

2022

VIA TEMOZÓN
RESIDENCIAL



Bienvenidos a Via Temozón

Vía Temozón Residencial es el resultado de nuestro interés por **mejorar la calidad de vida** dentro de los límites de la ciudad.

Ubicada en Temozón, mejor zona residencial hacia donde se orienta el desarrollo de vivienda premium en Mérida.

Con un diseño que combina lo clásico regional con la estética vanguardista,

dando como resultado una privada que ofrece la mejor plusvalía de la región con la mejor calidad de vida.

Manteniendo nuestro sello de buscar el contacto con la naturaleza y espacios amplios que maximicen la comodidad.



CASAS DE
167 M² CADA UNA

en una de las
avenidas principales
de Temozón.



Pensando en
tus necesidades,
creamos 7 residencias
de 167 m² en
**tres niveles con
acabados de lujo.**

Privada diseñada
para estar rodeada
de vegetación.









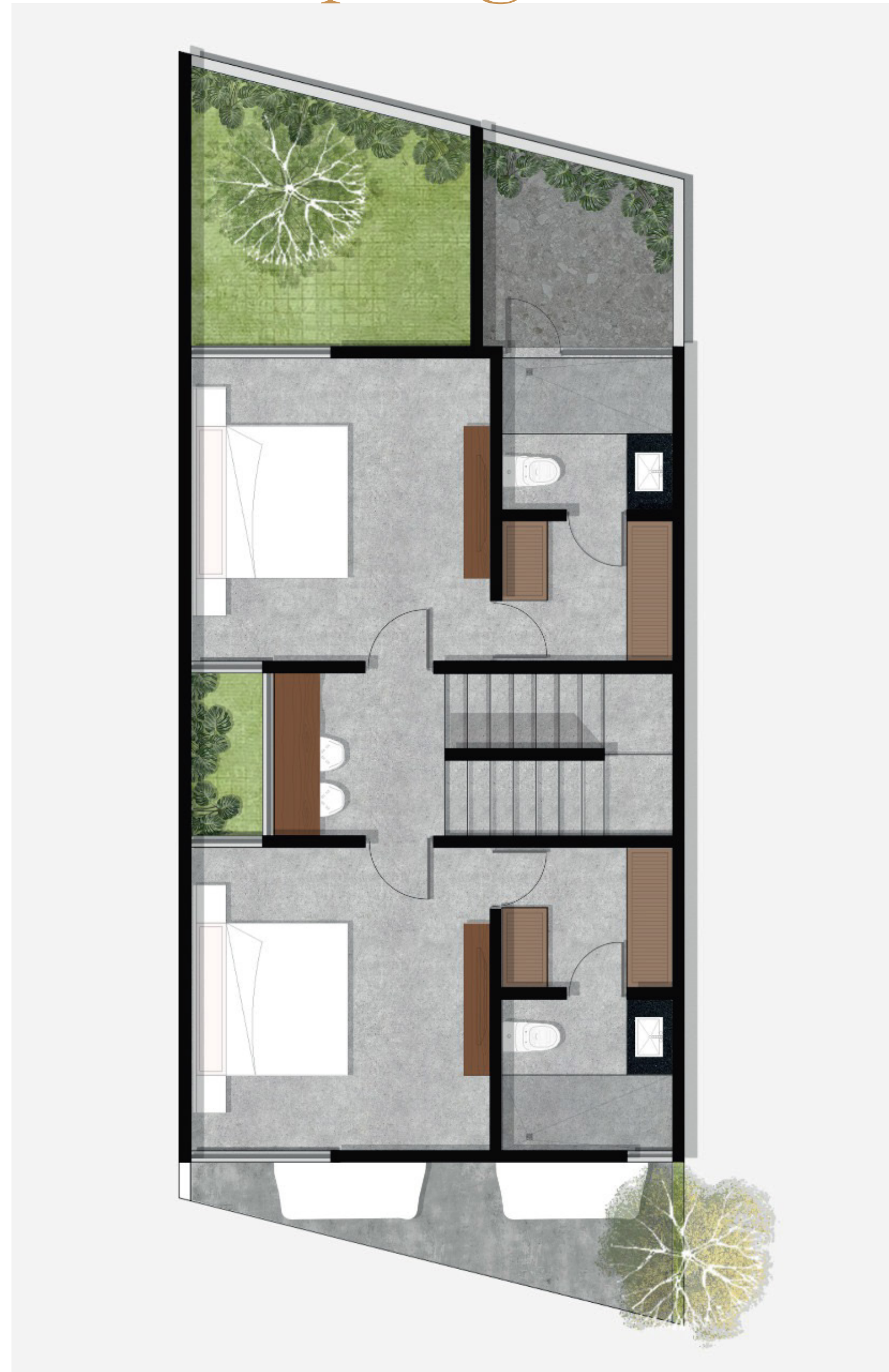
SONY

make.believe

Tipología A



Primer nivel



Segundo nivel



Tercer nivel

Especificaciones

- Dos recámaras con closets tipo vestidor
- 2 y medio baños
- Sala-comedor
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Roof garden
- Jardín
- Terraza interior
- Terraza en el baño principal
- Dos lugares de estacionamiento.

