



UMBRA

TRUE LIVING



YOUR TRUE PLACE.

Con una propuesta de arquitectura moderna, Umbra se convierte en el reflejo del estilo de vida contemporáneo que busca conjugar sus espacios con los diferentes matices de su entorno urbano.





Cada detalle de Umbra rescata la idea de simplicidad bajo un diseño único y genuino, creado para brindar la mayor experiencia dentro de sus espacios, para que sus habitantes vivan de forma práctica y cómoda.

**Equilibrio perfecto entre
funcionalidad y diseño.**





UMBRA ¿Por qué es tu mejor opción para INVERTIR?

- Ubicación privilegiada al norte de Mérida, Yucatán.
- Zona con gran desarrollo y plusvalía.
- Sector de alta rentabilidad impulsada por su cercanía a universidades, centros comerciales y vialidades principales (Periférico, carretera Mérida-Progreso).

Ubicado dentro de un entorno único.

Con una propuesta de arquitectura moderna, Umbra se convierte en el reflejo del estilo de vida contemporáneo que busca conjugar sus espacios con los diferentes matices de su entorno urbano.



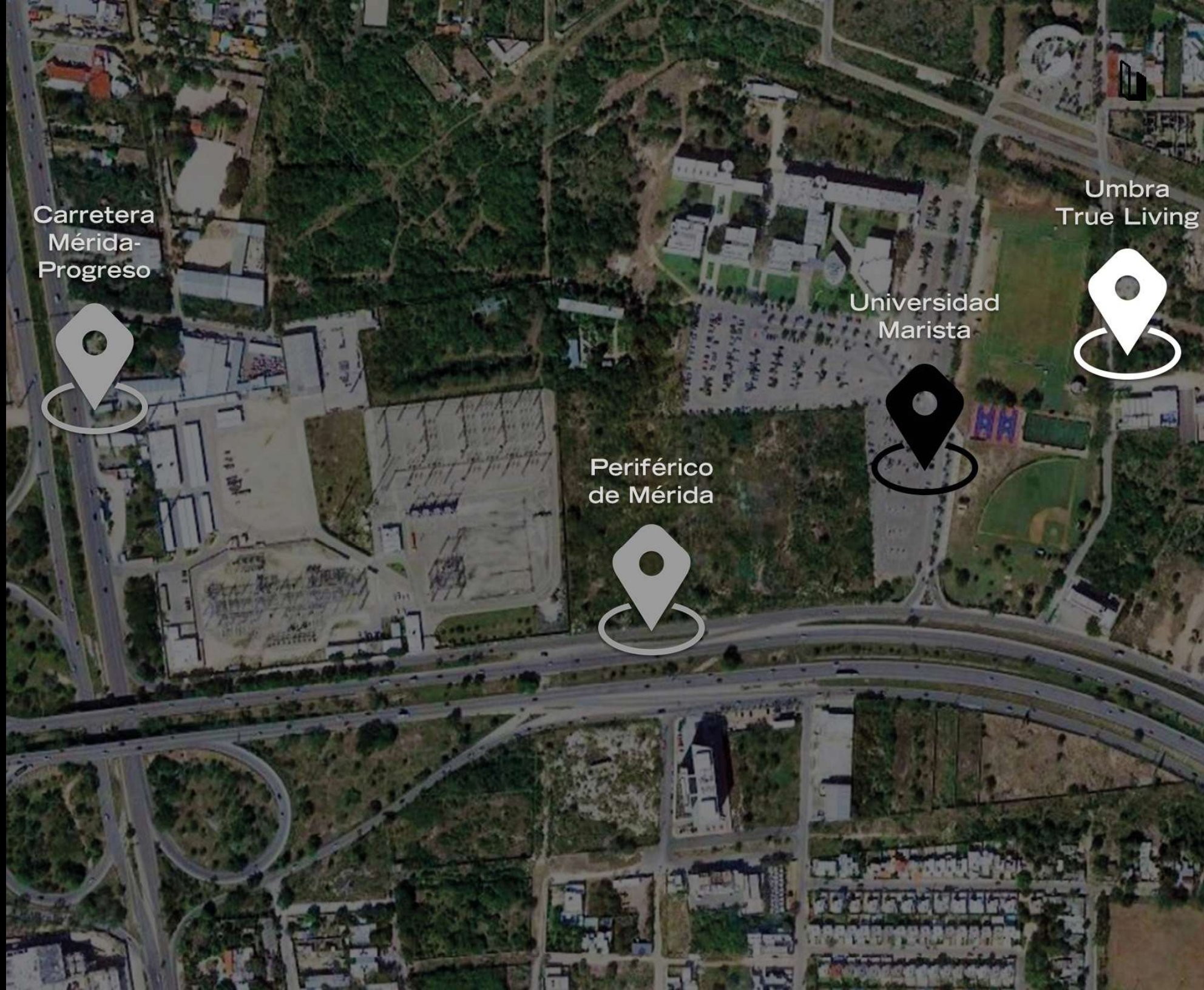
5 min. Universidad del Valle de México
10 min. Universidad Anáhuac Mayab



5 min. The Harbor
6 min. City Center
9 min. La Isla



25 min. Progreso
25 min. Centro Mérida





Diseñado para iniciar un nuevo estilo de vida.

