

San Francisco, San Mateo Atenco

CASA EN VENTA CON ROOF GARDEN \$3,150,000

\$3,150,000 EN VENTA



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	170 m ² de construcción	120 m ² de terreno
A estrenar Antigüedad	2,500 Mantenimiento	EB-KP8346 ID			

Descripción

Ofrecemos casa en venta ubicada en San Mateo Atenco con Roof Garden

Generales:

- Superficie: 120 m²
- Construcción: 170 m²
- Habitaciones: 3
- Sala de Tv
- Baños completos: 2
- Medio baño: 1
- Jardín: 10 m²
- Área de lavado techada con acceso desde la cocina
- Estacionamiento: 2 cajones techados

Beneficios:

- Privacidad: solo 12 casas
- Roof garden sin costo adicional
- Costo por m² de los más bajos en San Mateo
- De los jardines mas grandes en este rango de precios (10 m²)
- Estacionamiento Techado

Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Cocina
- Cocina equipada
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Roof garden

El diseño
Isla desayunador
Vidrios filtrasol entintados para mitigar los efectos de los rayos UV

Ubicación:

Santa Fe: 50 minutos
Vías rápidas: 10 minutos

Acabados:

- Porcelanato de 60 x 60 en toda la casa
- Escaleras de cantera
- Barandal de acero inoxidable
- Cubierta de corian
- Hidroneumático para todo el desarrollo
- Cisterna general de 50,000 lts.

Adicionales:

- Se acepta crédito Bancario e Infonavit
- Cuenta con medidor de agua

Detalles financieros:

- Precio: \$3,150,000
- Cuota de Mantenimiento: \$2,500 (incluye jardinería interior y exterior, vigilancia 24/7, electricidad en áreas comunes y malla electrificada)
- Costo por m2 en San Mateo: \$22,900
- Costo por m2 en Concepto 1102: \$17,000

Agenda una cita para conocer tus necesidades reales

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

