



# Altaria

R E S I D E N C I A L

TU HISTORIA AL ESTILO RESORT.







## EN ALTARIA, VIVE PLAYA DEL CARMEN.



Altaria Residencial se encuentra en el corazón de la Riviera Maya, Playa del Carmen, un deleite a los sentidos, disfruta de amaneceres a la orilla de la playa sintiendo la brisa del mar azul turquesa, y su arena blanca bajo tus pies.

Playa del Carmen es una ciudad cosmopolita, consolidada en la preferencia de los vacacionistas de todo el mundo como uno de los destinos de sol y playa. Al mismo tiempo hombres y mujeres de negocios han encontrado un paraíso ideal para hacer prosperar sus inversiones.





## ENTORNO.



Xplor .....	8 min
Xcaret .....	10 min
Ruta de los cenotes .....	30 min
Tulum .....	45 min
Aeropuerto internacional ..	45 min
Cancún .....	1 hora
Cozumel .....	1 hora 15 min
Bacalar .....	3 horas





## EQUILIBRIO.

Altaria Residencial nace como un proyecto integral, inspirado en los momentos que se viven en los grandes resorts, cuyo propósito es brindarle a su contrapeso del trabajo, los negocios y la demanda de su vida cotidiana, a través de una extensión de sus hogares que complemente su vida cotidiana con espacios enfocados en la relajación, el desarrollo de la salud física y el esparcimiento.







## THE CLUB.



CON UN DISEÑO ARQUITECTÓNICO RÚSTICO CONTEMPORÁNEO ES EL MARCO DONDE SE RECREAN LOS DIFERENTES ESPACIOS AL ESTILO RESORT.

Libérate del estrés del día mientras nadas en las aguas cristalinas de la alberca, o bronceándote en el solárium, ejercita tu cuerpo en el gym, disfruta de fines de semana de carnes asadas con amigos en la terraza, o celebra momentos especiales en el salón de eventos.

Vive tus días como si estuvieras de vacaciones.





## ESPACIOS THE CLUB.



Alberca



Wading pool



Cabanas



Solarium



Regaderas







## ESPACIOS THE CLUB.

-  Family zone
-  Gym
-  Salón de eventos
-  Terraza con grill zone
-  Kids zone





# RESIDENCIAS



RUBARESIDENCIALQROO.MX

\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos. Acabados y materiales pueden presentar variaciones.





## SUITE **BALENA**



TERRENO 129 M<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN 142.88 M<sup>2</sup>

El modelo Balena destaca por la amplitud de sus espacios abiertos, así como su iluminación natural y la calidad de sus acabados.



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



## SUITE BALENA

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

- 3 recámaras
- Área de walk in closet en recámara principal
- 2 baños planta alta
- 1/2 baño planta baja
- Área de sala
- Área de comedor
- Cocina integral
- Cuarto de lavado
- 2 cajones de estacionamiento







\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos.







## SUITE **AQUILA**



TERRENO 129 M<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN 157.79 M<sup>2</sup>

El modelo Aquila sobresale por la generosidad de sus espacios interiores.



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



## SUITE AQUILA

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

- 3 recámaras
- Área de walk in closet en recámara principal
- 2 baños planta alta
- 1/2 baño planta baja
- Cuarto de lavado
- Área de sala
- Área de comedor
- Cocina integral
- 2 cajones de estacionamiento







\*Imágenes únicamente con fines ilustrativos.







## GRAND SUITE LUPO



TERRENO 129 M<sup>2</sup> CONSTRUCCIÓN 165.78 M<sup>2</sup>

Residencia de tres niveles, que se distingue por su recámara principal tipo penthouse con baño privado, área de walking closet, y una terraza la cual te permitirá disfrutar de los hermosos atardeceres característicos de la Riviera Maya.



PLANTA BAJA



PLANTA MEDIA



PLANTA ALTA



## GRAND SUITE LUPO



### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

#### PRIMER NIVEL

- Área de sala
- Área de comedor
- Cocina integral
- 1/2 baño
- 2 cajones de estacionamiento

#### SEGUNDO NIVEL

- Estancia
- 2 recámaras
- 1 baño
- Cuarto de lavado

#### TERCER NIVEL

- Recámara principal con  
área de walk in closet
- 1 baño
- Terraza









## UBICACIÓN

Escuela .....	1 min
Centro Maya .....	3 min
Hospital .....	5 min
Playa .....	10 min
Plaza Las Américas ...	10 min
<b>5ª Avenida</b> .....	12 min
Zona Arquelógica .....	12 min
Liverpool .....	7 min
Playacar .....	10 min
Ferry .....	13 min
Cocobongo .....	15 min







(998) 147 2399

RUBARESIDENCIALQROO.MX