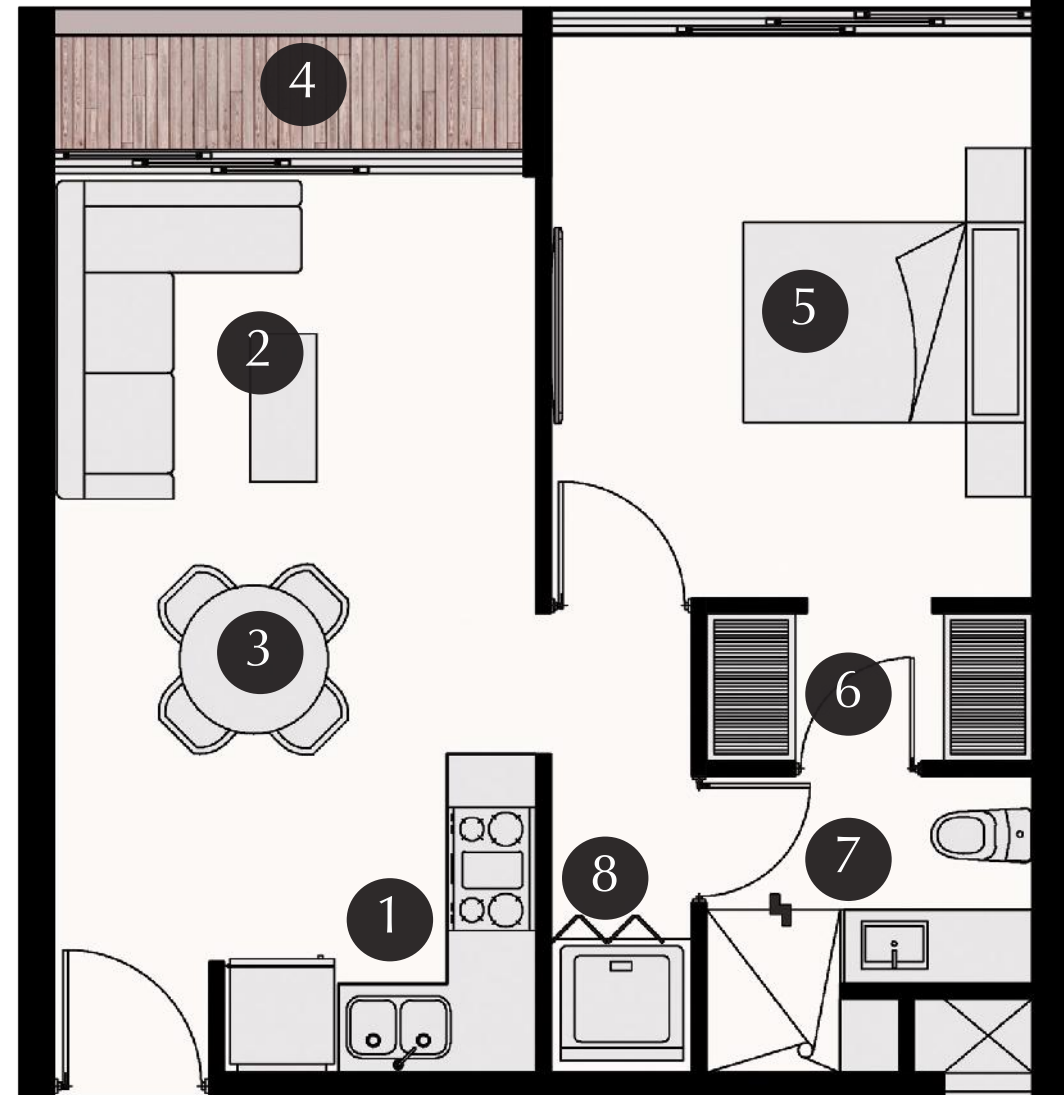
Desarrollo pensado para elevar las experiencias de sus habitantes con departamentos que se ajustan a las necesidades de un concepto de vida dinámico e integral.

