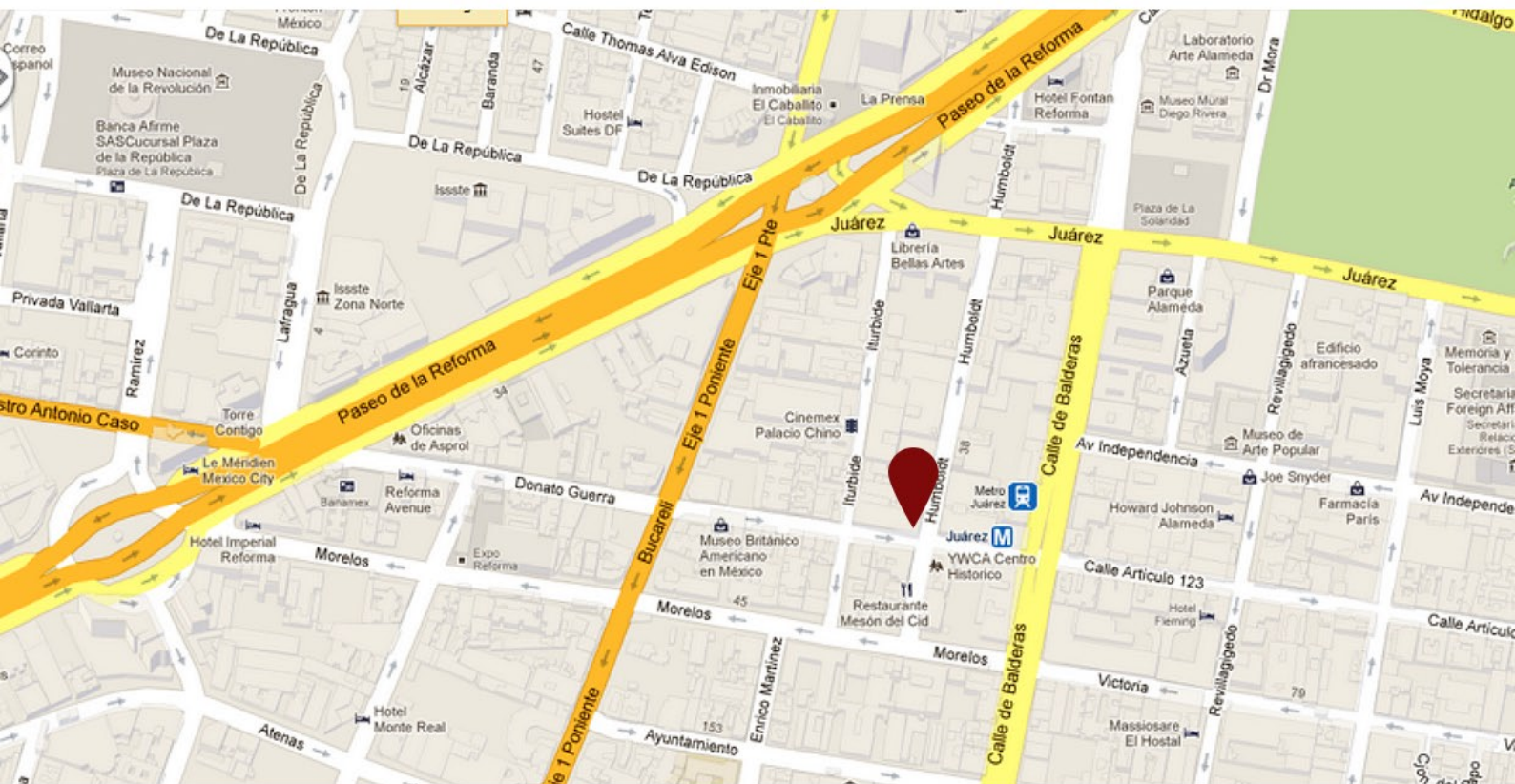


Artículo 123 #116 Esquina con Humboldt

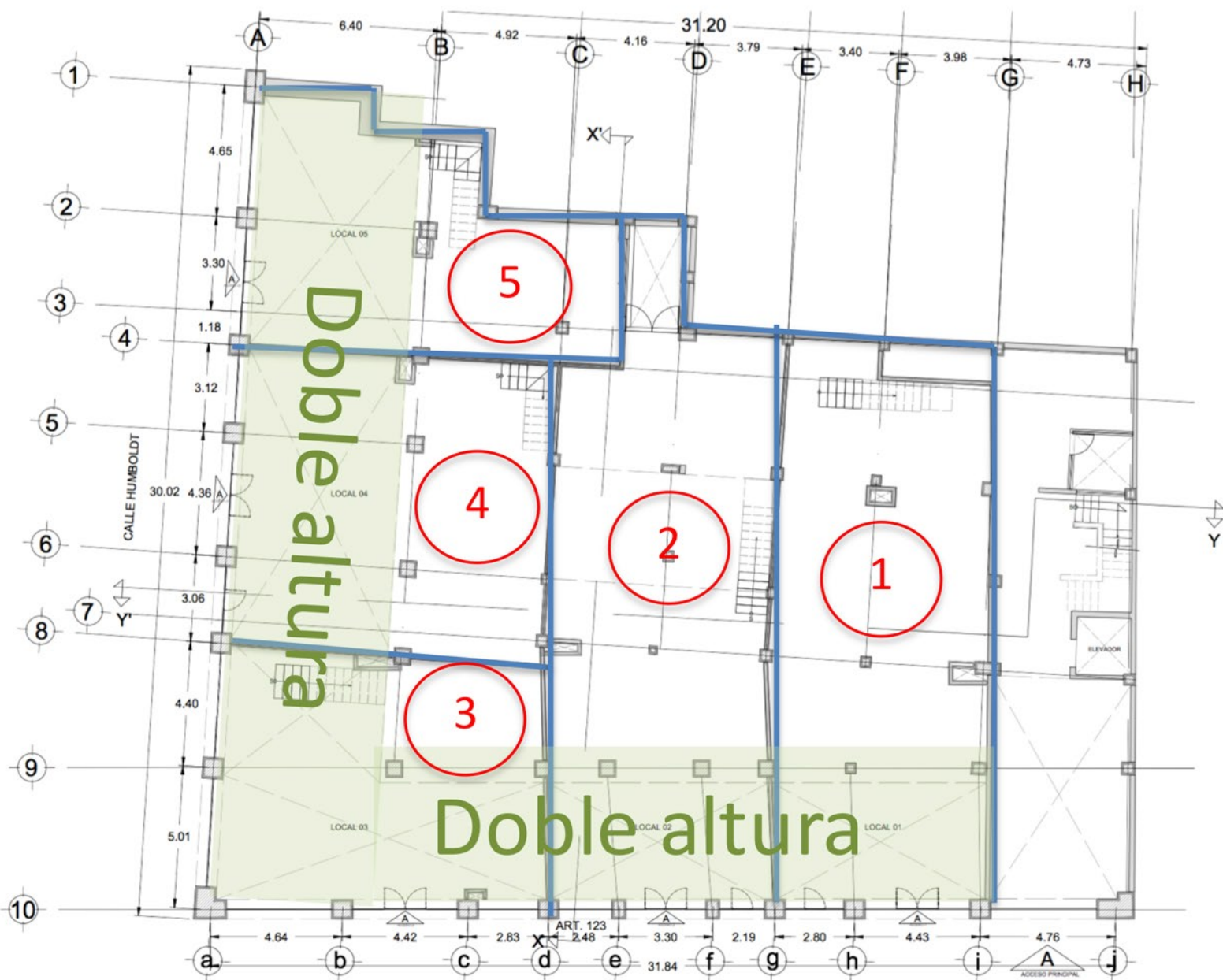
5 Locales en Renta de 137 a 292 m²

- Con accesos independientes por la calle, doble altura y Mezannine.
- Grandes ventanas para aparador e iluminación natural
- Acceso a cubos de luz del edificio para servicios e instalaciones especiales
- Infraestructura independiente y 100% nueva para cada local
- Luz, TV, telefono, agua y drenaje
- Cisterna de 25,000 lts. exclusiva para Locales Comerciales
- **Sólo para giros artísticos**



Para mayor información llame al 5512-4967, 1040-2244, 5518-7147
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com

