



URBAN LEGOS
ARCHITECTURE & DESIGN

THE WEDGE

CAMPESTRE





URBAN LEGOS

ARCHITECTURE & DESIGN

Experiencia, modernidad y disrupción, son las principales cualidades plasmadas en el estilo arquitectónico de Fernando Díaz de la Vega, fundador de Urban Lego. Con más de 13 proyectos construidos, este despacho será el que respalde el diseño y construcción de la moderna torre **The Wedge**.



Conectando

CON TU ESTILO DE VIDA

Una nueva propuesta para vivir conectado con en el corazón de la zona Dorada de Tijuana. Un exclusivo desarrollo, sólo 17 departamentos con vistas a toda la ciudad, ubicados en Agua Caliente, frente al Club Campestre.



Ubicación





8 Niveles

- Sótano con bodegas y estacionamientos
- Acceso principal con lobby Amenidades
- 7 Niveles de departamentos
- Nivel 8 con majestuoso Penthouse

17 Depas

- Desde 79 y hasta 191 m
- De 1, 2 y 3 recámaras
- Todos con vistas espectaculares a la ciudad

1 Penthouse

- Espacio de 295 m , balcones y terrazas con vistas majestuosas a la ciudad.



Amenidades

- Gimnasio
- Seguridad 24/7
- Monitoreo de áreas comunes
- Accesos controlados
- Business Center
- Estacionamiento para visitas
- Estacionamiento de carga y descarga



