



amhara

MARINA CONDOS

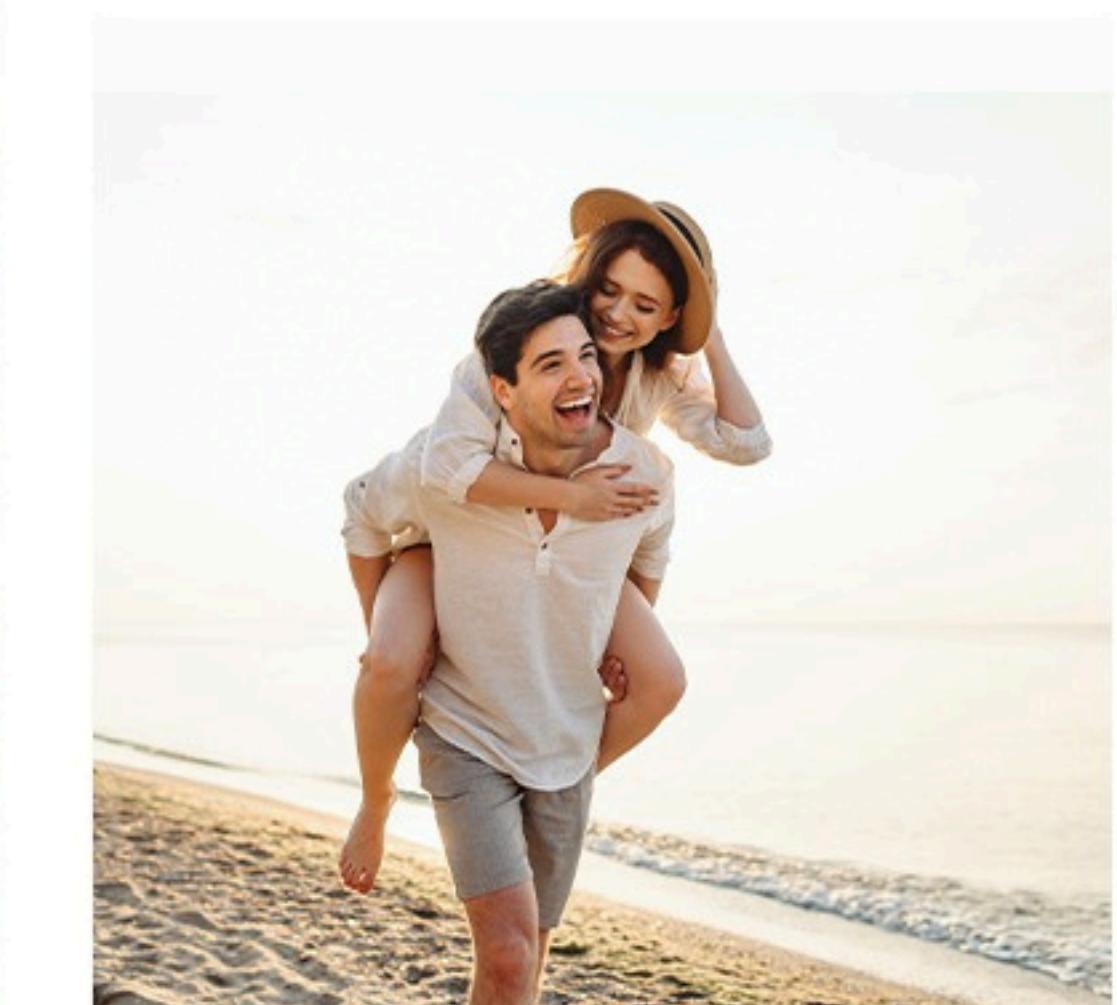
sol

talento inmobiliario





Días de relajación
y experiencias inolvidables
unos metros de la playa, con
vista a la **Marina Mazatlán**.





Con un diseño arquitectónico que evoca la armonía con la **naturaleza**, amhara marina condos se ubica en una de las zonas más **tranquilas y pacíficas** de mazatlán.

Con impresionantes vistas a la marina, amhara combina el **confort moderno** con la serenidad de su entorno, convirtiéndolo en el **lugar ideal** para quienes buscan una **inversión inteligente** y un **refugio natural**.