- Umbrá está conformado por:
- 1 torre de seis niveles
- 28 departamentos
- 4 diferentes modelos

Modelo Grey 50 m²

Características:

1. Cocina
2. Sala
3. Comedor
4. Terraza
5. Recámara
6. Clóset
7. Baño
8. Área de lavado

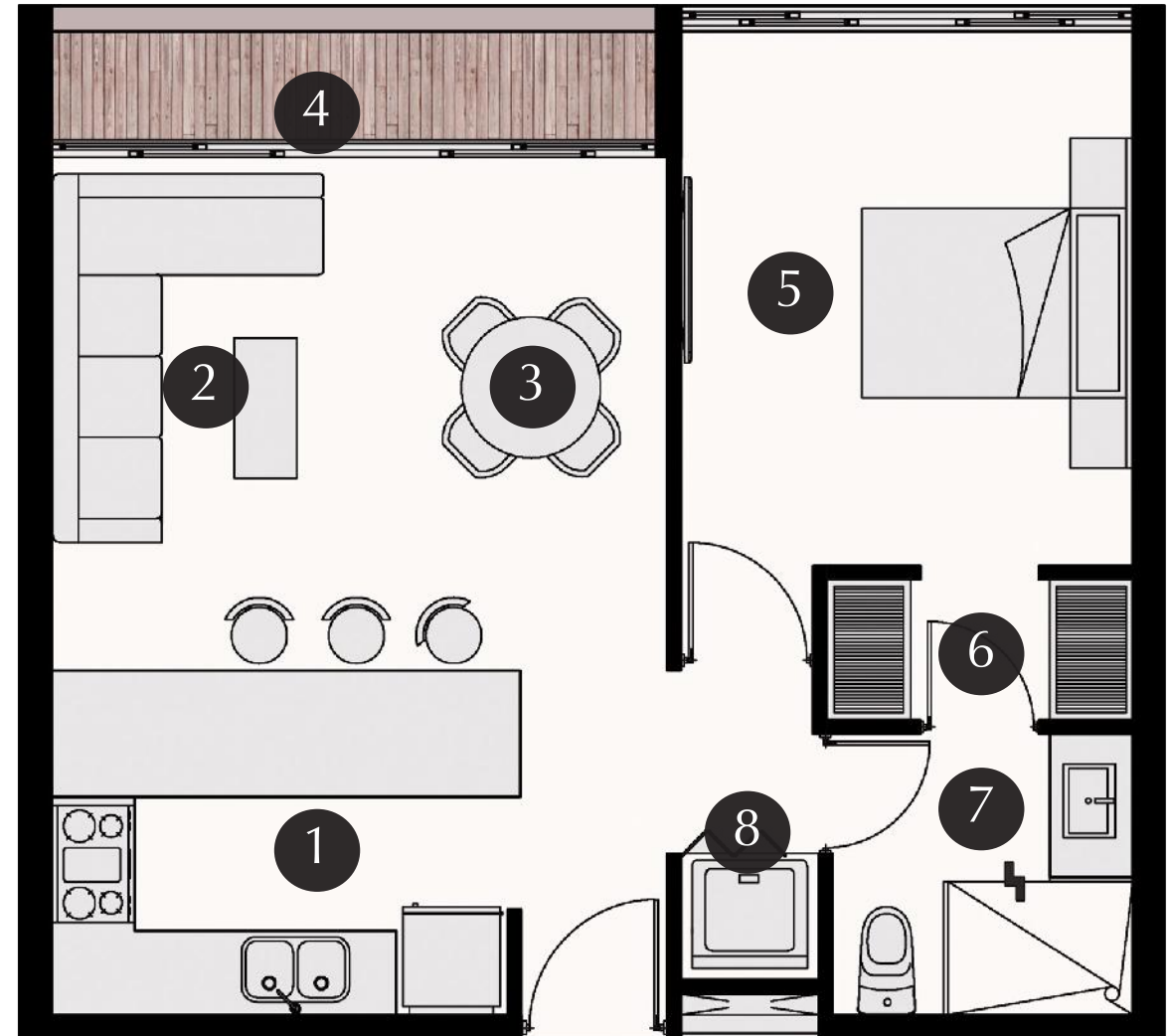




Modelo White 57 m²

Características:

1. Cocina
2. Sala
3. Comedor
4. Terraza
5. Recámara
6. Clóset
7. Baño
8. Área de lavado







¿Quién está viendo ahora?

