

CON  
Roma

PREVENTA



Un nuevo ícono llega a  
la Colonia Roma.

Nuestra línea luxury presenta:



Un elegante desarrollo mixto con una planta comercial y 11 niveles de departamentos con los acabados de alto nivel que caracterizan a nuestra marca.

¡Sé el primero en vivir esta única experiencia!



## Amenidades.

Icon Roma ofrece la mejor variedad de amenidades de la zona como:

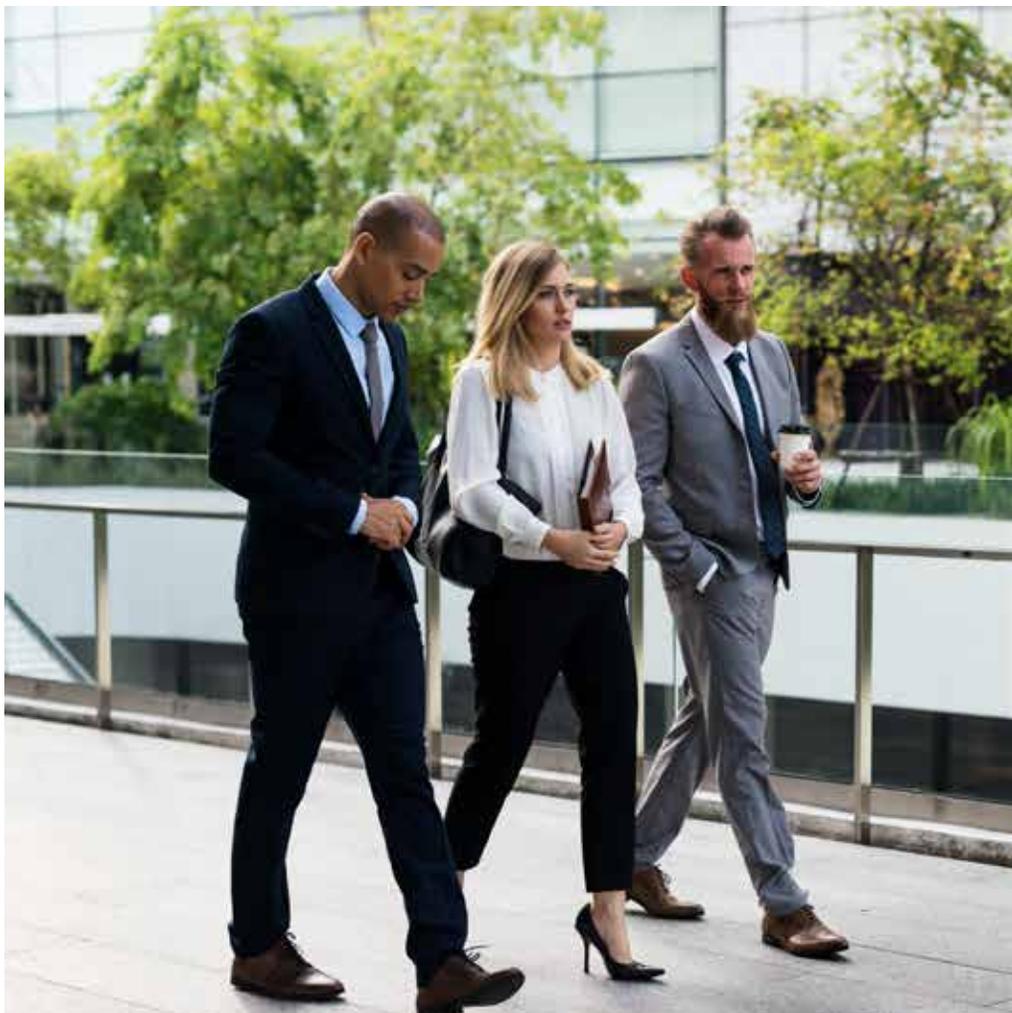
- Gimnasio
- Business Center
- Sky Pool





- Sky Lounge
- Área de Yoga
- Huerto Urbano
- Seguridad





## Vive en la zona más exclusiva

Una **EXCELENTE UBICACIÓN** complementa la comodidad de contar con todos los servicios que necesitas.

Cerca de:

- Reforma
- Fuente de la Cibeles
- Av. de los Insurgentes
- Reforma 222

Su ubicación te permitirá estar cerca de centros comerciales, restaurantes, escuelas y hospitales, entre otros sitios de interés.

