



PARADISE

RESIDENCES



Paradise Residences Punta Cana, es un residencial de apartamentos exclusivos en el Caribe, ubicado en la zona Este del país, a solo pocos metros de la playa y de los sitios turísticos y vida nocturna de la zona.

Invierta en Punta Cana y obtenga una retorno de su propiedad, a través de un programa de gestión de renta a corta o larga estadía que le ofrece Paradise Residences Punta Cana.



*Tu lugar ideal en el paraíso...*



PARADISE

RESIDENCES



República Dominicana

Santo Domingo

Punta Cana

## PUNTA CANA

Paradise Residences Punta Cana, cuenta con una ubicación privilegiada en pleno caribe, ubicada en la zona este del país, es una región conocida por sus 32 km de extensión de playas y aguas claras.

El área del Bávaro y Punta Cana se combinan para formar lo que se conoce como La Costa del Coco, un área con exclusivos centros turísticos con todo incluido.



14 MIN.  
AEROPUERTO  
INTERNACIONAL  
DE PUNTA CANA



14 MIN.  
BLUE MALL



3 MIN.  
DOWNTOWN  
PUNTA CANA



03 MIN.  
COCO BONGO



08 MIN.  
PLAYA BÁVARO



03 MIN.  
CENTROS  
COMERCIALES

**Gestión de condominio,**  
gestionamos tu propiedad,

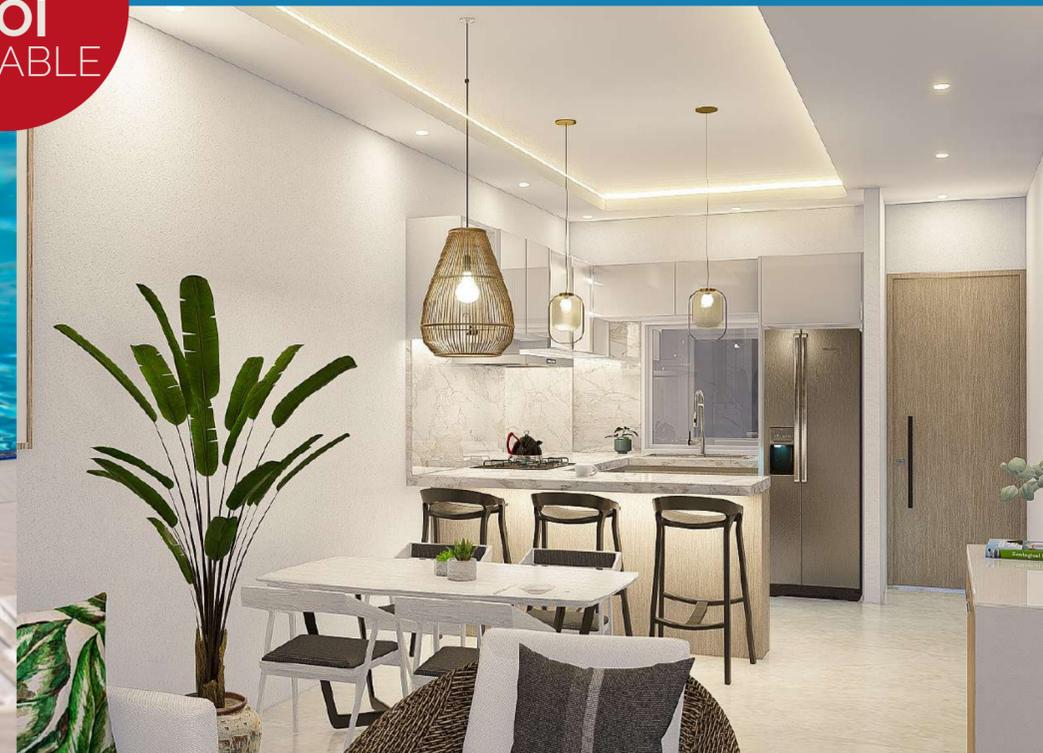


**Paquete Mobiliario all inclusive,**  
con nosotros tienes la facilidad de  
adquirir paquete mobiliario para  
equipar tu apartamento.

**Programa gestion de renta  
(PGR) de corta y larga estadía,**  
garantizandote ingresos  
anuales.



**14%**  
**ROI**  
VARIABLE



**Fiduciaria Inmobiliaria,**  
a través de la cual tendrás la seguridad,  
confianza y transparencia en el  
proceso de compra de tu inmueble.