Acabados de lujo

- Pisos de cerámico de 60 X 60
- Mesetas de cocina de granito negro San Gabriel
- Mesetas de baño de mármol tipo "crema maya"
- Interior en yeso y pintura COMEX PRO-MIL
- Canceles de baño
- Ventiladores
- Alumbrado tipo LED
- Acabado exterior en pasta tipo Chukum
- Acabado exterior en piedra rústica
- Calle de privada con adocreto.

No incluye (se cotiza por separado):

- Mobiliario fijo de closets y cocina
- Granito en roofgarden
- Espejos de baño
- Puertas debajo de mueble de baño
- Equipo susceptible a garantía (aires acondicionados, parrilla, horno, etc)

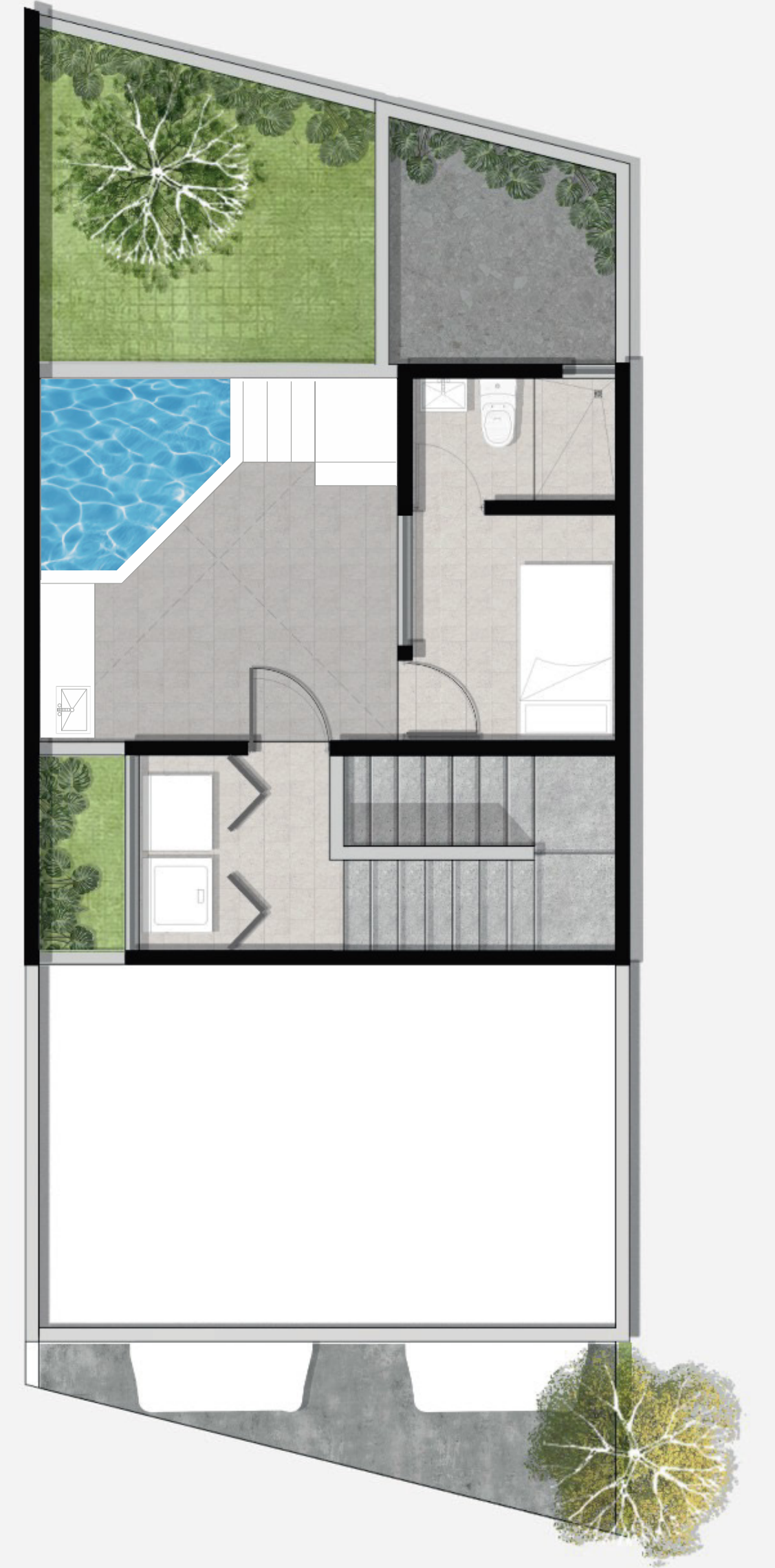
Tipología B



Primer nivel



Segundo nivel



Tercer nivel

Especificaciones

- Dos recámaras con closets tipo vestidor
- 2 y medio baños
- Sala-comedor
- Cocina
- Cuarto de servicio
- Roof garden con alberca
- Jardín
- Terraza interior
- Terraza en el baño principal
- Dos lugares de estacionamiento.

