

## **PREGUNTAS FRECUENTES**

### **FECHA DE ENTREGA:**

R: Diciembre 2024.

### **INICIO DE CONSTRUCCION:**

R: Enero 2023.

### **COSTO DE MANTENIMIENTO:**

R: US\$ 175.00

### **UBICACIÓN DEL PROYECTO:**

R: Trinitarias Residences I estará ubicado dentro de **Costa Cana** (5 minutos de Downtown)

### **TIPOLOGIAS Y HABITACIONES:**

R: Todas las Villas son de 2 habitaciones y 2 + 2/2 baños, Sala, Comedor, Cocina, Espacio para estudio.

### **PISCUZZI Y BBQ ESTAN INCLUIDO EN EL PRECIO DE VENTA?**

R: Sí, El Piscuzzi y BBQ están incluido en el precio de venta. Tamaño de 2.5 x 1.5 mt2.

### **PLAN DE PAGO:**

R: US\$1,000 dólares de reserva.

15% con la firma del contrato.

45% durante la construcción.

40% contra entrega.

### **POR QUE SE DEPOSITA EN LA CUENTA BANCARIA DE ASINCO, S.R.L:**

R. Los socios de **ASINCO, S.R.L.** son los mismos socios de **CONTEXPRESS, S. R. L.**,

promotora de **TRINITARIA RESIDENCES I**, por lo que mientras no esté disponible las cuentas bancarias de **CONTEXPRESS, S. R. L.** se harán los depósitos de los clientes en las cuentas bancarias de **ASINCO, S.R.L.**

### **COMISION INMOBILIARIA Y FORMA DE PAGO DE LA MISMA.**

R: La comisión es un 4% con ITBIS incluido. Se pagará el 50 % cuando el cliente pague el 15%, luego el 25% cuando el cliente pague el 45% y los 25% restante cuando el cliente pague el 50% de la villa.

### **CONFOTUR O FIDEICOMISO:**

R: El proyecto no cuenta con confotur ni con fideicomiso.

### **CONTACTOS:**

#### **REGISTRO, BLOQUEO Y DISPONIBILIDAD**

R: Para Registro de cliente se necesitará nombre, correo electrónico y/o teléfono del cliente y se enviará a:

[registros@inmocariberealestatepuntacana.com](mailto:registros@inmocariberealestatepuntacana.com) .

Número de contacto: +1(829)932-6587 Yosselin Ramos.

### **RECIBOS DE PAGOS:**

R: Las transferencias o depósitos bancarios de los clientes para la emisión de los recibos se deben enviar a:

[info@inmocariberealestatepuntacana.com](mailto:info@inmocariberealestatepuntacana.com)

Número de contacto: +1(829)755-0369 Katherine Nolasco.

**CONTRATOS:**

R: El modelo de contrato está disponible en el drive. Los contratos de clientes son gestionados a través del departamento legal de Inmocaribe Real Estate. Una vez el cliente haya validado y firmado el contrato de opción de compra éste debe ser enviado a:

[legal@inmocariberealestatepuntacana.com](mailto:legal@inmocariberealestatepuntacana.com)

Número de Contacto (829)335-2100 Luz María Cabellos.

**PAGO DE COMISIONES:**

R: Según el plan de pago de comisiones las facturas de comisiones deben ser enviadas al correo:

[operaciones@inmocariberealestatepuntacana.com](mailto:operaciones@inmocariberealestatepuntacana.com)

Número de contacto: +1(829)558-9005 Katherine Nolasco.