



PREGUNTAS FRECUENTES

1. FORMA DE PAGO

La forma de pago estándar es la misma para todos los proyectos (Podemos valorar cualquier otra propuesta)

- 5.000 US\$ para reservar
- A la firma del contrato de promesa de venta se completa el 25% (max 30 días después de la reserva)
- 55% durante la construcción (pagos mensuales, trimestrales...)
- 20% a la entrega (Prevista Febrero 2025)

Primer pago durante a construcción Abril 2023

Ultimo pago durante la construcción Diciembre 2024

* Estas fechas están sujetas a cambios

2. ¿Que incluye el apartamento?

Todos los apartamentos son entregados con la estufa, el horno, extractor y aires acondicionados

Durante el proceso de construcción daremos opción de mobiliario NO incluido en el precio.

3. Coste estimado del paquete de muebles

Muy pronto estaremos trabajando en el diseño del paquete de muebles.

Les mantendremos informados.

4. Coste de mantenimiento

- El coste de mantenimiento está en torno a los 2\$/m² Incluyendo el agua y el gas.

5. Cuando se inicia la obra

- Fecha de inicio prevista Abril 2023
- Fecha de entrega prevista Febrero 2025
-

6. ¿Cuántos parqueos tengo incluido en el precio?

Uno por apartamento. Hay parqueos adicionales de visita



7. ¿Puedo alquilar mi apartamento?
Gesproin Group ofrece a sus compradores la opción de gestionar su apartamento para obtener la máxima rentabilidad, pero no estará obligado a hacerlo con nosotros.

8. ¿Cuánto cobra Gesproin Group por la gestión vacacional?
25% Sobre los Ingresos Generados.

9. ¿Cuántos metros de distancia hay a la playa?
420m.

10. PRECEDIMIENTO PARA LA RESERVA

Mandar en un mismo correo a la persona designada de Gesproin Group, la siguiente información:

- 2 Documentos de identidad de la/s personas que vayan a firmar (si tienen cédula dominicana solo será necesario dicho documento)
- Telefono /s
- Correo /s
- Dirección física
- Forma de Pago (Estándar o la pactada entre las partes)
- Formularios conoce tu cliente debidamente completado de la/s personas que figuren en el contrato
- Justificante de pago si ya se hubiera hecho el pago de la reserva