22450

THE WEDGE

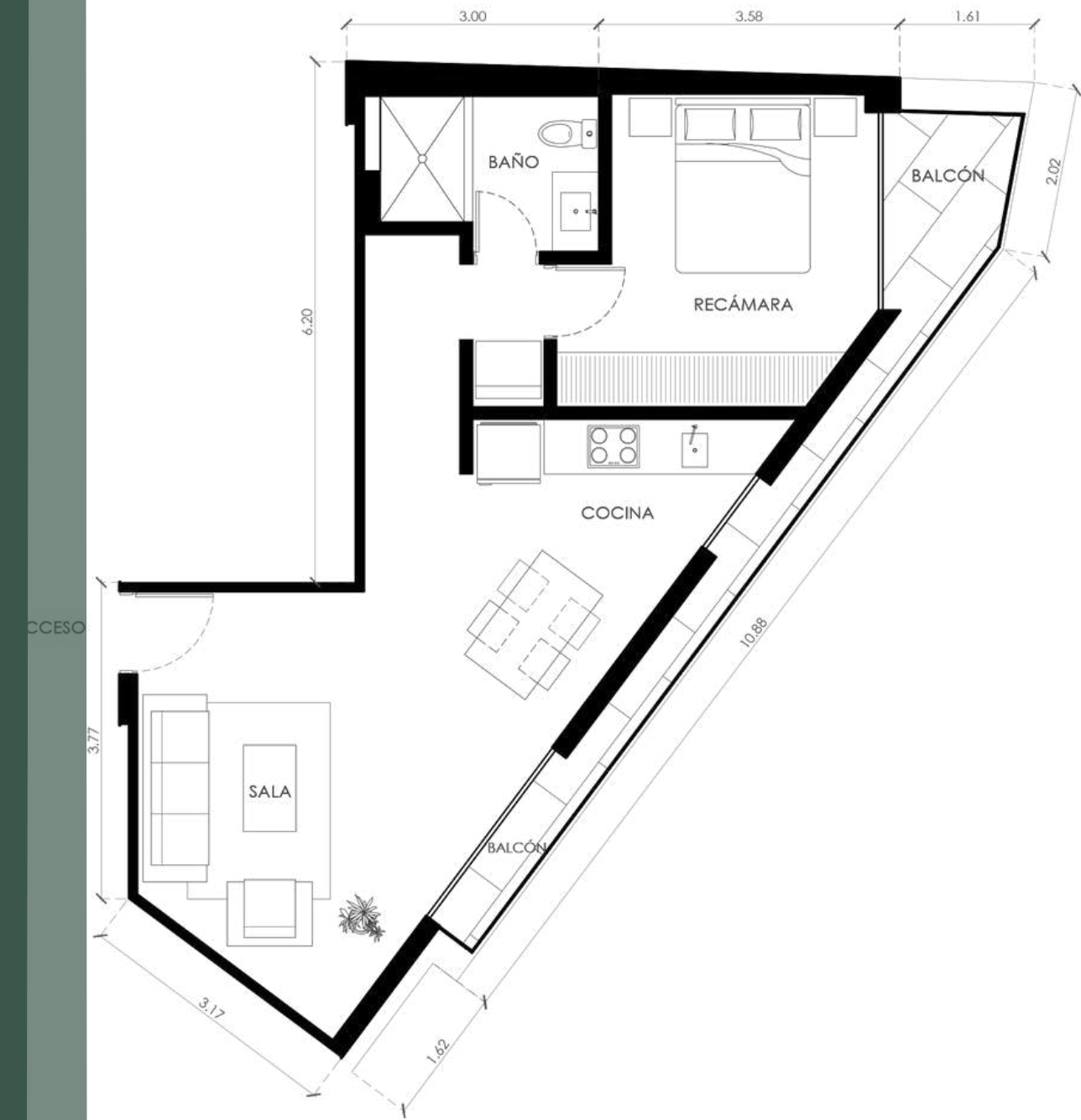
THE WEDGE
CAMPESTRE



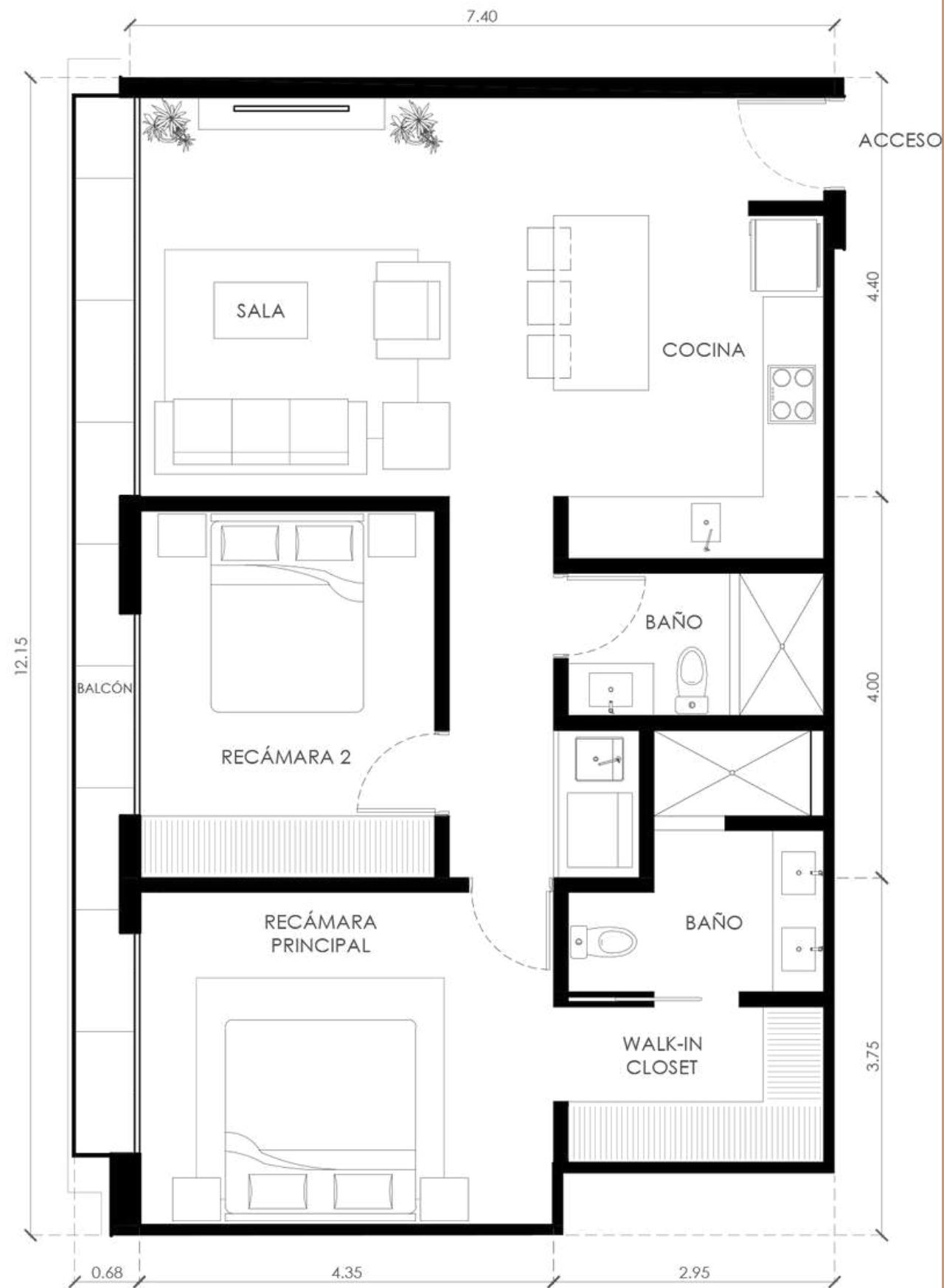
Depto tipo A

91 m²

- Rec. Principal (queen size) con closet
- Baño compartido con área social
- Sala
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Balcón
- Bodega
- 1 Cajón de estacionamiento



N1-N3



Depa tipo B

111 m²

- Rec. Principal (king size) con walk-in closet y baño
- Rec. Secundaria (queen size) con closet
- Baño compartido en área social
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- 1 Cajón de estacionamiento





