

ORDEN DE ACABADOS Y ESPECIFICACIONES

1. Altura interior libre: 2.50 mts.
2. Acabado de muros: Pastín
3. y 4. Muros de contraste:
5. Color de carpintería: Nogal
6. Puertas de lavanetas de baño: Nogal (se presentará cotización)
7. Closet y Vestidor: Por definir si se hacen también de Nogal
8. Closet de Blancos: Por definir si se hacen también de Nogal
9. Color de cubierta de cocina: Granito Amarello ouro Brasil (Imagen Adjunta).
10. Color de puertas de cocina: Por definir si se hacen de Nogal y/o Melamina DURANGO.
11. Azulejo en baños: Mármol Travertino Veracruz con cenefa de cantera como se Muestra en dibujo anexo.

12. **PISOS:**

Área de Banqueta a portón: Lavado con aguja de pasto.

Entrada principal: Desde la guarnición hasta entrada llevará Piedra natural.

Área de cochera: Vitromex 2 Americas Rojo Colocaado en diagonal.

Pasillos y Terraza: Según Render y Vitromex 2 Americas Rojo colocado tipo tapete según dibujo anexo y orilla concreto lavado.

Área de sala y comedor: Vitromex 2 Americas Rojo colocado también en forma de tapete.
El Zoclo ira botado con remate.

Área de Cocina: Vitromex 2 Americas Rojo colocado tipo tapete con cuadritos en forma de diamante de Mármol Travertino crema.

Escaleras: Vitromex 2 Americas Rojo con relieve en escalón Tornado y azulejo de talavera de 10 cms, según muestras.

Recámaras y Vestidores: Pisoporcelánico Esmaltado NORWOOD Beige en 15 x 90 cm

Planta alta:

Piso en pasillos y baños: Vitromex 2 Americas Rojo colocado en forma diagonal

Área de Recámaras y Vestidores: Vitromex imitación madera Norwood Beige

13. Fachada: Según Renders.

14. NO lleva piso laminado, Llevará cerámico imitación madera Norwood Beige.

15. Cenefa de cantera para área de Baños.

16. Cenefa área de cocina: Paredes de Mármol Travertino Puebla y Cenefa Mármol Café Tabaco. (Según dibujo adjunto)

17. Espejos: No lleva.

18. Canceles de baño de cristal templado.

19. Lleva bomba sumergible.

20. Puerta de tablero completo de patio de servicio a jardín.

21. Lavanetas Baño visitas será de madera.
Lavabo de mármol como el del proveedor KIKIN rectangular con cenefa de madera.

22. Tanque estacionario de 300 lts.

23. Modelos de accesorios eléctricos: Cliente elegirá modelos de Tienda Liverpool y
Nos enviará Número de Modelo para comprarlos.

24. Luminarias decorativas con focos led: Las luces de la escalera irán del lado derecho.

25. Teatro en casa

26. Percianas enrollables: En su próxima visita definirán.

27. Pasto.

28. Plantas decorativas.

Notas adicionales:

1. La cancelería será: Nogal Americano Texturizado.
2. Cambiar el control de carga para preparación futura para alberca.
3. Dejar Nicho para salida de agua donde se instalará la lavadora.
4. Se cotizará la automatización para casa inteligente (Proveedor Zultec).
5. Se colocará base de madera en el área de T.V.
6. El Muro del Baño principal se abrirá una ventanita tipo Nicho.
7. Los muros del área de la regadera principal se dejarán de 1.80
8. En el área de la ducha de la recámara principal en el piso será tipo tapete.
9. La puerta de la entrada principal será Vidrio/Metal y Madera.
10. El descanso de la escalera se ampliará al tamaño de un escalón más.
11. Los candiles de sala y comedor ellos los proporcionarán.
12. Falta por elegir los faroles exteriores.
13. Falta elegir los grifos-