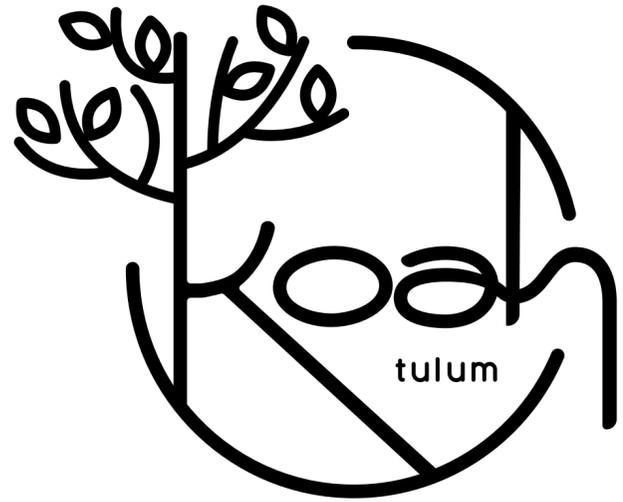


“Los árboles tienen una vida secreta que sólo les es dado conocer a los que se trepan a ellos.”

- Reinaldo Arenas



Imagen ilustrativa. No constituye una representación exacta de la realidad.



Lejos de
la rutina,
**cerca de lo
extraordinario**

Proyecto.

Koah se inspira en el árbol del mismo nombre, el cual posee una de las cortezas más valiosas del mundo, utilizando formas y colores que provienen de sus flores y frutos para aplicarlos en los espacios brindando calidez y privacidad.

El manejo de terrazas a diferentes niveles y la integración de la vegetación nativa del terreno nos permite conectar con la naturaleza: como si fuéramos subiendo a la copa de un árbol.

El desarrollo consta de 21 unidades:

Planta Baja

- 7 Estudios:
 - 50 m²
 - Terraza swim up
 - 1 Baño

Primer nivel

- 5 estudios:
 - 50 m²
 - Balcón privado
 - 1 Baño

2 Estudios Plus

- 2 Estudios Plus:
 - 52 m²
 - Balcón privado
 - 1 Baño

1 PH c/hab lock off:

- 1 PH c/hab lock off:
 - 99 m²
 - Terraza privada
 - Segunda hab.
 - 2 Baños

Segundo nivel

- 3 Estudios PH:
 - 99 m²
 - Terraza privada
 - Segunda hab.
 - 2 Baños

2 Estudios PH:

- 2 Estudios PH:
 - 104 m²
 - Terraza privada
 - Segunda hab.
 - 2 Baños

1 Departamento:

- 1 Departamento:
 - 99 m²
 - Terraza privada
 - Segunda hab.
 - 2 Baños

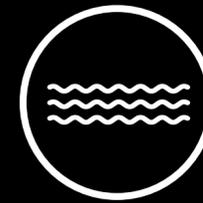




Equipamiento.



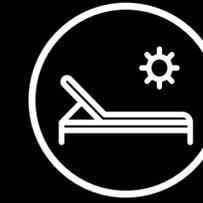
Área de
Recepción.



Alberca swim up con
isla de descanso



Estacionamiento
Público



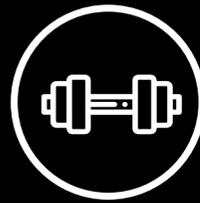
Área de asoleadero



Equipamiento.