ROJO	AMARILLO	PURPURA
10:00	11:00	12:00
13:00	14:00	15:00

CONVIERTAN PERFILES

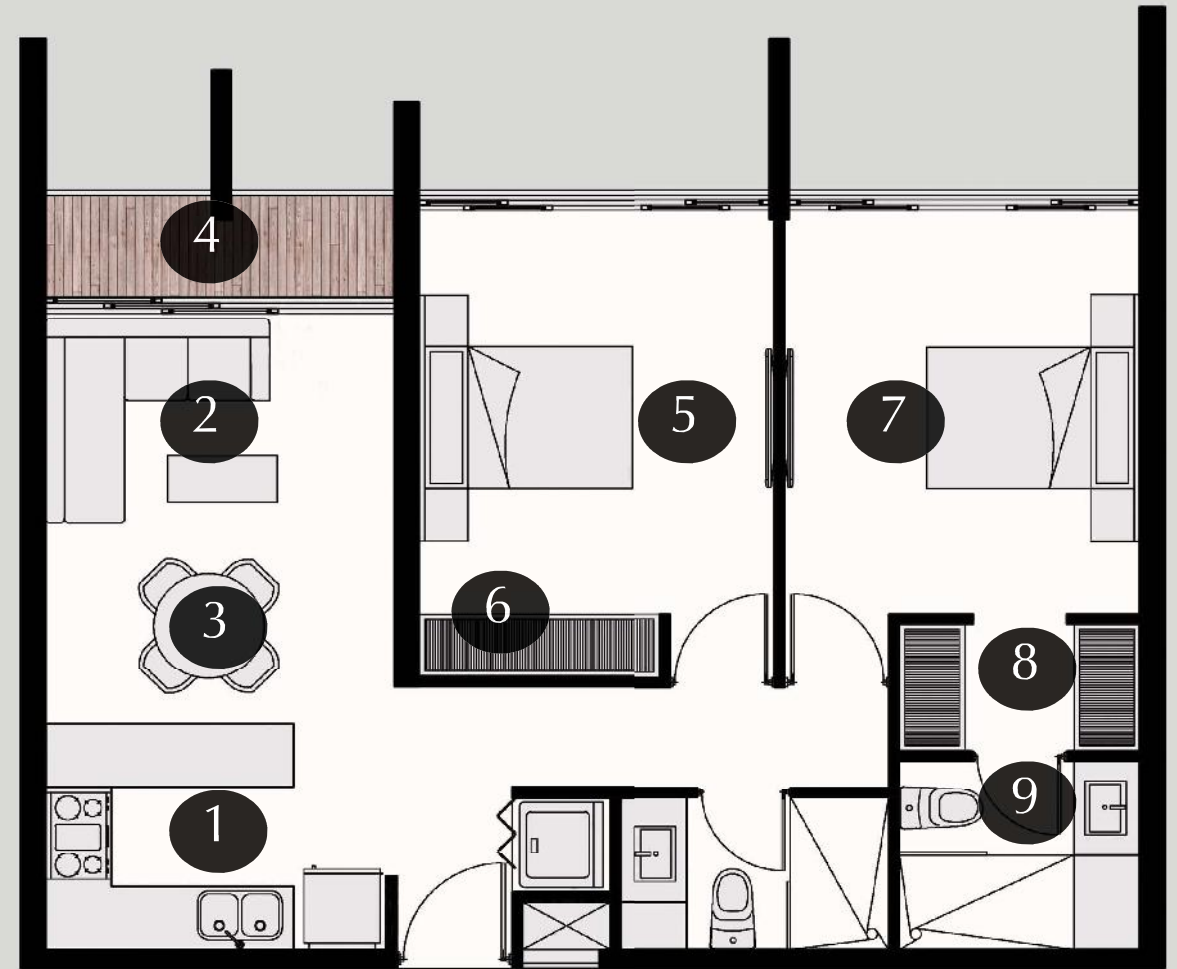


Modelo Black

81 m²

Características:

1. Cocina
2. Sala
3. Comedor
4. Terraza
5. Recámara 1
6. Clóset
7. Recámara principal
8. Clóset principal
9. Baño principal