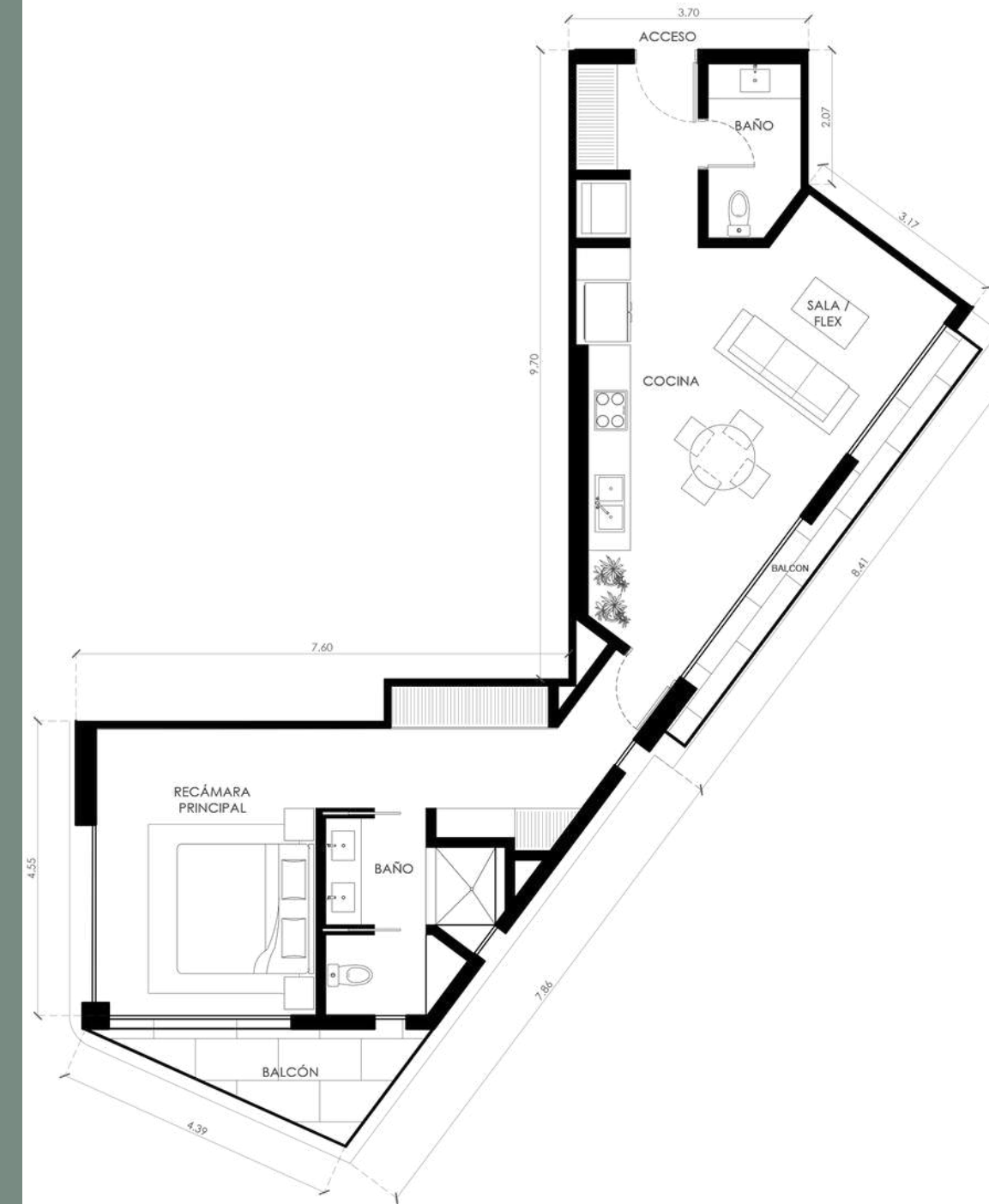
Depa tipo C

106 m²

- Rec. Principal (king size) con closet y baño
- Baño en área social
- Sala
- Comedor con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- 1 Cajón de estacionamiento

115 m²

- Rec. Principal (king size) con closet y baño
- Baño en área social
- Sala
- Comedor con barra
- Cuarto de lavado
- Balcón
- Bodega
- 1 Cajón de estacionamiento



