



VITELA

LUXURY TOWNHOUSES

Xcumpich

Vitela, experiencias de vida en tu nuevo hogar

Un proyecto de **VIN** DESARROLLOS



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



VITELA

LUXURY TOWNHOUSES

Xcumpich

DISEÑO FUNCIONAL Y ELEGANTE

Desarrollo de 5 Townhouses que contempla un diseño arquitectónico **moderno e inteligente**, enfocado en la **comodidad y funcionalidad** de las áreas, ubicado en una de las **zonas de mayor consolidación** de Mérida.

DETALLES EXTERIORES

- + Fachada con acabado de piedra de la región.
- + Detalles en ventanas que le dan un toque contemporáneo.
- + Acabados de concreto pulido.
- + Cochera de concreto estampado con espacio para dos autos.
- + Bardas perimetrales.
- + Portón automático.
- + Patio privado con jardín y piscina.
- + Impermeabilización en azoteas.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



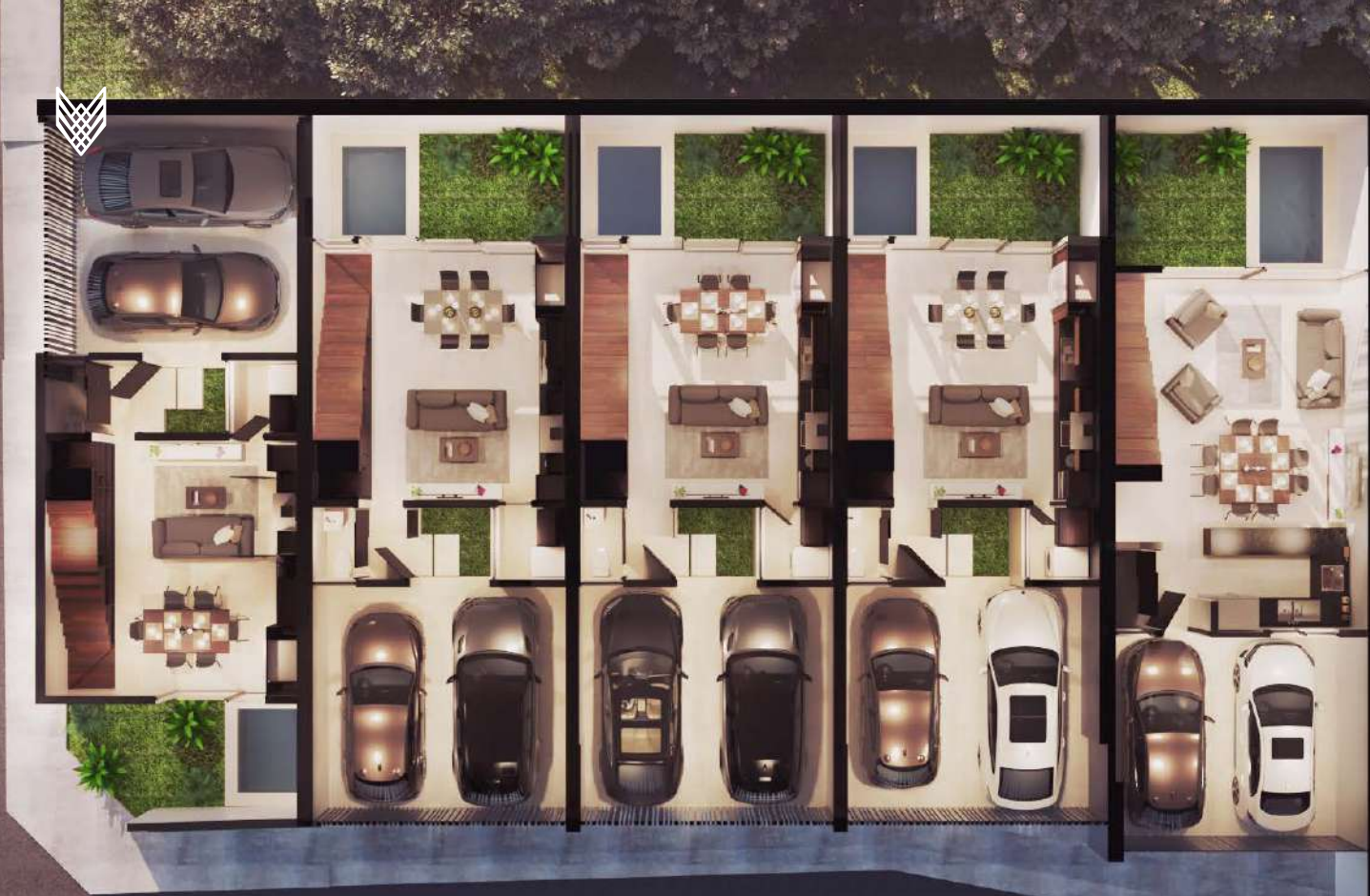
Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



PROYECTO URBANO

Calidad y confort en cada espacio, permitiendo una **ventilación fluida** y entrada constante de **luz natural**. Se crean espacios amplios y cómodos para un estilo de vida moderno.

Acabados de **lujo** con una exquisita selección de materiales y minuciosa **atención al detalle** haciéndolos **inmejorables** y **armoniosos** para toda la familia.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



PLANTA BAJA

- + Cocina equipada con gabinetes inferiores, superiores, cubierta de granito, tarja, campana y parrilla eléctrica.
- + Baños con gabinetes y cubiertas de mármol.
- + Escaleras con piso cerámico .
- + Calentador de agua eléctrico.
- + Equipamiento Smart Home.
- + Cancelería línea europea en color negro.
- + Área de lavado.
- + Pisos cerámicos 60×60 cm.
- + Altura Interior de 2.70 m.



PLANTA ALTA

- + Recámara principal con closet vestidor y baño.
- + Recámara secundaria con closet y baño.
- + Baños con gabinetes y cubiertas de mármol.
- + Grifería española de alta calidad en lavabos y regaderas.
- + Fijos de cancelles templados en baños.
- + Cancelería línea europea en color negro.
- + Pisos cerámicos 60×60 cm.
- + Altura interior de 2.70 m.



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.



EQUIPAMIENTO SMART HOME



Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir con el producto final.

Cuenta con una ubicación privilegiada, cerca de escuelas, centros deportivos, hospitales, restaurantes, parques, centros comerciales, entre otros.

TEMOZÓN NORTE

LA ISLA MÉRIDA

THE HARBOR



XCUMPICH

MONTES DE AMÉ

STA. GERTRUDIS
COPÓ

MONTEBELLO

SAN RAMÓN
NORTE

ALTABRISA