

**DOMICILIO:**

**CALLE:** Av. Federalistas #1994 Coto B  
**Interior:** #107  
**ENTRE CALLES:** Av. Dr. Angel Leño y Av. Valdepeñas  
**COLONIA:** La Cima  
 ZAPOPAN , JALISCO.

**GENERALES**

<b>Edad</b>	Nuevo
<b>Terreno</b>	140 m2.
<b>Construcción</b>	400 m2
<b>Niveles</b>	4
<b>Estacionamientos</b>	2

**CARACTERÍSTICAS**

**PLANTA BAJA**

- \* Área de Servicio
- \* Recámara con baño completo

**PRIMER NIVEL**

- \* Recibidor con medio baño
- \* Cocina Integral
- \* Sala Comedor

**SEGUNDO NIVEL**

- \* 3 Recámaras
  - Principal con vestidor y baño completo
  - Secundarias con closet de piso a techo y baño completo

**TERCER NIVEL**

- \* Roof Garden con barra y tarja
- \* Medio baño

**ACABADOS**

- \* Pisos de porcelanato
- \* Escalera de parota
- \* Aluminio en ventanería
- \* Granito en isla de la cocina
- \* Cocina equipada con: horno, parrilla, microondas y campana
- \* Vidro templado en barandales

**AREAS COMUNES E INSTALACIONES**

- \* Casa Club
- \* Canchas multiusos

**SERVICIOS DE LA ZONA**

- \* Supermercados
- \* Escuelas
- \* Farmacias
- \* Centros comerciales
- \* Bancos



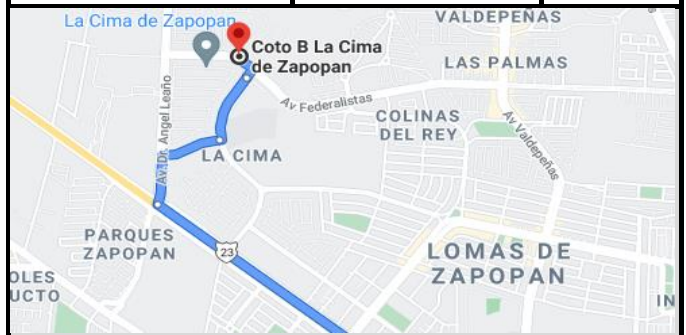
**\* PRECIO:**

**\$7,900,000.00**

**CITAS**

**\* MTTO:**

**\$600.00**



**LINK DE LA UBICACIÓN:**

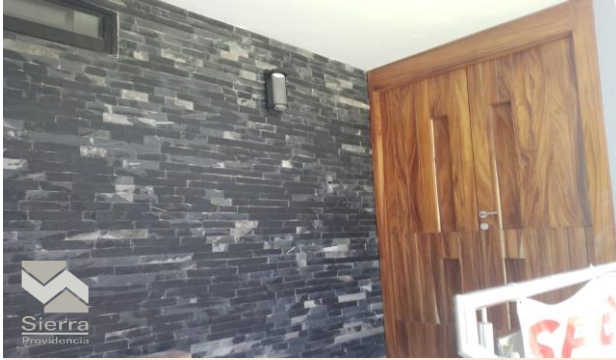
<https://goo.gl/maps/WNoGBRUyGqf7SiNB9>

**COMO LLEGAR :**

Circulando por Av. Juan Gil Preciado hacia Tesitán, cruzas periférico y pasando Walmart " La Cima" en la primera esquina dar vuelta a la derecha y pasando el Oxxo en la siguiente esquina vuelta a la derecha, seguir derecho aproximadamente 100 metros y sobre la acera izquierda se encuentra el coto

**OBSERVACIONES**

Casa en venta ubicada en La Cima, coto B. La Casa en planta baja tiene recámara con baño completo y área de lavado, En el Primer nivel con sala/comedor, cocina integral. Segundo nivel cuenta con 3 recámaras, la principal con vestidor y baño completo y las secundarias con closet y baño completo y al final un Roof Garden con barra y tarja. Cuenta con áreas comunes en el coto: Salón de usos múltiples



