



RANGO DE PRECIOS TORRE A

RANGO DE PRECIOS TORRE A								
550 METROS CUADRADOS DE AMENIDADES (4000 EXTERIORES, 1500 INTERIORES)								
TIPOLOGÍA	ÁREA M2	INTERIOIR M2	EXTERIOR M2	RECÁMARAS	BAÑOS	CAJONES E	PRECIO MIN	PRECIO MAX
CASUAL	58	47	11	ESTUDIO	1	1	USD 258,415	USD 278,003
URBAN 1	63	53	10	1	1	1	USD 291,405	USD 302,745
URBAN 2	67	54	13	1+ FLEX	1	1	USD 282,127	USD 295,529
URBAN 3	61	51	10	1	1	1	USD 273,879	USD 279,034
CANVAS 2	86	68	18	2	2	2	USD 366,006	
CANVAS 5	86	68	18	2	2	2	USD 395,903	
UNIQUE 4	114	92	22	3	2	2	USD 489,717	USD 515,490
UNIQUE 6	128	102	26	2	2.5	2	USD 547,449	USD 567,037

FORMAS DE PAGO					
A 19 MESES EN CONSTRUCCION					
ESQUEMA	DESCUENTO	ENGANCHE	MENSUALIDADES %	MESES	PAGO FINAL
CONTADO	10	95%	-	-	5%
CONSTRUCCION	6	30%	70%	19	-
CONTADO DIFERIDO	5	10%	90%	19	-
ENGANCHE MINIMO	0	10%	40%	18	50%
CREDITO TRADICIONAL	0	15%	15%	18	70%
CREDITO DIRECTO +24M	+7%	20%	80%	42	-



RANGO DE PRECIOS TORRE B

RANGO DE PRECIOS TORRE B								
550 METROS CUADRADOS DE AMENIDADES (4000 EXTERIORES, 1500 INTERIORES)								
TIPOLOGÍA	ÁREA M2	INTERIOIR M2	EXTERIOR M2	RECÁMARAS	BAÑOS	CAJONES E	PRECIO MIN	PRECIO MAX
HIP 2	48	38	10	ESTUDIO	1	1	US\$221,302	US\$239,859
CASUAL	58	47	11	ESTUDIO	1	1	US\$251,199	US\$274,910
CASUAL 2	68	58	10	ESTUDIO	1	1	US\$351,199	US\$353,261
URBAN 1	63	53	10	1	1	1	US\$276,972	US\$300,683
CANVAS 3	79	68	11	2	2	2	US\$355,697	US\$373,222
CANVAS 2	86	68	18	2	2	2	US\$364,975	
CANVAS 5	86	68	18	2	2	2	US\$364,975	US\$403,119
CUSTOM 1	101	78	23	2	2	2	US\$397,965	US\$443,325
UNIQUE 6	128	102	26	2	2.5	2	US\$498,995	US\$557,758
UNIQUE 4	114	92	22	3	2	2	US\$478,377	US\$515,490
UNIQUE 5	120	92	28	3	2	2	US\$483,532	US\$567,037
EPIC 1	146	125	21	3	3	2	US\$598,995	
EPIC 5	215	108	107	3	2	2	US\$793,841	
EPIC 6	209	109	100	3	2	2	US\$782,500	
EPIC 7	139	108	31	3	2	2	US\$619,614	
EPIC 8	136	109	27	3	2	2	US\$612,397	

FORMAS DE PAGO					
A 28 MESES EN CONSTRUCCION					
ESQUEMA	DESCUENTO	ENGANCHE	MENSUALIDADES %	MESES	PAGO FINAL
CONTADO	10	95%	-	-	5%
CONSTRUCCION	6	30%	70%	28	-
CONTADO DIFERIDO	5	10%	90%	28	-
ENGANCHE MINIMO	0	10%	40%	27	50%
CREDITO TRADICIONAL	0	15%	15%	27	70%
CREDITO DIRECTO +24M	+7%	20%	80%	51	-



RANGO DE PRECIOS TORRE O CORPORATIVA

TIPOLOGÍA	ÁREA M2	INTERIOIR M2	EXTERIOR M2	CAJONES E	PRECIO MIN	PRECIO MAX
WORK 3	35	35	0	1	USD 152,680.29	USD 158,865.85
WORK 4	35	35	0	1	USD 150,618.43	USD 158,865.85
WORK 5	33	33	0	1	USD 151,649.36	USD 152,680.29
WORK 8	67	67	0	2	USD 223,298.79	USD 224,329.72
WORK 9	71	71	0	2	USD 227,422.50	USD 228,453.42
WORK 10	33	33	0	1	USD 143,401.95	USD 149,587.51
WORK 11	35	35	0	1	USD 150,618.43	USD 157,834.92
WORK 12	35	35	0	1	USD 150,618.43	USD 157,834.92
WORK 13	33	33	0	1	USD 149,587.51	
CORNER 2	49	49	0	2	USD 206,803.96	
CORNER 4	61	61	0	2	USD 229,484.35	USD 232,577.13
PREMIUM 1	50	50	0	2	USD 204,742.10	USD 214,020.45
PH1	196	117	79	4	USD 762,473.61	
PH2	135	135	0	5	USD 577,422.21	
PH3	196	117	79	4	USD 762,473.61	
PH5	250	204	46	8	USD 1,039,792.97	
PH6	255	209	46	8	USD 1,058,349.66	

FORMAS DE PAGO				
A 19 MESES EN CONSTRUCCION				
ESQUEMA	ENGANCHE	MENSUALIDADES %	MESES	PAGO FINAL
CONTADO	100%	-	-	0%
CONSTRUCCION 1	30%	70%	19	0%
CONSTRUCCION 2	15%	85%	19	0%
CREDITO	10%	40%	18	50%
CREDITO DIRECTO +20 M	30%	70%	38	0%