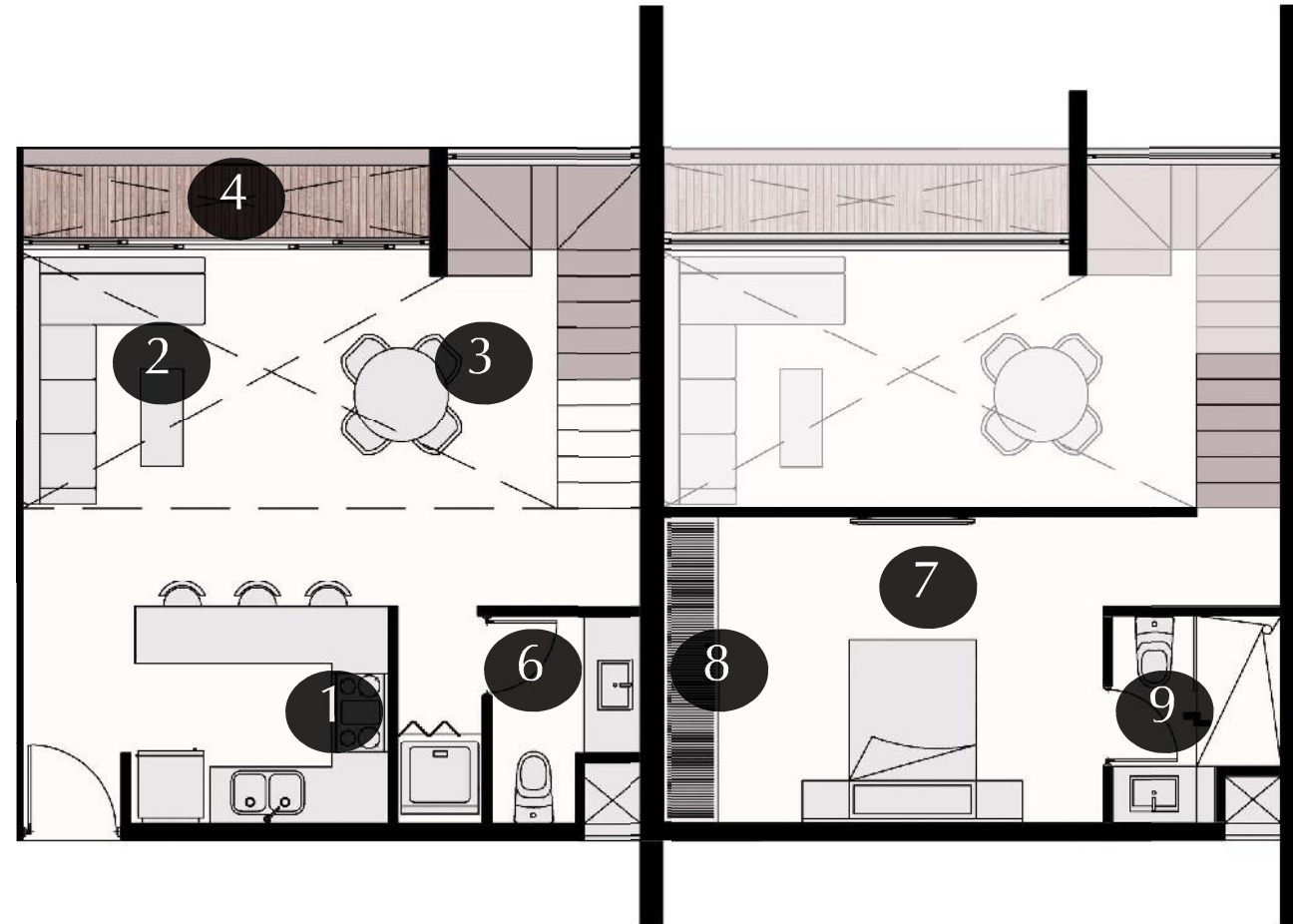




Modelo Duplex 73 m²

Características:

1. Cocina
2. Sala
3. Comedor
4. Terraza
5. Baño de visitas
6. Área de lavado
7. Recámara principal
8. Clóset principal
9. Baño principal



Planta Baja

Planta Alta





Planta Baja

Características:

1. Lobby
2. Elevador
3. Escaleras
4. Modelo Black
5. Estacionamiento
6. Chute de basura



Nivel I

Características:

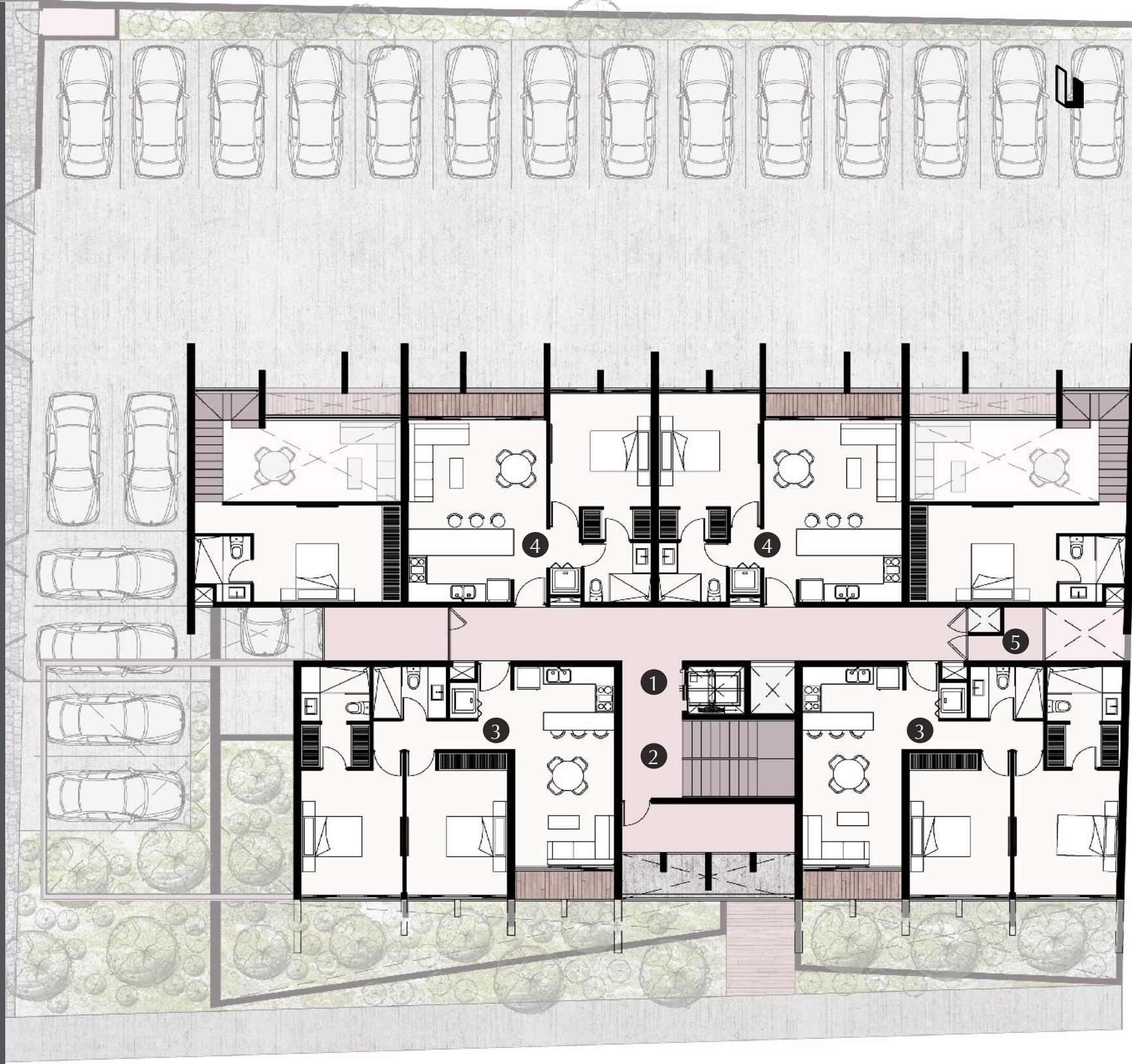
1. Elevador
2. Escaleras
3. Modelo Black
4. Modelo White
5. Modelo Duplex
6. Chute de basura



