



SOLANA

RESIDENCIAL TIXCACAL



Nuestro desarrollo completo se conforma de más de 5 mil casas, dentro de clústers exclusivos con sus propios accesos controlados para que tu seguridad y la de tu familia sea siempre una prioridad.

Cada una de las privadas que conforman Solana, están diseñadas pensando en tus necesidades y sueños, con amenidades propias como cancha deportiva, juegos infantiles, casa club y más.

Todo planeado para que se respire un ambiente de tranquilidad y armonía que te reafirme todos los días que hiciste la mejor inversión de tu vida.

AMENIDADES

El estilo de vida que buscabas, con todo lo necesario para que tú y tu familia tengan la comodidad y tranquilidad que habían soñado. Dentro de una cerrada con amenidades exclusivas para nuestros residentes.



ASADORES



TERRAZA CLUB



GYM AL AIRE LIBRE



CANCHA DE PADEL



ACCESO CONTROLADO



PARQUE



TRANSPORTE PÚBLICO



CANCHAS DEPORTIVAS



CICLOVÍA

ENCUENTRA LO QUE SIEMPRE HABÍAS BUSCADO LA CASA DE TUS SUEÑOS



DESCUBRE MÁS



GOOGLE MAPS:

[HTTPS://GOO.GL/MAPS/XNREPJJSR4AK3JHW6](https://goo.gl/maps/xnrepjjsr4ak3jhw6)

AMENIDADES

TIENDAS DE AUTOSERVICIO

Willys
ibara...bara!

OXXO

SERVICIOS LOCALES



FARMACIA Y
CONSULTORIO



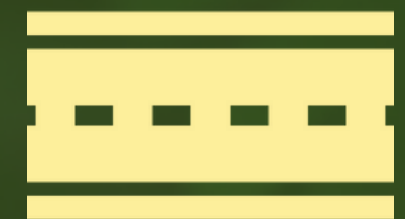
LAVANDERÍA



ILUMINACIÓN
LED



CALLES DE
CONCRETO



ALBA PLUS



- ✓ LUMINARIAS EN PISCINA
- ✓ CRISTAL TEMPLADO EN 3 BAÑOS
- ✓ ESPEJOS EN 3 BAÑOS
- ✓ LAMPARAS DECORATIVAS EN COCINA



TERRENO 8 X 20

SUJETO A DISPONIBILIDAD Y UBICACIÓN (CONSULTE MEDIDAS CON PERSONAL AUTORIZADO)

173.30 M2
DE CONSTRUCCIÓN



RECÁMARAS



BAÑOS COMPLETOS



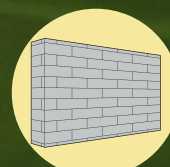
ÁREA DE HOME OFFICE



COCHERA PARA DOS AUTOS



ALBERCA



BARDAS PERIMETRALES



COCINA INTEGRAL

ALBA PLUS

PLANTA ALTA

- RECÁMARA PRINCIPAL CON CLOSET VESTIDOR Y BAÑO
- 2 RECÁMARAMAS CON CLOSET
- BAÑO COMPARTIDO
- BALCÓN
- SALA DE TV



PLANTA BAJA

- COCHERA PARA 2 AUTOS
- SALA Y COMEDOR CORRIDO
- COCINA INTEGRAL CON MESETA
- ESTUDIO
- 1 BAÑO COMPLETO
- ÁREA DE LAVADO



ZÉNIT



- ✓ CRISTAL TEMPLADO EN 2 BAÑOS
- ✓ ESPEJOS EN 3 BAÑOS
- ✓ LAMPARAS DECORATIVAS EN COCINA



TERRENO 8 X 20

SUJETO A DISPONIBILIDAD Y UBICACIÓN (CONSULTE MEDIDAS CON PERSONAL AUTORIZADO)

**145.68 M2
DE CONSTRUCCIÓN**

- 3 RECÁMARAS
- 3 BAÑOS COMPLETOS
- ÁREA DE HOME OFFICE
- 2 COCHERA PARA DOS AUTOS
- BARDAS PERIMETRALES
- COCINA INTEGRAL