AV. DEL ESTERO 6027
MARINA MAZATLÁN

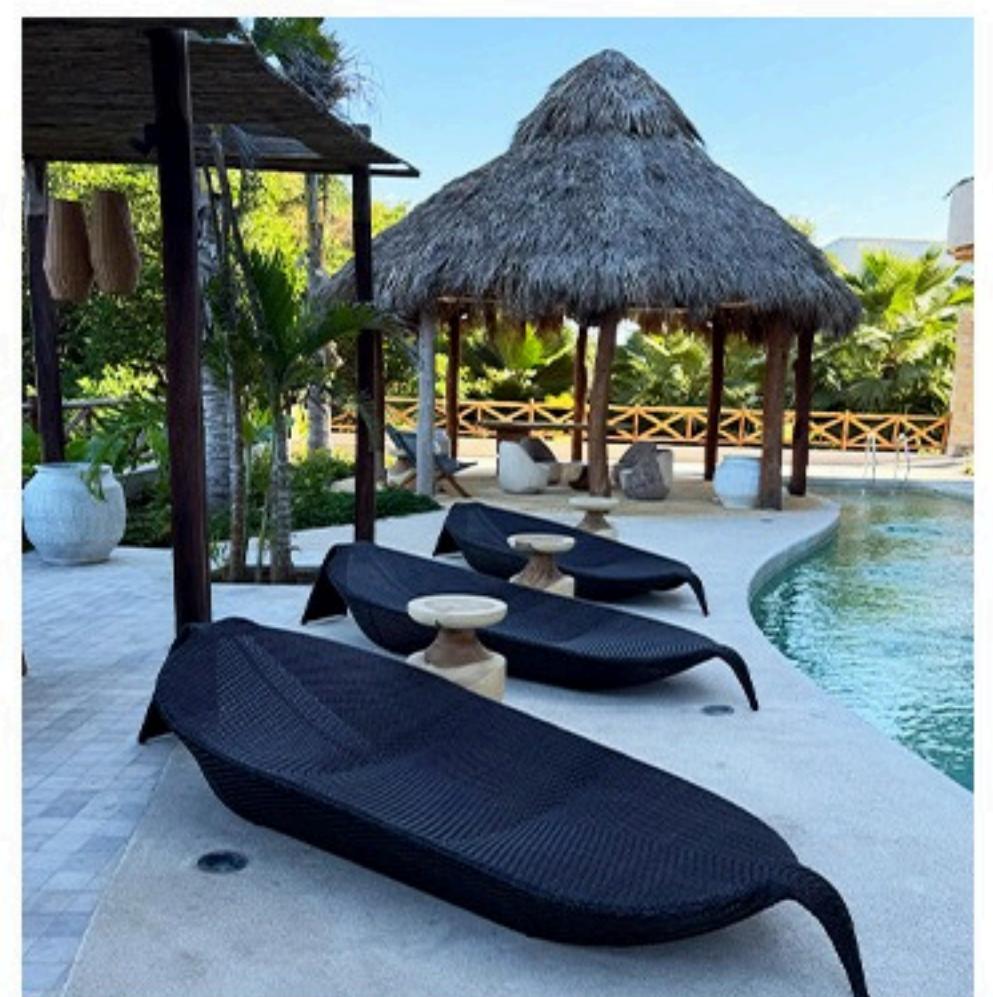


VIVIR EN
MAZATLÁN ES VIVIR
EN EL PARAÍSO.

ÁREA DE AMENIDADES Y RECREACIÓN

**CONECTA CON
TUS SENTIDOS**

- Alberca con chapoteadero
- Camastos
- Palapas con área de convivencia
- Área de asadores
- Muelle para yates
- Gimnasio





SERVICIOS

- Estacionamiento con acceso controlado (Reconocimiento facial, tarjeta, QR, código o App).
- Sistema de riego automatizado en jardineras.
- 2 elevadores.
- Lobby y área de recepción.
- Cargador para autos eléctricos.



MATERIALES QUE TE ENVUELVEN EN UN ENTORNO PACÍFICO



Arena sílica en el exterior de la alberca que mantiene el suelo a una temperatura ideal.