Nivel II

Características:

1. Elevador
2. Escaleras
3. Modelo Black
4. Modelo White
5. Chute de basura



Nivel III

Características:

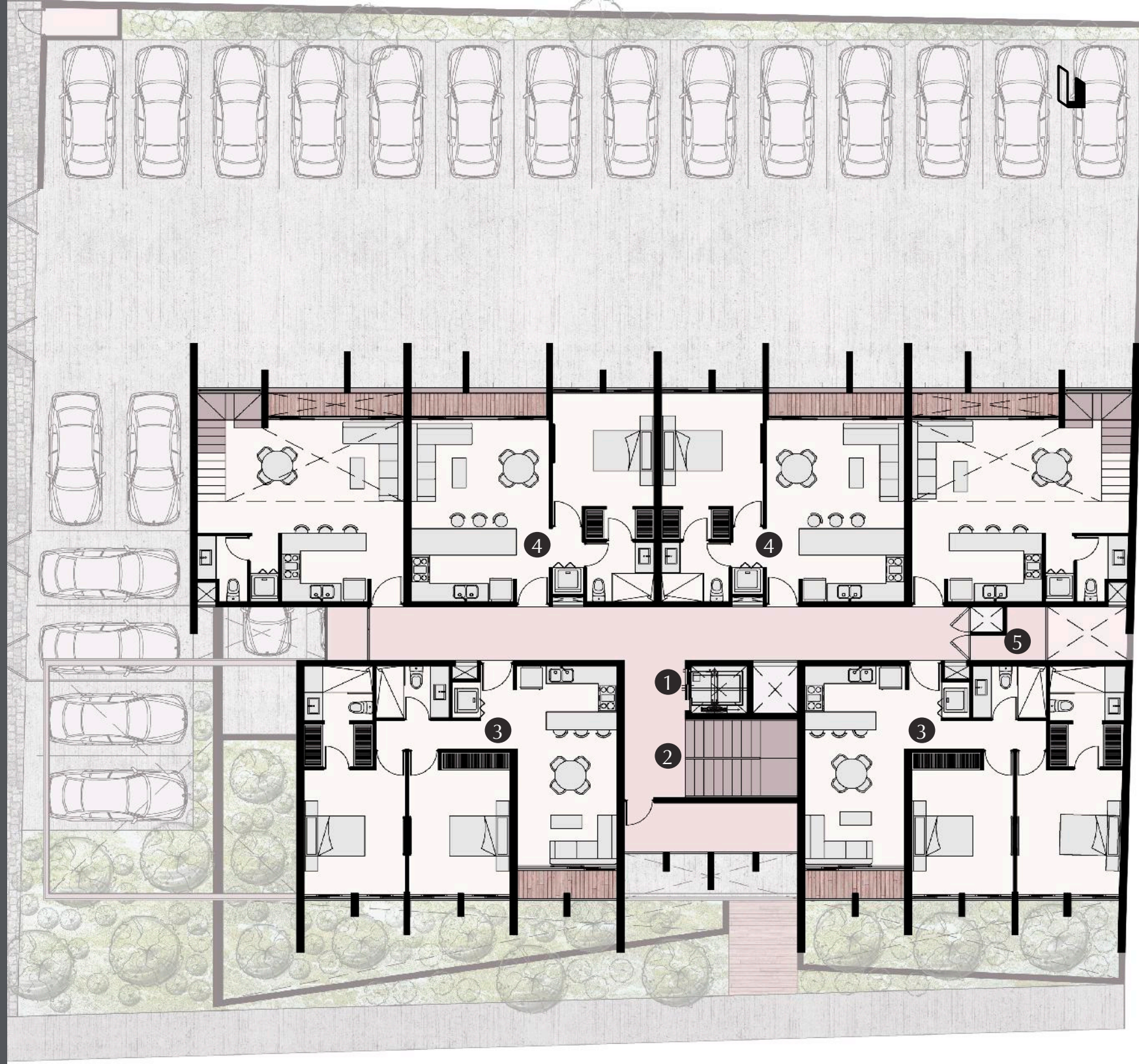
1. Elevador
2. Escaleras
3. Modelo Black
4. Modelo White
5. Modelo Grey
6. Chute de basura



