

# Casa en Renta

Zona Real - Coto Los Sauces 25 A



A 3 minutos del Tecnológico de Monterrey Campus Gdl



TERRENO: 220 M2  
CONSTRUCCIÓN: 293 M2  
NIVELES: 2

**Precio sin muebles: \$68,000.00**

**Precio con muebles: \$70,000.00**

Mtto: \$2,500.00 (Incluido en la renta)

## DIRECCIÓN

Av. General Ramón Corona - Calle Río San Francisco 25 A  
La Mojonera, Zapopan, Jalisco.  
Entre Av. Aviación y General Ramón Corona

**\*Nota\*: El coto se encuentra entre Arauca I y Arauca II**

0724

Circuito Medas 365

(33) 3342 6464

Código: EB-LA9324

guardiadelata@sierraprovidencia.com

## DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS

Edad: 6 años

### Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recámara principal con baño completo y vestidor walking closet
- Medio baño
- Terraza
- Cuarto de servicio
- Bodega

### Planta alta

- 2 Recámaras con closet cada una y baño completo compartido
- Roof garden (con opción a crear una cuarta recámara)

## ÁREAS COMUNES

- Casa club
- Alberca olímpica
- Canchas deportivas de Tenis, Basketball y Squash
- Terraza
- Gimnasio
- Vapor y sauna

## SERVICIOS DE LA ZONA

- Hospitales
- Centros comerciales
- Bancos
- Restaurantes
- Escuelas

## ACABADOS E INSTALACIONES

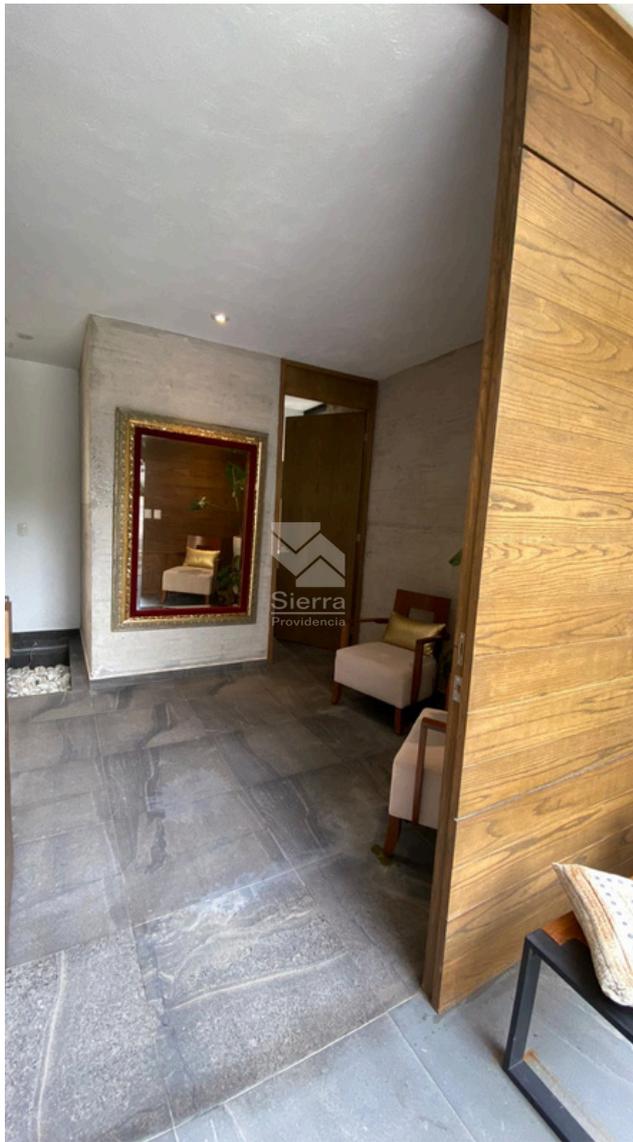
- Carpintería con madera sólida
- Duelas
- Cemento pulido
- Pisos de piedra

## DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD

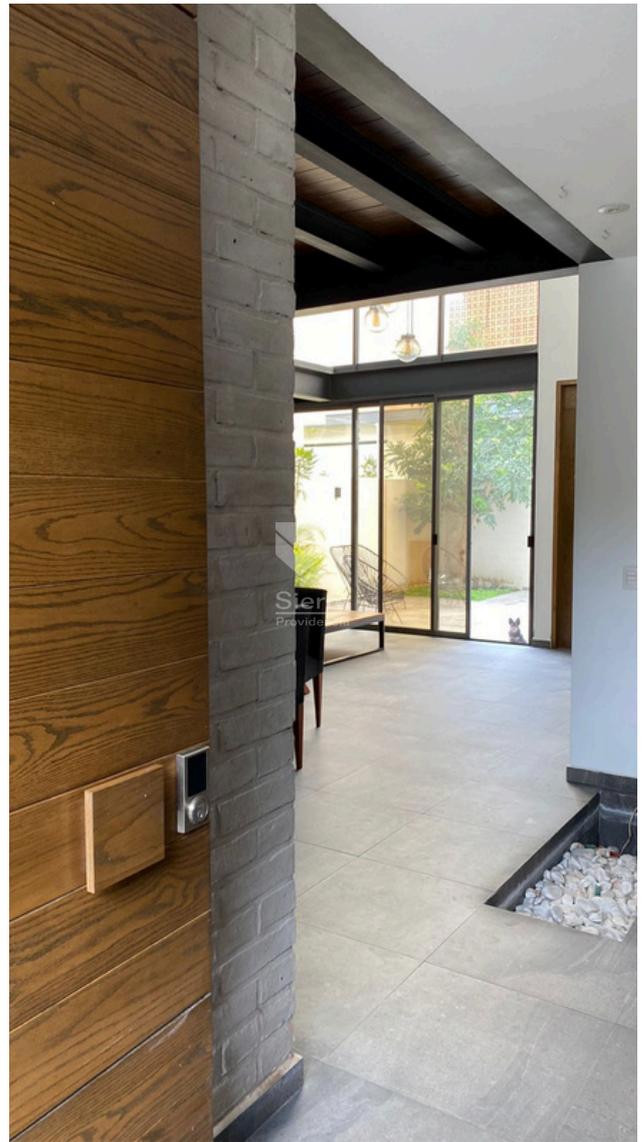
Bonita casa en renta, ubicada en una de las mejores zonas de Zapopan y con mayor plusvalía. En planta baja se encuentra una amplia sala, comedor, cocina, recámara principal, medio baño, terraza, cuarto de servicio, bodega y cochera para 2 autos. En planta alta cuenta con 2 recámaras con baño completo cada una y sala de estar, además de un amplio y bonito roof garden. Con terminados de lujo, esta casa, es el oasis familiar, el coto cuenta con casa club, alberca olímpica, terraza, gimnasio, canchas de tenis, basketball y squash, además de vapor y sauna. Cuenta con fácil acceso al Tec de Monterrey, estratégicamente ubicada cerca de centros comerciales, restaurantes, super mercados, tiendas de conveniencia, farmacias y hospitales. **Amueblada se pide 2 meses de deposito y sin amueblar 1 mes.**



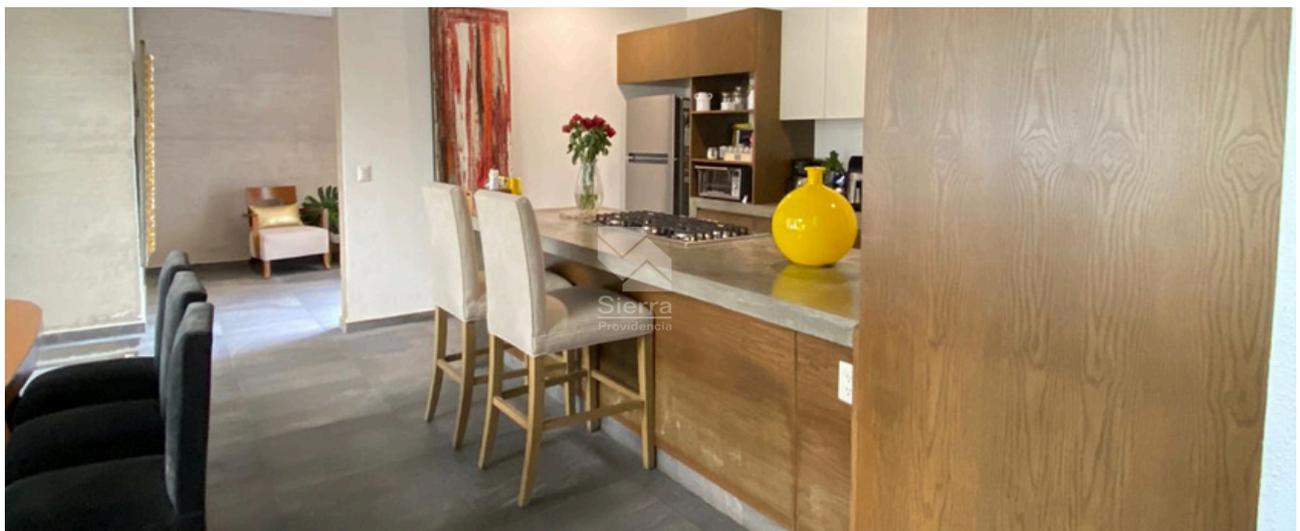
<https://maps.app.goo.gl/pMWfjCVXth6GicuLA>



