

DOMICILIO:

CALLE: Av. Niños Héroes #2050
Int: #1601
COLONIA: Americana
Entre: Av. Chapultepec y Marsella
 GUADALAJARA, JALISCO.

GENERALES

Edad	Nuevo
Superficie	59 m2
Nivel	16
Estacionamientos	1
No. Departamentos	122
Bodega	10.96 m2

CARACTERÍSTICAS

- * Sala y comedor
- * Cocina integral con cubierta de granito
- * Balcón
- * Baño completo
- * Recámara
- * Área de lavado

ACABADOS E INSTALACIONES

- * Piso vinílico
- * Aire acondicionado
- * Ventanería de aluminio
- * Cortinas incluidas

AREAS COMUNES

- * Lobby
- * Sala de coworking
- * Dos elevadores
- * Lavandería de monedas en el sótano 1
- * Vigilancia 24/7
- * 2 elevadores

SERVICIOS DE LA ZONA

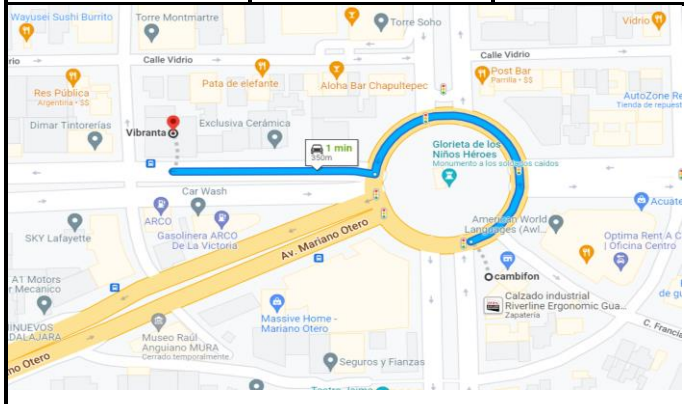
- * Restaurantes
- * Gimnasios
- * Bancos
- * Tiendas de conveniencia
- * Iglesias
- * Supermercados



***PRECIO:**

\$3,844,800

Citas



LINK DE LA UBICACIÓN:

<https://g.page/vibranta?share>

COMO LLEGAR :

Circulando por Av. Niños Héroes en sentido oriente-poniente pasar la glorieta de Av. Chapultepec, continuar una cuadra y en la primera esquina dar vuelta a la derecha, el ingreso tanto peatonal como de automoviles se encuentra sobre la calle de Marsella. Ingresar al lobby, subir por elevador al piso 15.

OBSERVACIONES

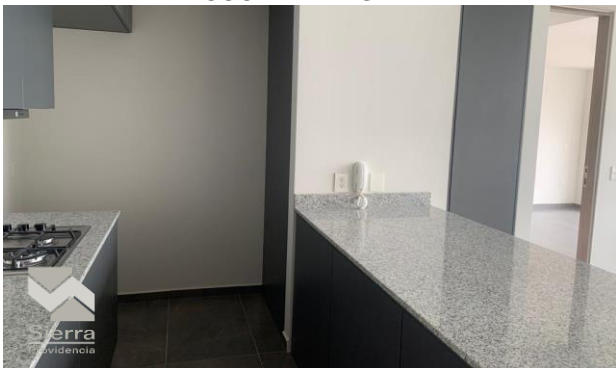
Departamento en Venta ubicado en la colonia Americana, Vibranta. Cuenta con sala, comedor, cocina integral con cubierta de granito, una recámara, baño completo, balcón y área de lavado. Tiene un cajón de estacionamiento y una bodega de 10.96 m2. Acabado de piso vinílico, ventanería de aluminio, incluye cortinas en ventanas y aire acondicionado en la recámara. Las áreas comunes consisten de un Lobby, sala de Coworking, dos elevadores y lavandería de monedas en el sótano 1 además de vigilancia 24/7. La zona (Chapultepec) cuenta con restaurantes, gimnasios, bares, tiendas de conveniencia, bancos, supermercados. Se pueden añadir más bodegas de las 3 disponibles desde los \$256,770.00 por 9.59m2 (1 disponible) hasta los \$273,240.00 por 10.2m2 (2 disponibles).