Acabados de lujo

- Pisos de cerámico de 60 X 60
- Mesetas de cocina de granito negro San Gabriel
- Mesetas de baño de mármol tipo "crema maya"
- Interior en yeso y pintura COMEX PRO-MIL
- Canceles de baño
- Ventiladores
- Alumbrado tipo LED
- Acabado exterior en pasta tipo Chukum
- Acabado exterior en piedra rústica
- Calle de privada con adocreto.

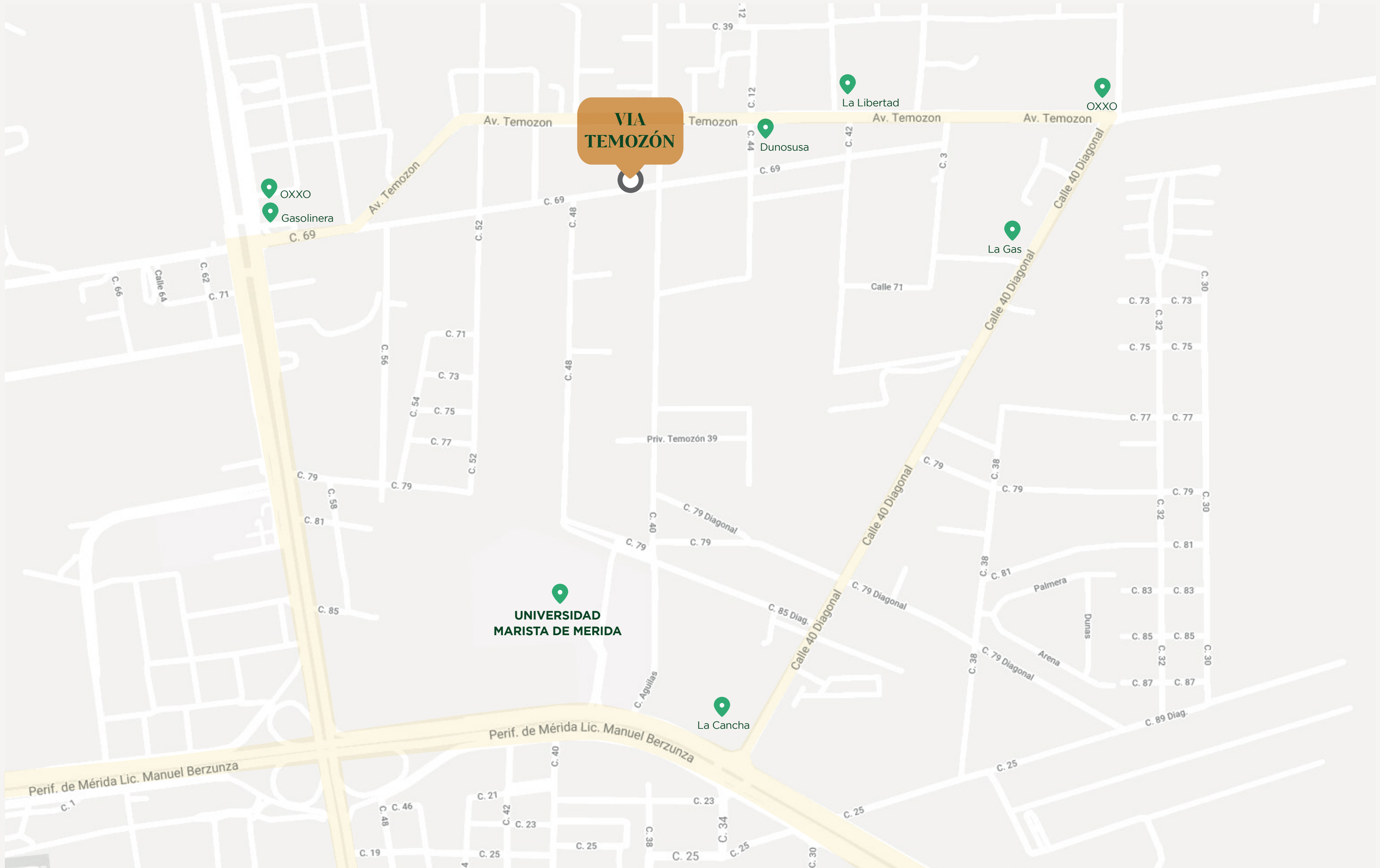
No incluye (se cotiza por separado):

- Mobiliario fijo de closets y cocina
- Granito en roofgarden
- Espejos de baño
- Puertas debajo de mueble de baño
- Equipo susceptible a garantía (aires acondicionados, parrilla, horno, etc)

VIA TEMOZÓN



RESIDENCIAL



Villas
Líbano

VIA 33

VIA NORTE

VIA
MONTEBELLO

PYRA

VIA
TEMOZÓN



YUC.MX

Llámanos.

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633302

Cel: 9991633310

Correo: contacto@grupobci.com



Acércate a los expertos.