N1-N3

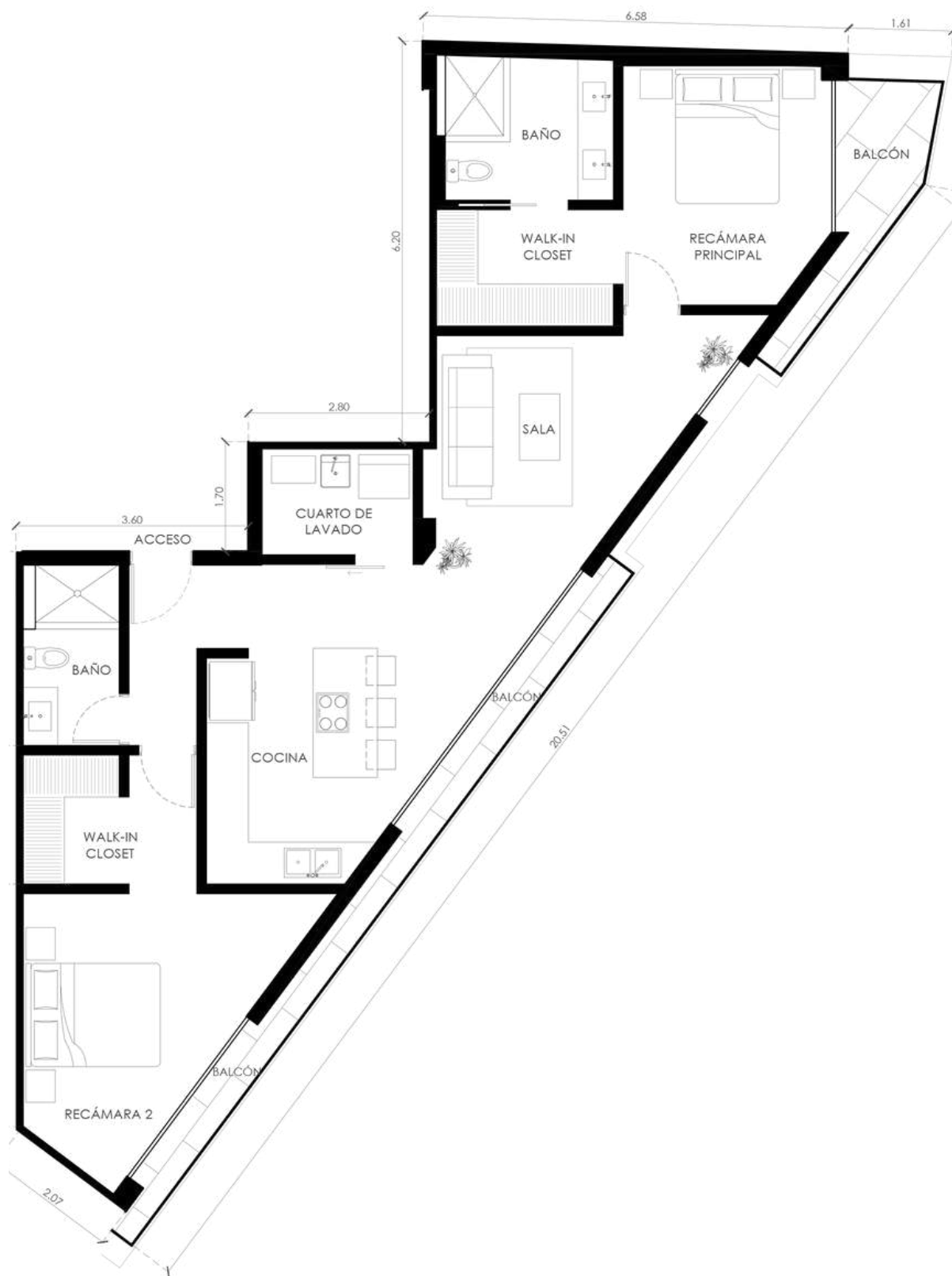
Depa tipo D

144 m²

- Rec. Principal (queen size) con Walk-in closet y baño
- Rec. secundaria (queen size) con Walk-in closet y baño compartido con área social.
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- 2 Cajones de estacionamiento

152 m²

- Rec. Principal (queen size) con Walk-in closet y baño
- Rec. secundaria (queen size) con Walk-in closet y baño compartido con área social.
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- Bodega
- 2 Cajones de estacionamiento