PLANTA ALTA

- 2 RECÁMARAS AMBAS CON CLOSET VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO DENTRO DE ELLAS
- UNA HABITACIÓN CON BALCÓN
- SALA DE TV



PLANTA BAJA

- COCHERA TECHADA PARA 2 AUTOS
- SALA Y COMEDOR CORRIDO
- COCINA INTEGRAL CON ISLA
- AMPLIA ALACENA Y ACCESO AL PASILLO LATERAL
- ESTUDIO / RECÁMARA DE VISITAS
- 1 BAÑO COMPLETO



NADIR PLUS

- ✓ LAMPARAS DECORATIVAS EN COCINA
- ✓ PARRILLA Y CAMPANA EN COCINA



TERRENO 8 X 20

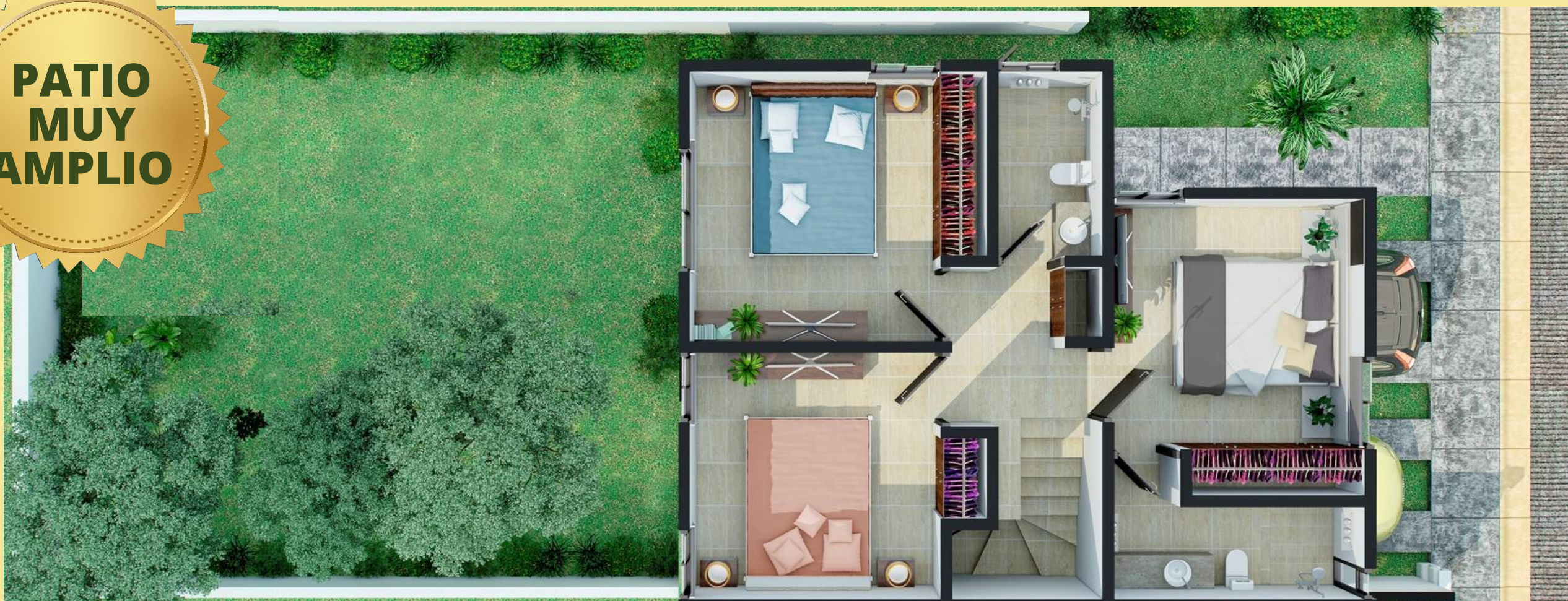
SUJETO A DISPONIBILIDAD Y UBICACIÓN (CONSULTE MEDIDAS CON PERSONAL AUTORIZADO)