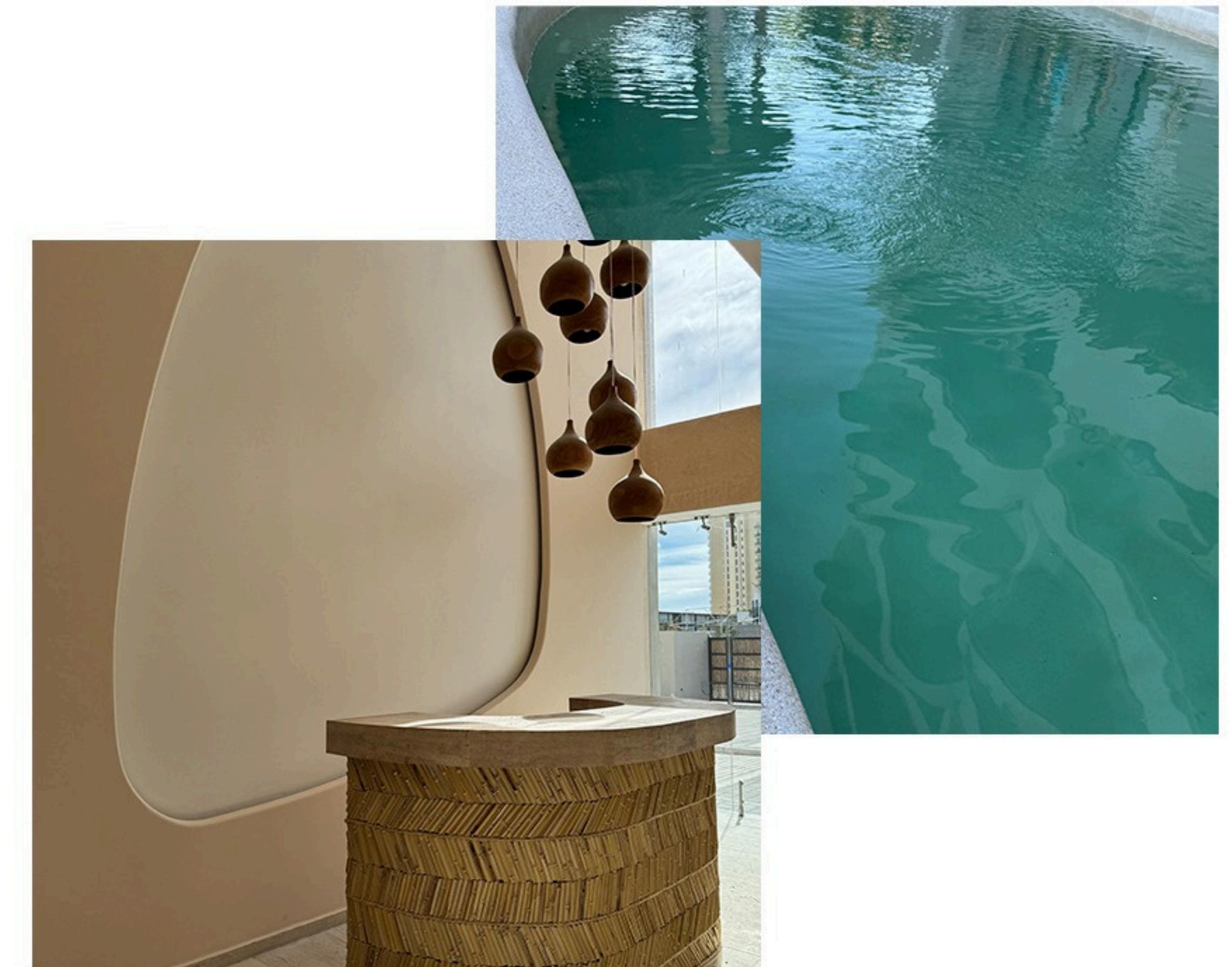
La alberca, con su interior de cuarzo brinda el azul distintivo del mar caribe.