# Lofts





Este lujoso desarrollo  
te ofrece:

- Departamentos desde 47m<sup>2</sup>
- Espacios tipo loft de 1 recámara
- 1 Baño
- 1 Cajón de estacionamiento
- Altura libre de 2.80m
- Doble vidrio en ventanas para brindarte confort térmico y acústico\*



Te brindamos la mejor calidad  
en acabados con:

- Mármol en baños y cocina
- Madera de ingeniería
- Barras de porcelanato

# SMART HOME

Mediante la conexión inalámbrica a tu pantalla, persianas, timbre, cámaras de vigilancia inteligente y más artículos compatibles con nuestro moderno sistema, hacemos de tu día a día en nuestros departamentos, una experiencia inmejorable.

DEPARTAMENTOS  
EQUIPADOS CON:

**Sistema inteligente de iluminación y audio LUTRON**

# Ubicación



ICON Roma

Av. Insurgentes Sur 179  
Roma Nte.  
Cuauhtémoc, 06700, CDMX



Favoritos



Metro (Insurgentes)



Metrobús (Durango)



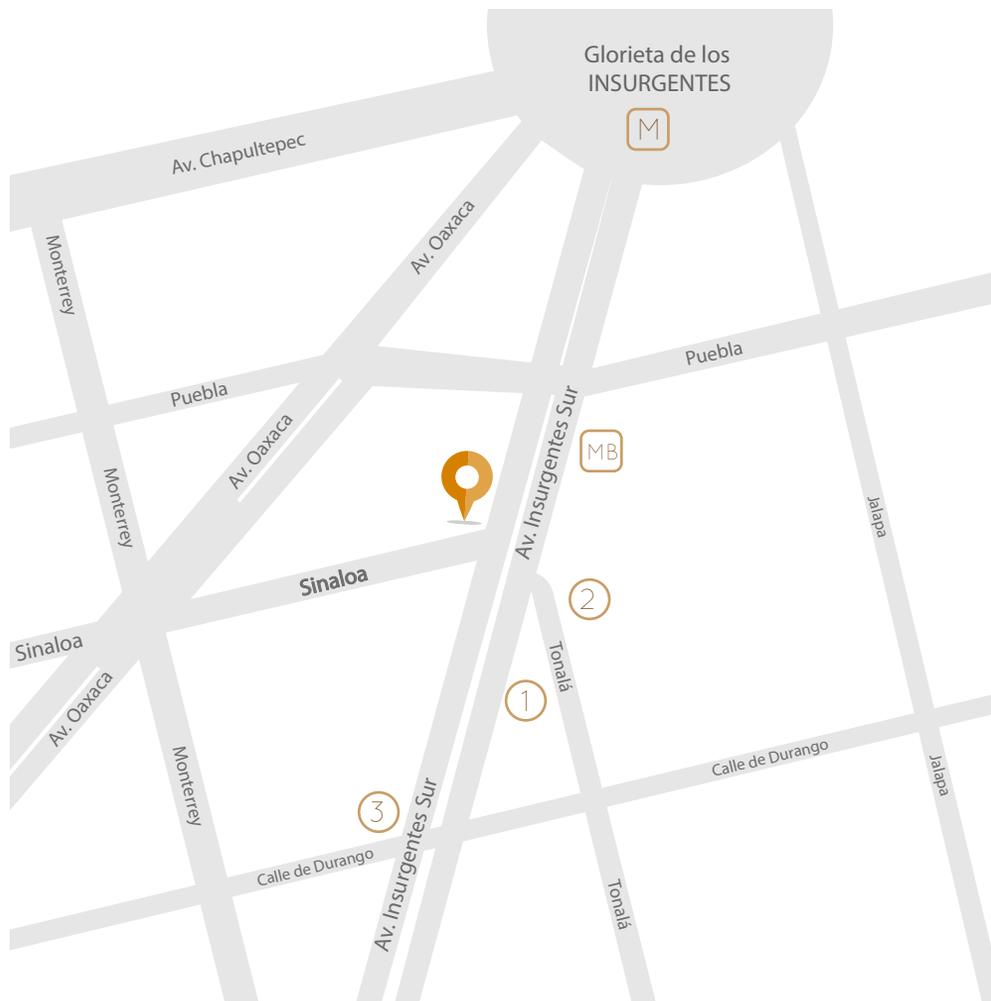
Hospital Star Médica



Biomedics & Rehabilitación



Hyundai





Un proyecto diseñado por:

**BRAG**  
Arquitectos

---

Es un estudio de diseño arquitectónico integral, creativo, fresco e innovador, con un equipo apasionado por la calidad y excelencia.

Su principal objetivo es ofrecer soluciones que potencialicen el valor de cada proyecto, adaptables a los cambios sociales, urbanos y ambientales.

---

Si es un proyecto ÚNICO es de...



\*El proyecto está sujeto a cambios a discreción de la desarrolladora\*

[www.gdcdesarrollos.com](http://www.gdcdesarrollos.com)