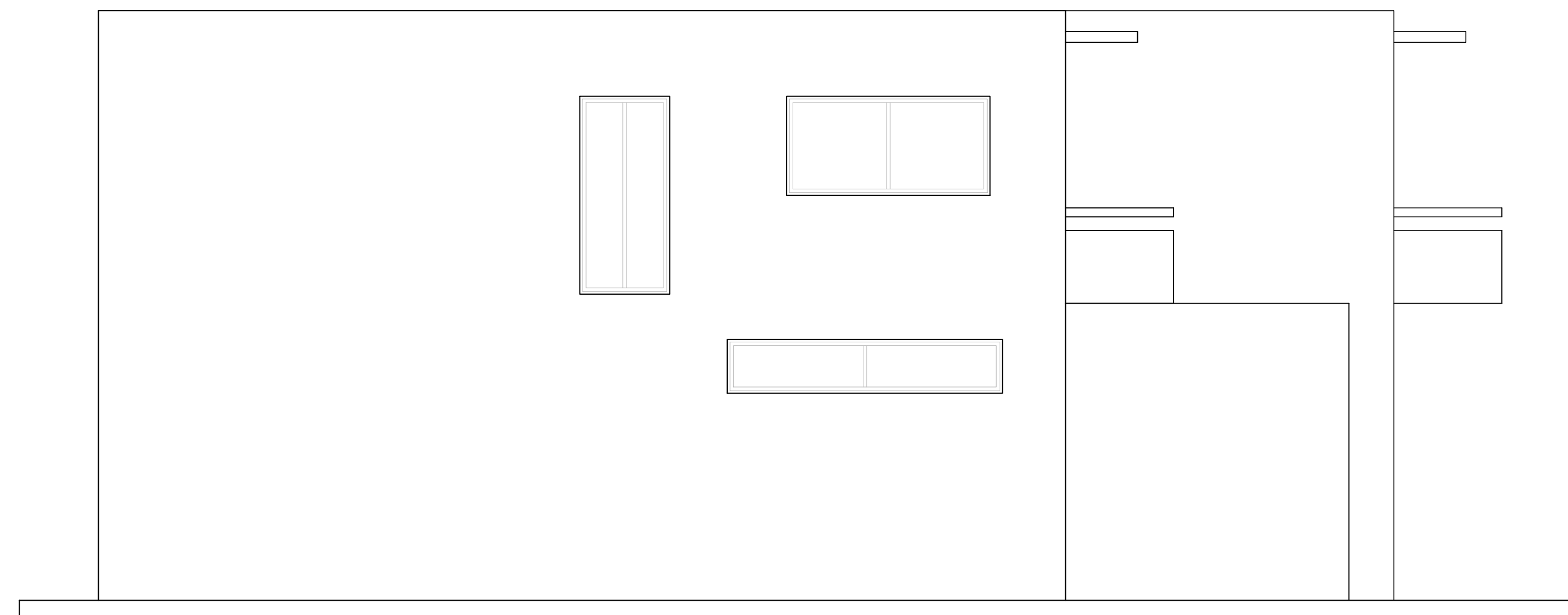
1
A9 ELEVACION FRONTAL - VIVIENDA
esc 1:50



2
A9 ELEVACION LATERAL IZQUIERDO - VIVIENDA
esc 1:50



3
A9 ELEVACION POSTERIOR - VIVIENDA
esc 1:50



4
A9 ELEVACION LATERAL DERECHO - VIVIENDA
esc 1:50

PROPIETARIA:

Dirección:

NOMBRE DEL PROYECTO:

CARNELIAN RESIDENCES

Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro. Bóvaro – Punta Cana. R.D.

CONTRATISTA:

GRUPO MAX PROJECT SRL
RNC 13166733-3

Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.



RESPONSABLE DE LA OBRA:

ING. MANUEL SEBASTIÁN G.

E-mail: gmaxproject@gmail.com
Teléfono: 1-809-967-1410
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO

E-mail: mguzmanlulo@gmail.com
Teléfono: 1-809-660-2074
Dirección: Moca, Rep. Dom.