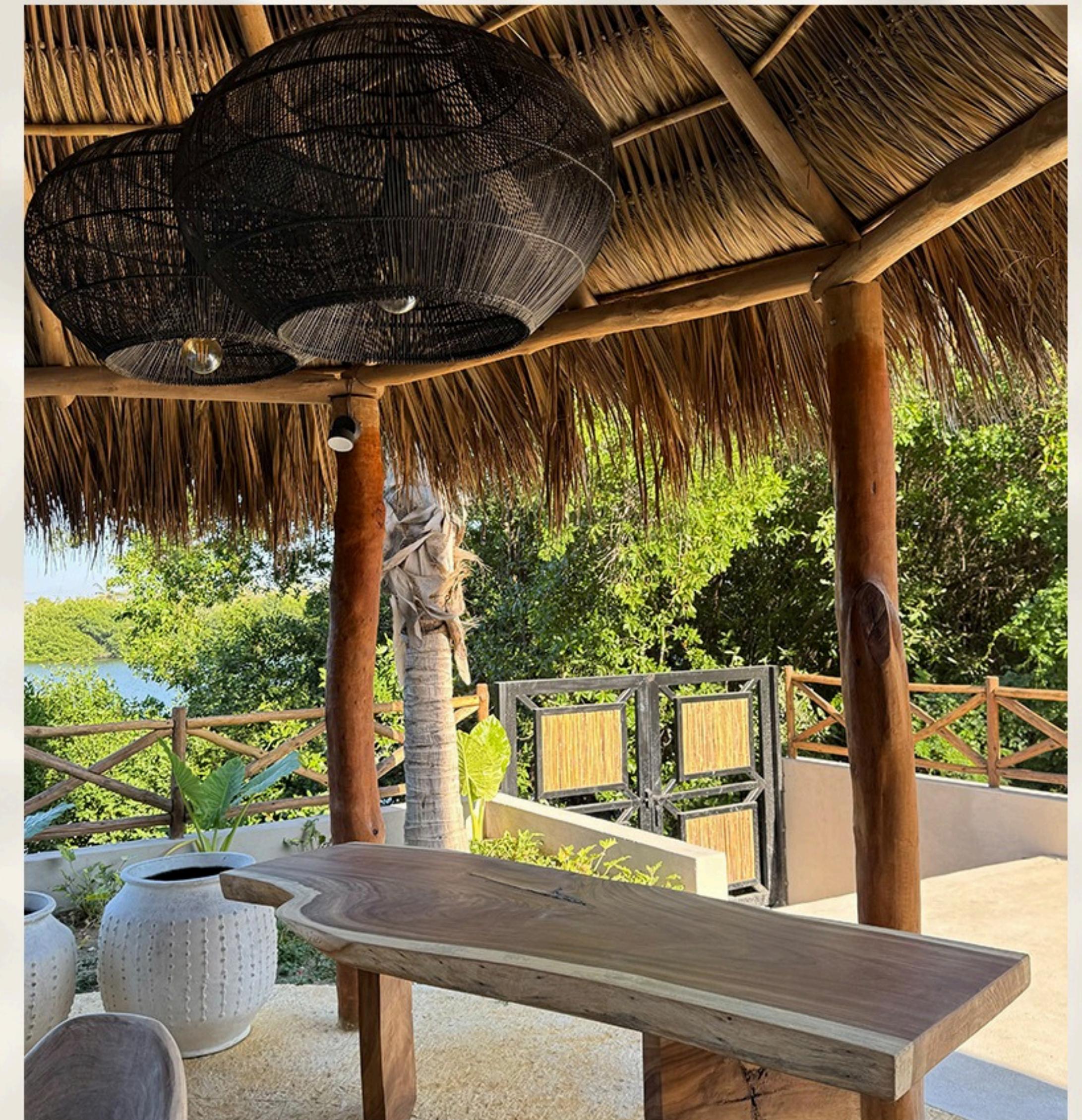


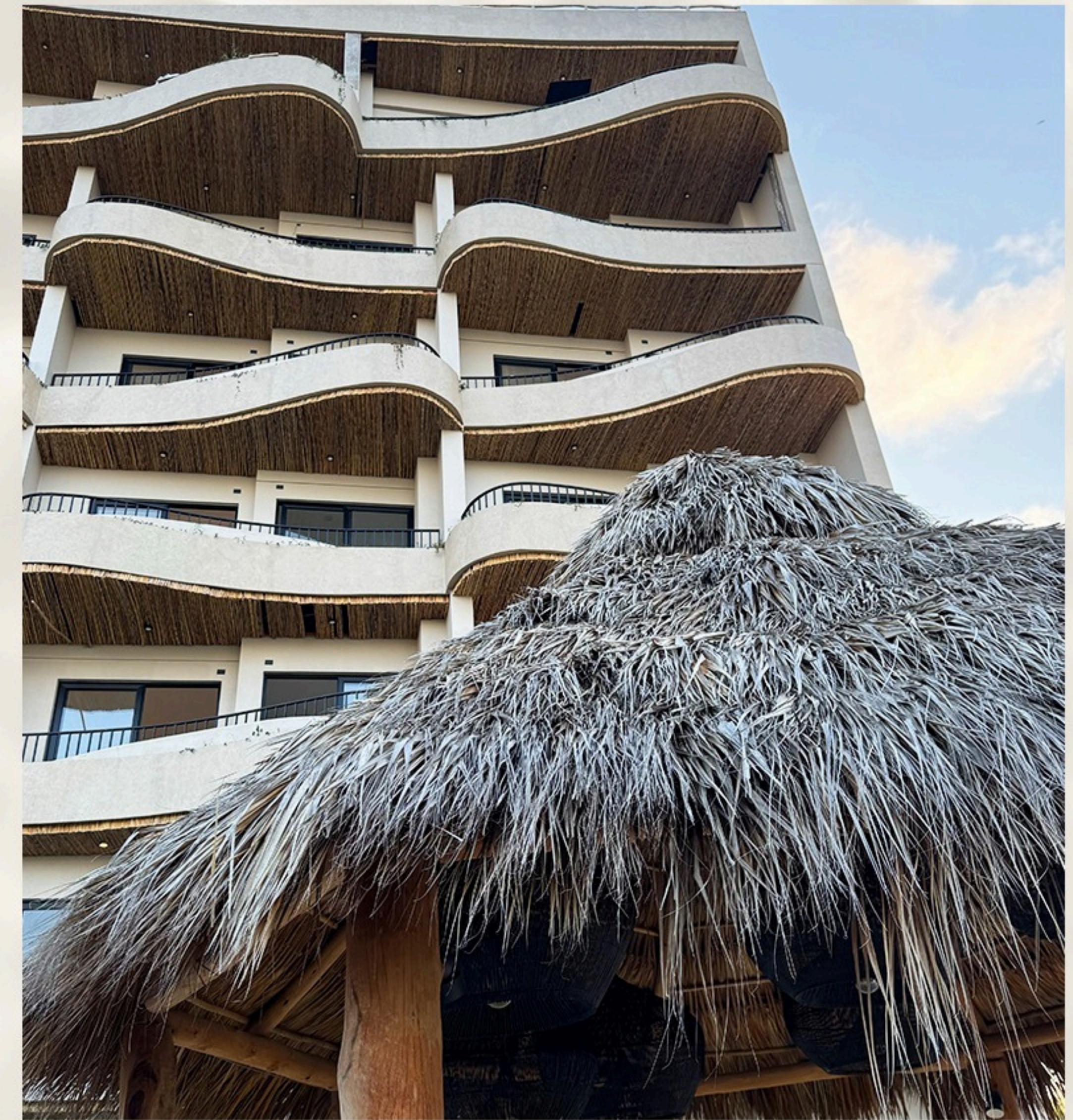
Plafones con otate en balcones y exterior brindando un estilo cálido y orgánico.