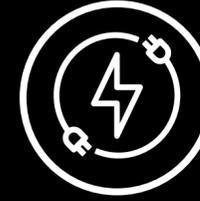
**Firepit
Lounge**



**Gimnasio
Semi abierto**



**Parking para
Bicicletas**



**Unidades 100%
eléctricas**

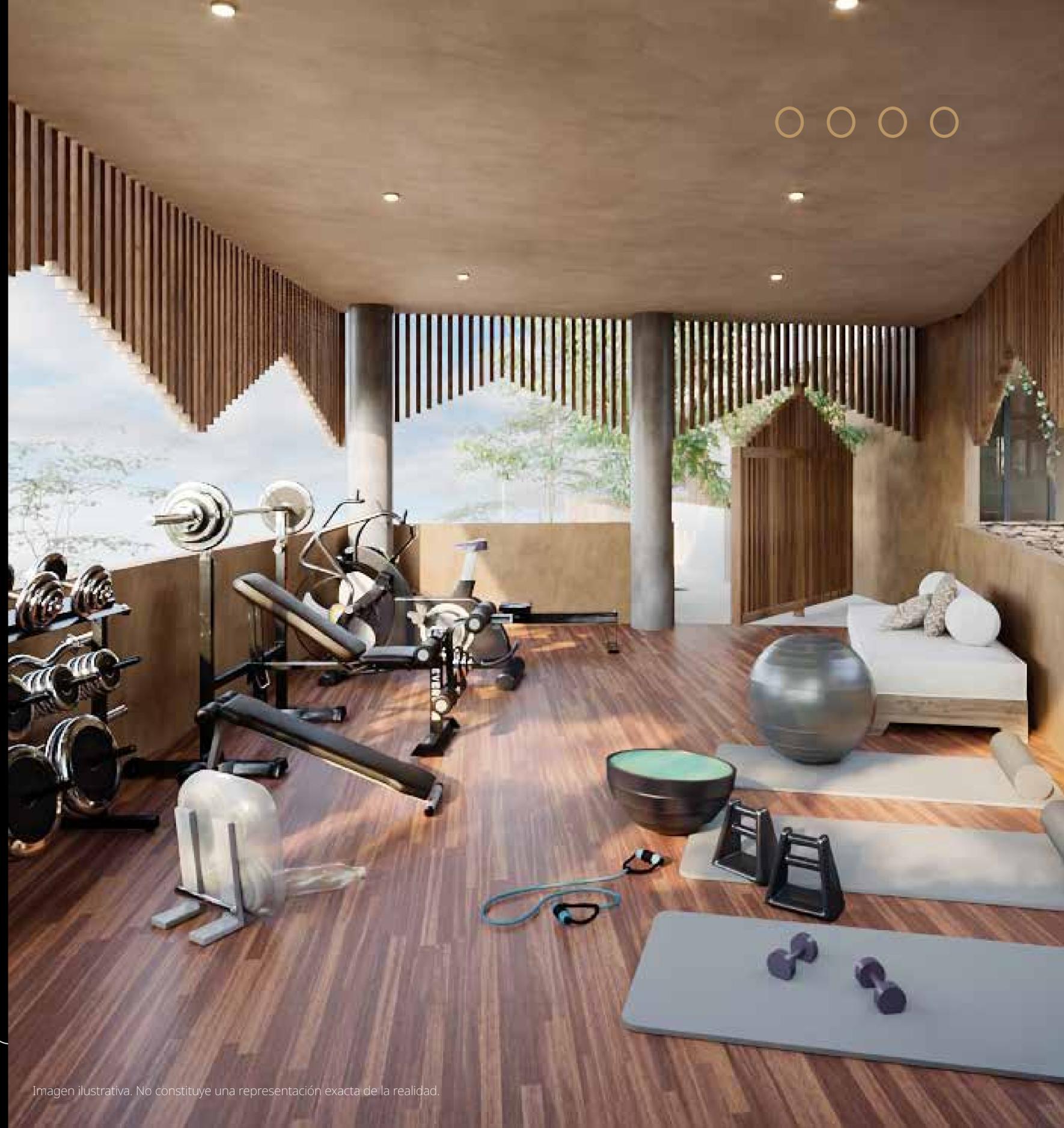
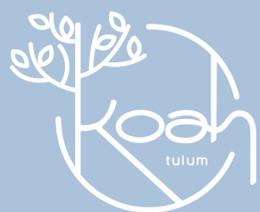


Imagen ilustrativa. No constituye una representación exacta de la realidad.



Vive Tulum

 Rutas
 Tren Maya



Con sus playas de blanca arena y agua cristalina, el caribe mexicano se ha convertido en el destino turístico con mayor crecimiento en la república mexicana.

Tulum posee una energía inigualable con su mezcla de mar, selva y espectaculares cenotes combinado con tradición culinaria, sitios arqueológicos y reservas naturales que lo han convertido en un destino imperdible en la Riviera Maya, siendo un santuario con un entorno natural de ensueño para vivir o vacacionar.

PROXIMAMENTE:



Aeropuerto
Tulum



Tren
Maya



Ubicación

Koah posee una excelente ubicación dentro de región 15 lo cual permite llegar en coche a la playa por Av. Kukulkan en tan sólo 10 minutos y tener cerca los diferentes servicios que ofrece la zona, además de conectar rápidamente con la Carretera Federal a través de Av. 5 sur para llegar a las ruinas arqueológicas o al futuro Aeropuerto de Tulum.

Es el momento para invertir en una de las zonas más prometedoras con mayor plusvalía en la ciudad.



Calle 11 poniente esquina 18 sur,
lote 01, mza 80, región 15



Tipologías





Estudio tipo.

Estudio de 50m² con terraza privada
directa hacia la alberca.

Estudio Tipo.

Todas las unidades cuentan con diseño tipo planta libre en área de cocina-living para contar con iluminación y ventilación natural.

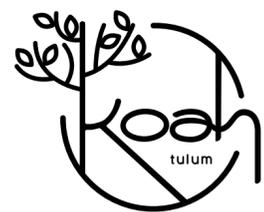
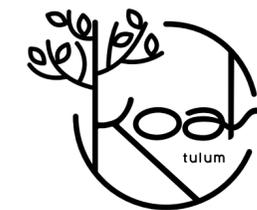


Imagen ilustrativa. No constituye una representación exacta de la realidad.



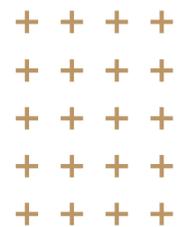
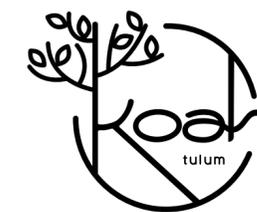
Imagen ilustrativa. No constituye una representación exacta de la realidad.



Estudio Plus.

Departamento de 52m2 con mampara de separación para habitación semiprivada.





Baño Estudio Tipo

La puerta corrediza permite dar privacidad al área de tocados con espacio para laundry integrado bajo cubierta el cual es independiente al espacio de regadera.





Pent- houses

Penthouses de 99 a 104 m² en dos niveles con escalera privada al interior hacia segunda habitación y terraza privada.

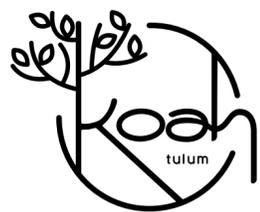
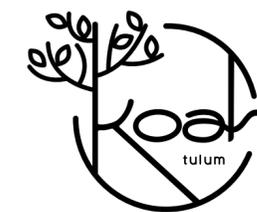


Imagen ilustrativa. No constituye una representación exacta de la realidad.





Pent- houses

Todas las unidades penthouse cuentan con segundo baño y terraza privada con plunge pool y asoleadero.



Forma parte
de la familia
MIDACTIVE



Diseño:



Construcción:



Comercialización:



ENTREGA INVIERNO 2023

Contacto.

Tel. +52 984 280 86 44

E-mail: koah.tulum@gmail.com