**Ley de Confotur,**  
gracias a la **ley 158 - 01**  
la propiedad estará **exenta**  
**del impuesto de 3%** por  
primera transferencia  
inmobiliaria y del  
impuesto sobre la  
propiedad (**IPI**) **de un 1%**  
**anual durante 15 años.**



## Club de Playa Privado

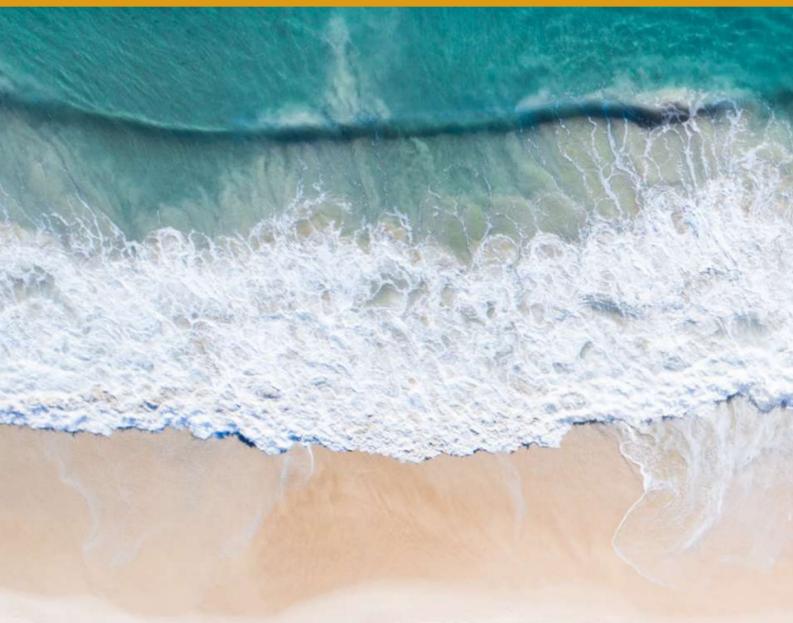
Relájate y disfruta en nuestro Club de Playa **Costa Arrecife** en Lavacama, un lugar en donde podrás vivir la experiencia de conocer playas vírgenes, disfrutar de espacios naturales que conservan el medio ambiente y mejoran el bienestar de la población local.



RESTAURANTE - BAR



PLAYA PRIVADA



ZONA VIP  
PARA CLIENTES  
PARADISE



ÁREAS DE ESPARCIMIENTO  
Y RECREACIÓN





LOBBY, RECEPCIÓN Y SU  
PROPIA OFICINA  
ADMINISTRATIVA



SERVICIO DE  
TRANSPORTE A LA PLAYA



MEMBRESÍA  
"COMMUNITY PARADISE"



# Arts

RESIDENCES

By. PARADISE RESIDENCES 



ESTA IMAGEN SE EXHIBE CON FINES REFERENCIALES Y ESTÁ SUJETAS A CAMBIOS.

# Arts RESIDENCES

By. PARADISE RESIDENCES 

Abre las puertas para generar un ecosistema dentro del condo hotel Boutique Arts donde logremos un ambiente de atención personalizada, tanto a turistas, propietarios, grupos de interés y empresas a precios asequibles, potenciando el turismo de eventos nacionales e internacionales.

Un Wellness center and Spa pensados para días perfectos de relajación e innovadoras instalaciones de gimnasio, te llevan a estar en un solo lugar de ensueño.

Entretenimiento en su máximo esplendor con chill out, cava de puros, piscina privada en su apartamento, espacio multicultural, salón de convenciones, exposiciones de arte para conectar con la vida cultural.

Arts es también el escenario ideal para disfrutar, apreciar la vida o simplemente tomar el sol en la playa más cercana, con sus aguas tranquilas de azul intenso.