**PB – Locales Comerciales
con acceso independiente a la calle
y excelentes instalaciones**

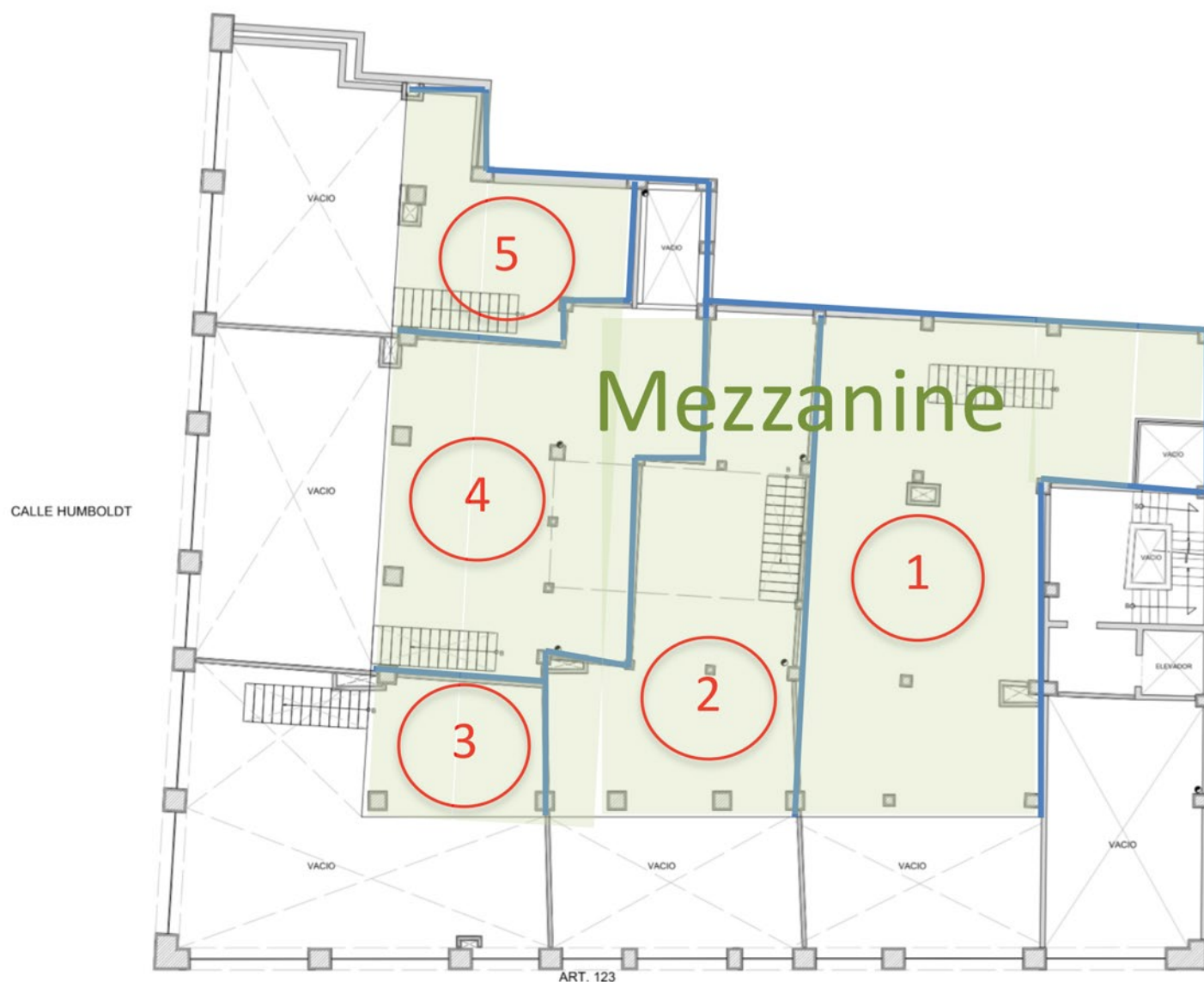


Artículo 123 #116

Esquina con Humboldt

	m² PB	m² Mezz	m² Doble Altura	m² Rentables	m frente	Renta mensual	Caracterisíticas 1	Caracterisíticas 2
Local 1*	150.83	141.07	36.34	291.9	6.5	MX\$ 47,000.00	Calle Articulo 123	Acceso a cubo en Mezz
Local 2*	171.83	88.00	38.13	259.83	7	MX\$ 46,000.00	Calle Articulo 123	Acceso a patio en PB y Luz natural Mezz
Local 3*	112.91	24.31	88.59	137.22	17.5	MX\$ 40,000.00	Esquina	Grandes aparadores
Local 4*	123.48	96.36	65.99	219.84	9.5	MX\$ 40,000.00	Calle Humboldt	Acceso a cubo de luz en Mezz y Lu: natural en Mezz
Local 5*	105.42	45.34	57.5	150.76	9	MX\$ 32,000.00	Calle Humboldt	Acceso a cubo de luz en PB y Mezz

* Sólo para giros artísticos



Para mayor información llame al 5512-4967, 1040-2244, 5518-7147
visítenos en www.bienesraicesdelcentro.com
o bien escríbanos a ventas@bienesraicesdelcentro.com

Artículo 123 #116 Esquina con Humboldt



Luz natural que permite aprovechar la planta mezzanine → Mas metros aprovechables y menor consumo de luz

Edificio histórico con estructura contemporánea. → posibilidad de integrar/dividir el espacio



Espacios llamativos → Espacios agradables para el comen زال