

PRIVADA AMARANTO

Ubicación: Mérida, Yucatán

Número de unidades: 39

Número de unidades a venta: 6

Superficie: **Varía según lote**

Construcción: 268, 293, 333 y 336m²

Entrega: Inmediata, febrero 2023

Precio desde: \$5,100,000 pesos.

Apartado: \$10,000 pesos (7 días naturales).

Enganche: 10% mínimo

Forma de pago aceptadas: Bancario y recurso propio

*Cuota de mantenimiento: \$2,000

*Fondo de reserva (extraordinario): \$6,000

**Las cuotas de mantenimiento y el fondo de reserva se actualiza las cantidades al momento de la escritura.*

DESCRIPCIÓN DEL DESARROLLO

Amaranto es una privada residencial al norte de la ciudad de Mérida con una inmejorable ubicación por su cercanía a la carretera a Progreso y a las mejores plazas y centros comerciales del norte de la ciudad, el proyecto consta de un diseño minimalista en un entorno natural en perfecta armonía en el cual podrás disfrutar de juegos infantiles, gimnasio, cancha de padel y mucho más.

DESCRIPCIÓN DE LOS MODELOS

MODELO 268

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado

Sala/comedor con vista al jardín

Cocina con gaveteros Y meseta de granito

Medio baño de visitas

Cuarto de servicio con baño

Terraza techada amplia con vistas a la piscina

Piscina con acabado chukum

Pisos interiores cerámicos de 45cm x 90 cm

Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo

Fachada con muro decorativo en piedra

PLANTA ALTA

Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavamanos

Dos recamaras amplias con espacio para closet y baño

Escalera con mármol travertino

Todos los baños con gabinetes de madera y accesorios básicos incluidos

Modelo incluye paneles solares

MODELO 268 E

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado
Sala/comedor con vista al jardín
Cocina con gaveteros Y meseta de granito
Medio baño de visitas
Cuarto de servicio con baño
Recamara o estudio
Terraza techada amplia con vistas a la piscina
Piscina con acabado chukum
Pisos interiores cerámicos de 45cm x 90 cm
Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo
Fachada con muro decorativo en piedra

PLANTA ALTA

Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavamanos
Dos recamaras amplias con espacio para closet y baño
Escalera con mármol travertino
Todos los baños con gabinetes de madera y accesorios básicos incluidos

MODELO 270

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado
Sala comedor con vista al jardín
Cocina con gaveteros Y meseta de granito
Recamara con espacio para closet y baño completo
Medio baño de visitas
Cuarto de servicio con baño
Terraza techada amplia con vistas a la piscina
Piscina con acabado chukum
Pisos interiores cerámicos de 45cm x 90 cm
Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo
Fachada con muro decorativo en piedra

PLANTA ALTA

Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavamanos
Dos recamaras amplias con espacio para closet y baño
Escalera con mármol travertino
Todos los baños con gabinetes de madera y accesorios básicos incluidos

MOLDEO 293

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado
Vestíbulo recepción a doble altura
Sala, comedor
Cocina
Sala de TV
Medio baño de visitas
Cuarto de servicio con baño
Terraza

Piscina

PLANTA ALTA

Recamara principal con closet vestidor y baño completo

Dos recamaras secundarias con espacio para closets y baño completo

Fachada con muro decorativo en piedra

MODELO 333

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado

Sala a doble altura y comedor con vista al jardín

Cocina con gaveteros y meseta de granito

Medio baño de visitas

Cuarto para alacena

Recamara tipo estudio con baño propio

Cuarto de servicio con baño

Terraza techada amplia con vistas a la piscina

Piscina con acabado chukum

Pisos interiores cerámicos de 45cm x 90 cm

Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo

Fachada con muro decorativo en piedra

PLANTA ALTA

Recamara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavamanos

Dos recamaras amplias con closet vestidor y baño completo cada una.

Escalera con mármol travertino

Todos los baños con gabinetes de madera y accesorios básicos incluidos

MODELO 336

UNA PLANTA

PLANTA BAJA

Cochera hasta para 4 autos (2 techados) con concreto estampado

Cocina con gaveteros y meseta de granito.

Medio baño de visitas

Cuarto de servicio con baño

Terraza techada con vistas a la piscina

Piscina con acabado chukum

Pisos interiores cerámicos de 45cm x 90 cm

Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo

Piscina con acabado chukum

Ventanas y puertas corredizas de aluminio bronce de piso a techo

Fachada con muro decorativo en piedra

Recámara principal closet vestidor y baños completo con doble lavamanos.

Dos recámaras amplias con closet vestidor y baño propio en cada una.

ADICIONALES INCLUIDOS

Alberca con acabado chukum, paneles solares, cochera techada con piso de concreto estampado, cocina integral con meseta de granito, cancelas en baños, parrilla, horno, campana de cocina.