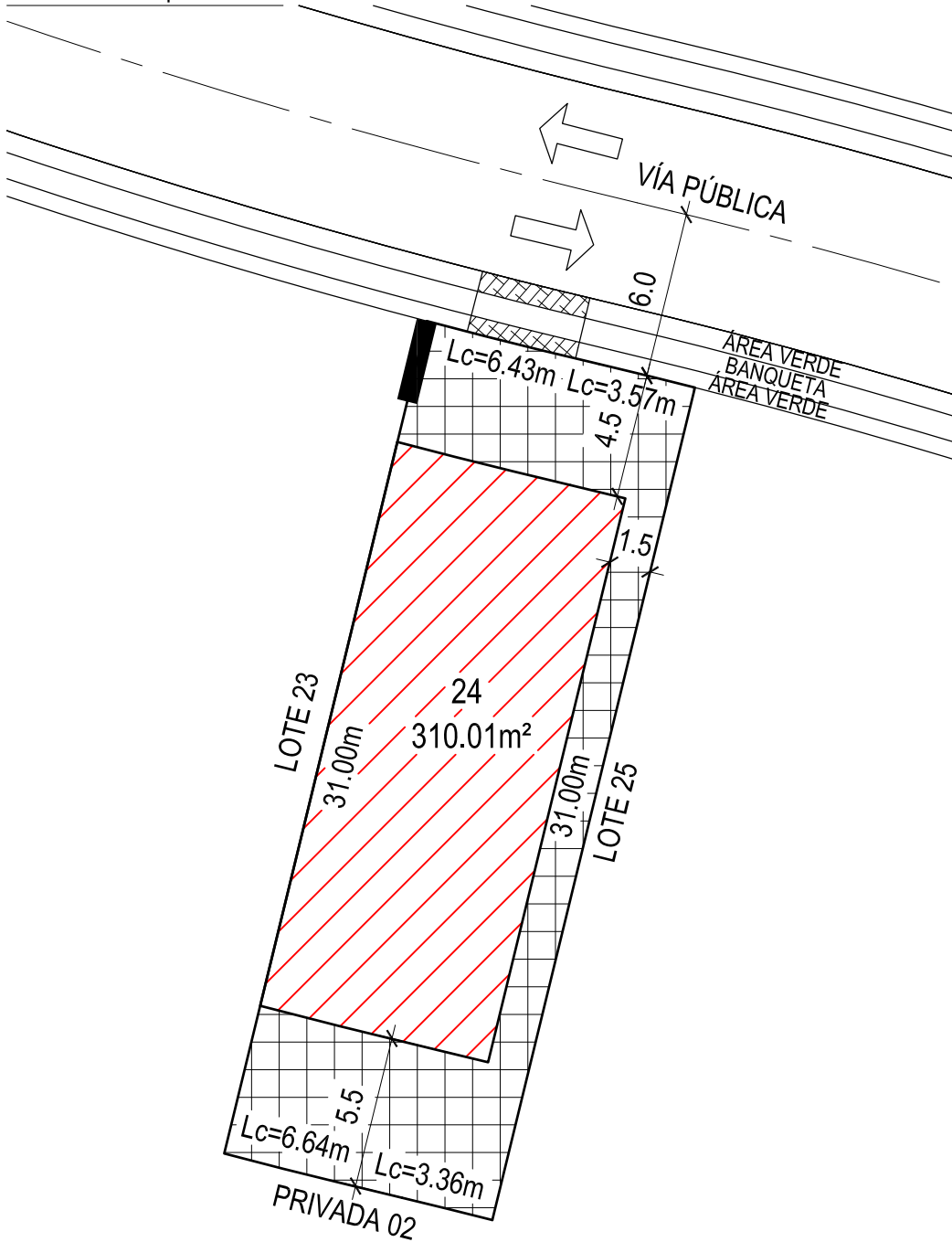
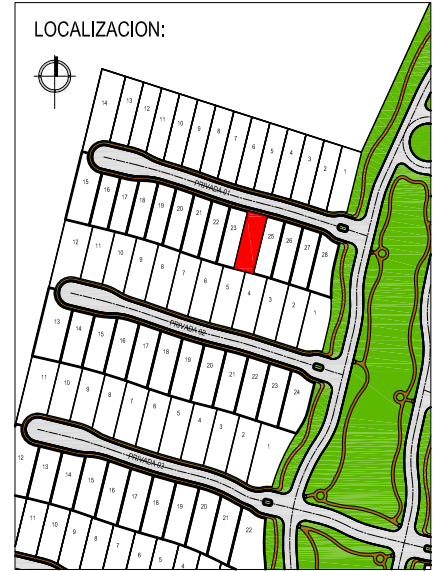


# Desarrollo Parque Central



**SIMBOLOGIA:**

- DERECHO DE VIA
- ACOMETIDA DE SERVICIOS
- CURVAS DE NIVEL @ 2CM  
5.00  
4.90
- 40.00 DISTANCIA DEL LINDERO Y LIMITE DE TERRENO
- AREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCION
- RESTRICCIONES DE CONSTRUCCION
- RAMPA DE ACCESO VEHICULAR
- SENTIDO DE FLUJO VEHICULAR



DATOS GENERALES:	
LOTE:	24
PRIVADA:	01
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	310.01 m <sup>2</sup>
CARGA MAXIMA:	(8kw) 10Kva

OBSERVACIONES:

RESTRICCIONES:	
ALTURA MAXIMA	8.0 m.
FRONTAL	4.5 m.
LATERALES	1.5 m.
POSTERIOR	5.5 m.
COS MAXIMO	60% 186.01 m <sup>2</sup>
CUS MAXIMO	80% 248.01 m <sup>2</sup>

DATOS OFICIALES DE ESCRITURACION:
LOTE No. 24 PRIVADA 01 CON SUPERFICIE DE 310.01 m <sup>2</sup> QUE COLINDA: AL NORESTE EN DOS DISTANCIAS DE 6.43 M Y 3.57 CON VIA PUBLICA AL SURESTE EN UNA DISTANCIA DE 31.00 M CON LOTE 25 AL SUROESTE EN DOS DISTANCIAS 6.64 M Y 3.36 M CON PRIVADA 02 AL NOROESTE EN UNA DISTANCIA 31.00 M CON LOTE 23

**PARQUE CENTRAL CHOLUL**  
RESIDENCIAL

**ESQUEMA DE REGLAMENTACION**

ESCALA:	1:250 (CARTA)
PRIVADA:	01
LOTE:	24