121.44 M2

DE CONSTRUCCIÓN

- 3 RECÁMARAS
- 2.5 BAÑOS
- 2 ESPACIO PARA DOS AUTOS
- BARDAS PERIMETRALES
- COCINA INTEGRAL
- ÁREA DE SERVICIOS

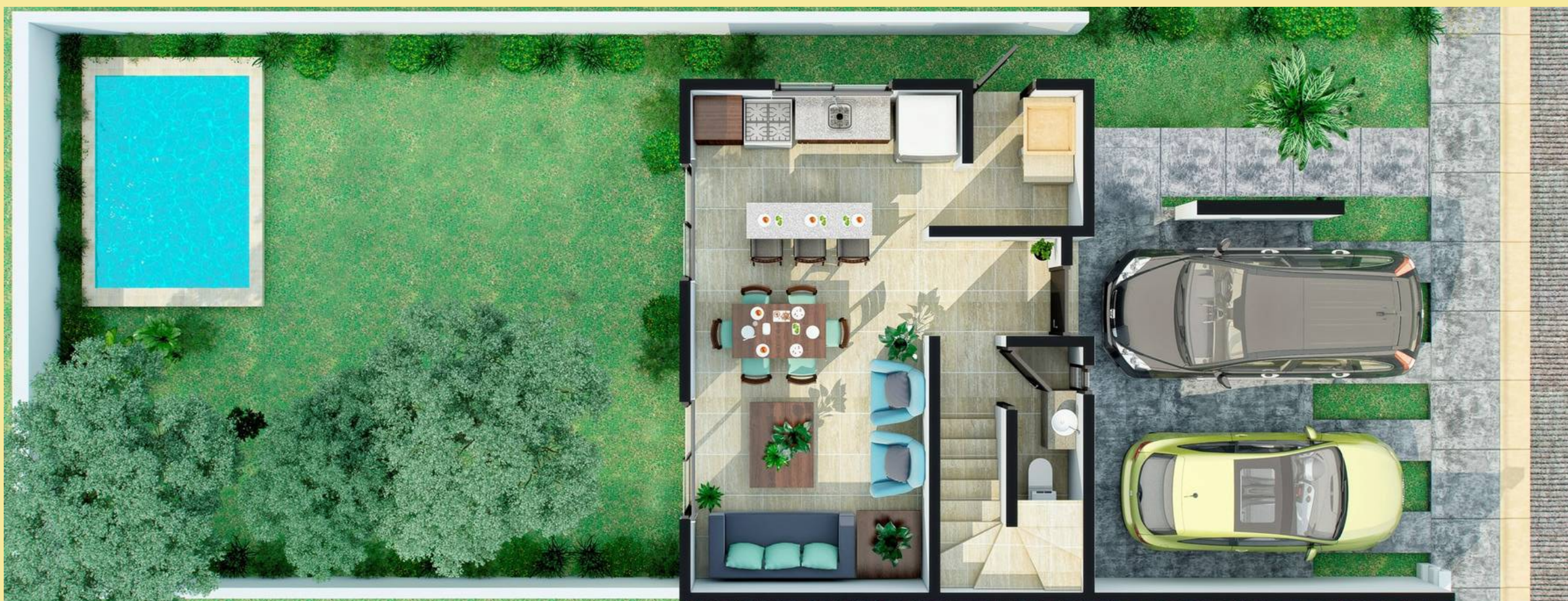
**PATIO
MUY
AMPLIO**



NADIR PLUS

PLANTA ALTA

- 3 RECÁMARAS
- 2 BAÑO COMPLETO



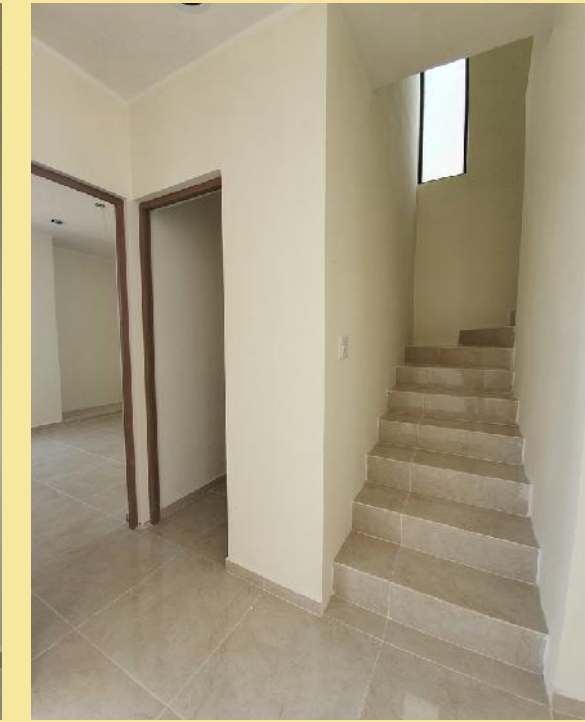
PLANTA BAJA

- SALA COMEDOR
- COCINA INTEGRAL
- MEDIO BAÑO
- MEDIA COCHERA
- ÁREA DE SERVICIOS

PISCINA

INCLUÍDA
ÚNICAMENTE EN
UBICACIONES
SELECCIONADAS
(PRECIO VARÍA
SEGÚN UBICACIÓN)

LÚMINA



COCINA INTEGRAL



TERRENO 8 X 20

SUJETO A DISPONIBILIDAD Y UBICACIÓN (CONSULTE MEDIDAS CON PERSONAL AUTORIZADO)

104.76 M2

DE CONSTRUCCIÓN



RECÁMARAS



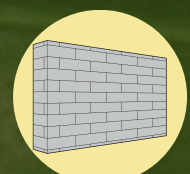
BAÑOS COMPLETOS



BALCÓN



ESPACIO • COCHERA PARA DOS AUTOS



BARDAS PERIMETRALES



COCINA INTEGRAL

LÚMINA

PLANTA ALTA

- RECÁMARA PRINCIPAL CON CLOSET VESTIDOR, BAÑO COMPLETO Y BALCÓN
- RECÁMARA #2
- BAÑO COMPLETO



PLANTA BAJA

- SALA COMEDOR