DISEÑO ESTRUCTURAL:

ING. RAFAEL ROSARIO

E-mail: rafelrosario@gmail.com
Teléfono: 1-809-227-7400
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO ELÉCTRICO:

ING. HEBEL TAVERAS SANTOS

E-mail: hebel.taveras@gmail.com
Teléfono: 1-829-914-1070
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

DISEÑO SANITARIO:

ING. CARLOS CUBILETTE

E-mail: cubilette@hotmail.com
Teléfono: 1-809-836-4807
Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.

CONTENIDO DE LA HOJA:

**ELEVACIONES DE FACHADAS
- VIVIENDA**

FECHA: JULIO 2022

ÚLTIMA REVISIÓN:

ELEMENTOS REVISADOS:

ESCALA: INDICADA

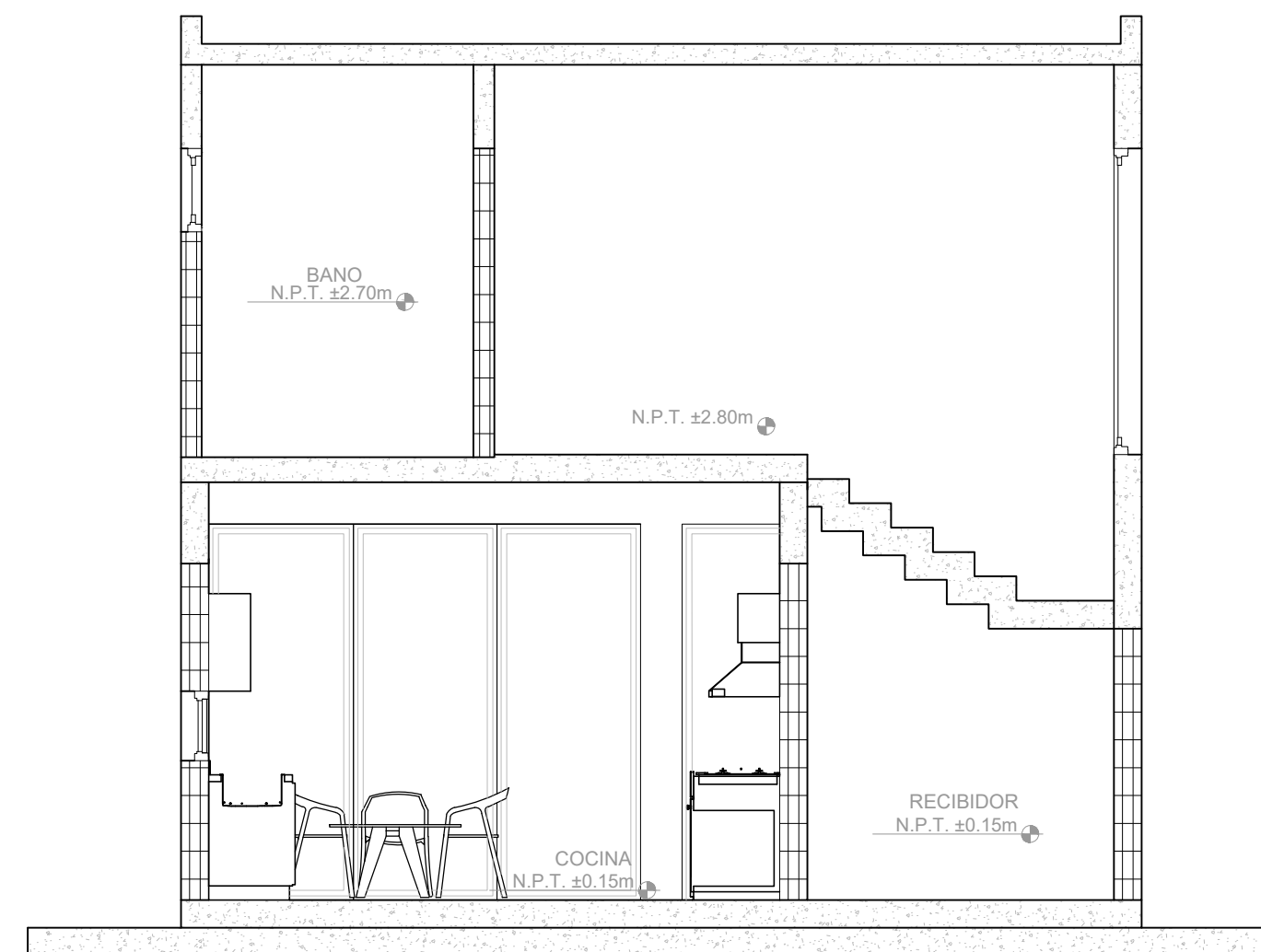
HOJA:

