

\$1,950,000 EN VENTA

Paseo Arboleda, Toluca

## CASA EN VENTA TOLUCA FRACCIONAMIENTO PASEO ARBOLEDA MODELO CEDRUS



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	90 m <sup>2</sup> de terreno	108 m Largo del terreno
EB-LO3091 ID	MARI60 Clave interna				

### Descripción

CASA EN RENTA en el Fraccionamiento Paseo Arboledas en Toluca, cerca de Plaza Santín, Federación Mexicana de Fútbol (FMF), Aeropuerto de Toluca, Plaza Sendero, cerca de Avenidas principales y salida rápida a CDMX.

### GENERALES

Terreno 90 m<sup>2</sup>  
Construcción 108 m<sup>2</sup>  
Recibidor, Sala- Comedor  
Cocina equipada concepto abierto  
Jardín  
Medio baño visitas  
Estacionamiento para 2 autos  
Área de lavado techado.  
Precio de Venta: \$1,950,000

### LA ZONA

Ubicada en el fraccionamiento Paseo Arboleda en Toluca; la privada cuenta con portón eléctrico, contarás con seguridad doble y vigilancia las 24 hrs, área verde con asador, área de juegos y estacionamiento para visitas dentro de la privada; muy cerca de Plaza Santín, Parque Toluca 200, Blvd Aeropuerto, Plaza Sendero a 15 min y con salida rápida a la carretera Toluca Naucalpan y CDMX por Tollocan

### Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Facilidad para estacionarse
- Cocina
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado

a 20 min.

## EL FRACIIONAMIENTO

Cuenta todo el fraccionamiento con áreas verdes, dos escuelas públicas, Casa club, área exclusiva de mascotas, parque lineal, vigilancia las 24 hrs, doble filtro de seguridad. La privada con portón eléctrico, dentro de la privada área de juegos infantiles y asador, cámaras de seguridad.

\*Privada pequeña de 32 casas

\* Puertas peatonales eléctricas

\* Cerco eléctrico

## LA CASA

Planta Alta:

\* 3 recámaras la principal con baño completo y vestidor

\* Recámaras secundarias con clóset de techo a piso y compartiendo un baño completo.

Agenda cita ya!!!!