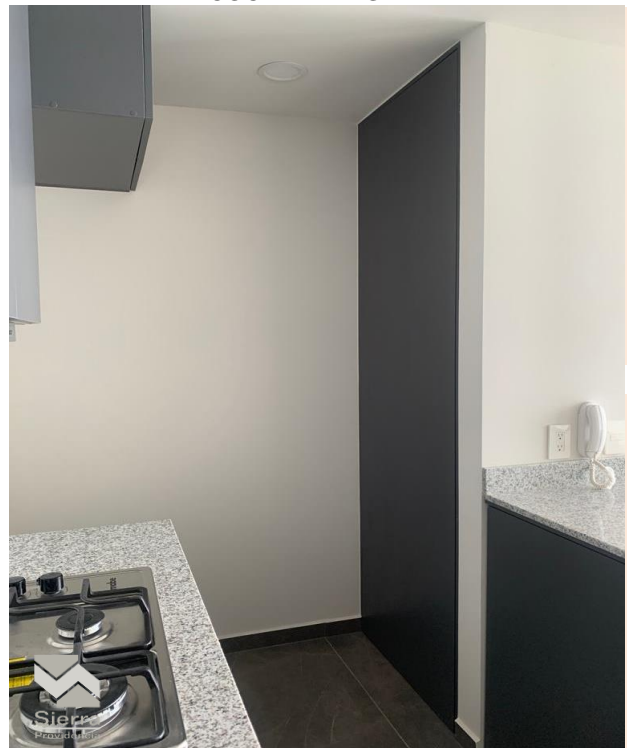
COCINA INTEGRAL



COCINA INTEGRAL



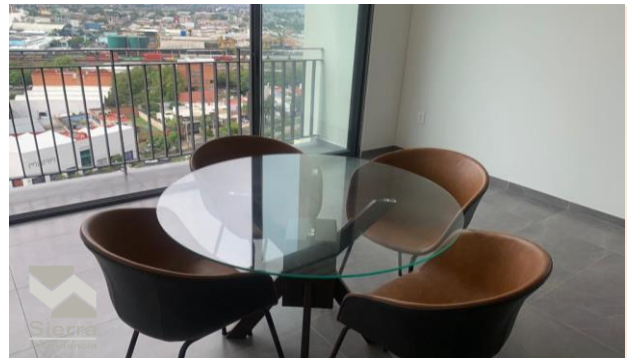
BARRA COCINA



COCINA INTEGRAL



SALA COMEDOR



SALA COMEDOR



BALACÓN



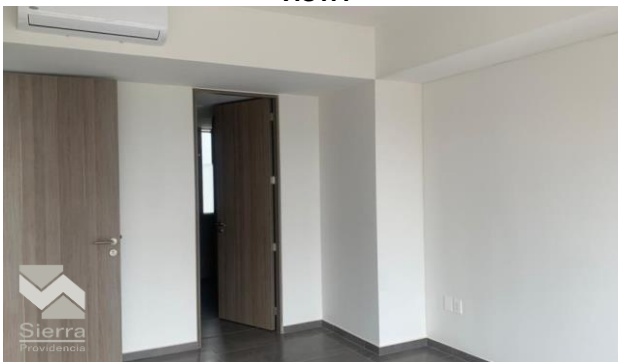
VISTA



VISTA



VISTA



RECÁMARA



RECÁMARA



BAÑO COMPLETO



ÁREA DE LAVADO



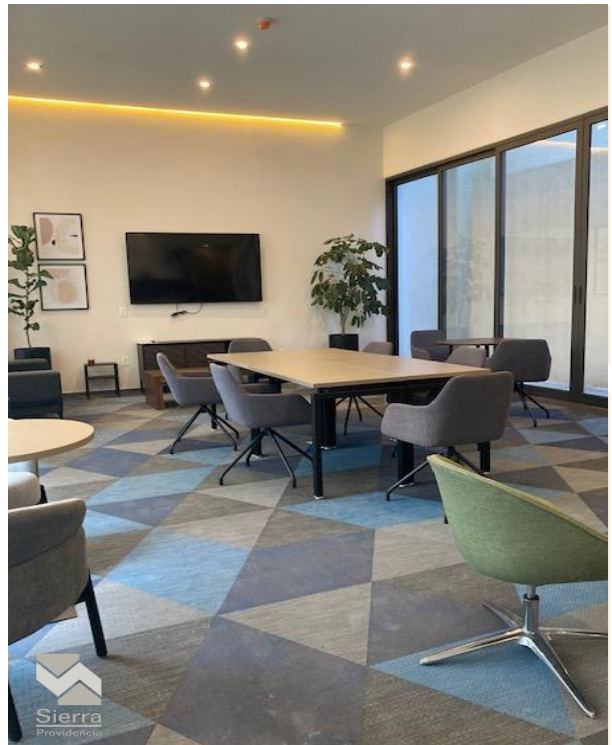
INGRESO A LA TORRE



LOBBY DE LA TORRE



ESPACIO AL AIRE LIBRE



ÁREA DE COWORKING