INGRESO PRINCIPAL



COCINA INTEGRAL



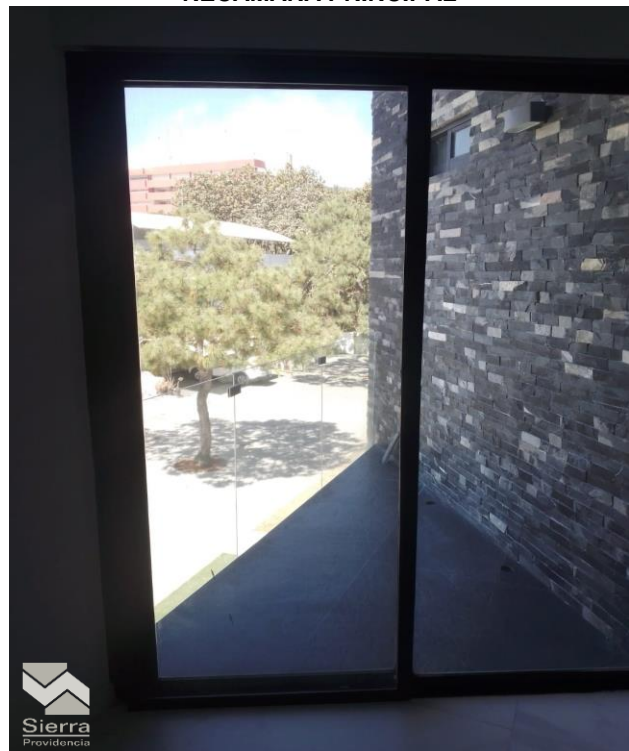
COCINA INTEGRAL / COMEDOR



RECÁMARA PRINCIPAL



ESCALERAS AL SEGUNDO NIVEL



BALCÓN RECÁMARA PRINCIPAL



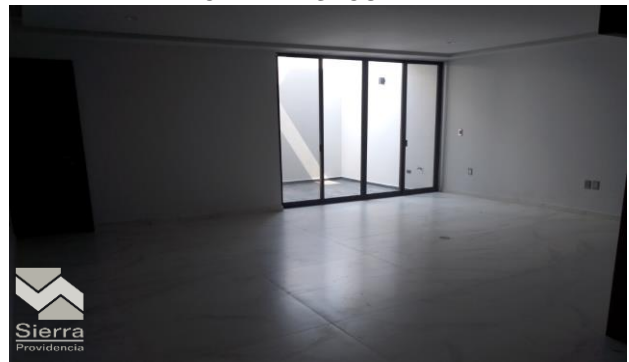
RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



RECÁMARA SECUNDARIA



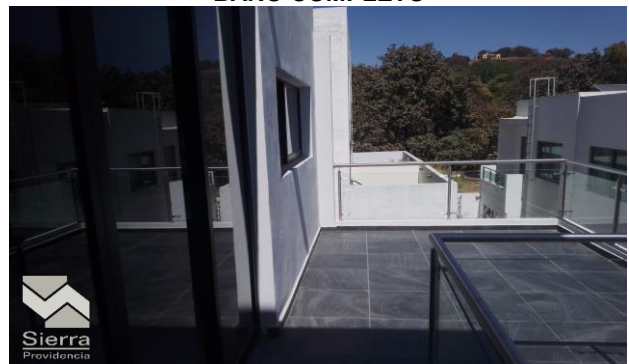
PLANTA BAJA



DOBLE LAVABO



BAÑO COMPLETO



BALCON



**ROOF GARDEN**



**ROOF GARDEN**



**TERRAZA PARA EVENTOS**



**CANCHA DEPORTIVA**



**TERRAZA PARA EVENTOS**