Acabado Chukum aportando un acabado natural y sofisticado











MODELO
2 RECÁMARAS

EXCLUSIVIDAD
A TU ESTILO



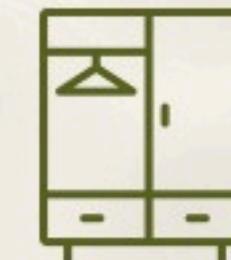
EQUIPAMIENTO



Cocina equipada con
parrilla y campana



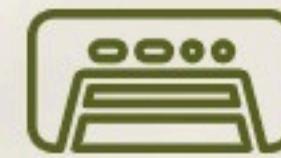
Cancel de vidrio
templado en los baños



Closets



Chapa digital en
puerta de acceso



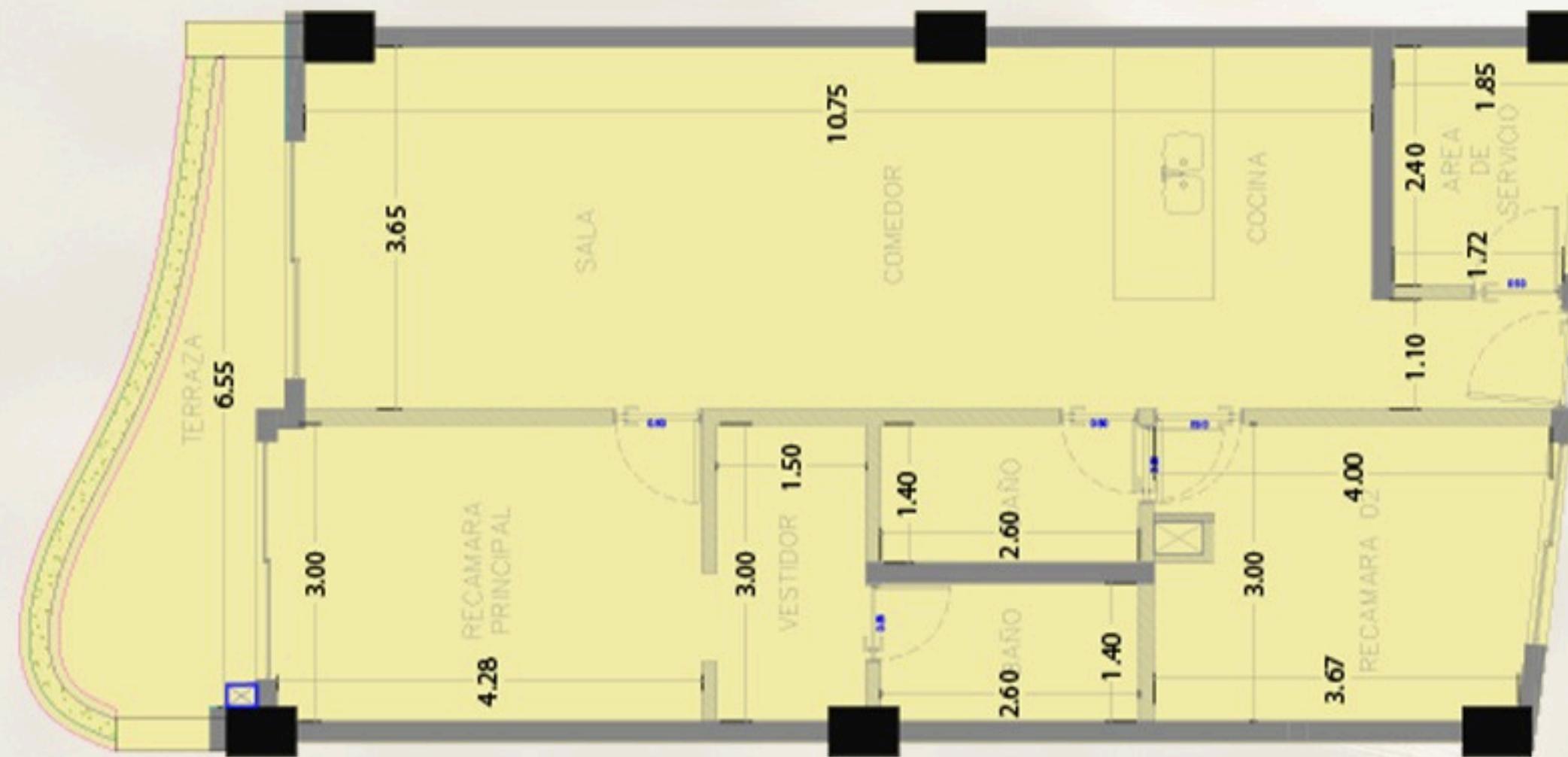
Minisplits
instalados



Calentador



MODELOS



