



TAKE A BREATH

www.puntapitahaya.mx

  @puntapitahaya





Vive un total bienestar en **PUNTA PITAHAYA**, un desarrollo accesible creado especialmente para que te tomes un respiro de la vida rápida. Recarga tu energía en la naturaleza y selva maya, rodeado de estrellas, cenotes, áreas de relajación y actividad física.



Ubicado en **Bosques de Cancún** la nueva zona de alto valor donde se están llevando a cabo las **grandes inversiones**.



¡LIBERA TU MENTE Y RECONECTA!

Los residentes inversionistas de **Punta Pitahaya** saben que la **mejor inversión** empieza con uno mismo.

Un espacio que te genera **equilibrio y bienestar** así como una excelente forma de **vida y seguridad** para tu futuro.



LA ENERGÍA AUMENTA...

Y también tu inversión; al tener un desarrollo de más valor cerca, como lo es Guaraná, Tierra Cancún, **el valor de Punta Pitahaya aumenta.**

Igualmente tu inversión se verá beneficiada gracias a la increíble área comercial del desarrollo vecino que contará con:

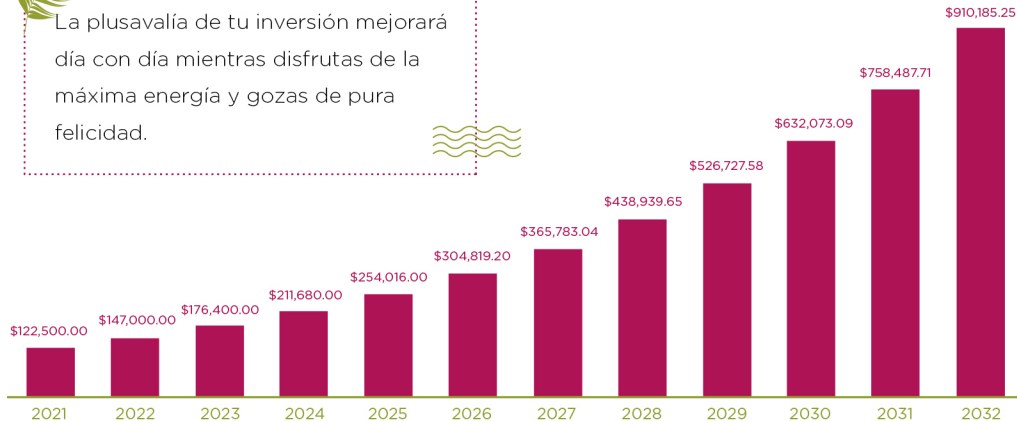
- HOTELES
- MERCADOS SUSTENTABLES
- DEPARTAMENTOS ESTUDIO-ECOTURÍSTICOS
- BISTRO LIVING
- SANTUARIO HOLÍSTICO
- YOGA LAB

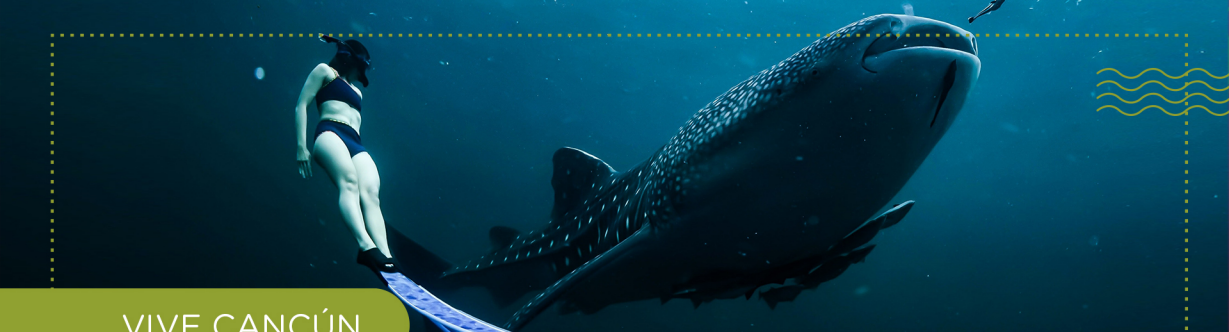


Rendimiento anual mínimo del 20%



La plusvalía de tu inversión mejorará día con día mientras disfrutas de la máxima energía y gozas de pura felicidad.





