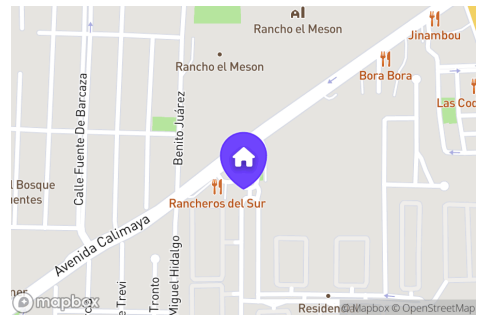


El Mesón, Calimaya

\$8,250,000 EN VENTA

CASA EN VENTA RANCHO EL MESÓN CALIMAYA



4 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	5 Estacionamientos	516 m ² de construcción	409 m ² de terreno
2017 Antigüedad	1700 Mantenimiento	EB-LG7543 ID	GVC18 Clave interna		

Descripción

Casa en Venta en el Fraccionamiento más exclusivo de Calimaya, Rancho El Mesón.

LA ZONA:

El residencial esta ubicado a un costado de una plaza comercial, Metepec se encuentra a tan solo 15 minutos.

EI FRACCIONAMIENTO

Fraccionamiento familiar con espacios de áreas verdes, cámaras de seguridad, la casa se ubica dentro de una privada de 53 lotes, cuenta con doble seguridad 24/7.

LA CASA:

Cocina:

La cocina es abierta, se encuentra totalmente equipada con isla desayunadora de cuarzo, aquí mismo se encuentra la parrilla y la campana, espacio muy amplio de alacena.

Aquí también hay un área de Family Room.

ÁREA SOCIAL:

En la planta baja encontrarás el área social, que consta de espacio amplio para comedor y sala, el tamaño de los ventanales y la doble altura permite que la casa

Características

- Tiendas
- Cisterna
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Bodega
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles

tenga excelente iluminación.

Cantina con barra que hará las reuniones entre amigos muy divertidas.

Medio baño para visitas y closet de blancos.

EL JARDÍN

De gran amplitud, es ideal para disfrutar una rica tarde en familia, carnes asadas con los amigos; tiene una hermosa pérgola que conecta al área social de la casa.

FAMILY ROOM:

Está conectado con la cocina donde disfrutarás de una linda vista al jardín y de momentos inolvidables en familia ya que es un espacio que se puede adaptar como sala de tv o área de juegos para los pequeños del hogar.

DORMITORIOS:

Casa con cuatro dormitorios amplios.

La recámara principal con baño completo, vestidor y un espacio que se puede ocupar como oficina o gimnasio.

Las 3 recámaras junior cada una con baño y closet.

SALA DE TV

Las tardes de películas se disfrutarán con la familia completa ya que es muy amplia.

RESTO DEL INMUEBLE:

Cuarto de servicio con baño completo.

Cisterna de diez mil litros e hidroneumático

Tanque Estacionario

Cerca eléctrica

EL GARAJE:

Estacionamiento para 5 automóviles, 2 techados y 3 sin techar, cuenta con bodega.

Cuenta con barandales de herrería, ventanería alemana con doble cristal lo que permite que la casa siempre se encuentre en una temperatura agradable.

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuáles son tus necesidades reales.

Nota: El trámite de Terminación de obra está en trámite.