302 | 103.30 m²



Recámara principal



Recámara secundaria



2 baños
completos



Salon



Comedo

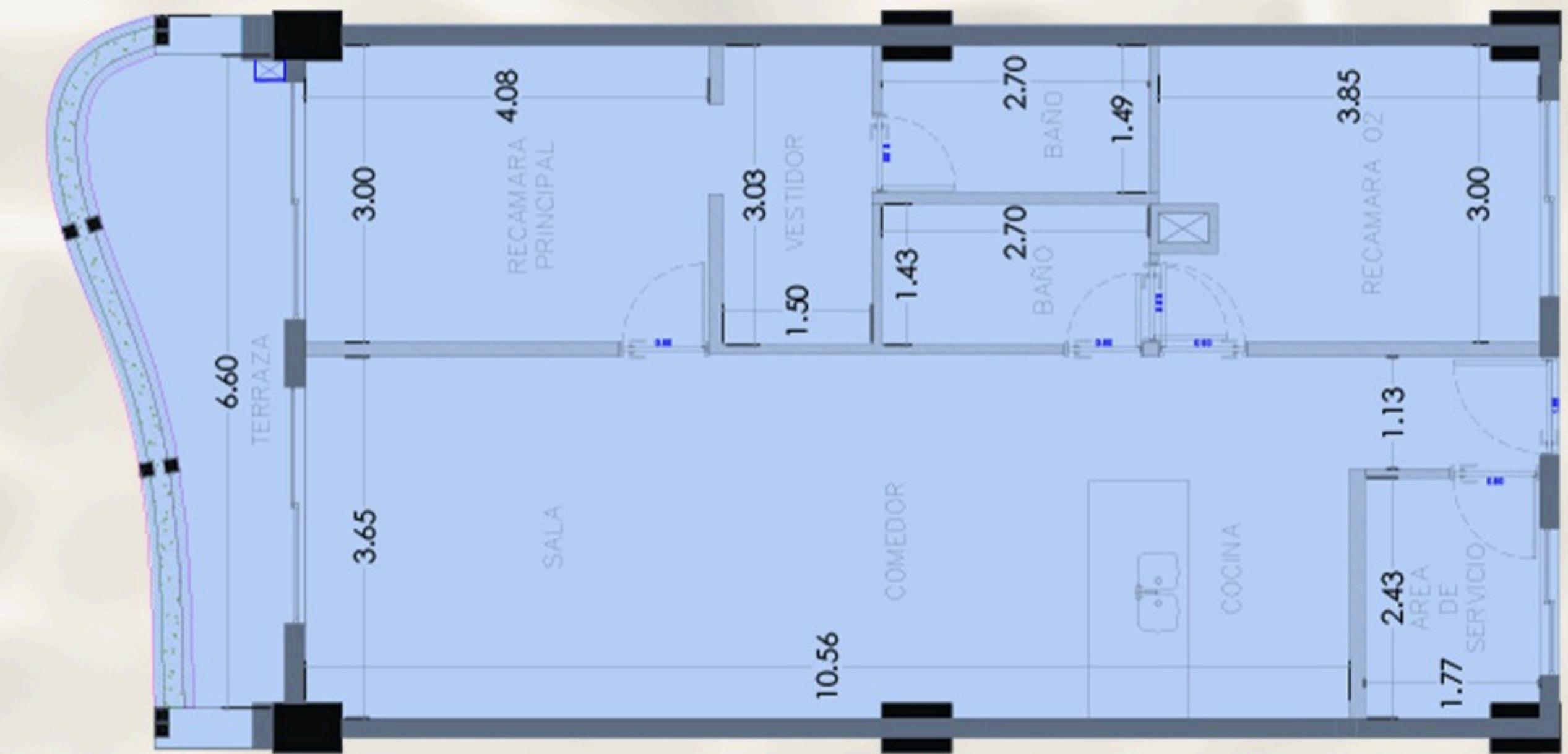


Cocina



Cuarto de servicio

MODELOS



403 | 102.73 m²



Recámara
principal



Recámara
secundaria



2 baños
completos



Sala



Comedor



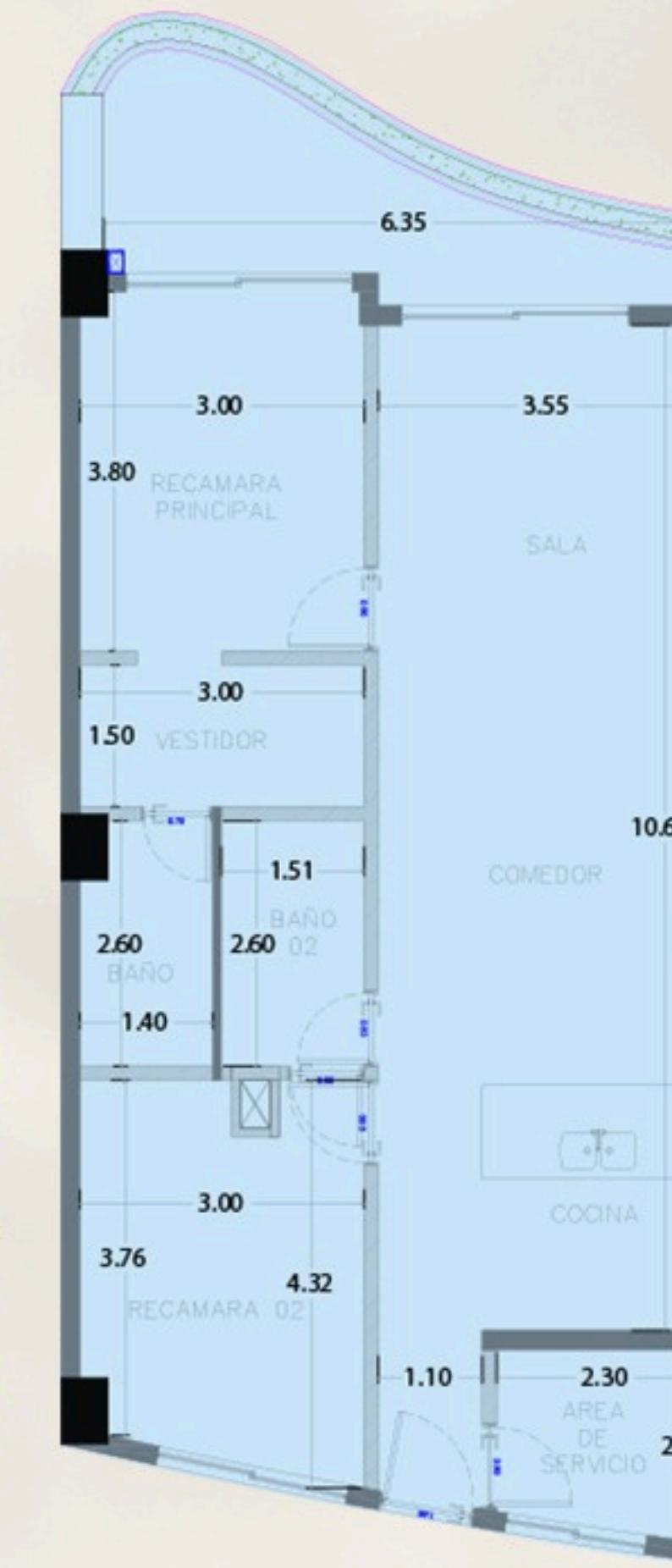
Cocina



Cuarto de
servicio

MODELOS

501 | 103.54 m²



502 | 103.54 m²



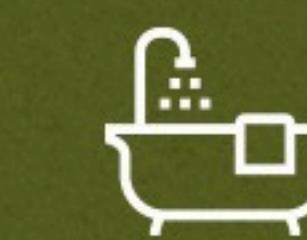