256 APARTAMENTOS



1, 2 Y 3 HABITACIONES



ASCENSORES



ZONA COMERCIAL



CHILL OUT EN LA  
ZONA COMERCIAL







PISCINA



GIMNASIO



CAVA DE PUROS



MARKET

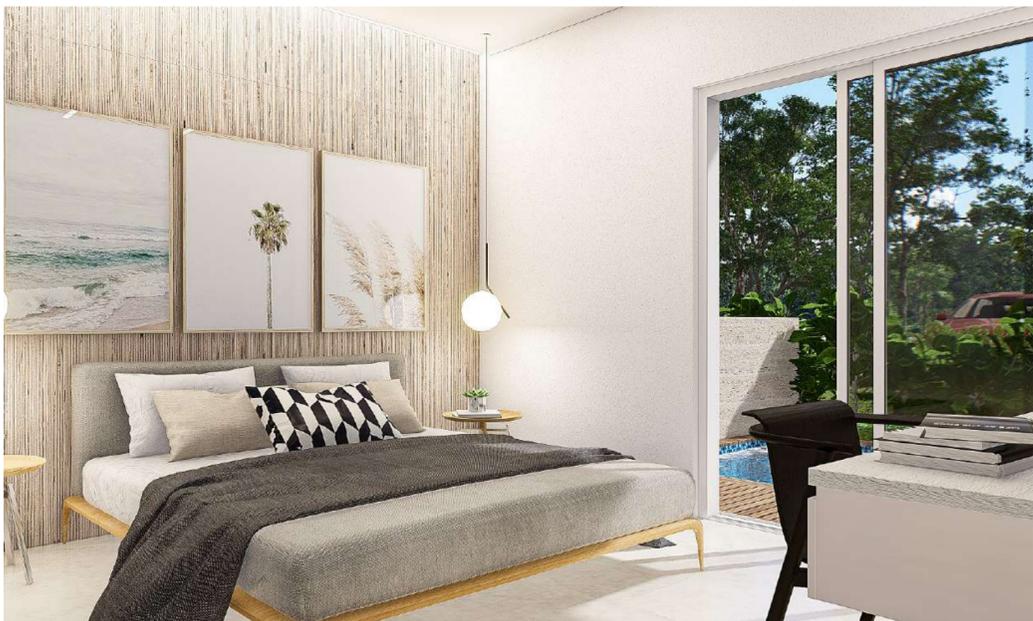


SALONES VIP



WELLNESS CENTER  
AND SPA











## 1 HABITACIÓN



## 2 HABITACIONES



## PRIMER NIVEL

### APARTAMENTOS

50 m<sup>2</sup> a 73 m<sup>2</sup>

1 Y 2 HABITACIONES

BALCÓN

JARDÍN

MINIPOOL





**1 HABITACIÓN**

**SEGUNDO Y TERCER NIVEL**

**APARTAMENTOS**

50 m<sup>2</sup> a 85.84 m<sup>2</sup>

1 HABITACIÓN

BALCÓN

MINIPOOL



**SEGUNDO Y TERCER NIVEL**

**APARTAMENTOS**

72.84 m<sup>2</sup> a 85.84 m<sup>2</sup>

2 Y 3 HABITACIONES

BALCÓN

MINIPOOL



**2 HABITACIONES**



**1 HABITACIÓN**



**CUARTO NIVEL**

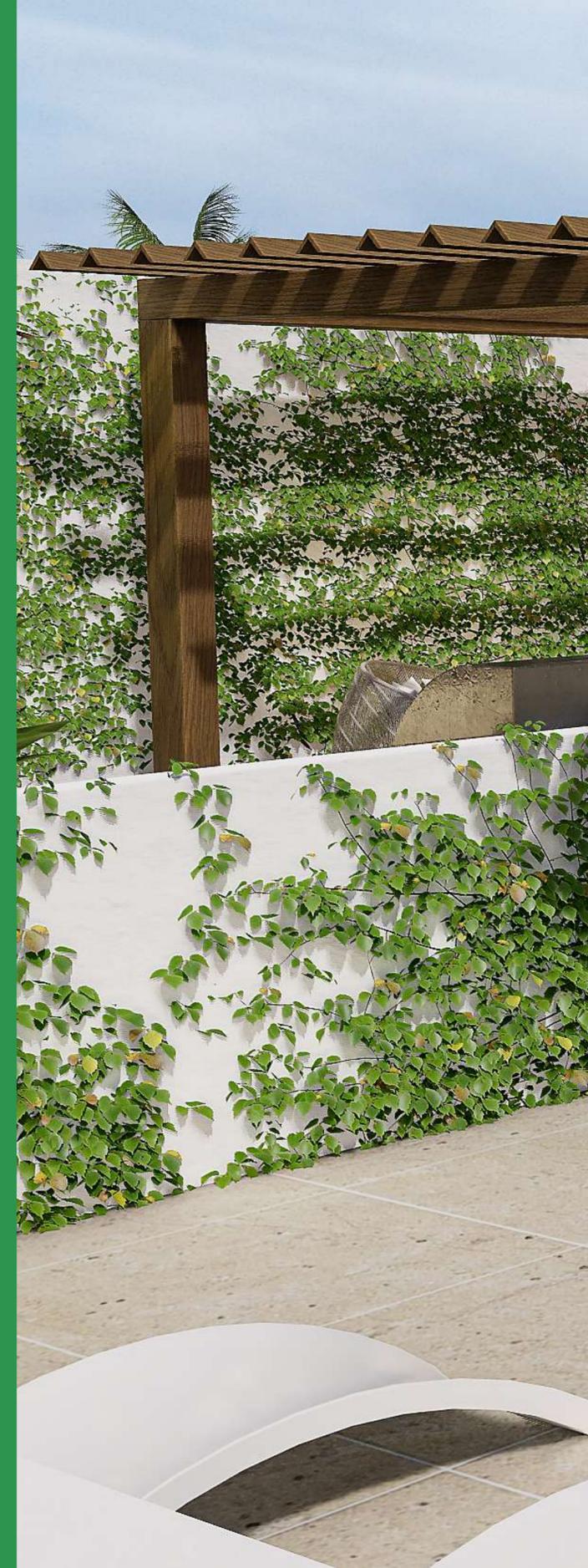
**APARTAMENTOS**

50 m<sup>2</sup> a 73 m<sup>2</sup>

1 Y 2 HABITACIONES

BALCÓN

TERRAZA CON  
JACUZZI PRIVADO







—  
**PARADISE**  
RESIDENCES

**Arts**  
RESIDENCES

By. PARADISE RESIDENCES 