Nivel IV

Características:

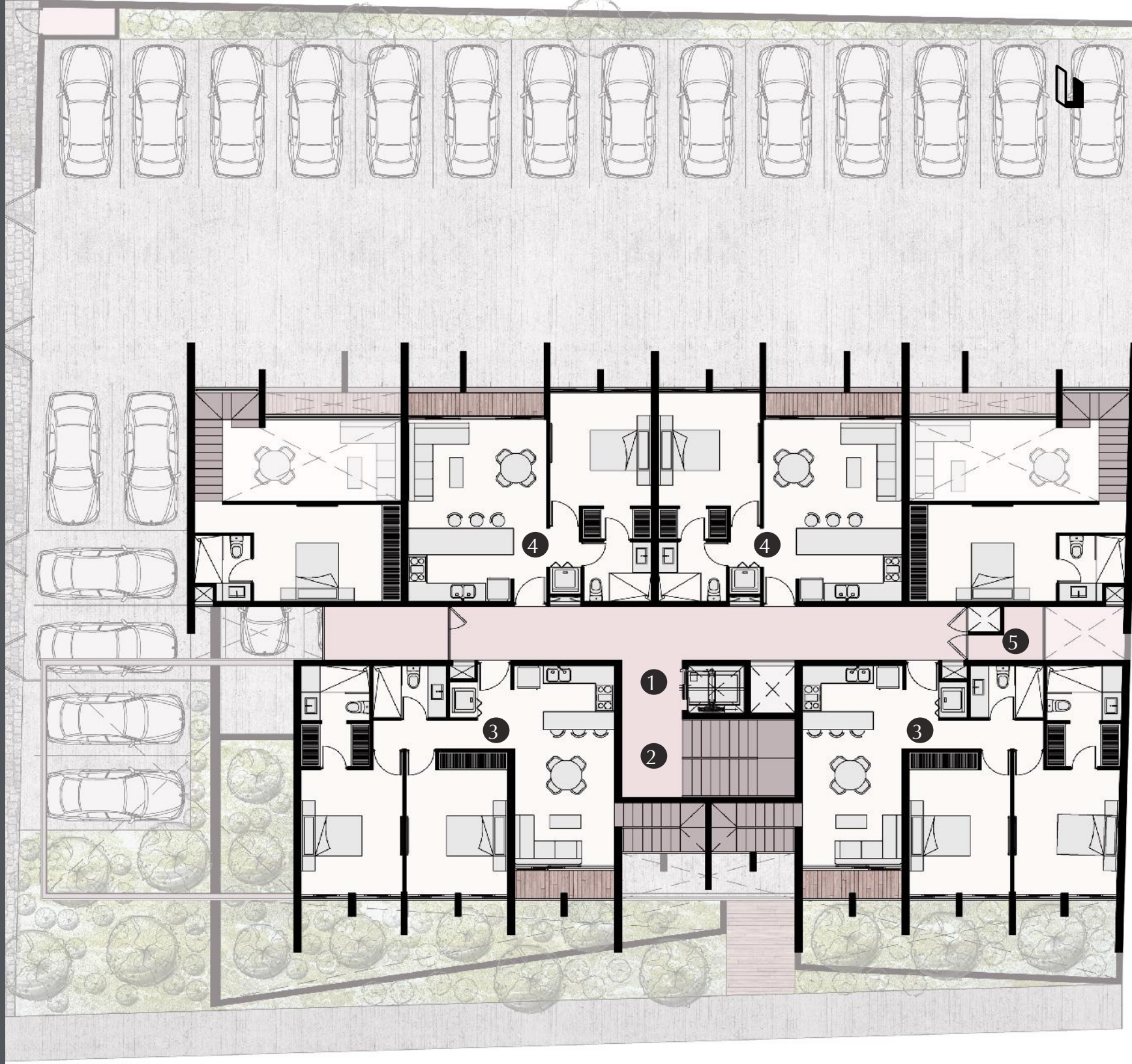
1. Elevador
2. Escaleras
3. Modelo Black
4. Modelo White
5. Chute de basura