503 | 103.30 m²



Recámara
principal



Recámara
secundaria



2 baños
completos



Sala



Comedor



Cocina



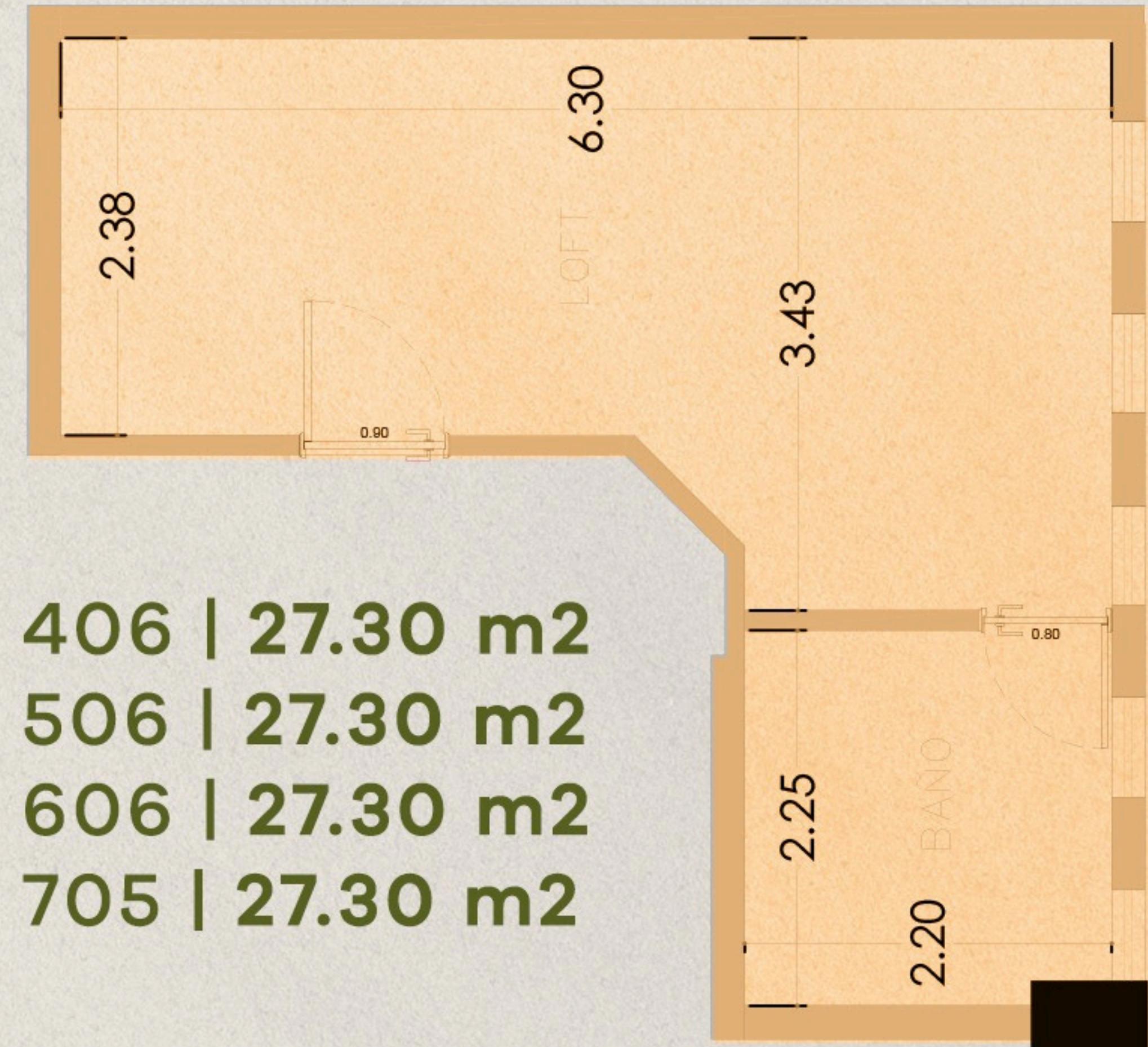
Cuarto de
servicio

LOFT

4 loft ubicados uno en cada nivel a partir del nivel 4

BENEFICIOS

- Diseño moderno y adaptable
- Ubicación estratégica
- Fácil mantenimiento
- Diversificación de la inversión



1 RECÁMARA | 1 BAÑO

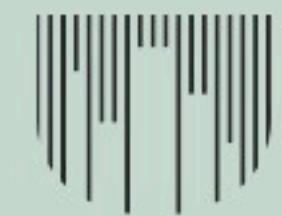
INTERIORES CON ESTILO Y ARMONIA

Amhara contó con un diseño interior sofisticado y cuidadosamente elaborado por el despacho **deco diseño interior**.

Bajo la visión y supervisión de su directora, **Elsa María López Tirado**, cada espacio fue concebido para reflejar tranquilidad, armonía y un alto nivel de creatividad, cumpliendo con los más exigentes estándares de calidad.

DECO
DISEÑO INTERIOR





URBANIXTA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS