









# ¡Un paraíso en la Riviera Maya!

Con aguas cristalinas color turquesa, playas de fina arena blanca, frondosa vegetación, aves tropicales, cenotes, ríos subterráneos y desde luego las famosas ruinas mayas, Tulum es lo más cercano al paraíso que podrás conocer.

Inmerso dentro de la majestuosa Riviera Maya, los visitantes de esta joya de la naturaleza, podrán encontrar un abanico de experiencias únicas, desde restaurantes gourmet, hoteles boutique, deportes acuáticos, retiros de yoga, vida nocturna, entre muchos otros.

## Localización

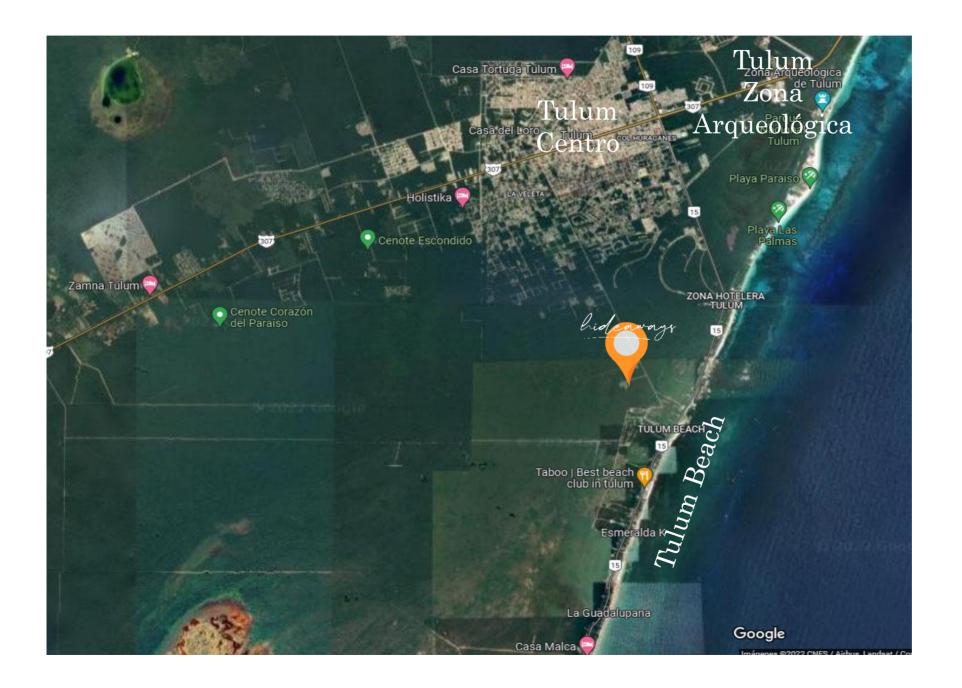
A tan solo unos cuantos metros de la Zona Hotelera de la Carretera Boca Paila, Hideaways Tulum cuenta con una ubicación privilegiada, ya que está a escasos minutos en bicicleta o automóvil de una gran variedad de atracciones turísticas lo que hacen a este proyecto único.



### A tan solo unos metros de:

- -Esplendor Tulum
- -Zona Hotelera Tulum
- -Vagalume Beach Club
- -Ahau
- -Posada Margherita
- -Hotelito Azul
- -Beso Tulum
- -Gitano
- -Rosa Negra
- -Taboo
- -Azulik

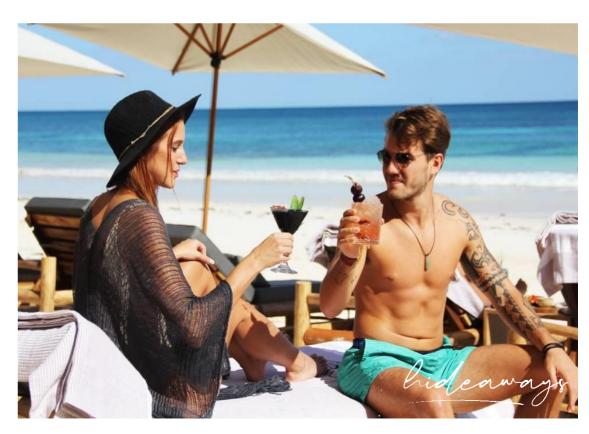
# Ubicación















Área Chill-out



Outdoor Cinema y Fire-Pit



Hideaways es un desarrollo sustentable que respeta y considera el bienestar del medio ambiente.

### Cuenta con:

- PANELES SOLARES
- PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA
- BIODIGESTORES PARA RESIDUOS ORGÁNICOS
- COLECTORES DE LLUVIA
- PLAN DE REFORESTACIÓN
- TRABAJAMOS CON MATERIALES Y PROVEEDORES DE LA REGIÓN PARA FOMENTAR LA GENERACIÓN DE EMPLEO DIRECTA E INDIRECTA.

Hideaways cuenta con espectaculares áreas exteriores como su Alberca tipo cenote que viste al restaurante, además de espacios para relajarse, meditar o simplemente para divertirse.



# DETALLES QUE CUENTAN

### ZEN GARDEN

JUNGLE SPA









YOGA TEMPLE

CENOTE POOL

Las amenidades con las que cuenta Hideaways son el complemento perfecto para los residentes y visitantes, gracias a la variedad de áreas y servicios que se tienen, rodeado por la naturaleza, lo que hacen de Hideaways el destino perfecto para tener una estadía sumamente placentera.

JUNGLE CINEMA

hideaways

BUSINESS CENTER

# HIDEAWAYS TULUM UN SUEÑO HECHO REALIDAD

### **CONDOMINIOS**

Rodeado por la majestuosa jungla Maya, recibe los impresionantes amaneceres a la luz del sol que bañará el interior de tu departamento con toda su energía.

Todos nuestros condominios cuentan con amplias terrazas, algunos inclusive con jardines privados y rooftops con su propia alberca privada.

Contamos con unidades que se adecúnan a todo tipo de gustos y necesidades: Garden Hideaway

Suites
Rooftop Hideaway
1 y 2 recámaras.

# OPERACIÓN HOTELERA BY WYNDHAM

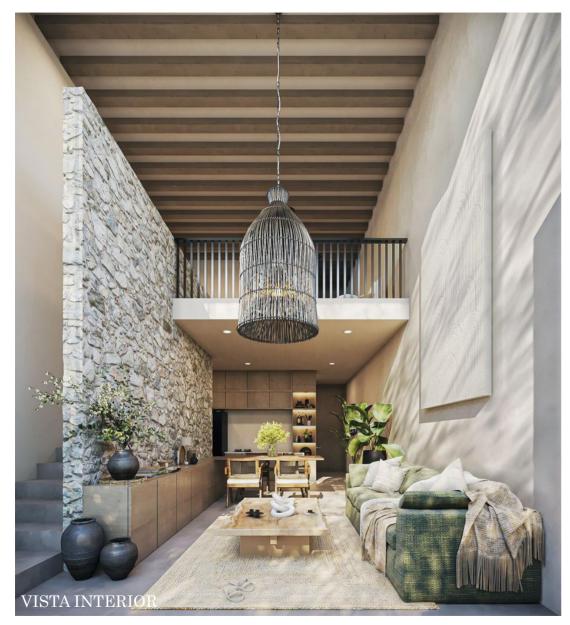
Hideaways cuenta con servicio completo de hotel que incluye:

- · Mantenimiento de áreas comunes
- Room service
- Concierge

Además, como propietarios formarán parte del servicio de operación hotelera, bajo el esquema condo-hotel, operado y respaldado por una de las cadenas más importantes a nivel mundial.



### GARDEN + MEZZANINE HIDEAWAY





### ROOFTOP HIDEAWAY



### ROOFTOP HIDEAWAY







**MASTER PLAN** 

# MASTER PLAN



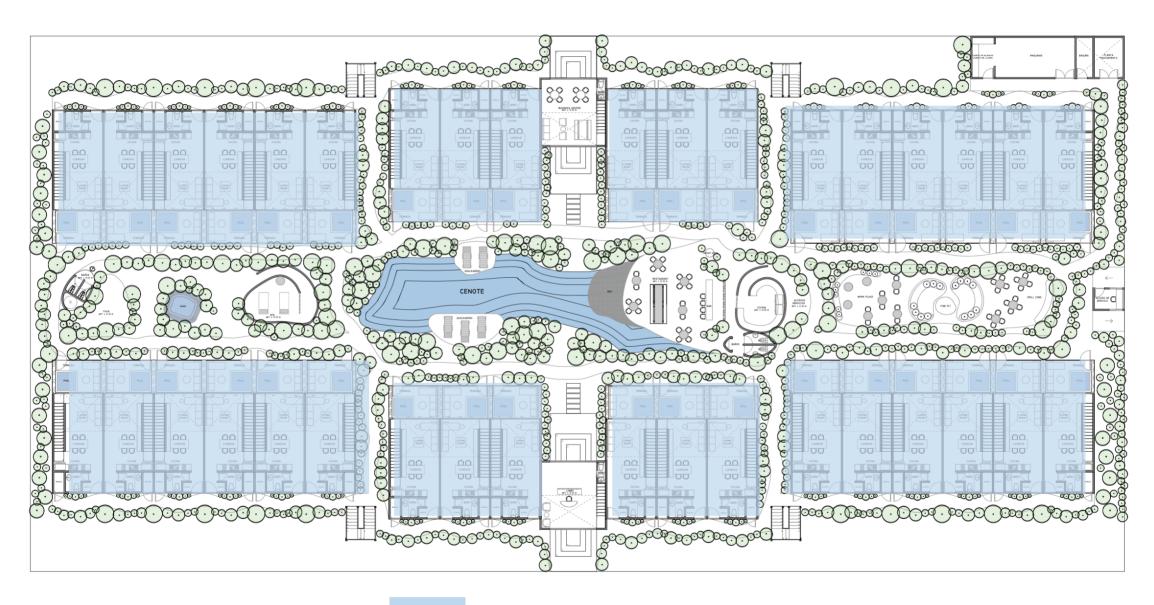
# **AMENIDADES**

1-Jardín Zen. 2-Oasis. 3-Spa. 4-Asoleadero. 5-Alberca Cenote.

6-Concierge. 7-Templo de Lectura. 8- Salon de Yoga. 9-Restaurante.

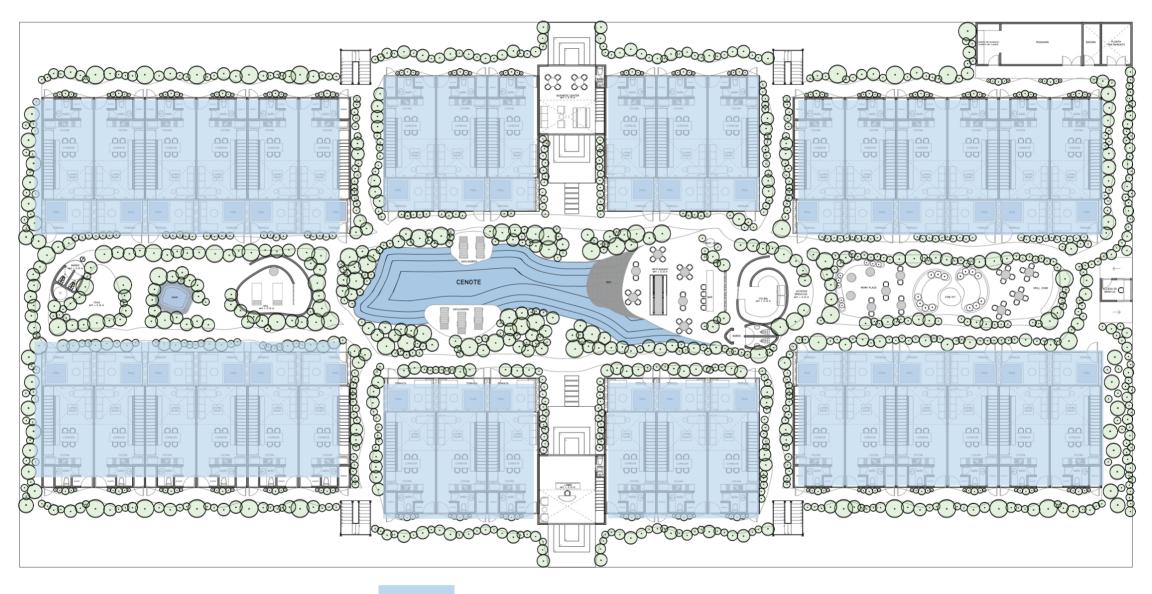
10-Bar. 11-Cinema. 12-Firepit. 13- Área Chill-out. 14- Estacionamiento

# MASTER PLAN: PLANTA BAJA



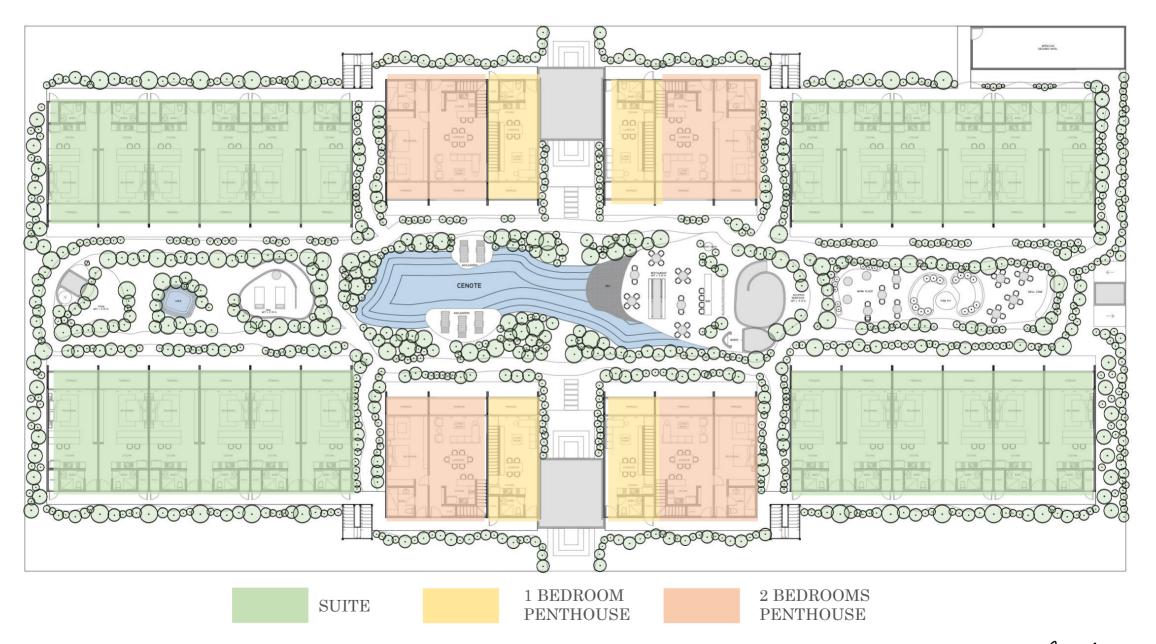
GARDEN HOUSE + MEZZANINE

# MASTER PLAN: MEZZANINE PRIMER NIVEL

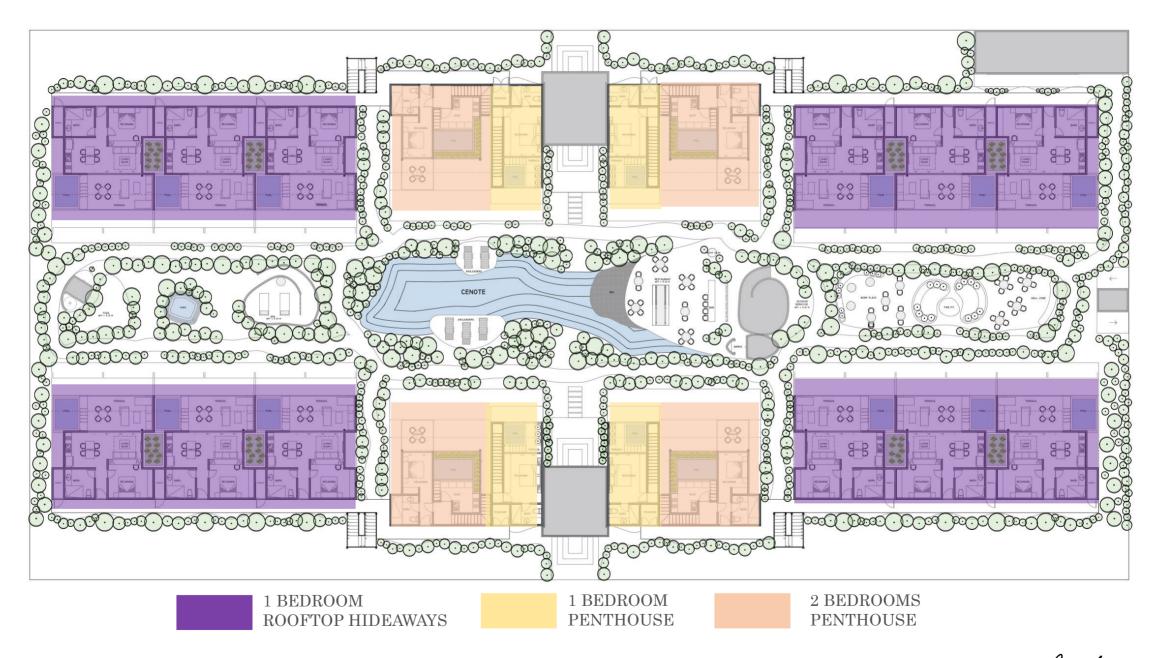


GARDEN HOUSE + MEZZANINE

# MASTER PLAN: SEGUNDO NIVEL



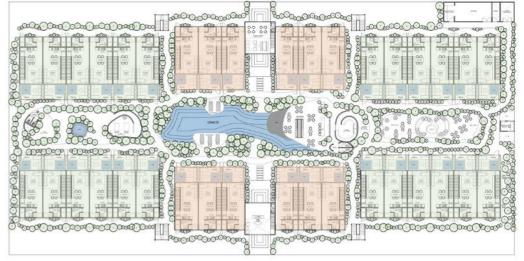
# MASTER PLAN: TERCER NIVEL





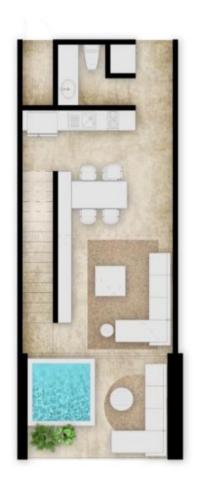
TIPOLOGÍAS

### TORRES TIPO



TERCER NIVEL 1 BDRM ROOF THIRD LEVEL **HIDEAWAYS** BEDROOM PENTHOUS **BEDROOMS PENTHOUS** SEGUNDO NIVEL SUITE SUITE  $\mathbf{E}$ SECOND LEVEL PRIMER NIVEL **MEZZANINE MEZZANINE MEZZANINE MEZZANINE MEZZANINE** FIRST LEVEL PLANTA BAJA **GARDEN GARDEN GARDEN** GARDEN **GARDEN** HOUSE HOUSE HOUSE HOUSE HOUSE GROUND FLOOR

## GARDEN + MEZZANINE HIDEAWAY







**MEZZANINE** 

### AMUEBLADA Y EQUIPADA

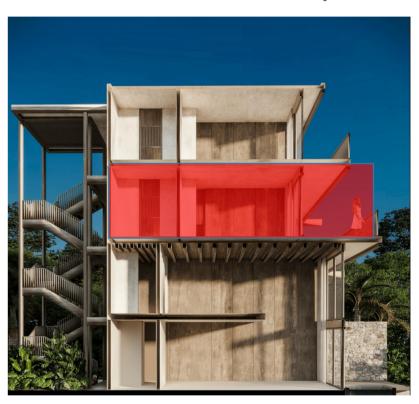


INT.M2 62 EXT.M2 12 TOTAL.M2 74

# LIVING SUITE



### AMUEBLADA Y EQUIPADA



INT.M2 41 EXT.M2

TOTAL.M2

### 1 BEDROOM PENTHOUSE







ROOFTOP

### AMUEBLADA Y EQUIPADA



INT.M2 62 EXT.M2 16 TOTAL.M2 78

### ROOFTOP HIDEAWAY



### AMUEBLADA Y EQUIPADA



INT.M2 47 EXT.M2 36 TOTAL.M2 83

### 2 BEDROOM PENTHOUSE



LOWER FLOOR

ROOFTOP

### AMUEBLADA Y EQUIPADA

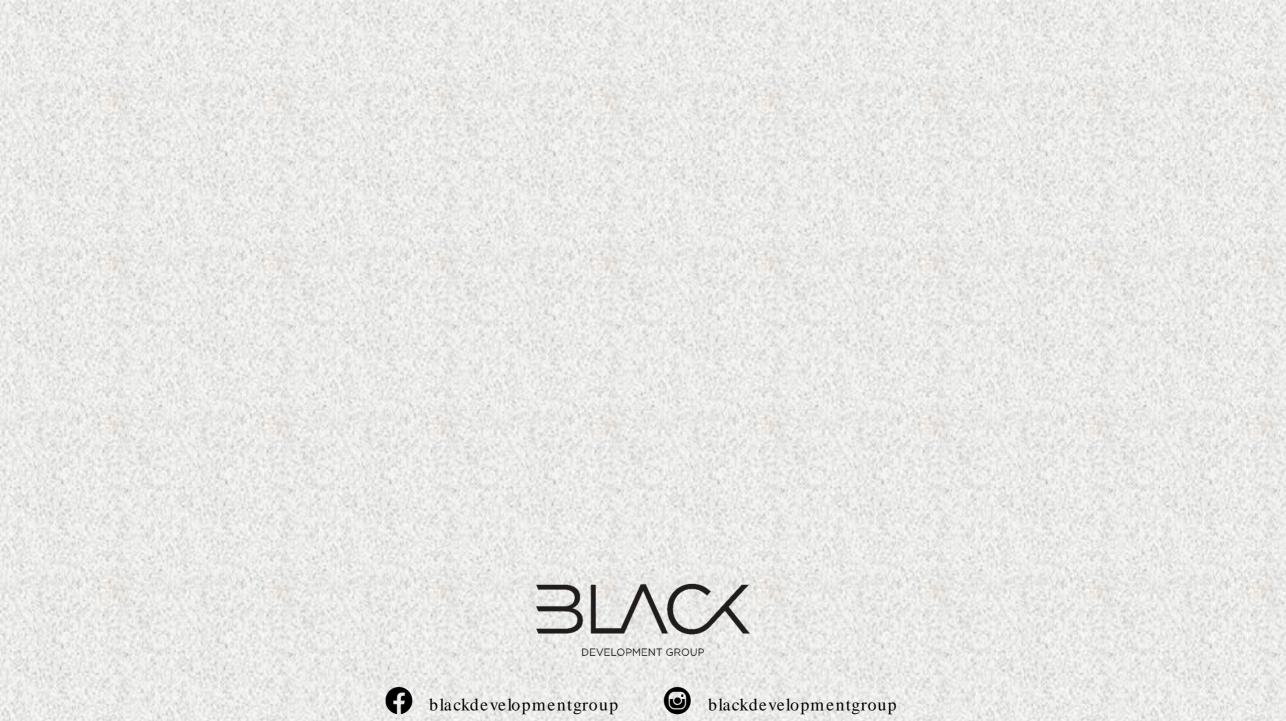


INT.M2 91 EXT.M2 39 **TOTAL.M2** 130



Hideaways Tulum es un desarrollo de Black Development Group, empresa mexicana que se especializa en proyectos residenciales tipo Condo-Hotel, con un portafolio en su haber que es testimonio del compromiso con el alto diseño, la arquitectura de punta y sustentable, así como la preservación del medio ambiente.

Hideaways fue proyectado por la reconocida firma CN Architects, quienes a través de los años, han creado un increíble portafolio de proyectos residenciales, atractivos hoteles y varios proyectos comerciales.



blackdevelopmentgroup

blackdevelopmentgroup