N4-N7





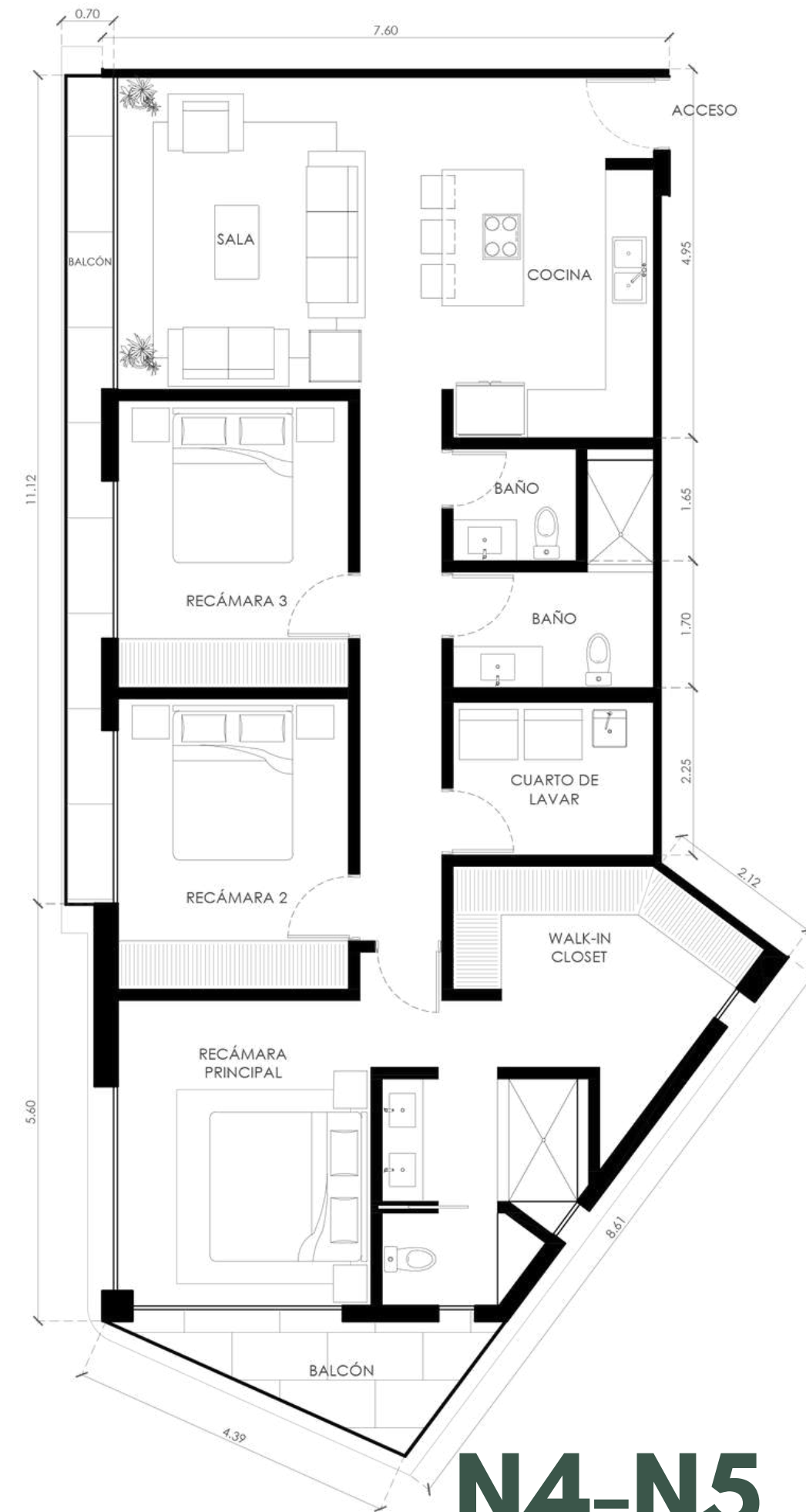
Depa tipo E

172 m²

- Rec. Principal (king size) con Walk-in closet y baño
- 2 recámaras (queen size) con closet y baño compartido
- Medio Baño
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- 2 Cajones de Estacionamiento

178 m²

- Rec. Principal (king size) con Walk-in closet y baño
- 2 recámaras (queen size) con closet y baño compartido
- Medio Baño
- Sala
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones
- Bodega
- 2 Cajones de Estacionamiento



N4-N5



N6-N7

Depa tipo F

220 m²

- Rec. Principal (King size) con Walk-in closet y baño
- Rec. 2 y 3 (Queen size) con closet y baño compartido
- Sala de TV
- Sala
- Comedor
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones + Terraza
- 2 Cajones de estacionamiento

228 m²

- Rec. Principal (King size) con Walk-in closet y baño
- Rec. 2 y 3 (Queen size) con closet y baño compartido
- Sala de TV
- Sala
- Comedor
- Cocina con barra
- Cuarto de lavado
- 2 Balcones + Terraza
- Bodega
- 2 Cajones de estacionamiento





Acabados & Equipamiento

- Piso de porcelanato en balcones
- Piso laminado /vinílico en pisos
- Azulejo en piso y paredes de baño
- Llaves de baño y regaderas satinadas
- Cancelería de doble vidrio
- Cocina y baños con cubierta de cuarzo
- Cocina integral, closet y muebles de baño.
- Tarja de acero inoxidable con llave mezcladora
- Campana de acero inoxidable
- Parrilla de gas de acero inoxidable
- Horno de gas empotrado, de acero inoxidable
- Iluminación tipo led
- Barandales de vidrio templado en terrazas
- Muros de concreto aparente
- Plafones de tablaroca con molduras en perímetros
- Puerta principal de lámina de acero de tambor y marcos metálicos

¡Gracias!