- COCINA INTEGRAL CON BARRA, ESPACIO PARA ANTECOMEDOR
- 1 BAÑO COMPLETO
- CUARTO DE VISITAS/ ESTUDIO
- TERRAZA



NADIR



LAMPARAS DECORATIVAS EN COCINA



TERRENO 8 X 20

SUJETO A DISPONIBILIDAD Y UBICACIÓN (CONSULTE MEDIDAS CON PERSONAL AUTORIZADO)

84.37 M2

DE CONSTRUCCIÓN



2

RECÁMARAS



1.5

BAÑOS

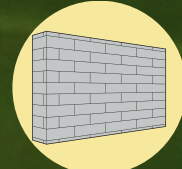


COCINA INTEGRAL



2

ESPACIO • COCHERA PARA DOS AUTOS



BARDAS PERIMETRALES

NADIR

TERRENOS DE 8 X 21

PLANTA ALTA

- 2 RECÁMARAS
- 1 BAÑO COMPLETO

PLANTA BAJA

- SALA COMEDOR
- COCINA INTEGRAL
- 1 BAÑO COMPLETO

LOS PRECIOS PUEDEN CAMBIAR SIN PREVIO AVISO*

IMAGENES ILUSTRATIVAS * APLICAN RESTRICCIONES * NO INCLUYE MUEBLES NI ELECTRODOMÉSTICOS * SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO * VÁLIDO DURANTE EL MES DE DICIEMBRE 2022*



**PATIO
MUY
AMPLIO**



INMOBILIARIA

BCI

Acércate a los expertos.

Llámanos

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633310

Cel: 9991633302

Correo: contacto@grupobci.com