



# Verna

## Residencial

DISPONIBILIDAD

\$ 125,000.00  
DESCUENTO LOTE 17  
\*No aplica con otras  
promociones

● DISPONIBLES    ● APARTADAS    ● VENDIDAS

| LOTE | TERMINACIÓN DE OBRA        | PERÍMETRO<br>FRENTE / FONDO | ÁREA M2 | MODELO                | PRECIO          |
|------|----------------------------|-----------------------------|---------|-----------------------|-----------------|
| 02   | Escrituración<br>inmediata | 9 x 27.86                   | 253.20  | 230**                 | -               |
| 17   |                            | 14.64 x 22.83               | 378.41  | 230<br>(Especial)     | \$ 4,627,000.00 |
| 25   |                            | 9 x 26.85                   | 241.65  | 152                   | \$ 3,615,500.00 |
| 26   |                            | 9 x 25                      | 256.55  | 152<br>(Casa muestra) | ---             |
| 27   |                            | 9 x 29.01                   | 264.25  | 152                   | \$ 3,684,500.00 |
| 28   |                            | 9 x 28.30                   | 257.88  | 152                   | \$ 3,665,500.00 |
| 29   |                            | 9 x 27.59                   | 251.52  | 152                   | \$ 3,646,000.00 |
| 30   |                            | 9 x 26.89                   | 245.15  | 152                   | \$ 3,626,500.00 |
| 31   |                            | 9 x 26.18                   | 238.79  | 152                   | \$ 3,607,000.00 |
| 33   |                            | 14.02 x 25.47               | 281.61  | 152                   | \$ 3,737,500.00 |

Precios y disponibilidad, sujetos a cambio sin previo aviso.  
Lote 17 incluye Piscina, Cochera techada, Terraza techada y las gavetas inferiores en la cocina.  
-No incluye espejos.  
-No incluye jaladeras en cajones, llevará corte 45 (jaladeras de acuerdo a disponibilidad del proveedor).  
\*\* Incluye mobiliario exhibido.  
\*\*Incluye: Closets, espejos de baño, A/Cs, lámparas colgantes y cortinas.

APARTADO

Separa la casa que te gustó con \$10,000.00 M.N pesos por un lapso de 7 días naturales.

ENGANCHE

A más tardar a los 7 días de apartado, se formaliza con el contrato promesa de compra venta **completando el enganche del 10% de valor total de la casa o el 15% en caso de adquirir un adicional.**

Todas las casas incluyen aires acondicionados inverter LG en las habitaciones (no instalados)  
18 mil btus en recamara principal  
12 mil btus en recamaras secundarias

# Verna

Residencial



Verna  
Residencial

\*Imagen sujeta a cambios sin previo aviso.



DISPONIBLES



APARTADAS



VENDIDAS



Adicionales de Construcción

| Modelo 152 | Precio       |
|------------|--------------|
| Cochera    | \$108,850.00 |
| Terraza    | \$61,900.00  |

Adicionales de Carpintería\*\*\*

| Modelo 152                             | Precio      |
|----------------------------------------|-------------|
| Gavetas Superiores de Cocina           | \$29,900.00 |
| Repisas área de servicio               | \$12,900.00 |
| Mueble bajo lavabo del medio baño      | \$6,300.00  |
| Mueble bajo lavabo Baño Rec. 1         | \$9,800.00  |
| Mueble bajo lavabo Baño Rec. 2         | \$9,800.00  |
| Mueble bajo lavabo Baño Rec. Principal | \$9,800.00  |
| Closet Rec. Principal                  | \$26,400.00 |
| Closet Rec. 1 P.B.                     | \$36,600.00 |
| Closet Rec. 2 P.A.                     | \$36,600.00 |

Adicionales de Cancelería

| Modelo 152          | Precio     |
|---------------------|------------|
| Baño Rec. Principal | \$5,500.00 |
| Baño Rec. 1 P.B.    | \$5,150.00 |
| Baño Rec. 2 P.A.    | \$5,150.00 |