Recibidor



Recibidor



Cocina / Barra

0724

Circuito Medas 365

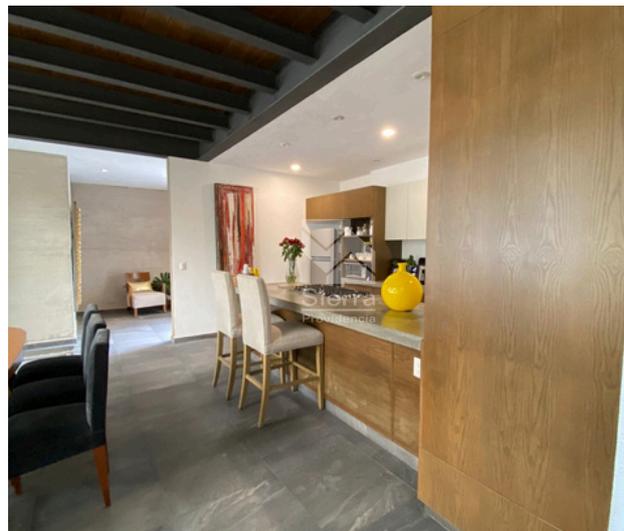
(33) 3342 6464

Código: EB-LA9324

guardiadelata@sierraprovidencia.com



Sala / Patio



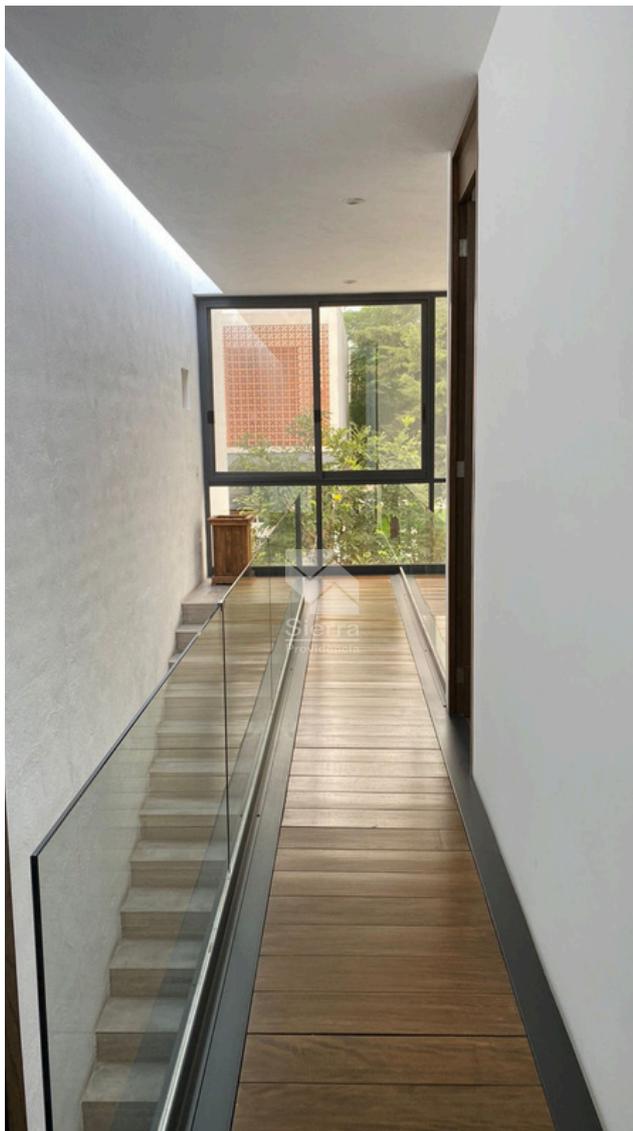
Cocina / Barra



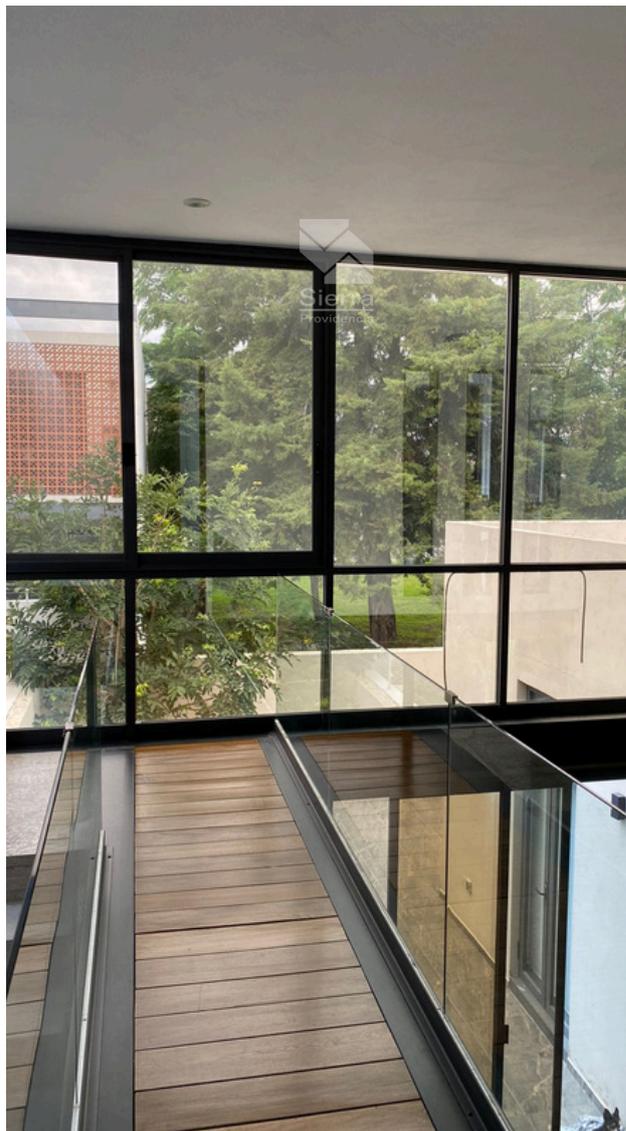
Comedor



Comedor / Cocina / Barra



Pasillo



Pasillo



Recámara

0724

Circuito Medas 365

(33) 3342 6464

Código: EB-LA9324

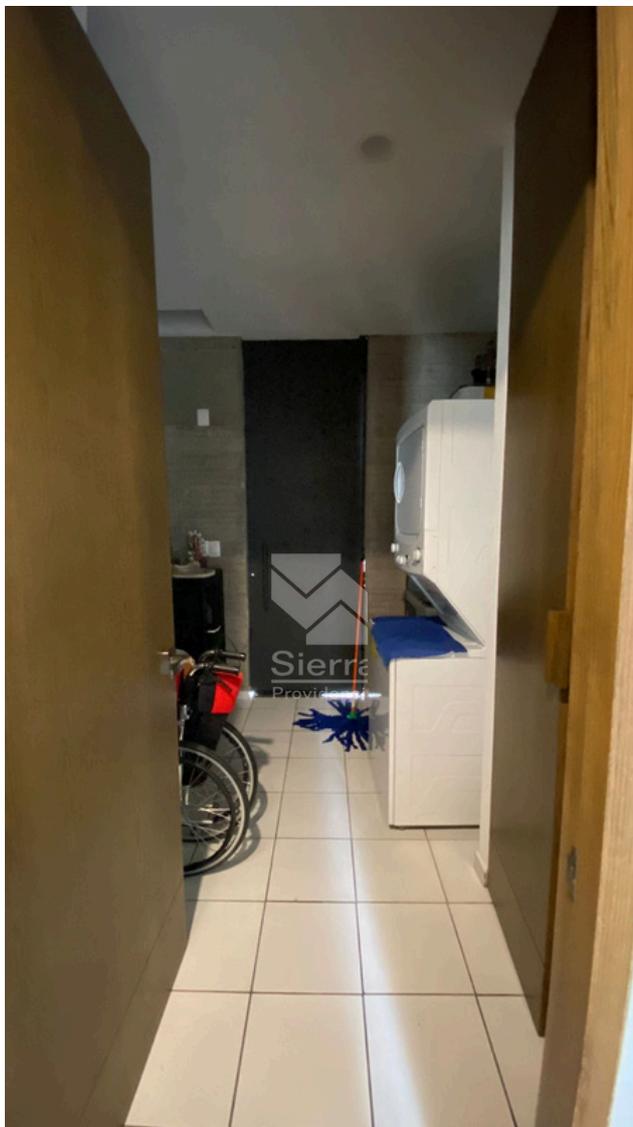
guardiadelta@sierraprovidencia.com



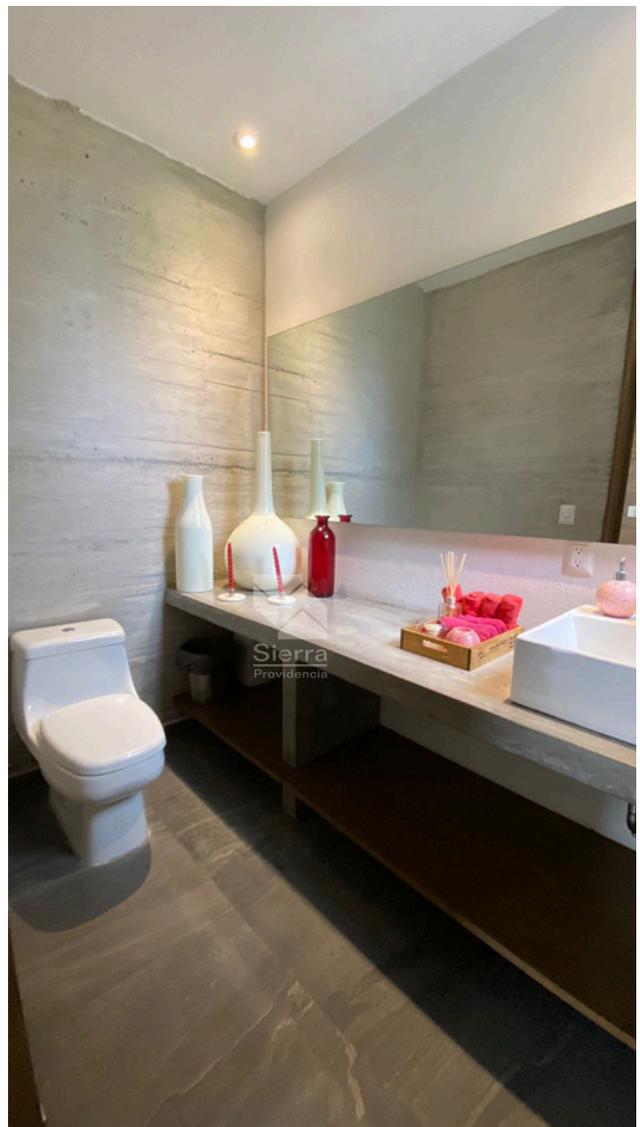
Recámara



Recámara



Cuarto de lavado



Baño

0724

Circuito Medas 365

(33) 3342 6464

Código: EB-LA9324

guardiadelata@sierraprovidencia.com



## CONTACTO



(33) 3342 6464



[guardiadelta@sierraprovidencia.com](mailto:guardiadelta@sierraprovidencia.com)



Circuito Medas No. 365,  
Col. Altamira 45160,  
Zapopan, Jalisco, México