A7

CANTIDAD: 7/8



1
A10 SECCION 1- 1' - VIVIENDA
esc 1:50



2
A10 SECCION 2- 2' - VIVIENDA
esc 1:50

REF.	ANCHO	ALTO	CANTIDAD DE PANELES	AREA MT2	CANTIDAD	MATERIAL
P1	1.05	2.15	1	2.26MT2	1	MADERA
P2	0.80	2.10	1	1.68MT2	3	MADERA
P3	1.00	2.10	1	2.10MT2	2	MADERA
P4	3.10	2.70	3	8.37MT2	1	VIDRIO CORREDIZA
P5	3.10	2.10	1	1.89MT2	3	MADERA

TABLA DE PUERTAS

REF.	DESCRIPCION	PISO	PARED	TECHO	OBSERVACION
101	MARQUESINA	PORCELANATO	BLOCKS	CONCRETO	
102	ENTRADA	PIEDRA	CORALINA	CONCRETO	
103	AREAS GENERALES	PORCELANATO	BLOCKS	CONCRETO	
104	LAVADO	PORCELANATO	CERÁMICA	CONCRETO	
105	BAÑOS	PORCELANATO	CERÁMICA	CONCRETO	

TABLA TERMINACIONES

REF.	ANCHO	ALTO	CANTIDAD DE PANELES	AREA MT2	CANTIDAD	MATERIAL
V1	1.35	0.60	2	0.81 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V2	1.90	0.55	2	1.05 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V3	1.70	0.50	2	0.85 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V4	2.40	1.20	2	2.88 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V5	3.10	2.70	2	8.37 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V6	3.06	0.60	3	1.84 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO
V7	1.00	2.20	2	2.20 MT2	1	ALUMINIO-VIDRIO

TABLA DE VENTANAS

PROPIETARIA:

Dirección:

NOMBRE DEL PROYECTO:

CARNELIAN RESIDENCES

Dirección: Boulevard turístico del Este, Proyecto Circu Bavaro. Bóvaro – Punta Cana. R.D.

CONTRATISTA:

GRUPO MAX PROJECT SRL
RNC 13166733-3

Dirección: Calle 8, #6 Rosmil, Santo Domingo R.D.



RESPONSABLE DE LA OBRA:	CODIA:
ING. MANUEL SEBASTIÁN G.	21104
E-mail: gmaxproject@gmail.com Teléfono: 1-809-960-2410 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	CODIA:
ARQ. MICHELLE GUZMÁN LULO	27253
E-mail: mguzmanlulo@gmail.com Teléfono: 1-809-660-2074 Dirección: Moca, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ESTRUCTURAL:	CODIA:
ING. RAFAEL ROSARIO	18538
E-mail: rafaelrosario@gmail.com Teléfono: 1-809-227-7400 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO ELÉCTRICO:	CODIA:
ING. HEBEL TAVERAS SANTOS	26845
E-mail: hebel.taveras@gmail.com Teléfono: 1-829-914-1070 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ING. CARLOS CUBILETTE	20120
E-mail: cubilette@hotmail.com Teléfono: 1-809-836-4807 Dirección: Santo Domingo, Rep. Dom.	FIRMA:
CONTENIDO DE LA HOJA:	
SECCIÓN CASA 1-1' SECCIÓN CASA 2-2'	
FECHA: JULIO 2022	HOJA:
ÚLTIMA REVISIÓN:	A8
ELEMENTOS REVISADOS:	
ESCALA: INDICADA	CANTIDAD: 8/8