VIVE CANCÚN

Algunas de las razones por lo que importantes empresas multimillonarias han puesto sus ojos en la zona:

- Disfrutar de la naturaleza mientras disfrutas de las **mejores playas del caribe**.
- Actividades extremas como:



Paracaidismo



Nadar con
tiburones ballena



Kitesurfing



Buceo



Surf

- Competencias de carácter internacional: **Iroman Cozumel / Maratón Internacional de Cancún / Triatlón Xel- Há**
- Grandes Eventos, Conferencias y Convenciones.



¿POR QUÉ INVERTIR EN CANCÚN?



Cancún ha crecido de manera exponencial en los últimos años.



Quintana Roo está dentro de los mejores destinos turísticos del mundo.



Grandes atractivos como el nuevo Hotel Nickelodeon y los parques de Grupo Xcaret.



Inversiones importantes como el Grand Outlet Mallertainment con una inversión aproximada de 3 mil millones de pesos, generando alrededor de 5 mil empleos directos e indirectos.



En el 2019, 23 millones de turistas visitaron Cancún (SEDETUR) dejando una derrama económica de 15 mil 400 millones de dólares.



UBICACIÓN



A 20 min. / 28 km.
de Cancún

A 30 min. / 35 km.
Aeropuerto Internacional de Cancún

A 40 min. / 45 km.
la Ruta de Cenotes

A 45 min. / 50 km.
Puerto Morelos

AMENIDADES



OBSERVATORIO DE ESTRELLAS



ZONA DE DESCANSO



MARIPOSARIO



JARDÍN BOTÁNICO



ECO GYM



CICLOVÍA RÚSTICA



TIPI ELEVADO



BENEFICIOS



Sistema de referidos.



Financiamiento directo
sin intereses.



Escrituración en 36 meses.



Inversión a largo plazo con
altos rendimientos.



Seguridad financiera



Certeza jurídica.



MASTER PLAN ETAPAS



- Terrenos Patrimoniales
- Terrenos tipo de 350 M²
- 4 Etapas

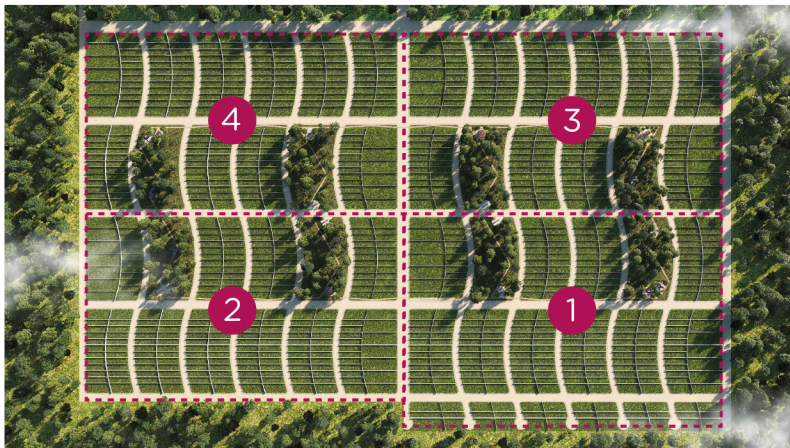
¿CÓMO SE ENTREGAN LOS TERRENOS?



Mojonerias



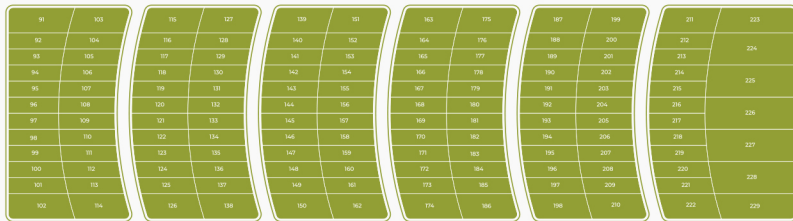
Calles blancas



ETAPA 1



- 265 TERRENOS
- APARTADO: MXN \$3,500
- MXN \$350 X M²
- ENGANCHE: 30%



CONÓCENOS



- + DE **19** AÑOS DE EXPERIENCIA
- + DE **6000** PROPIEDADES VENDIDAS
- + DE **5000** INVERSIONISTAS FELICES

Somos una plataforma que potencializa personas y proyectos inmobiliarios.

Somos coherentes y congruentes en nuestro compromiso de acompañarte a **crear Patrimonio juntos.**

- Contamos con toda la permisología.
- Nuestros proyectos se encuentran en **Propiedad Privada**, fuera de los esteros.
- Ponemos a disposición, todos los documentos para que puedas verificarlo.

[Revisa nuestro Pack Legal](#)

[Revisa nuestro RFC](#)



TAKE A BREATH

www.puntapitahaya.mx



@puntapitahaya