Nivel V

Características:

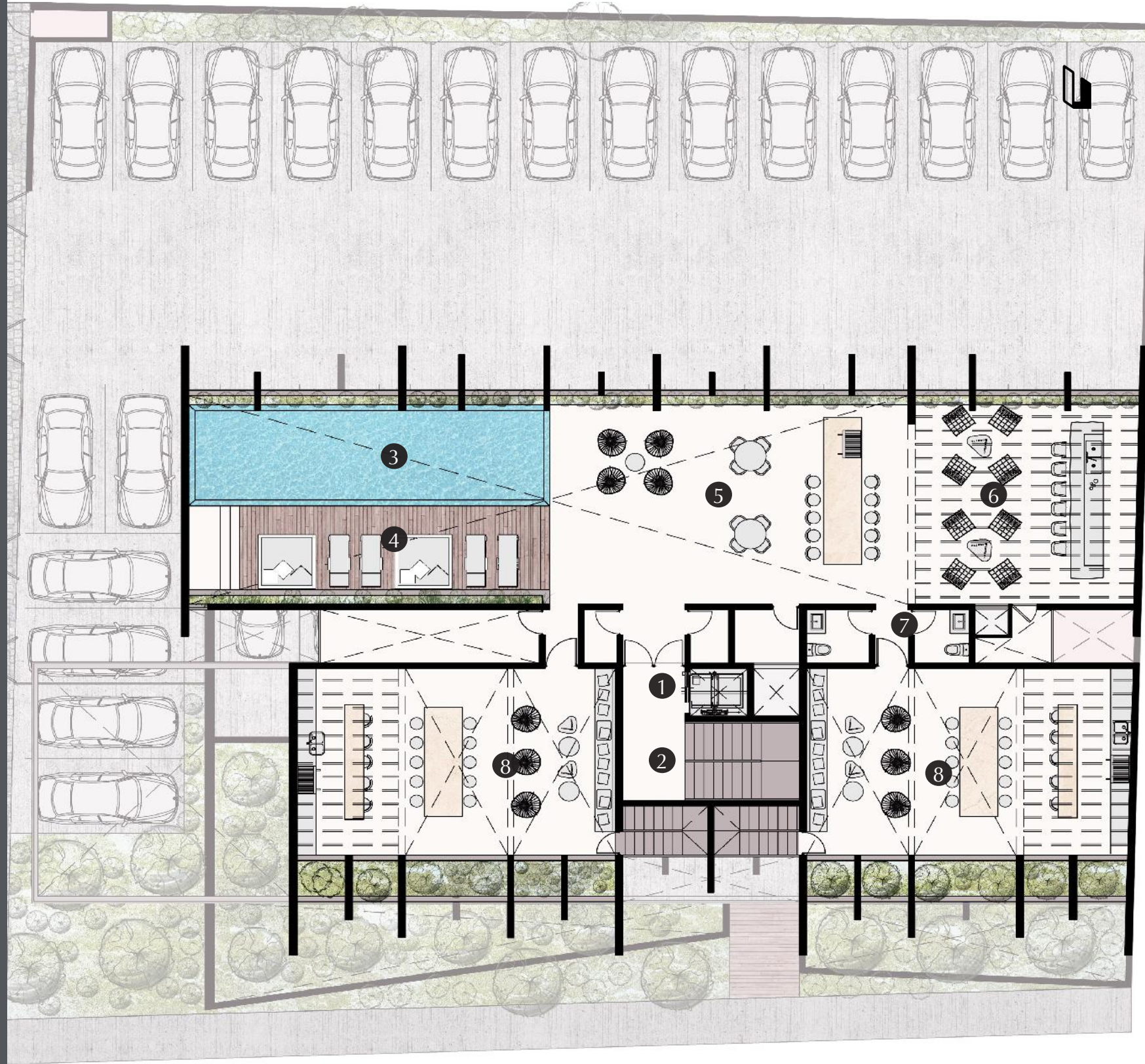
1. Elevador
2. Escaleras
3. Modelo Black
4. Modelo White
5. Chute de basura



Roof Top

Características:

1. Elevador
2. Escaleras
3. Piscina
4. Solarium
5. Grill
6. Bar
7. Baños
8. Roof Top Modelo Black






Amenidades y servicios creados para un estilo de vida moderno.

Umbral cuenta con amenidades y servicios que suceden en el interior del desarrollo y que enriquecen el estilo de vida de sus habitantes.

Amenidades:

-  Piscina
-  Solarium
-  Bar
-  Grill

Servicios:

-  Seguridad 24/7
-  Elevador
-  Chute de basura en cada nivel





UMBRA

TRUE LIVING